ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(БАНК РОССИИ)

УКАЗАНИЕ

«23» июня 2026 г. № 7375-У

г. Москва

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 87641
от "28" июня 2026.

О внесении изменений в Указание Банка России от 16 декабря 2024 года № 6960-У

На основании части третьей статьи 45^2, пункта 6 части первой статьи 62, пункта 1 части первой статьи 62^2 и части первой статьи 72 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и в соответствии с решением Совета директоров Банка России (протокол заседания Совета директоров Банка России от 19 июня 2026 года № ПСД-17):

1. Внести в Указание Банка России от 16 декабря 2024 года № 6960-У «О видах активов, характеристиках видов активов, к которым устанавливаются надбавки к коэффициентам риска, и о применении к указанным видам активов надбавок при определении кредитными организациями нормативов достаточности капитала»[1] следующие изменения:

[1] Зарегистрировано Минюстом России 19 декабря 2024 года, регистрационный № 80632, с изменениями, внесенными Указанием Банка России от 1 ноября 2025 года № 7226-У (зарегистрировано Минюстом России 9 декабря 2025 года, регистрационный № 84529).

1.1. В пункте 1.3:

в абзаце третьем слова «от 15 сентября 2020 года № 1448 «О государственной поддержке» заменить словами «от 17 ноября 2025 года № 1824 «Об утверждении Положения о предоставлении государственной поддержки»;

абзац четвертый признать утратившим силу;

сноску 1 к абзацу четвертому исключить.

1.2. Пункт 1.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«требования по кредитам (займам), предоставленным заемщикам в целях приобретения жилого помещения или апартаментов, расположенных на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, по которым исполнение обязательств заемщика обеспечено залогом приобретаемого жилого помещения или апартаментов.».

1.3. Пункт 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. В целях применения надбавок к коэффициентам риска кредитные требования и требования по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам), предоставленным физическим лицам в рублях на финансирование по договору участия в долевом строительстве, включают в себя требования по таким кредитам (займам), исполнение обязательств заемщика по которым обеспечено залогом прав требований участника долевого строительства, вытекающих из договора участия в долевом строительстве.».

1.4. Пункт 1.7 дополнить абзацем следующего содержания:

«требования по кредитам (займам), предоставленным заемщикам на финансирование по договору участия в долевом строительстве, если многоквартирный дом или иной объект недвижимости, в состав которого входит объект долевого строительства, строится (создается) на территории Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей.».

1.5. В пункте 1.10:

сноску 2 к абзацу второму дополнить словами «, от 26 марта 2026 года № 7314-У (зарегистрировано Минюстом России 6 мая 2026 года, регистрационный № 86347)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«по вложениям в долговые ценные бумаги юридических лиц, исполнение обязательств по каждой из которых обеспечивается полностью или частично поступлениями денежных средств от активов, переданных в обеспечение (счета (их части) №№ 50106, 50107, 50110, 50118, (50121–50120), 50207, 50208, 50211, 50218, (50221–50220), 50403, 50404, 50407, 50418, 50505).».

1.6. Абзац шестой пункта 1.11 признать утратившим силу.

1.7. В абзаце первом пункта 1.12 цифры «1–6» заменить цифрами «1–5».

1.8. В абзаце третьем пункта 1.13 цифры «2–6» заменить цифрами «2–5».

1.9. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему Указанию.

1.10. Приложение 6 признать утратившим силу.

1.11. В приложении 7:

раздел V изложить в следующей редакции:

«

Раздел V. **Кредитные требования и требования по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам), предоставленным физическим лицам в рублях на строительство индивидуального жилого дома или приобретение индивидуального жилого дома, в том числе земельного участка, на котором он расположен**		
5.1	Кредитные требования и требования по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам), предоставленным физическим лицам в рублях на строительство индивидуального жилого дома или приобретение индивидуального жилого дома, в том числе земельного участка, на котором он расположен, или на рефинансирование кредитов (займов), предоставленных физическим лицам в рублях на строительство индивидуального жилого дома или приобретение индивидуального жилого дома, в том числе земельного участка, на котором он расположен, исполнение обязательств заемщиков по которым обеспечено залогом указанного недвижимого имущества (счета (их части) №№ 455А (кроме счета	5001.i

	№ 45523), 457А (кроме счета № 45713), 45815, 45817, 45915, 45917, 47427, 531А (кроме счетов №№ 53117, 53120), (53116–53115), 532А (кроме счета № 53217), (53216–53215), 533А (кроме счетов №№ 53317, 53320)	

»;

в графе 2 строки 8.1:

в абзаце первом слово «подлежащий» заменить словом «подлежащей»;

в абзаце втором слова «подлежащие включению в код 8003.i» заменить словами «а также требования по вложениям в долговые ценные бумаги, подлежащие включению в коды 8003.i, 8004.i и 8005.i»;

в графе 2 строки 8.2:

в абзаце пятнадцатом слова «При отсутствии» заменить словами «В случае если на дату возникновения требований (их части), подлежащих включению в расчет настоящего кода, прошло более 18 месяцев с даты окончания предусмотренного частями 4, 5 или 7 статьи 3 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» (далее – Федеральный закон № 208-ФЗ) отчетного периода, за который составляется Консолидированная отчетность по МСФО заемщика, а также при отсутствии»;

в абзаце девятнадцатом слова «При отсутствии» заменить словами «В случае если на дату возникновения требований (их части), подлежащих включению в расчет настоящего кода, прошло более 18 месяцев с даты окончания предусмотренного частями 4, 5 или 7 статьи 3 Федерального закона № 208-ФЗ отчетного периода, за который составляется Консолидированная отчетность по МСФО заемщика, а также при отсутствии»;

в абзаце двадцатом слова «При отсутствии» заменить словами «В случае если на дату возникновения требований (их части), подлежащих включению в расчет настоящего кода, прошло более 18 месяцев с даты окончания предусмотренного частями 4, 5 или 7 статьи 3 Федерального закона № 208-ФЗ отчетного периода, за который составляется Консолидированная отчетность по МСФО гаранта, а также при отсутствии»;

абзац двадцать второй изложить в следующей редакции:

«В случае если на дату возникновения требований (их части), подлежащих включению в расчет настоящего кода, прошло более 18 месяцев с даты окончания предусмотренного частями 4, 5 или 7 статьи 3 Федерального закона № 208-ФЗ отчетного периода, за который составляется Консолидированная отчетность по МСФО заемщика и Консолидированная отчетность по МСФО гаранта, а также при отсутствии Консолидированной отчетности по МСФО заемщика и Консолидированной отчетности по МСФО гаранта юридическое лицо – заемщик признается соответствующим условию, указанному в абзаце двенадцатом настоящей графы, если сумма всех обязательств юридического лица – заемщика и гаранта (поручителя) перед кредитной организацией по предоставленным этой кредитной организацией кредитам (займам) и требованиям по вложениям в долговые ценные бумаги на дату возникновения требований, предусмотренных абзацем первым настоящей графы, превышает 50 миллиардов рублей и одновременно превышает 2 процента от показателя «$К_0$»;»;

абзац двадцать третий признать утратившим силу;

абзац двадцать седьмой изложить в следующей редакции:

«$ICR_{заемщика}$ – отношение операционной прибыли (прибыли от продаж) юридического лица – заемщика и юридических лиц, входящих в консолидированную группу с ним, к затратам по заимствованиям (включая капитализированные проценты)[13], раскрытым в составе отчета о движении денежных средств[14] (далее – затраты по заимствованиям). В случае если юридическое лицо – заемщик является застройщиком, реализующим проекты строительства в значении, определенном пунктом 2^1 статьи 2 Федерального закона № 214-ФЗ (далее соответственно – проект строительства, застройщик), операционная прибыль (прибыль от продаж) юридического лица – заемщика и юридических лиц, входящих в консолидированную группу с ним, отражается за вычетом эффекта от экономии по процентным расходам по финансированию проекта строительства, учтенного в составе выручки[14(1)] в

отчете о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе[14(2)] (далее – эффект от экономии по процентным расходам);»;

в сноске 13 к абзацу двадцать седьмому слово «Введен» заменить словами «Подпункты «a» и «d» пункта 6 Международного стандарта финансовой отчетности (IAS) 23 «Затраты по заимствованиям», введенного»;

в сноске 14 к абзацу двадцать седьмому слово «Введен» заменить словами «Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 7 «Отчет о движении денежных средств», введенный»;

дополнить сносками 14(1) и 14(2) следующего содержания:

«[14(1)] Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 15 «Выручка по договорам с покупателями», введенный в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 98н, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 111н, приказом Минфина России от 14 сентября 2016 года № 156н (зарегистрирован Минюстом России 5 октября 2016 года, регистрационный № 43921), приказом Минфина России № 125н, приказом Минфина России от 14 января 2026 года № 3н (зарегистрирован Минюстом России 25 марта 2026 года, регистрационный № 85722) (далее – приказ Минфина России № 3н).

[14(2)] Международный стандарт финансовой отчетности (IAS) 1 «Представление финансовой отчетности», введенный в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 217н, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 98н, приказом Минфина России № 111н, приказом Минфина России № 125н, приказом Минфина России от 30 октября 2018 года № 220н (зарегистрирован Минюстом России 16 ноября 2018 года, регистрационный № 52703) (далее – приказ Минфина России № 220н), приказом Минфина России от 5 августа 2019 года № 119н (зарегистрирован

Минюстом России 4 октября 2019 года, регистрационный № 56149), приказом Минфина России от 14 июля 2020 года № 142н (зарегистрирован Минюстом России 2 сентября 2020 года, регистрационный № 59616), приказом Минфина России от 26 ноября 2020 года № 283н (зарегистрирован Минюстом России 28 декабря 2020 года, регистрационный № 61873), приказом Минфина России от 14 декабря 2020 года № 304н (зарегистрирован Минюстом России 19 января 2021 года, регистрационный № 62135) (далее – приказ Минфина России № 304н), приказом Минфина России от 30 декабря 2021 года № 229н (зарегистрирован Минюстом России 3 февраля 2022 года, регистрационный № 67141), приказом Минфина России от 13 декабря 2023 года № 198н (зарегистрирован Минюстом России 19 января 2024 года, регистрационный № 76917), и (или) Международный стандарт финансовой отчетности (IFRS) 18 «Представление и раскрытие информации в финансовой отчетности», введенный в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 3н.»;

абзац двадцать восьмой дополнить предложением следующего содержания: «В случае если юридическое лицо, предоставившее гарантию (поручительство), является застройщиком, операционная прибыль (прибыль от продаж) гаранта (поручителя) и юридических лиц, входящих в консолидированную группу с ним, отражается за вычетом эффекта от экономии по процентным расходам.»;

сноску 16 к абзацу тридцать четвертому изложить в следующей редакции:

«[16] Введен в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 217н, с поправками, введенными в действие на территории Российской Федерации приказом Минфина России № 98н, приказом Минфина России № 111н, приказом Минфина России № 125н, приказом Минфина России № 220н, приказом Минфина России № 304н.»;

абзац тридцать пятый после слова «заемщика» дополнить словами «или гаранта (поручителя)»;

в абзаце тридцать шестом слова «При отсутствии» заменить словами «В случае если на дату возникновения требований (их части), подлежащих включению в расчет настоящего кода, прошло более 18 месяцев с даты окончания предусмотренного частями 4, 5 или 7 статьи 3 Федерального закона № 208-ФЗ отчетного периода, за который составляется Консолидированная отчетность по МСФО заемщика или Консолидированная отчетность по МСФО гаранта, а также при отсутствии»;

абзац тридцать седьмой изложить в следующей редакции:

«В случае если гарант (поручитель) является кредитной организацией, лизинговой компанией, организацией, предоставляющей факторинговые услуги, единым институтом развития в жилищной сфере, определенным в соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – единый институт развития в жилищной сфере), при соблюдении условий, предусмотренных абзацем пятидесятым настоящей графы, государственной корпорацией развития «ВЭБ.РФ» (далее – ВЭБ.РФ) при соблюдении условий, предусмотренных абзацем пятьдесят первым настоящей графы, или некредитной финансовой организацией, осуществляющей виды деятельности, указанные в части первой статьи 76^1 Федерального закона № 86-ФЗ (далее – НФО), при соблюдении условий, предусмотренных абзацем пятьдесят вторым настоящей графы, показатель «ICR_i» равен показателю «$ICR_{заемщика}$».»;

абзац тридцать девятый изложить в следующей редакции:

«$А_{i(2)} = Долг_{текущий} + Долг_{i(2)} - Долг_{ICR}$,»;

в абзаце сорок четвертом слово «четвертом» заменить словом «пятом»;

абзац сорок девятый изложить в следующей редакции:

«возникшие к застройщикам по договорам об открытии кредитной линии, заключенным до 1 апреля 2025 года в рамках финансирования проекта строительства, в случае если заемщик по этому проекту строительства разместил денежные средства участников долевого строительства на счетах эскроу в соответствии со статьей 15^4 Федерального закона № 214-ФЗ;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«по кредитам (займам), а также по вложениям в долговые ценные бумаги, подлежащие включению в коды 8004.i и 8005.i»;

после строки 8.3 дополнить строками 8.4 и 8.5 следующего содержания:

«

8.4	Требования по вложениям в долговые ценные бумаги юридических лиц, номинированные в рублях, исполнение обязательств по каждой из которых обеспечивается полностью или частично поступлениями денежных средств по кредитам (займам), требования по которым определяются в соответствии с абзацем шестым пункта 1.1 и (или) пунктами 1.2 и 1.3 настоящего Указания, возникшие у банка, являющегося первоначальным или последующим кредитором по обязательствам, денежные требования по которым являются предметом залога по таким долговым ценным бумагам (далее – банк-кредитор), величина кредитного риска по которым рассчитывается в соответствии с Положением Банка России от 4 июля 2018 года № 647-П «Об определении банками величины кредитного риска по сделкам, результатом которых является привлечение денежных средств посредством выпуска долговых ценных бумаг, исполнение обязательств по каждой из которых обеспечивается полностью или частично поступлениями денежных средств от активов, переданных в обеспечение»[17(2)] (далее – Положение Банка России № 647-П), Положением Банка России от 18 сентября 2023 года № 824-П «О порядке расчета банками величины кредитного риска с применением банковских методик управления рисками и моделей количественной оценки рисков по сделкам, результатом которых является привлечение денежных средств посредством выпуска долговых ценных бумаг, исполнение обязательств по каждой из которых обеспечивается полностью или частично поступлениями денежных средств от активов, переданных в обеспечение»[17(3)] (далее – Положение Банка России № 824-П), в соответствии с подпунктом 2.1.4 пункта 2.1 либо абзацем третьим пункта 2.3 Инструкции Банка России № 220-И или в соответствии с подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 либо абзацем третьим подпункта 2.3.7 пункта 2.3 Инструкции Банка России № 221-И, а также кредитные требования и требования по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам) в рублях, предусмотренным подпунктами 5.5 и 5.6 пункта 5 Указания Банка России от 11 апреля 2025 года № 7043-У «О требованиях к формам и способам принятия рисков, порядке определения объема принимаемых	8004.i

	рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества (за исключением специализированного финансового общества, которое осуществляет эмиссию структурных облигаций), специализированного общества проектного финансирования, об условиях принятия рисков по облигациям с залоговым обеспечением специализированного финансового общества (за исключением специализированного финансового общества, которое осуществляет эмиссию структурных облигаций)»[17(4)], предоставленным банком-кредитором специализированному обществу, предусмотренному подпунктом 8 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»	
8.5	Требования по вложениям в долговые ценные бумаги юридических лиц, номинированные в рублях, исполнение обязательств по каждой из которых обеспечивается полностью или частично поступлениями денежных средств по кредитам (займам), требования по которым определяются в соответствии с абзацем шестым пункта 1.1 и (или) пунктами 1.2 и 1.3 настоящего Указания, величина кредитного риска по которым рассчитывается в соответствии с Положением Банка России № 647-П, Положением Банка России № 824-П, в соответствии с подпунктом 2.1.4 пункта 2.1 либо абзацем третьим пункта 2.3 Инструкции Банка России № 220-И или в соответствии с подпунктом 2.1.2 пункта 2.1 либо абзацем третьим подпункта 2.3.7 пункта 2.3 Инструкции Банка России № 221-И. В расчет данного кода не включаются требования по вложениям в долговые ценные бумаги, подлежащие включению в код 8004.i	8005.i

»;

дополнить сносками 17(2)–17(4) следующего содержания:

«[17(2)] Зарегистрировано Минюстом России 10 октября 2018 года, регистрационный № 52392, с изменениями, внесенными Указанием Банка России от 27 февраля 2020 года № 5404-У (зарегистрировано Минюстом России 31 марта 2020 года, регистрационный № 57915).

[17(3)] Зарегистрировано Минюстом России 29 февраля 2024 года, регистрационный № 77372.

[17(4)] Зарегистрировано Минюстом России 22 сентября 2025 года, регистрационный № 83613.»;

в абзаце третьем графы 2 строки 9.3, абзаце третьем графы 2 строки 9.4 и абзаце третьем графы 2 строки 9.6 цифры «40» заменить цифрами «30»;

абзац первый графы 2 строки 9.7 после слова «бумаги» дополнить словами «(за исключением ипотечных ценных бумаг)».

2. Настоящее Указание вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Центрального банка
Российской Федерации Э.С. Набиуллина

Приложение
к Указанию Банка России
от 23 июня 2026 года № 7375-У
«О внесении изменений в Указание Банка России
от 16 декабря 2024 года № 6960-У»

«Приложение 1
к Указанию Банка России
от 16 декабря 2024 года № 6960-У
«О видах активов, характеристиках видов активов,
к которым устанавливаются надбавки к коэффициентам
риска, и о применении к указанным видам активов
надбавок при определении кредитными организациями
нормативов достаточности капитала»

Рекомендуемый образец

Матрица надбавок к коэффициентам риска

Таблица 1. **Надбавки к коэффициентам риска в отношении кредитных требований и требований по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам), предоставленным физическим лицам, возникших в период с _____ по _____**

Код	1000.i	1001.i	1002.i	1003.i	1004.i	1005.i	1006.i	1007.i	1008.i	1009.i	1010.i	1011.i
2001.i												
2002.i												
2003.i												
2004.i												

2005.i												
2006.i												
2007.i												
2008.i												
2009.i												
2010.i												
2011.i												
3001.i												
3002.i												
3003.i												
3004.i												
3005.i												
3006.i												
3007.i												
3008.i												
3009.i												
3010.i												
3011.i												
4001.i												
4002.i												
4003.i												
4004.i												
4005.i												
4006.i												
4007.i												
5001.i												
6001.i												
6002.i												
6003.i												
7001.i												

Таблица 2. **Надбавки к коэффициентам риска в отношении кредитных требований и требований по получению начисленных (накопленных) процентов по кредитам (займам), предоставленным юридическим лицам, а также требований по вложениям в долговые ценные бумаги, возникших в период с _____ по _____**

Код	8001.i	8002.i	8003.i	8004.i	8005.i	9001.i	9002.i	9003.i	9004.i	9005.i	9006.i	9007.i
8001.i		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
8002.i	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
8003.i	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
8004.i	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
8005.i	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
9001.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
9002.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п	н/п
9003.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п	н/п
9004.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п	н/п
9005.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п	н/п
9006.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п		н/п
9007.i	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	н/п	

».