



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный номер: 30619

от "17" декабря 2013

**МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минпромторг России)**

П Р И К А З

«18» октября 2013 г.

№ 1686

Москва

Об утверждении Правил формирования списков граждан, работающих в организациях, находящихся в ведении и в сфере деятельности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

В целях реализации части 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, ст. 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, ст. 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, ст. 7643; 2013, № 30, ст. 4072) и постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (Собрание законодательства Российской Федерации 2012, № 8, ст. 1024; 2012, № 36, ст. 4918, 2013, № 16, ст. 1954) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, работающих в организациях, находящихся в ведении и в сфере деятельности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства».

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра Г.С. Никитина.

Министр



3 подлинным Д.В. Мантуров

верно: *Щ*
(д.в. Мантуров)
все совещания
Генеральный директор

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства
промышленности и торговли
Российской Федерации
от «18» Октября № 1686

Правила

формирования списков граждан, работающих в организациях, находящихся в ведении и в сфере деятельности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»

1. Настоящие Правила формирования списков граждан, работающих в организациях, находящихся в ведении и в сфере деятельности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Правила), разработаны в соответствии с частью 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, ст. 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, ст. 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, ст. 7643) (далее – Закон № 161) и постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (Собрание законодательства Российской Федерации 2012, № 8, ст. 1024; 2012, № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954) (далее – Постановление № 108).

2. Настоящие Правила определяют порядок формирования списков граждан, работающих:

в федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями и подведомственных Министерству промышленности и торговли Российской Федерации;

в федеральных государственных учреждениях, в том числе научных организациях;

в организациях оборонно-промышленного комплекса, сведения о которых включены в сводный реестр таких организаций в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2004 г. № 96 «О сводном реестре организаций оборонно-промышленного комплекса» (Собрание законодательства Российской Федерации 2004, № 9, ст. 781, 2005, № 46, ст. 4680; 2008, № 50, ст. 5946, 2009, № 18, ст. 2244; 2012, № 35, ст. 4832) и подведомственных или находящихся в сфере деятельности Министерства промышленности и торговли Российской Федерации;

в организациях оборонно-промышленного комплекса, акции которых в качестве имущественного вноса Российской Федерации переданы Государственной корпорации по содействию разработке, производству и экспорту высокотехнологичной промышленной продукции «Ростехнологии» или в которых от имени Российской Федерации права акционера акционерных обществ осуществляет указанная Государственная корпорация, в отношении таких организаций оборонно-промышленного комплекса, а также в отношении федеральных государственных унитарных предприятий, права собственника имущества которых осуществляет указанная Государственная корпорация.

3. Граждане, для которых работа в организациях, указанных в пункте 2 настоящих Правил (далее – организации), является основным местом работы, подлежат включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан, в соответствии с Законом № 161 (далее – списки), в случае соответствия граждан и оснований для их включения в списки категориям граждан и основаниям, установленным Постановлением № 108.

4. Списки утверждаются приказом организации в течение трех рабочих дней после согласования включения граждан в списки с Министерством промышленности и торговли Российской Федерации.

5. Граждане имеют право на однократное включение в списки и однократное вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, которым передается земельный участок Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее – Фонд) в соответствии с Законом № 161, за исключением случая, предусмотренного пунктом 6 настоящих Правил. В случае если граждане являются членами жилищно-строительного кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2003, № 27, ст. 2700;

2004, № 27, ст. 2711; № 41, ст. 3993; № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 15, ст. 17; № 10, ст. 763; № 30, ст. 3122, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 17; № 17, ст. 1782; № 23, ст. 2380; № 27, ст. 2880, ст. 2881; № 31, ст. 3453; № 43, ст. 4412; № 50, ст. 5279, ст. 5282; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 23, ст. 24; № 10, ст. 1148; № 21, ст. 2455; № 26, ст. 3075; № 31, ст. 4009; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553; 2008, № 20, ст. 2251, ст. 2253; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3597, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 29, ст. 3582, ст. 3601; № 30, ст. 3735; № 52, ст. 6416, ст. 6419, ст. 6441; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 47, ст. 54; № 13, ст. 1688; № 15, ст. 2029; № 25, ст. 3531; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4284; № 30, ст. 4562, ст. 4563, ст. 4567, ст. 4590, ст. 4594, ст. 4605; № 48, ст. 6732; № 49, ст. 7027, ст. 7043; № 50, ст. 7343, ст. 7359, ст. 7365, ст. 7366; № 51, ст. 7446, ст. 7448; 2012, № 26, ст. 3446, № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 14, ст. 1663; № 23, ст. 2881; № 27, ст. 3477; № 30, ст. 4080) и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное срочное пользование, не допускается включение указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в соответствии с Законом № 161 в члены этого жилищно-строительного кооператива.

6. Граждане, исключенные из списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, и (или) прекратившие членство в жилищно-строительном кооперативе до приобретения ими права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, сохраняют право на включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и (или) вступление в члены жилищно-строительных кооперативов в случае, если такие граждане относятся к категориям граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и соответствуют основаниям включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в соответствии с Постановлением № 108.

7. Для согласования включения граждан в список организация направляет в Министерство промышленности и торговли Российской Федерации мотивированное обращение, обосновывающее необходимость их включения в список, за подписью руководителя организации, с приложением списка сформированного комиссией организации (образованной в организации в целях формирования списков), а также

с приложением заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих соответствие граждан и оснований для их включения в списки категориям граждан и основаниям, установленным Постановлением № 108.

8. Срок рассмотрения поступивших от организации документов в Министерстве промышленности и торговли Российской Федерации составляет 30 календарных дней.

9. Структурное подразделение Министерства промышленности и торговли Российской Федерации, в ведении или в сфере деятельности которого находится организация (далее – структурное подразделение), рассматривает поступившие документы и проверяет правильность оформления, комплектность документов, полноту содержащихся в них сведений, а также соответствие документов Постановлению № 108.

10. По результатам рассмотрения документов принимается решение о согласовании (отказе в согласовании) включения граждан в список.

11. Отказ в согласовании включения граждан в список осуществляется в следующих случаях:

а) в случае, если гражданином не представлены документы, подтверждающие наличие оснований для включения в список;

б) в случае, если представленные гражданином документы не подтверждают наличие оснований, необходимых для включения гражданина в список.

Не допускается включение в списки граждан, которые реализовали свое право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Фонда в соответствии со статьями 16.6 или 16.6-1 Закона № 161-ФЗ.

12. Решение о согласовании включения граждан в список оформляется письмом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

13. Проект письма о согласовании (отказе в согласовании) включения граждан в список подготавливается структурным подразделением и направляется на подписание заместителю Министра в соответствии с распределением обязанностей.

14. Письмо о согласовании (отказе в согласовании) включения граждан в список направляется структурным подразделением в организацию в течение трех рабочих дней с момента его подписания.