



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ  
(ФСТ РОССИИ)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 3177	от "30" <u>ноября</u> 2014 г.
№ 1419-Э	

ПРИКАЗ

от «18» ноября 2013 г.

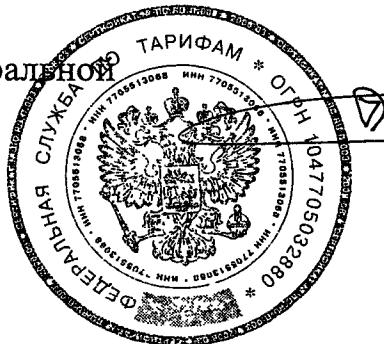
г. Москва

**Об утверждении формы предоставления информации об определении базы  
инвестированного капитала для ведения его учета, направляемой  
организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в  
сфере водоснабжения и водоотведения, в органы регулирования тарифов**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст. 2500; № 32, ст. 4306), **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемую форму предоставления информации об определении базы инвестированного капитала для ведения его учета, направляемой организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, в органы регулирования тарифов.
2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель Федеральной  
службы по тарифам



КОПИЯ ВЫДАЕТСЯ С. Новиков

Нач. отдела  
делопроизводства и архивации  
ФСТ России

*Новиков*

Приложение  
к приказу ФСТ России  
от «18» ноября 2013 г. № 1419-э

**Форма предоставления информации об определении базы инвестиированного капитала для ведения его учета, направляемой организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, в органы регулирования тарифов**

Таблица 1  
**Информация об определении полной и остаточной стоимости инвестиированного капитала для ведения учета инвестиированного капитала**

Размер инвестиированного капитала на начало долгосрочного периода регулирования									
1. Объекты централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), учитываемые при определении размера инвестиированного капитала									
Группа ОС	Код ОС	Инвентарный номер	Наименование объекта	Место-нахождение объекта	Дата введения в эксплуатацию, дд. мм. гггг.	Остаточная стоимость на 31.12.2010, тыс. руб.	Стоимость введенных в эксплуатацию с 31.12.2010 до 31.12 года (включительно), предшествующего началу 1-го долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.	Начисленная амортизация, тыс. руб.	Остаточная стоимость выбывших из эксплуатации объектов с 31.12.2010 до 31.12 года (включительно), предшествующего началу 1-го долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Итого:</b>									
2. Стоимость объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), учитываемая при определении размера инвестиированного капитала									
3. Источники финансирования создания объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)									
- плата за подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения (водоотведения)									
- доход, полученный регулируемой организацией за счет применения надбавок к тарифам									
- величина средств, полученных безвозмездно из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и государственных корпораций на финансирование создания введенных в эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации) (по данным бухгалтерского учета)									
4. Размер инвестиированного капитала									
5. Величина ежегодного возврата инвестиций, осуществленных до перехода к регулированию тарифов с использованием метода доходности инвестиированного капитала									

Примечание:

1. В графе 1 указывается амортизационная группа основных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

2. В графе 2 указывается код (шифр) основного средства (далее - ОС) в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

3. В графе 3 указывается инвентарный номер.

3. В графе 4 указывается наименование объекта централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), в состав которого входит ОС.

5. В графе 5 указывается местонахождение объекта.

4. В графе 7 указывается остаточная стоимость объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), принадлежащих регулируемой организации на праве собственности, определенная по данным бухгалтерского учета на 31 декабря 2010 г.

5. В графе 8 указывается стоимость введенных в эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации) в срок с 31 декабря 2010 года до 31 декабря (включительно) года, предшествующего началу первого долгосрочного периода регулирования. Стоимость построенных, реконструированных, модернизированных и введенных в эксплуатацию объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения определяется по данным бухгалтерского учета на дату введения указанных объектов в эксплуатацию за вычетом учтенных при установлении тарифов

процентов по займам и кредитам, полученным регулируемой организацией для финансирования строительства, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, а в случае, если федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, установлены укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (далее - укрупненные сметные нормативы), - определяется не выше стоимости строительства такого объекта, рассчитанной в соответствии с такими укрупненными сметными нормативами. Стоимость приобретенных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения определяется по данным бухгалтерского учета, но не выше стоимости строительства такого объекта, рассчитанной в соответствии с укрупненными сметными нормативами.

6. В графе 9 указывается амортизация, начисленная за период с 31 декабря 2010 года до 31 декабря года (включительно), предшествующего началу 1-го долгосрочного периода регулирования. Величина начисленной амортизации за указанный период определяется по данным бухгалтерского учета.

7. В графе 10 указывается остаточная стоимость объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), выбывших из эксплуатации за 31 декабря 2010 года до 31 декабря года (включительно), предшествующего началу 1-го долгосрочного периода регулирования. Стоимость выбывших из эксплуатации и (или) проданных либо отчужденных иным образом объектов определяется по данным бухгалтерского учета по состоянию на день выбытия (отчуждения).

8. Стока «Итого» заполняется в графах 7 - 10.

9. Стока «Стоимость объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), учитываемая при определении размера инвестированного капитала регулируемой организацией» заполняется в графе 10: графа 10 = (графа 7 + графа 8 – графа 9 - графа 10) по строке «Итого».

10. Стока «Источники финансирования создания объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)» заполняется по источникам финансирования создания объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), использованных регулируемой организацией за период с 31 декабря 2010 г. до 31 декабря включительно года, предшествующего началу первого долгосрочного периода регулирования.

11. Стока 4 = страница 2 - страница 3.

12. Стока 5 = страница 4 / срок возврата инвестированного капитала.

13. В графе 6: дд. – день, мм. – месяц, гггг – год.

Таблица 2

**Информация о включении в базу инвестированного капитала объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)**

Наименование мероприятия инвестиционной программы(либо обоснование ввода объекта)	Группа ОС	Код ОС	Инвентарный номер	Наименование объекта	Местонахождение объекта	# акта ввода в эксплуатацию	Дата ввода в эксплуатацию	Включено в базу инвестирован ного капитала (факт ввода), тыс. руб. без НДС	Единица измерения	Удельная стоимость включения в базу инвестированного капитала в расчете на единицу измерения ОС	
<b>Итого:</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Примечание:

1. В графе 1 указывается наименование мероприятия инвестиционной программы в соответствии с утвержденной инвестиционной программой (либо указывается основание ввода объекта в эксплуатацию).
2. В графе 2 указывается амортизационная группа ОС в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.
3. В графе 3 указывается код (шифр) ОС в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.
4. В графе 5 указывается наименование объекта централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), включаемого в состав ОС.
5. В графе 6 указывается фактическое местонахождение объекта централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), включаемого в состав ОС.
6. В графе 7 указывается номер акта ввода ОС (по форме ОС-1 или ОС-16, другие унифицированные формы учета ОС), согласно которому было отражено ввод соответствующих объектов основных средств.
7. В графе 8 указывается дата фактически проведенного ввода ОС в бухгалтерском учете.
8. Графа 9 заполняется по согласованию с регулятором и отражает стоимость принятых регулятором к учету в базу инвестированного капитала объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации).
9. В графе 10 указывается единица измерения объекта централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации). Единица измерения объекта должна соответствовать единице измерения объекта, принятой в расчет укрупненных сметных нормативов по

данному виду объектов ОС, или выбирается произвольно, если укрупненные сметные нормативы по данному виду объектов не установлены.

10. Графа 11= графа 9/ графа 10.

11. Стока «Итого» определяется только по графе 9.

Таблица 3

Информация о стоимости создания объектов централизованной системы холода водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)

Начисленный доход, полученный в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения	Фактически начислено, тыс. руб.:	
	1	2
Величина средств, полученных безвозмездно из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, а также средств государственных корпораций, направляемых на финансирование создания объектов централизованной системы холода водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), включенных в базу инвестированного капитала	Получено, тыс. руб.:	2
Итого стоимость создания объектов централизованной системы холода водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)	Факт за период, тыс. руб.:	3

Примечание:

1. Графа 3 определяется как стоимость объектов, включенная в базу  
инвестированного капитала, определенная в строке «Итого» графы 9 таблицы 2  
за вычетом графы 1 и графы 2 настоящей таблицы.

## Таблица 4

Информация о выбытии объектов централизованной системы холода и горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации) из базы инвестированного капитала

Примечание:

1. В графе 1 указывается амортизационная группа ОС в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.
2. В графике 2 указывается код (шифр) ОС в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.
3. В графике 3 указывается инвентарный номер ОС.
4. В графике 4 указывается наименование объекта централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации), включаемого в состав ОС.
5. В графике 5 указывается местонахождение объекта.
6. В графике 6 указывается номер акта списания ОС (по форме ОС-4 или ОС-4б, другие унифицированные формы учета ОС), согласно которому было отражено выбытие соответствующих объектов основных средств.
7. В графике 7 указывается дата фактически проведенного списания ОС в бухгалтерском учете.
8. В графике 8 указывается первоначальная стоимость объекта ОС на момент принятия к бухгалтерскому учету.
9. В графике 9 указывается сумма начисленной амортизации объекта ОС.
10. В графике 10 указывается остаточная стоимость капитала, соответствующая дате фактического списания объекта основных средств. В случае если порядок учета инвестиированного капитала организации не позволяет идентифицировать списываемый объект и определить стоимость, соответствующую фактическому списанию указанного объекта (в случае мероприятий по реконструкции, замене ОС) графа 8 заполняется в соответствии с методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.
11. Стока «Итого стоимость выбывших объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации)» заполняется по графике 8 и графике 10.

Таблица 5

Информация о размере инвестированного капитала на начало и конец долгосрочного периода регулирования, тыс. руб.

	Итого на начало периода		Увеличение (прирост инвестированного капитала)		Уменьшение (выбытие)		Корректировка, связанная с изменением состава объектов централизованных систем водоснабжения, и (или) водоотведения, не предусмотренных инвестиционной программой		Итого на конец периода	
	полная величина инвестированного капитала	остаточная величина инвестированного капитала	полная величина капитала	остаточная величина капитала	(возврат капитала)	изменением уровня доходности ДГО	полная величина инвестированного капитала	остаточная величина инвестированного капитала	полная величина инвестированного капитала	остаточная величина инвестированного капитала
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1-й год										
2-й год										
3-й год										
4-й год										
5-й год										

Примечание:

1. Размер инвестиированного капитала на начало долгосрочного периода регулирования (далее – ДПР) заполняется следующим образом:

для 1-го ДПР: графа 1 = графа 2 = строка 4 таблицы 1;

со 2-го ДПР: графа 1 = графа 9 для 5-го года предыдущего ДПР (предыдущего года текущего ДПР), графа 2 = графа 10 для 5-го года предыдущего ДПР (предыдущего года текущего ДПР).

2. В графе 3 указывается сумма прироста базы инвестиированного капитала за счет фактического ввода объектов в эксплуатацию, уменьшенная на сумму полученных средств на подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения (водоотведения) и из бюджетов, рассчитанная в соответствии с таблицей 3.

3. В графах 4 и 5 указываются расчетные суммы уменьшения базы капитала за счет исключения стоимостей выбывших объектов централизованной системы холодного водоснабжения, и (или) централизованной системы горячего водоснабжения, и (или) централизованной системы водоотведения (канализации) в соответствии с таблицей 4.

4. В графе 6 указывается расчетная сумма возврата капитала за каждый отчетный период, по формуле:

графа 6 = графа 4 пред. год / срок возврата капитала.

5. В графе 7 указывается корректировка, осуществляемая в соответствии с подпунктом «г» пункта 10 Правил определения размера инвестиированного капитала в сфере водоснабжения, водоотведения и порядка ведения его учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 (далее - Правила).

6. В графе 8 указывается корректировка, связанная с изменением уровня доходности долгосрочных государственных облигаций сроком от 8 до 10 лет (далее – ДГО) в соответствии с подпунктом «д» пункта 10 Правил.

7. В графике 9 указывается расчетная сумма полной величины инвестиированного капитала по формуле:

для 1-го года: графа 9 = графа 1 + графа 3 - графа 4- графа 6;

со 2-го года: графа 9 = графа 9 пред. год + графа 3 - графа 4 + графа 7+ графа 8.

8. В графе 10 указывается расчетная сумма остаточной величины инвестированного капитала, по формуле:

для 1-го года: графа 10 = графа 2 + графа 3 - графа 5 - графа 6

со 2-го года: графа 10 = графа 10 пред. год + графа 3 - графа 5 - графа 6 + графа 7+ графа 8.