ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(БАНК РОССИИ)

У К А З А Н И Е

«25» июня 2026 г. № 7384-У

Москва

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 87730
от "4" августа 2026.

О внесении изменений
в Положение Банка России
от 2 октября 2024 года № 844-П

На основании части 6 статьи 21 Федерального закона от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и пункта 2 статьи 2 Федерального закона от 23 июля 2025 года № 263-ФЗ «О внесении изменений в статьи 4 и 18 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и статью 21 Федерального закона «О бухгалтерском учете»:

1. Внести в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П «О формах раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»[1] следующие изменения:

[1] Зарегистрировано Минюстом России 7 ноября 2024 года, регистрационный № 80060.

1.1. В преамбуле слова «кредитных потребительских кооперативов, общее число членов которых не превышает три тысячи физических и (или) юридических лиц, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов, общее число членов и ассоциированных членов которых не превышает три тысячи физических лиц и (или) юридических лиц, жилищных накопительных кооперативов,» исключить.

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящее Положение применяется микрокредитными компаниями, ломбардами, страховыми брокерами, инвестиционными советниками, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами, применяющими Положение Банка России от 10 октября 2025 года № 873-П «О порядке отражения на счетах бухгалтерского учета микрокредитными компаниями, ломбардами, страховыми брокерами, инвестиционными советниками, бюро кредитных историй, кредитными рейтинговыми агентствами отдельных объектов бухгалтерского учета»[1] (далее при совместном упоминании – организации).»;

сноску 1 изложить в следующей редакции:

«[1] Зарегистрировано Минюстом России 18 ноября 2025 года, регистрационный № 84204, с изменениями, внесенными Указанием Банка России от 26 марта 2026 года № 7316-У (зарегистрировано Минюстом России 6 мая 2026 года, регистрационный № 86335).».

1.3. В пункте 2:

слова «(IAS) 1 «Представление» заменить словами «(IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в»;

сноску 2 изложить в следующей редакции:

«[2] Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России от 14 января 2026 года № 3н «О введении в действие и прекращении действия документов Международных стандартов финансовой

отчетности на территории Российской Федерации и о внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов (отдельных положений приказов) Министерства финансов Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 25 марта 2026 года, регистрационный № 85722) (далее – приказ Минфина России № 3н).».

1.4. В пункте 3:

слова «Учетная политика, изменения в бухгалтерских оценках и ошибки» заменить словами «Основа подготовки финансовой отчетности»;

сноску 3 изложить в следующей редакции:

«[3] Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России от 28 декабря 2015 года № 217н «О введении Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности в действие на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов (отдельных положений приказов) Министерства финансов Российской Федерации» (зарегистрирован Минюстом России 2 февраля 2016 года, регистрационный № 40940) с изменениями, внесенными приказом Минфина России от 11 июля 2016 года № 111н (зарегистрирован Минюстом России 1 августа 2016 года, регистрационный № 43044) (далее – приказ Минфина России № 111н), приказом Минфина России от 17 сентября 2024 года № 127н (зарегистрирован Минюстом России 2 декабря 2024 года, регистрационный № 80431), приказом Минфина России № 3н (далее – приказ Минфина России № 217н), с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России от 27 июня 2016 года № 98н

(зарегистрирован Минюстом России 15 июля 2016 года, регистрационный № 42869) (далее – приказ Минфина России № 98н), приказом Минфина России от 30 октября 2018 года № 220н (зарегистрирован Минюстом России 16 ноября 2018 года, регистрационный № 52703), приказом Минфина России от 5 августа 2019 года № 119н (зарегистрирован Минюстом России 4 октября 2019 года, регистрационный № 56149), приказом Минфина России от 4 октября 2023 года № 155н (зарегистрирован Минюстом России 23 ноября 2023 года, регистрационный № 76077).».

1.5. Сноску 5 к пункту 5 изложить в следующей редакции:

«[5] Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 217н, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 98н, приказом Минфина России от 20 июля 2017 года № 117н (зарегистрирован Минюстом России 4 августа 2017 года, регистрационный № 47669), приказом Минфина России от 27 марта 2018 года № 56н (зарегистрирован Минюстом России 16 апреля 2018 года, регистрационный № 50779) (далее – приказ Минфина России № 56н), приказом Минфина России от 4 июня 2018 года № 125н (зарегистрирован Минюстом России 21 июня 2018 года, регистрационный № 51396) (далее – приказ Минфина России № 125н).».

1.6. В приложении 1:

графу 2 строки 4 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее»;

строку 19 признать утратившей силу;

первое предложение пункта 5 пояснений к заполнению дополнить словами «и при реклассификации сравнительных сумм».

1.7. Приложение 2 изложить в редакции приложения 1 к настоящему Указанию.

1.8. В приложении 3:

графу 2 строк 7 и 24 изложить в следующей редакции: «Прибыль (убыток)»;

в пояснениях к заполнению:

в пункте 11 цифры «15» заменить цифрами «21»;

в пункте 13 слова «17 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год. В графе 9 по строке показателя 9 отчета коммерческой организацией указывается сумма значений показателей 21 и 22» заменить словами «23 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год. В графе 9 по строке показателя 9 отчета коммерческой организацией указывается сумма значений показателей 27 и 28»;

в пункте 14 цифры «23» заменить цифрами «29»;

в пункте 28 цифры «15» заменить цифрами «21»;

в пункте 30 слова «17 отчета о финансовых результатах за отчетный год. В графе 9 по строке показателя 26 отчета коммерческой организацией указывается сумма значений показателей 21 и 22» заменить словами «23 отчета о финансовых результатах за отчетный год. В графе 9 по строке показателя 26 отчета коммерческой организацией указывается сумма значений показателей 27 и 28»;

в пункте 31 цифры «23» заменить цифрами «29».

1.9. В приложении 4:

графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции: «Проценты, уплаченные по привлеченным средствам»;

после строки 10 дополнить строкой 10^1 следующего содержания:

«

10^1	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам			

»;

графу 2 строки 16 изложить в следующей редакции «Поступления от продажи инвестиционной недвижимости и капитальных вложений в нее»;

в графе 2 строк 18 и 23 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

после строки 29 дополнить строкой 29^1 следующего содержания:

«

29^1	Проценты, уплаченные по обязательствам по договорам аренды и прочим обязательствам			

»;

строки 35–39 признать утратившими силу;

в пояснениях к заполнению:

пункт 6 дополнить словами «по привлеченным средствам»;

дополнить пунктом 14^1 следующего содержания:

«14^1. По строке показателя 10^1 отчета организацией указывается сумма фактических выплат вознаграждений работникам и от имени работников организации, сумма фактически оплаченных страховых взносов с сумм выплат вознаграждений работникам организации.»;

в пункте 20 слова «реализуемого инвестиционного имущества» заменить словами «, реализуемой инвестиционной недвижимости»;

в пункте 22 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

в пункте 27 слова «инвестиционному имуществу» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

дополнить пунктом 33^1 следующего содержания:

«33^1. По строке показателя 29^1 отчета организацией указывается сумма фактически уплаченных процентов по прочим привлеченным средствам, включая проценты по обязательствам по договорам аренды.»;

пункты 39–43 признать утратившими силу;

в пункте 46 цифры «30–41» заменить цифрами «29^1–41».

1.10. Приложение 5 изложить в редакции приложения 2 к настоящему Указанию.

1.11. В приложении 6:

1.11.1. В таблице 4.1 примечания 4:

в наименовании раздела IV и графе 2 строки 16 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

в графе 2 строки 17 слова «инвестиционным имуществом» заменить словами «инвестиционной недвижимостью»;

в графе 2 строки 18 слова «инвестиционного имущества» заменить словами «инвестиционной недвижимости»;

графу 2 строки 36 изложить в следующей редакции: «Порядок признания расходов, связанных с оплатой труда, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, оплатой времени отсутствия работника на работе, выплатой выходных пособий».

1.11.2. В таблице 5.2 примечания 5:

графу 2 строки 3 после слова «Депозиты» дополнить словами «и прочие размещенные средства»;

в пункте 4 пояснений к заполнению таблицы 5.2 слова «сроком погашения до трех месяцев» заменить словами «и прочих размещенных средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах».

1.11.3. Примечание 8 изложить в редакции приложения 3 к настоящему Указанию.

1.11.4. В таблице 10.1 примечания 10:

графу 2 строк 8 и 31 изложить в следующей редакции: «Переклассификация в инвестиционную недвижимость и обратно»;

в пояснениях к заполнению таблицы 10.1:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. По строке показателя 8 таблицы указывается балансовая стоимость объектов основных средств, переклассифицированных в инвестиционную недвижимость и из инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году.»;

в пункте 17 слова «в инвестиционное имущество и из инвестиционного

имущества» заменить словами «в инвестиционную недвижимость и из инвестиционной недвижимости».

1.11.5. В таблице 11.1 примечания 11:

в графе 2 строки 10 слово «, пайщиками» исключить;

в графе 2 строки 12 слово «, паям» исключить.

1.11.6. В примечании 12:

в таблице 12.1:

строки 2 и 3 признать утратившими силу;

графу 2 строки 5 после слова «по» дополнить словом «обязательному»;

в пунктах 2 и 3 пояснений к заполнению таблицы 12.1 цифры «1–11» заменить цифрами «1, 4–11»;

графы 4 и 5 таблицы 12.3 признать утратившими силу;

в пункте 1 пояснений к заполнению таблицы 12.3 слово «активов» заменить словами «активов за».

1.11.7. В графе 2 строки 2 таблицы 15.1 примечания 15 слово «, пайщиками» исключить.

1.11.8. Графу 2 строки 2 таблицы 16.1 примечания 16 после слова «по» дополнить словом «обязательному».

1.11.9. В пункте 2 пояснений к заполнению таблицы 17.1 примечания 17 слова «бухгалтерских регистров» заменить словами «регистров бухгалтерского учета».

1.11.10. В примечании 19:

наименование изложить в следующей редакции: «Процентные расходы по привлеченным средствам»;

в таблице 19.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Процентные расходы по привлеченным средствам»;

строку 7 признать утратившей силу;

графу 2 строк 8 и 11 изложить в следующей редакции: «прочее»;

в пояснениях к заполнению таблицы 19.1:

пункт 1 после слова «расходы» дополнить словами «по привлеченным средствам»;

в пунктах 2 и 3 цифры «2–8» заменить цифрами «2–6, 8».

1.11.11. В примечании 20:

наименование изложить в следующей редакции: «Выручка от оказания услуг»;

в таблице 20.1:

наименование и графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Выручка от оказания услуг»;

в пункте 1 пояснений к заполнению таблицы 20.1 слова «реализации товаров (работ, услуг)» заменить словами «оказания услуг».

1.11.12. В примечании 21:

строки 17–19, 30 таблицы 21.1 признать утратившими силу;

в пояснениях к заполнению таблицы 21.1:

в пункте 2 цифры «17–21, 24–26, 28–31» заменить цифрами «20, 21, 24–26, 28, 29, 31»;

в пункте 6 цифры «17–21» заменить цифрами «20, 21»;

в пункте 9 цифры «28–31» заменить цифрами «28, 29, 31».

1.11.13. В примечании 22:

наименование изложить в следующей редакции: «Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее»;

в таблице 22.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее»;

графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Доходы от сдачи в аренду»;

в пояснениях к заполнению таблицы 22.1:

в пункте 1 слова «инвестиционным имуществом» заменить словами «инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее»;

в абзаце втором пункта 4 слово «имущества» исключить.

1.11.14. В примечании 23:

строки 1, 17 и 18 таблицы 23.1 признать утратившими силу;

в пунктах 2 и 3 пояснений к заполнению таблицы 23.1 цифры «1–19» заменить цифрами «2–16, 19»;

в абзаце третьем пункта 4 слова «инвестиционному имуществу» заменить словами «инвестиционной недвижимости».

1.11.15. В примечании 24:

в таблице 24.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Прочие операционные доходы»;

графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Доходы от сдачи в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости»;

строку 6 признать утратившей силу;

в пояснениях к заполнению таблицы 24.1:

пункт 1 после слова «Прочие» дополнить словом «операционные»;

в пунктах 2 и 3 цифры «1–7» заменить цифрами «1–5, 7»;

в пункте 4:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«состав показателя «Доходы от сдачи в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости»;»;

абзац пятый дополнить словами «, за отчетный год»;

наименование таблицы 24.2 изложить в следующей редакции: «Прочие операционные расходы»;

пункт 1 пояснений к заполнению таблицы 24.2 после слова «Прочие» дополнить словом «операционные»;

дополнить таблицей 24.3, пояснениями к заполнению таблицы 24.3, таблицей 24.4 и пояснениями к заполнению таблицы 24.4 следующего содержания:

«Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)

Таблица 24.3

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Дивиденды и доходы (расходы) от участия		
2	Доходы (расходы) от операций с акциями (долями) дочерних и ассоциированных организаций		
3	Прочее		
4	Итого		
5	Текстовое пояснение		

Пояснения к заполнению таблицы 24.3

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)» отчета о финансовых результатах.

2. Доходы указываются в таблице организацией со знаком «плюс», расходы – со знаком «минус».

3. По строкам показателей 1–3 таблицы организацией указываются остатки по счетам бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.3 примечания 24 приложения 9 к настоящему Положению.

4. По строке показателя 4 таблицы организацией указывается сумма значений показателей 1–3 таблицы.

Прочие финансовые доходы за вычетом расходов

(расходы за вычетом доходов)

Таблица 24.4

Номер показа-теля	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми финансовыми обязательствами, оцениваемыми по амортизированной стоимости		
2	Поступившие целевые средства, признанные в составе доходов		
3	Прочее		
4	Итого		
5	Текстовое пояснение		

Пояснения к заполнению таблицы 24.4

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)» отчета о финансовых результатах.

2. Доходы указываются в таблице организацией со знаком «плюс», расходы – со знаком «минус».

3. По строкам показателей 1–3 таблицы организацией указываются остатки по счетам бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с таблицей 24.4 примечания 24 приложения 9 к настоящему Положению.

4. По строке показателя 4 таблицы организацией указывается сумма значений показателей 1–3 таблицы.».

1.11.16. В примечании 25:

графу 2 строки 2 таблицы 25.2 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее»;

таблицу 25.3 и пояснения к заполнению таблицы 25.3 изложить в редакции приложения 4 к настоящему Указанию.

1.11.17. В примечании 26:

пункт 5 пояснений к заполнению таблицы 26.1 изложить в следующей редакции:

«5. По строке показателя 6 таблицы указывается значение по строке показателя 20 отчета о финансовых результатах с противоположным знаком.»;

графу 2 строки 1 таблицы 26.2 изложить в следующей редакции: «Прибыль (убыток) до налога на прибыль»;

в пункте 2 пояснений к заполнению таблицы 26.2 цифры «13» заменить цифрами «19».

1.11.18. Графу 2 строки 4 таблицы 28.2 примечания 28 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее».

1.11.19. В примечании 31:

в таблице 31.1:

графу 8 признать утратившей силу;

графу 2 строки 4 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее»;

в пункте 3 пояснений к заполнению таблицы 31.1 цифры «3–9» заменить цифрами «3–7, 9»;

таблицу 31.2 изложить в редакции приложения 5 к настоящему Указанию;

пункт 4 пояснений к заполнению таблицы 31.2 изложить в следующей редакции:

«4. В графе 9 таблицы указывается сумма значений показателей в графах 3–8 таблицы.».

1.12. В приложении 7:

графу 2 строки 4 изложить в следующей редакции: «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее»;

строку 19 признать утратившей силу;

в графе 3 строки 20 слова «+ строка 19» исключить.

1.13. Приложение 8 изложить в редакции приложения 6 к настоящему Указанию.

1.14. В приложении 9:

1.14.1. В таблице 11.1 примечания 11:

в графе 2 строки 10 слово «, пайщиками» исключить;

в графе 2 строки 12 слово «, паям» исключить.

1.14.2. В таблице 12.1 примечания 12:

строки 2 и 3 признать утратившими силу;

графу 2 строки 5 после слова «по» дополнить словом «обязательному»;

в графах 3–5 строки 12 слова «+ строка 2 + строка 3» исключить.

1.14.3. В графе 2 строки 2 таблицы 15.1 примечания 15 слово «, пайщиками» исключить.

1.14.4. Графу 2 строки 2 таблицы 16.1 примечания 16 после слова «по» дополнить словом «обязательному».

1.14.5. В примечании 19:

наименование изложить в следующей редакции: «Процентные расходы по привлеченным средствам»;

в таблице 19.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Процентные расходы по привлеченным средствам»;

в графах 3 и 4 строки 1 слова «+строка 7» исключить;

строку 7 признать утратившей силу;

графу 2 строк 8 и 11 изложить в следующей редакции: «прочее»;

графу 4 строки 12 изложить в следующей редакции: «часть 55505».

1.14.6. В примечании 20:

наименование изложить в следующей редакции: «Выручка от оказания услуг»;

наименование и графу 2 строки 1 таблицы 20.1 изложить в следующей редакции: «Выручка от оказания услуг».

1.14.7. В таблице 21.1 примечания 21:

графу 4 строки 15 изложить в следующей редакции: «часть 32201 + часть 32202 + часть 32203 + часть 32204 + часть 32205 + часть 32206 + часть 32207 + часть 32208 + часть 32209 + часть 32210 + часть 32211 + часть 32212 + часть 32213 + часть 32214 + часть 32215 + часть 32301 + часть 32302 + 32629 + 32630 + 32801 + 32802 – часть 41201 – часть 41202 – часть 41203 – часть 41204 – часть 41205 – часть 41206 – часть 41207 – часть 41208 – часть 41209 – часть 41210 – часть 41211 – часть 41212 – часть 41213 – часть 41214 – часть 41215 – часть 41301 – часть 41302 – 41629 – 41630 – 41801 – 41802 + 33315 + 33430 + 38408 – 42315 – 42430 + 52302 – 53804»;

графы 3 и 4 строки 16 изложить в следующей редакции: «строка 20 + строка 21»;

строки 17–19 признать утратившими силу;

строку 21 изложить в следующей редакции:

« | 21 | прочее | 72501, 72502 | 32627 + 32628 – 41627 – 41628 | »;

в графе 4 строки 26 цифры «35606» заменить цифрами «+ 35606»;

в графах 3 и 4 строки 27 слова «+ строка 30» исключить;

строку 30 признать утратившей силу.

1.14.8. В примечании 22:

наименование изложить в следующей редакции: «Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее»;

в таблице 22.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее»;

графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Доходы от сдачи в аренду».

1.14.9. В таблице 23.1 примечания 23:

строку 1 признать утратившей силу;

графу 4 строки 6 изложить в следующей редакции: «если больше нуля: (55201 + 55202 + 55203 + 55204 + 55205 + 55206 + 55207 + 55208 +55209 – 54101 – 54102 – 54103 – 54104 – 54105 – 54106 – 54107) + (часть 53805 – часть 52304)»;

строки 17 и 18 признать утратившими силу;

графы 3 и 4 строки 20 изложить в следующей редакции: «строка 2 + строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6 + строка 7 + строка 8 + строка 9 + строка 10 + строка 11 + строка 12 + строка 13 + строка 14 + строка 15 + строка 16 + строка 19».

1.14.10. В примечании 24:

в таблице 24.1:

наименование изложить в следующей редакции: «Прочие операционные доходы»;

графу 2 строки 1 изложить в следующей редакции: «Доходы от сдачи в аренду, кроме аренды инвестиционной недвижимости»;

графу 4 строки 2 изложить в следующей редакции: «если больше нуля: (52201 + 52202 + 52203 + 52204 + 52205 – 53301 – 53302 – 53303 – 53304 – 53305)»;

графу 4 строки 4 изложить в следующей редакции: «если больше нуля: (54101 + 54102 + 54103 + 54104 + 54105 + 54106 – 54107 – 55201 – 55202 – 55203 – 55204 – 55205 – 55206 – 55207 – 55208 – 55209 – часть 53805 + часть 52304)»;

строку 6 признать утратившей силу;

в строке 7 цифры «+ 52701» исключить;

в графах 3 и 4 строки 8 слова «+ строка 6» исключить;

в таблице 24.2:

наименование изложить в следующей редакции: «Прочие операционные расходы»;

в графе 4 строки 3 цифры «+ 53702» исключить;

дополнить таблицами 24.3 и 24.4 следующего содержания:

«Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)

Таблица 24.3

Номер показа-теля	Наименование показателя	Определение значения показателя	
		счет бухгалтер-ского учета	символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Дивиденды и доходы (расходы) от участия	72505, 72506	34501 + 34502 + 34503 + 34504 + 34601 + 34602 + 34603 + 34604 + 34701 + 34702 + 34703 + 34704 + 34801 + 34802 + 34803 + 34804 – часть 43101 – часть 43102 – часть 43103 – часть 43104 – часть 43301 – часть 43302 – часть 43303 – часть 43304 – часть 43601 – часть 43602 – часть 43603 – часть 43604 – часть 43701 – часть 43702 – часть 43703 – часть 43704
2	Доходы (расходы) от операций с акциями (долями) дочерних и ассоциированных организаций	72505, 72506	34605 + 34606 + 34607 + 34608 + 34505 + 34506 + 34507 + 34508 + 39201 + 39202 + 39203 + 39204 – 43501 – 43502 – 43503 – 43504 – часть 43601 – часть 43602 – часть 43603 – часть 43604 – 49201 – 49202 – 49203 – 49204 + 34509 – 43505
3	Прочее	72505, 72506	34301 + 34302 + 34303 + 34304 + 34805 + 34806 + 34807 + 34808 + часть 34401 + часть 34402 + часть 34403 + часть 34404 + 39101 + 39102 + 39103 + 39104 + 39301 + 39302 + 39303 + 39304 – 43405 – 43406 – 43407 – 43408 – 49101 – 49102 – 49103 – 49104 – 43301 – 43302 – 43303 – 43304 + часть 34701 + часть 34702 + часть 34703 +

1	2	3	4
			часть 34704 + часть 34705 + часть 34706 + часть 34707 + часть 34708 – часть 43701 – часть 43702 – часть 43703 – часть 43704 – 49301 – 49302 – 49303 – 49304 + 34305 + 34810 + 39105 – 43305 – 43410 – 49105
4	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3	строка 1 + строка 2 + строка 3

Прочие финансовые доходы за вычетом расходов

(расходы за вычетом доходов)

Таблица 24.4

Номер показа-теля	Наименование показателя	Определение значения показателя	
		счет бухгалтерского учета	символ отчета о финансовых результатах
1	2	3	4
1	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с долговыми финансовыми обязательствами, оцениваемыми по амортизированной стоимости	72701, 72702	52303 – часть 53805
2	Поступившие целевые средства, признанные в составе доходов	72801	часть 54402
3	Прочее	72802	часть 55505
4	Итого	строка 1 + строка 2 + строка 3	строка 1 + строка 2 + строка 3

».

2. Настоящее Указание подлежит официальному опубликованию, в соответствии с решением Совета директоров Банка России (протокол заседания Совета директоров Банка России от 10 июня 2026 года № ПСД-16) вступает в силу с 1 января 2027 года и применяется начиная с составления бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2027 год, за исключением

подпункта 1.2 пункта 1 настоящего Указания, который применяется начиная с составления бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2026 год.

Председатель
Центрального банка
Российской Федерации Э.С. Набиуллина

Приложение 1
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384 -У
«О внесении изменений в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 844-П
«О формах раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Форма

Код территории по ОКАТО[11]	Код организации		
	по ОКПО[12]	ОГРН[13]	ИНН[14]

ОТЧЕТ
О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

за _____ г.

_____

(полное и (или) сокращенное (фирменные) наименования)

_____

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД[15] 0420902
Годовая
(тыс. руб.)

[11] Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.
[12] Общероссийский классификатор предприятий и организаций.
[13] Основной государственный регистрационный номер.
[14] Идентификационный номер налогоплательщика.
[15] Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показа-теля	Наименование показателя	Номер примечания	За 20___ г.	За 20___ г.
1	2	3	4	5
Раздел I. **Прибыли или убытки**				
1	Процентные доходы			
2	Процентные расходы по привлеченным средствам			
3	Процентные доходы за вычетом процентных расходов по привлеченным средствам			
4	Выручка от оказания услуг			
5	Прямые операционные расходы			
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам			
7	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами			
8	Расходы на персонал			
9	Общие и административные расходы			
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи			
11	Прочие операционные доходы			
12	Прочие операционные расходы			
13	Прибыль (убыток) от операционной деятельности			
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее			
15	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)			
16	Прибыль (убыток) до финансовой деятельности и налога на прибыль			
17	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам			
18	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)			

1	2	3	4	5
19	Прибыль (убыток) до налога на прибыль			
20	Налог на прибыль			
21	Прибыль (убыток)			
Раздел II. **Прочий совокупный доход**				
22	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:			
23	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:			
24	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов			
25	изменение резерва переоценки в результате переоценки, обесценения и амортизации основных средств и нематериальных активов			
26	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов			
27	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций			
28	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций			
29	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:			
30	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу), подлежащему реклассификации в состав прибыли или убытка			
31	Прочий совокупный доход (расход)			
32	Общий совокупный доход (расход)			

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

__ _____ ____ г.

Пояснения к заполнению (в отчет о финансовых результатах не включаются).

1. В графе 1 отчета о финансовых результатах (далее – отчет) организацией приводятся порядковые номера показателей.

2. В графе 3 отчета организацией указываются номера примечаний к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности организации, поясняющих значения показателей отчета.

3. В графе 4 отчета организацией приводятся значения показателей за отчетный год.

4. В графе 5 отчета организацией приводится сравнительная информация за предыдущий отчетный год.

5. В случае отсутствия у организации доходов (расходов), для которых предусмотрены показатели в отчете, строки этих показателей исключаются организацией из отчета.

6. В отчет организацией добавляются строки показателей, расшифровывающих информацию, содержащуюся в показателях отчета, с использованием оборота «в том числе» в наименовании расшифровываемых показателей, если организация принимает решение о расшифровке информации, содержащейся в показателях отчета.».

Приложение 2
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384-У
«О внесении изменений в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 5
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 844-П
«О формах раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Форма

Код территории по ОКАТО[26]	Код организации		
	по ОКПО[27]	ОГРН[28]	ИНН[29]

ОТЧЕТ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за _____ г.

_____
(полное и (или) сокращенное наименование)

_____
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД[30] 0420911
Годовая
(тыс. руб.)

[26] Общероссийский классификатор объектов административно-территориального деления.
[27] Общероссийский классификатор предприятий и организаций.
[28] Основной государственный регистрационный номер.
[29] Идентификационный номер налогоплательщика.
[30] Общероссийский классификатор управленческой документации.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Поступления от учредителей	Целевые поступления	Прочие фонды	Резервный фонд	Резервы	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								
2	Изменения вследствие ретроспективного исправления выявленных ошибок								
3	Изменения вследствие ретроспективного применения изменений в учетной политике								
4	Остаток средств на __ _____ 20__ г., пересмотренный								
5	Изменения вследствие прочих изменений учетной политики								
6	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								
7	Прибыль (убыток)								
8	Прочий совокупный доход (расход)								
9	Поступления (взносы) от учредителей								
10	Прочее движение средств								
11	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								
12	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								
13	Изменения вследствие ретроспективного исправления выявленных ошибок								
14	Изменения вследствие ретроспективного применения изменений в учетной политике								
15	Остаток средств на __ _____ 20__ г., пересмотренный								
16	Изменения вследствие прочих изменений учетной политики								
17	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								
18	Прибыль (убыток)								
19	Прочий совокупный доход (расход)								
20	Поступления (взносы) от учредителей								
21	Прочее движение средств								
22	Остаток средств на __ _____ 20__ г.								

_____ _____ _____

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

«__» _____ _____ г.

Пояснения к заполнению (в отчет о целевом использовании средств не включаются).

1. В графе 1 отчета о целевом использовании средств (далее – отчет) некоммерческой организацией приводятся порядковые номера показателей.

2. В графе 3 отчета некоммерческой организацией указываются номера примечаний к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности некоммерческой организации, поясняющих значения показателей отчета.

3. В графах 4–10 отчета по строкам показателей 7–10 некоммерческой организацией приводятся значения показателей за предыдущий отчетный год.

4. В графах 4–10 отчета по строкам показателей 18–21 некоммерческой организацией приводятся значения показателей за отчетный год.

5. В графе 4 отчета по строке показателя 1 некоммерческой организацией указывается значение показателя 22 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 5 – значение показателя 23 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 6 – значение показателя 25 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 7 – значение показателя 26 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 8 – значение показателя 28 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 9 – значение показателя 29 бухгалтерского баланса на начало предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год.

6. В графах 4–9 отчета по строке показателя 2 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки

последствий ретроспективного исправления ошибок, допущенных в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущие отчетные годы.

7. В графах 4–9 отчета по строке показателя 3 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного применения изменений в учетной политике некоммерческой организации.

8. В графах 4–9 отчета по строке показателя 4 некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 1–3 отчета.

9. В графах 4–9 отчета по строке показателя 5 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий изменений учетной политики некоммерческой организации, кроме указанных по строке показателя 3 отчета.

10. В графах 4–9 отчета по строке показателя 6 некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 4 и 5 отчета.

11. Графы 4–8 отчета по строке показателя 7 некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 отчета по строке показателя 7 некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 21 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год.

12. Графы 4–8 отчета по строке показателя 8 некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 отчета по строке показателя 8 некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 31 отчета о финансовых результатах за предыдущий отчетный год.

13. Графы 6–9 отчета по строке показателя 9 некоммерческой организацией не заполняются. В графах 4–5 отчета по строке показателя 9 указывается сумма поступлений (взносов) от учредителей за предыдущий отчетный год.

14. В графах 4–9 отчета по строке показателя 10 некоммерческой организацией указывается сумма не отраженных по строкам показателей 7–9 отчета прочих движений средств, в том числе направленных на формирование (использование) резервов и фондов некоммерческой организации за

предыдущий отчетный год.

15. В графах 4–9 отчета по строке показателя 11 некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 6–10 отчета в графах 4–9 отчета.

16. В графе 4 отчета по строке показателя 12 некоммерческой организацией указывается значение показателя 22 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 5 – значение показателя 23 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 6 – значение показателя 25 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 7 – значение показателя 26 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 8 – значение показателя 28 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год, в графе 9 – значение показателя 29 бухгалтерского баланса на конец предыдущего отчетного года по данным годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год.

17. В графах 4–9 отчета по строке показателя 13 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного исправления ошибок, допущенных в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за предыдущий отчетный год.

18. В графах 4–9 отчета по строке показателя 14 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий ретроспективного применения изменений в учетной политике некоммерческой организации.

19. В графах 4–9 отчета по строке показателя 15 некоммерческой

организацией указываются суммы значений показателей 12–14 отчета в графах 4–9 отчета.

20. В графах 4–9 отчета по строке показателя 16 некоммерческой организацией указываются суммы корректировок на величину оценки последствий изменений учетной политики некоммерческой организации, кроме указанных по строке показателя 14 отчета.

21. В графах 4–9 отчета по строке показателя 17 некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 15–16 отчета в графах 4–9 отчета.

22. Графы 4–8 отчета по строке показателя 18 некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 отчета по строке показателя 18 некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 21 отчета о финансовых результатах за отчетный год.

23. Графы 4–8 отчета по строке показателя 19 некоммерческой организацией не заполняются. В графе 9 отчета по строке показателя 19 некоммерческой организацией показатель определяется аналогично показателю 31 отчета о финансовых результатах за отчетный год.

24. Графы 6–9 отчета по строке показателя 20 некоммерческой организацией не заполняются. В графах 4 и 5 отчета по строке показателя 20 указывается сумма поступлений (взносов) от учредителей некоммерческой организации за отчетный год.

25. В графах 4–9 отчета по строке показателя 21 некоммерческой организацией указывается сумма не отраженных по строкам показателей 18–20 отчета прочих движений средств, в том числе направленных на формирование (использование) резервов и фондов некоммерческой организации за отчетный год.

26. В графах 4–9 отчета по строке показателя 22 некоммерческой организацией указываются суммы значений показателей 17–21 отчета в графах 4–9 отчета. Значение в графе 4 отчета по строке показателя 22 должно соответствовать значению показателя 22 бухгалтерского баланса на конец

отчетного года, в графе 5 – значению показателя 23 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 6 – значению показателя 25 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 7 – значению показателя 26 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 8 – значению показателя 28 бухгалтерского баланса на конец отчетного года, в графе 9 – значению показателя 29 бухгалтерского баланса на конец отчетного года.

27. В графе 10 отчета некоммерческой организацией указывается сумма значений показателей в графах 4–9 отчета.

28. Операции по изменению средств, описание которых отсутствует в отчете, отражаются некоммерческой организацией по показателю отчета, который по решению некоммерческой организации соответствует их экономическому содержанию.

29. В случае отсутствия у некоммерческой организации операций по изменению средств, для которых предусмотрены показатели в отчете, строки этих показателей исключаются некоммерческой организацией из отчета.

30. В отчет некоммерческой организацией добавляются строки показателей, расшифровывающих информацию, содержащуюся в показателях отчета, с использованием оборота «в том числе» в наименовании расшифровываемых показателей, если некоммерческая организация принимает решение о расшифровке информации, содержащейся в показателях отчета.».

Приложение 3
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384 -У
«О внесении изменений в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Примечание 8. Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее

Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее

Таблица 8.1

Номер показателя	Наименование показателя	Инвестиционная недвижимость в собственности	Активы в форме права пользования, относящиеся к инвестиционной недвижимости	Капитальные вложения в объекты инвестиционной недвижимости	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Балансовая стоимость на __ _____ 20__ года, в том числе:				
2	первоначальная (переоцененная) стоимость				
3	накопленная амортизация				
4	накопленное обесценение				
5	Поступление, в том числе:				
6	в результате приобретения				
7	в результате последующих затрат, признанных в балансовой стоимости				
8	Перевод капитальных вложений в инвестиционную недвижимость				
9	Переклассификация в долгосрочные активы, предназначенные для продажи				
10	Выбытие, в том числе:				
11	первоначальная (переоцененная) стоимость				
12	накопленная амортизация				
13	накопленное обесценение				
14	Амортизация				
15	Обесценение				
16	Восстановление обесценения				

1	2	3	4	5	6
17	Переклассификация в основные средства и обратно				
18	Переклассификация в прочие активы				
19	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате переоценки				
20	Прочее				
21	Балансовая стоимость на __ _____ 20__ года, в том числе:				
22	первоначальная (переоцененная) стоимость				
23	накопленная амортизация				
24	накопленное обесценение				
25	Поступление, в том числе:				
26	в результате приобретения				
27	в результате последующих затрат, признанных в балансовой стоимости				
28	Перевод капитальных вложений в инвестиционную недвижимость				
29	Переклассификация в долгосрочные активы, предназначенные для продажи				
30	Выбытие, в том числе:				
31	первоначальная (переоцененная) стоимость				
32	накопленная амортизация				
33	накопленное обесценение				
34	Амортизация				
35	Обесценение				
36	Восстановление обесценения				
37	Переклассификация в основные средства и обратно				
38	Переклассификация в прочие активы				
39	Увеличение (уменьшение) стоимости в результате переоценки				
40	Прочее				
41	Балансовая стоимость на __ _____ 20__ года, в том числе:				
42	первоначальная (переоцененная) стоимость				
43	накопленная амортизация				
44	накопленное обесценение				
45	Текстовое пояснение				

Пояснения к заполнению таблицы 8.1

1. В таблице организацией раскрывается состав показателя «Инвестиционная недвижимость и капитальные вложения в нее» бухгалтерского баланса.

2. Значения показателей 3, 4, 9–11, 14, 15, 18, 23, 24, 29–31, 34, 35, 38, 43 и 44 таблицы отражаются организацией со знаком «минус».

3. По строке показателя 1 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на начало предыдущего отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 2–4 таблицы.

4. В графе 3 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма поступления объектов инвестиционной недвижимости в собственности в предыдущем отчетном году. В графе 4 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма поступления активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, в предыдущем отчетном году. В графе 5 по строке показателя 5 таблицы указывается сумма капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, признанных и не переведенных в инвестиционную недвижимость в предыдущем отчетном году. Значения показателей 6 и 7 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 5 таблицы.

5. По строке показателя 8 таблицы организацией указывается балансовая стоимость капитальных вложений, переведенных в инвестиционную недвижимость в предыдущем отчетном году. Значения показателя 8 таблицы в графах 3 и 4 указываются со знаком «плюс», значение показателя 8 таблицы в графе 5 указывается со знаком «минус», значение показателя 8 таблицы в графе 6 должно быть равно нулю.

6. По строке показателя 9 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в долгосрочные активы, предназначенные для продажи, в предыдущем отчетном году.

7. По строке показателя 10 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, выбывших в предыдущем отчетном году, рассчитанная как сумма значений показателей 11–13 таблицы.

8. По строке показателя 14 таблицы организацией указывается сумма амортизации объектов инвестиционной недвижимости, начисленной за предыдущий отчетный год.

9. По строке показателя 15 таблицы организацией указывается сумма признанного обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году.

10. По строке показателя 16 таблицы организацией указывается сумма восстановления обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в предыдущем отчетном году.

11. По строке показателя 17 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в основные средства и из основных средств в предыдущем отчетном году.

12. По строке показателя 18 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в прочие активы в предыдущем отчетном году.

13. По строке показателя 19 таблицы организацией указывается увеличение (уменьшение) стоимости объектов инвестиционной недвижимости в результате переоценки в предыдущем отчетном году.

14. По строке показателя 21 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на конец предыдущего отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 1, 5, 8–10, 14–20 таблицы.

Значения показателей 22–24 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 21 таблицы.

15. В графе 3 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма поступления объектов инвестиционной недвижимости в собственности в отчетном году. В графе 4 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма поступления активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, в отчетном году. В графе 5 по строке показателя 25 таблицы указывается сумма капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, признанных и не переведенных в инвестиционную недвижимость в отчетном году. Значения показателей 26 и 27 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 25 таблицы.

16. По строке показателя 28 таблицы организацией указывается балансовая стоимость капитальных вложений, переведенных в инвестиционную недвижимость в отчетном году. Значения показателя 28 таблицы в графах 3 и 4 указываются со знаком «плюс», значение показателя 28 таблицы в графе 5 указывается со знаком «минус», значение показателя 28 таблицы в графе 6 должно быть равно нулю.

17. По строке показателя 29 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в долгосрочные активы, предназначенные для продажи, в отчетном году.

18. По строке показателя 30 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости, выбывших в отчетном году, рассчитанная как сумма значений показателей 31–33 таблицы.

19. По строке показателя 34 таблицы организацией указывается сумма амортизации объектов инвестиционной недвижимости, начисленной за отчетный год.

20. По строке показателя 35 таблицы организацией указывается сумма признанного обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в отчетном году.

21. По строке показателя 36 таблицы организацией указывается сумма восстановления обесценения объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости в отчетном году.

22. По строке показателя 37 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в основные средства и из основных средств в отчетном году.

23. По строке показателя 38 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, переклассифицированных в прочие активы в отчетном году.

24. По строке показателя 39 таблицы организацией указывается увеличение (уменьшение) стоимости объектов инвестиционной недвижимости в результате переоценки в отчетном году.

25. По строке показателя 41 таблицы организацией указывается балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости в собственности, активов в форме права пользования, относящихся к инвестиционной недвижимости, и капитальных вложений в объекты инвестиционной недвижимости на конец отчетного года, рассчитанная как сумма значений показателей 21, 25, 28, 29, 30, 34–40 таблицы. Значения показателей 42–44 таблицы в сумме должны составлять значение показателя 41 таблицы.

26. В графе 6 таблицы организацией указывается сумма значений показателей в графах 3–5 таблицы.

27. По строке показателя 45 таблицы организацией раскрываются:

описание объектов инвестиционной недвижимости, учитываемых по первоначальной стоимости, причины, в силу которых такие объекты не учитываются по справедливой стоимости, описание фактов выбытия объектов инвестиционной недвижимости, не отражаемого по справедливой стоимости, с указанием балансовой стоимости указанных объектов инвестиционной недвижимости по состоянию на дату их реализации, суммы признанных прибылей или убытков;

наличие и размер ограничений в отношении возможности реализации объектов инвестиционной недвижимости либо распределения дохода или выручки от их выбытия, обязательства по договорам на проведение ремонта, текущего обслуживания или на улучшение объектов инвестиционной недвижимости;

сумма затрат по займам, капитализированная в течение отчетного года, ставка капитализации, использованная для определения разрешенной для капитализации суммы затрат по займам;

информация о дате проведения последней переоценки, о привлечении независимого оценщика к проведению переоценки, о методах и об исходных данных, использованных при проведении оценки объектов инвестиционной недвижимости по справедливой стоимости;

балансовая стоимость объектов инвестиционной недвижимости, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав, в том числе объектов инвестиционной недвижимости, переданных организацией в залог, на конец отчетного года.

Суммы, признанные в отчете о финансовых результатах

Таблица 8.2

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи инвестиционной недвижимости в аренду		
2	Прямые операционные расходы по инвестиционной недвижимости, приносящей доход от сдачи в аренду		
3	Прямые операционные расходы по инвестиционной недвижимости, не приносящей доход от сдачи в аренду		
4	Прочее		
5	Итого		
6	Текстовое пояснение		

Пояснения к заполнению таблицы 8.2

1. В таблице организацией раскрывается информация о доходах (расходах) от операций с инвестиционной недвижимостью.

2. Таблица составляется организацией на основании данных аналитического учета.

3. По строке показателя 5 таблицы указывается сумма значений показателей 1–4 таблицы.».

Приложение 4
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384-У
«О внесении изменений в Положение Банка
России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Денежные потоки по договорам аренды,

в соответствии с условиями которых организация является арендатором

Таблица 25.3

Номер показателя	Наименование показателя	20__ г.	20__ г.
1	2	3	4
1	Денежные потоки от операционной деятельности, в том числе:		
2	платежи по договорам аренды, в отношении которых арендатор не признает активы в форме права пользования и обязательства по договорам аренды		
3	переменные арендные платежи, не включенные в оценку обязательств по аренде		
4	Денежные потоки от финансовой деятельности, в том числе:		
5	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		
6	проценты, уплаченные по обязательствам по договорам аренды и прочим обязательствам		
7	Итого		
8	Текстовое пояснение		

Пояснения к заполнению таблицы 25.3

1. В таблице организацией раскрывается общая сумма денежных потоков по договорам аренды, в соответствии с условиями которых организация является арендатором, отраженная по строке показателя «Платежи, связанные с оплатой общих и административных расходов» раздела I «Денежные потоки от операционной деятельности» и по строкам показателей «Платежи в погашение обязательств по договорам аренды» и «Проценты, уплаченные по обязательствам по договорам аренды и прочим обязательствам» раздела III

«Денежные потоки от финансовой деятельности» отчета о движении денежных средств организации.

2. По строке показателя 1 таблицы организацией указывается сумма значений показателей 2 и 3 таблицы.

3. По строке показателя 4 таблицы организацией указывается сумма значений показателей 5 и 6 таблицы

4. По строке показателя 7 таблицы организацией указывается сумма значений показателей 1 и 4 таблицы.».

Приложение 5
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384 -У
«О внесении изменений в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами

за 20__ год

Таблица 31.2

Номер показателя	Наименование показателя	Материнская организация	Дочерние организации	Совместные предприятия	Ассоциированные организации	Ключевой управленческий персонал	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Процентные доходы							
2	Процентные расходы по привлеченным средствам							
3	Выручка от оказания услуг							
4	Прямые операционные расходы							
5	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам							
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами							
7	Расходы на персонал							
8	Общие и административные расходы							
9	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи							
10	Прочие операционные доходы							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	Прочие операционные расходы							
12	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в нее							
13	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)							
14	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам							
15	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)							
16	Текстовое пояснение							

».

Приложение 6
к Указанию Банка России
от 25 июня 2026 года № 7384-У
«О внесении изменений в Положение Банка России от 2 октября 2024 года № 844-П»

«Приложение 8
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года № 844-П
«О формах раскрытия информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности отдельных некредитных финансовых организаций, бюро кредитных историй, кредитных рейтинговых агентств и порядке группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности»

Примерная группировка счетов бухгалтерского учета по данным аналитического учета символов отчета о финансовых результатах в соответствии с показателями отчета о финансовых результатах организации

Номер показа-теля	Наименование показателя	Определение значения показателя (счета бухгалтерского учета)
1	2	3
Раздел I. **Прибыли или убытки**		
1	Процентные доходы	72001 (311) + 72002 (312) – 72003 (313) – 72004 (314) + 72005 (315) – 72006 (316)
2	Процентные расходы по привлеченным средствам	– 72101 (часть 441) – 72102 (442) + 72104 (443) – 72103 (444) + 72104 (445) – 72802 (часть 55505)
3	Процентные доходы за вычетом процентных расходов по привлеченным средствам	строка 1 + строка 2
4	Выручка от оказания услуг	72601 (512 + часть 514) + 72602 (111) +72602 (121 + 131 + 141) + 72602 (513) + 72602 (528)
5	Прямые операционные расходы	– если больше нуля: (72802 [часть 552] – 72801 [часть 541]) – если больше нуля: (72802 [часть 55501 + часть 55503 + часть 55504] – 72801 [часть 54301 + часть 54303 + часть 54304]) – если больше нуля: (72802 [часть 55601 + часть 55603] + 72702 [часть 534] – 72701 [часть 524] – 72801 [часть 54401 + часть 54403]) – 72702

1	2	3
		(часть 531 + часть 53601) – 72802 (часть 553 + часть 554 + часть 55602) – 72702 (часть 53901 + часть 53902 + часть 53903 + часть 53904) – если больше нуля: (72702 [часть 53805] – 72701 [часть 52304])
6	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение по финансовым активам	72201 (381 + 382 + 383 + 384 + 385) – 72202 (481 + 482 + 483 + 484 + 485)
7	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами	72501 (321 + 322 + 323 + 324 + 325 + 326 + 327 + 328) + 72503 (331 + 332 + 333 + 334) + 72505 (341 + 342 + часть 344 + часть 345 + часть 346 + часть 347 + часть 348) + 72507 (351 + 352 + 353 + 354 + 355 + 356 + 357 + 358) + 72509 (361 + 362 + 363 + 364) + 72511 (371 + 372) – 72502 (411 + 412 + 413 + 414 + 415 + 416 + 417) – 72504 (421 + 422 + 423 + 424) – 72506 (часть 431 + 432 + часть 434 + часть 437) – 72508 (451 + 452 + 453 + 454 + 455 + 456 + 457 + 458) – 72510 (461 + 462 + 463 + 464) – 72512 (471 + 472) + 72701 (52101 + 52104) – 72702 (53201 + 53203) + 72701 (52302) – 72702 (53804)
8	Расходы на персонал	– если больше нуля: (72802 [часть 551 + 55610] – 72801 [часть 542 + 54408])
9	Общие и административные расходы	– если больше нуля: (72802 [часть 552] – 72801 [часть 541]) – если больше нуля: (72802 [часть 55501 + часть 55503 + часть 55504] – 72801 [часть 54301 + часть 54303 + часть 54304]) – если больше нуля: (72802 [часть 55601 + часть 55603] + 72702 [часть 534] – 72701 [часть 524] – 72801 [часть 54401 + часть 54403]) – 72702 (часть 531 + часть 53601) – 72802 (часть 553 + часть 554 + часть 55602) – 72702 (часть 53901 + часть53902 + часть 53903 + часть 53904) – если больше нуля: (72702 [часть 53805] – 72701 [часть 52304])
10	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия долгосрочных активов, предназначенных для продажи	72701 (529) – 72702 (часть 538)
11	Прочие операционные доходы	если больше нуля: (72701 [часть 522] – 72702 [часть 533]) + если больше нуля: (72801 [часть 541] – 72802 [часть 552]) +

1	2	3
		если больше нуля: (72801 [часть 54301 + часть 54303 + часть 54304] – 72802 [часть 55501 + часть 55503 + часть 55504]) + если больше нуля: (72801 [часть 54401 + часть 54403] + 72701 [часть 524] – 72802 [часть 55601 + часть 55603] – 72702 [534]) + если больше нуля: (72801 (542) – 72802 [551]) + если больше нуля: (72801 [часть 54404 + 54405 + 54406] – 72802 [55604 + 55605 + 55606]) + 72701 (часть 52301 + часть 52304 + 526 + 527) – 72702 (часть 53805) + 72601 (511 + 514) + 72801 (часть 54402 + 54407) + 72513 (373 + 374)
12	Прочие операционные расходы	– если больше нуля: (72702 [часть 533] – 72701 [часть 522]) – если больше нуля: (72802 [55604 + 55605 + 55606] – 72801 [часть 54404 + часть 54405 + часть 54406]) – 72802 (55607 + 55608 + 55609 + 55611) – 72702 (53602 + 53603 + часть 53805 + 53806 + 53701 + 53703) – 72514 (473 + 474) + 72701 (часть 52304)
13	Прибыль (убыток) от операционной деятельности	строка 3 + строка 4 + строка 5 + строка 6 + строка 7 + строка 8 + строка 9 + строка 10 + строка 11 + строка 12
14	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционной недвижимостью и капитальными вложениями в неё	72701 (525) – 72702 (535) + 72701 (часть 52301 + часть 52304) – 72702 (часть 53805)
15	Прочие инвестиционные доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	72505 (343 + часть 344 + часть 345 + часть 346 + часть 347 + часть 348 + 391+ 392 + 393) – 72506 (часть 431 – 433 – часть 434 – 435 – 436 – часть 437 – 492 – 493)
16	Прибыль (убыток) до финансовой деятельности и налога на прибыль	строка 13 + строка 14 +строка 15
17	Процентные расходы по обязательствам по аренде и прочим обязательствам	72101 (часть 44103 + часть 44104 + часть 44105 + часть 44106 + часть 44107 + часть 44108 + часть 44109 + часть 44110 + часть 44111 + часть 44112 + часть 44113 + часть 44114 + часть 44115 + часть 44116 + часть 44117 + часть 44118 + часть 44119)
18	Прочие финансовые доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов)	72701 (52303) – 72702 (часть 53805) + 71801 (часть 54402) – 71802 (часть 55505)

1	2	3
19	Прибыль (убыток) до налога на прибыль	строка 16 + строка 17 + строка 18
20	Налог на прибыль	– 72901 (611) + 72903 (61202) – 72902 (61201)
21	Прибыль (убыток)	строка 19 + строка 20
Раздел II. **Прочий совокупный доход**		
22	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:	строка 23 + строка 27+ строка 28
23	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:	строка 24 + строка 25 + строка 26
24	изменение резерва переоценки в результате выбытия основных средств и нематериальных активов	– 10601 (82302) – 10611 (82304)
25	изменение резерва переоценки в результате переоценки, обесценения и амортизации основных средств и нематериальных активов	10601 (81301) + 10611 (81302) – 10601 (82301) – 10611 (82303)
26	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	10609 (81501 + часть 81504 + 81505) – 10610 (82501 + часть 82504 + 82505)
27	прочий совокупный доход (расход) от прочих операций	–
28	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу) от прочих операций	10609 (часть 81504) – 10610 (часть 82504)
29	Прочий совокупный доход (расход), подлежащий реклассификации в состав прибыли или убытка, в том числе:	
30	налог на прибыль, относящийся к прочему совокупному доходу (расходу), подлежащему реклассификации в состав	10609 (часть 81504) – 10610 (часть 82504)

1	2	3
	прибыли или убытка	
31	Прочий совокупный доход (расход)	строка 22 + строка 29
32	Общий совокупный доход (расход)	строка 21 + строка 31

Пояснение.

В случае если символ отчета о финансовых результатах отсутствует в настоящем приложении, для целей группировки счетов бухгалтерского учета в соответствии с показателями отчета о финансовых результатах остатки по отсутствующему символу отчета о финансовых результатах отражаются организацией по показателю отчета о финансовых результатах, который по решению такой организации соответствует экономическому содержанию операции.».