МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 87102
от "19" июня 2026.

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «8» мая 2026 г. № 287/пр

Москва

Об установлении перечня справочников и классификаторов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, и порядка их использования участниками информационного взаимодействия при размещении информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 5 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

а) перечень справочников и классификаторов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) порядок использования справочников и классификаторов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, участниками информационного взаимодействия при размещении информации в указанной системе согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2027 г. и действует до 1 марта 2033 г.

Министр И.Э. Файзуллин

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 8 мая 2026 г. № 282/пр

Перечень справочников и классификаторов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

1. В государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система) размещаются следующие справочники и классификаторы:

а) Общероссийский классификатор организационно-правовых форм;

б) Общероссийский классификатор единиц измерения;

в) Общероссийский классификатор территорий муниципальных образований;

г) Квалификационный справочник должностей руководителей, специалистов и других служащих.

2. В системе также размещаются справочники и классификаторы, которые ведет оператор системы[1] в целях обеспечения размещения информации в системе в упорядоченном виде:

а) справочник коммунальных услуг, иных работ и услуг, информация о которых размещается в системе;

б) справочник идентификаторов, присвоенных в системе лицам, которым вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги (отдельные составляющие такой платы[2]), а также организациям, привлекаемым указанными лицами на основании договора в соответствии с подпунктом «е» пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»[3];

в) справочник атрибутивного состава информации, подлежащей обязательному размещению в системе в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

---

[1] Пункт 4 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

[2] Статья 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

[3] В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» данный акт действует до 31 декабря 2027 г.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 8 мая 2026 г. № 287/пр

Порядок использования справочников и классификаторов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, участниками информационного взаимодействия при размещении информации в указанной системе

1. Участники информационного взаимодействия[1] используют справочники и классификаторы, размещенные в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система), путем выбора соответствующих позиций из справочников и классификаторов при размещении информации в системе.

2. Идентификаторы, содержащиеся в размещаемом в системе справочнике идентификаторов, присвоенных в системе лицам, которым вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги (отдельные составляющие такой платы[2]), а также организациям, привлекаемым указанными лицами на основании договора в соответствии с подпунктом «е» пункта 32 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»[3], используются лицами, которым присвоены данные идентификаторы, в целях формирования подлежащих размещению в системе уникальных номеров лицевых счетов собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме, жилых домов (домовладений), которым начисляется плата за жилое помещение и коммунальные услуги (отдельные составляющие такой платы).

Порядок формирования указанных уникальных номеров лицевых счетов, подлежащих размещению в системе, с применением предусмотренного настоящим пунктом справочника размещается оператором системы[4] в системе.

3. Справочники и классификаторы являются общедоступной информацией, за исключением справочников и классификаторов, содержащих сведения, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации.

---

[1] Пункт 6 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

[2] Статья 154 Жилищного кодекса Российской Федерации.

[3] В соответствии с пунктом 7 постановления Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» данный акт действует до 31 декабря 2027 г.

[4] Пункт 4 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».

4. Использование справочников и классификаторов, содержащих сведения, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, осуществляется пользователями информации через их личные кабинеты в системе.