МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНТРАНС РОССИИ)

П Р И К А З

14 апреля 2026 г. Москва № 155

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
Регистрационный № 86826
от "2" июня 2026 г.

Об установлении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения

В соответствии с частью 5 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подпунктом 5.2.53.27 пункта 5 Положения о Министерстве транспорта Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 395, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 18 августа 2020 г. № 313 «Об утверждении Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 8 октября 2020 г., регистрационный № 60304).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 г. и действует до 1 сентября 2032 г.

Министр А.С. Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Минтранса России
от 14 апреля 2016 г. № 155

Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения

1. В целях установления полос отвода автомобильных дорог федерального значения Федеральное дорожное агентство в соответствии с нормами отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717, принимает решения о подготовке и утверждении документации по планировке территории в целях развития автомобильных дорог общего пользования федерального значения, об образовании земельных участков из земельных участков, находящихся в федеральной собственности или государственная собственность на которые не разграничена[1].

2. В целях установления полос отвода автомобильных дорог федерального значения владельцами автомобильных дорог федерального значения или юридическими лицами, исполняющими функции государственного заказчика (застройщика) в отношении таких автомобильных дорог, осуществляется организация и проведение работ по исполнению решений, указанных в пункте 1 настоящего Порядка.

3. В случаях, предусмотренных утвержденными документами территориального планирования и (или) проектами планировки территории, для строительства или реконструкции автомобильных дорог федерального значения при необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости для нужд Российской Федерации в целях установления полос отвода автомобильных дорог федерального значения принятие решений об изъятии для нужд Российской Федерации земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества для указанных целей осуществляется Федеральным дорожным агентством[2].

4. Организация работ по изъятию земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимости в целях установления полос отвода автомобильных дорог федерального значения осуществляется владельцами автомобильных дорог федерального значения или юридическими лицами, исполняющими функции государственного заказчика (застройщика) в отношении таких автомобильных дорог, в том числе в соответствии с особенностями,

---

[1] Подпункты 5.4.1(2) и 5.4.12(2) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374 (далее – Положение о Федеральном дорожном агентстве).

[2] Подпункт 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве.

установленными статьей 37 Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ).

5. Изменение категории земельных участков в целях установления полосы отвода автомобильной дороги федерального значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса (на категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации[3].

6. В целях установления полосы отвода автомобильной дороги федерального значения для размещения такой автомобильной дороги и (или) объектов дорожного сервиса, а также при оформлении прав на земельные участки, занимаемые автомобильными дорогами федерального значения, предоставление земельных участков, которые находятся в федеральной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется Федеральным дорожным агентством[4], в том числе в соответствии с особенностями, установленными статьей 36 Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ.

7. В полосе отвода автомобильной дороги федерального значения запрещается осуществление деятельности, предусмотренной частью 3 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ).

8. При использовании полосы отвода автомобильной дороги федерального значения запрещается осуществление действий, предусмотренных частью 2 статьи 29 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.

9. Допускается использование гражданами или юридическими лицами земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи на условиях публичного сервитута. При этом прекращение права постоянного (бессрочного) пользования данными земельными участками не требуется[5].

10. Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения, переданной в доверительное управление Государственной компании «Российские автомобильные дороги», в целях, указанных в пункте 9 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ.

---

[3] Статья 8 Земельного кодекса Российской Федерации.

[4] Подпункт 5.4.12 пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве.

[5] Часть 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.

11. Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи, их эксплуатации владельцами таких инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи или за их счет[6] осуществляется на основании:

договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи с владельцем автомобильной дороги федерального значения, содержащего технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению владельцами таких инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, в том числе прокладке, переносе, переустройстве, эксплуатации;

разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ (в случае, если выдача такого разрешения требуется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ).

12. Использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог федерального значения в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации, а также в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, эксплуатации линий связи и сооружений связи осуществляется на условиях публичного сервитута[7].

В отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог федерального значения, переданных в доверительное управление Государственной компании «Российские автомобильные дороги», устанавливается сервитут в целях прокладки и переустройства инженерных коммуникаций в соответствии с особенностями, установленными статьей 38 Федерального закона от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ.

13. Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях строительства, реконструкции пересечений и примыканий допускается при наличии разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации[8] и Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ, и согласия, выданного в письменной форме владельцем автомобильной дороги федерального значения (далее – Согласие)[9].

Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях капитального ремонта, ремонта пересечений и примыканий допускается при наличии Согласия[10].

---

[6] Часть 2 статьи 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[7] Часть 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[8] Часть 1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[9] Часть 1 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[10] Часть 4 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.

Согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и ремонт пересечений и примыканий[11].

14. Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях устройства пересечений автомобильных дорог железнодорожными путями осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ, Федеральным законом от 10 января 2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации», Федеральным законом от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», требованиями технических регламентов, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации[12].

15. Использование полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях размещения объектов дорожного сервиса осуществляется в соответствии с документацией по планировке территории, требованиями технических регламентов[13] и с соблюдением следующих условий:

1) объекты дорожного сервиса не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге федерального значения и другие условия обеспечения безопасности дорожного движения и использования этой автомобильной дороги[14];

2) объекты дорожного сервиса должны быть оборудованы стоянками и местами остановки транспортных средств, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним и оборудованными переходно-скоростными полосами[15].

16. Использование полосы отвода автомобильных дорог федерального значения, переданных в доверительное управление Государственной компании «Российские автомобильные дороги», в целях, установленных в пункте 15 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с особенностями, установленными Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ.

17. Использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог федерального значения в целях размещения объектов дорожного сервиса допускается на условиях сервитута[16].

18. Принятие решений об образовании земельных участков (частей земельных участков), расположенных в полосе отвода автомобильных дорог федерального значения, для целей размещения объектов дорожного сервиса, осуществляет Федеральное дорожное агентство[17].

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения для целей размещения объектов дорожного сервиса предоставляются Федеральным дорожным агентством[18] или Государственной

---

[11] Часть 5.1 статьи 20 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[12] Часть 1 статьи 21 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[13] Часть 1 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[14] Часть 3 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[15] Часть 6 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[16] Часть 4 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[17] Пункт 1, подпункт 5.4.2 пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве.
[18] Подпункт 5.4.11 пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве.

компанией «Российские автомобильные дороги» в случае, если автомобильные дороги переданы ей в доверительное управление[19].

19. В случаях строительства и (или) реконструкции объектов дорожного сервиса в полосе отвода автомобильной дороги федерального значения разрешение на строительство выдается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации[20] и Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.

20. Использование земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог федерального значения в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций допускается на условиях сервитута[21].

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения в целях установки и эксплуатации рекламных конструкций предоставляются Федеральным дорожным агентством[22] или Государственной компанией «Российские автомобильные дороги» в случае, если автомобильные дороги переданы ей в доверительное управление[23].

---

[19] Часть 4 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[20] Часть 4 статьи 22 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[21] Часть 4 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.
[22] Подпункт 5.4.11 пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве.
[23] Часть 4 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ.