



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 31664

от "20" марта 2014.

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ КОСМИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО
(РОСКОСМОС)**

ПРИКАЗ

17 января 2014 г.

№ 13

Москва

Об утверждении Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», из числа работников Федерального космического агентства, работников организаций, подведомственных и находящихся в сфере ведения Федерального космического агентства

В соответствии с частью 5 статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, 7643; 2013, № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4072)

П Р И К А З Ы В А Ю :

Утвердить Правила формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», из числа работников Федерального космического агентства, работников организаций, подведомственных и находящихся в сфере ведения Федерального космического агентства.

Руководитель

О.Н.Остапенко

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом

Федерального космического агентства
от «17» января 2014 г. № 13

П Р А В И Л А

формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», из числа работников Федерального космического агентства, работников организаций, подведомственных и находящихся в сфере ведения Федерального космического агентства

1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с частью 5 статьи 16⁵ Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, 7643; 2013, № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4072) и постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954) и определяют порядок формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ).

2. В список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения

жилем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Список), включаются работники Федерального космического агентства, работники организаций, подведомственных и находящихся в сфере ведения Федерального космического агентства (далее – граждане), по их письменным заявлениям и при наличии оснований, предусмотренных Перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 (далее – Перечень).

3. Список формируется Федеральным космическим агентством.

4. В целях формирования Списка и рассмотрения письменных заявлений граждан о включении в Список в Федеральном космическом агентстве создается Комиссия по формированию списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Комиссия), состав которой утверждается приказом Федерального космического агентства.

5. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

6. Комиссию возглавляет председатель, назначаемый из числа заместителей руководителя Федерального космического агентства.

7. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии, а при его отсутствии – заместитель председателя Комиссии.

8. Секретарь Комиссии обеспечивает работу Комиссии (прием заявлений, ведение протокола заседания Комиссии).

9. Заявления граждан о включении в Список (далее – заявление или заявления) оформляются в произвольной письменной форме, заверенной личной подписью гражданина, на имя руководителя Федерального космического агентства. К заявлению прилагаются документы (заверенные в установленном порядке копии документов), подтверждающие соответствие граждан и оснований их включения категориям граждан и основаниям, установленным Перечнем (далее – документы).

10. Заявления граждан, являющихся работниками организаций, подведомственных и находящихся в сфере ведения Федерального космического агентства (далее – подведомственные организации), с прилагаемыми документами направляются в Федеральное космическое

агентство сопроводительным письмом, обосновывающим необходимость их включения в Список, за подписью руководителя подведомственной организации.

11. В целях подтверждения сведений об отсутствии у граждан, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, прав на земельные участки, предоставленные исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды, после введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 30, ст. 3594; 2001, № 11, ст. 997; № 16, ст. 1533; 2002, № 15, ст. 1377; 2003, № 24, ст. 2244; 2004, № 30, ст. 3081; № 27, ст. 2711; № 35, ст. 3607; № 45, ст. 4377; 2005, № 1, ст. 15, 22, 40, 43; № 50, ст. 5244; 2006, № 1, ст. 17; № 17, ст. 1782; № 23, ст. 2380; № 27, ст. 2881; № 30, ст. 3287; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4011; № 41, ст. 4845; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; № 48, ст. 5812; 2008, № 20, ст. 2251; № 27, ст. 3126; № 30, ст. 3597, 3616; № 52, ст. 6219; 2009, № 1, ст. 14; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 52, ст. 6410, 6419; 2010, № 15, ст. 1756; № 25, ст. 3070; № 49, ст. 6424; 2011, № 1, ст. 47; № 13, ст. 1688; № 23, ст. 3269; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4562, 4594; № 48, ст. 6730; № 49, ст. 7056, 7061; № 50, ст. 7347, 7359, 7365; № 51, ст. 7448; 2012, № 24, ст. 3078; № 27, ст. 3587; № 29, ст. 3998; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7619, 7643; 2013, № 14, ст. 1651; № 19, ст. 2328; № 30, ст. 4072, 4077, 4083, 4084) Комиссия обеспечивает запрос выписок из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 8 указанного федерального закона.

12. Комиссия в течение тридцати рабочих дней со дня поступления заявления гражданина о включении в Список рассматривает его и принимает решение о включении или об отказе во включении гражданина в Список.

13. Отказ во включении гражданина в Список допускается:

в случае, если представленные гражданином сведения и документы не подтверждают наличие условий, необходимых для включения гражданина в Список;

в случае, если гражданином не представлены сведения и документы, предусмотренные Перечнем;

в случае, если гражданин ранее был включен в Список и (или)

является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ.

14. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

15. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов Комиссии.

16. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Комиссии.

17. Решение Комиссии оформляется протоколом и утверждается приказом Федерального космического агентства в течение 5 рабочих дней с даты заседания Комиссии.

18. Список формируется в соответствии с датой издания приказа Федерального космического агентства, утверждающего решение Комиссии о включении гражданина в Список.

19. Граждане, замещающие должности категорий «руководители» и «помощники (советники)» федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, могут быть включены в Список по решению руководителя Федерального космического агентства без учета оснований, предусмотренных подпунктами «а» и «в» пункта 6¹ Перечня.

20. Комиссия информирует граждан, а в случае, предусмотренном пунктом 10 настоящих Правил, – подведомственные организации о включении либо об отказе во включении в Список с указанием причины отказа в течение тридцати рабочих дней со дня издания приказа Федерального космического агентства, утвердившего соответствующее решение Комиссии.