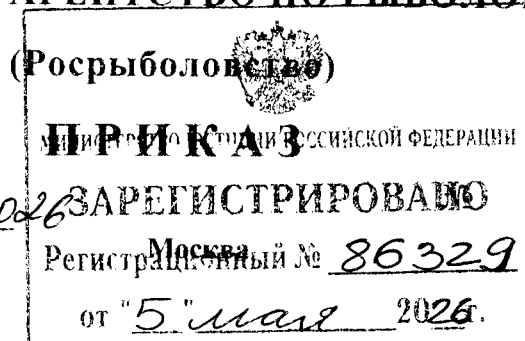




МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО РЫБОЛОВСТВУ



16 февраля 2026

67

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»

В целях реализации части 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

2. Признать утратившими силу:

приказ Росрыболовства от 29.03.2016 № 214 «Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, работающих в организациях, находящихся в ведении Росрыболовства» (зарегистрирован Минюстом России 26.04.2016, регистрационный № 41932);

приказ Росрыболовства от 29.03.2016 № 215 «Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, замещающих должности федеральной государственной гражданской службы в Росрыболовстве и его территориальных органах» (зарегистрирован Минюстом России 26.04.2016, регистрационный № 41933).

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, cursive letters, likely representing the name I.V. Shestakov.

И.В. Шестаков

Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»

1. Настоящие Правила определяют порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее - Федеральный закон № 161-ФЗ, кооператив), в центральном аппарате Федерального агентства по рыболовству, территориальных органах Федерального агентства по рыболовству и подведомственных Федеральному агентству по рыболовству организациях.

2. При наличии оснований, предусмотренных перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 108 (далее - Перечень, постановление Правительства Российской Федерации № 108), в члены кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ, принимаются:

а) граждане, замещающие в центральном аппарате Федерального агентства по рыболовству и его территориальных органах должности федеральной государственной гражданской службы или

являющиеся работниками Росрыболовства, его территориальных органов, замещающими должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, при условии, что общий стаж работы гражданина в Росрыболовстве и его территориальных органах составляет не менее одного года¹;

б) граждане, для которых работа в подведомственных Росрыболовству организациях является основным местом работы, при условии, что общий стаж работы гражданина в указанных организациях составляет не менее одного года².

3. По решению руководителя Росрыболовства в члены кооперативов могут быть приняты федеральные государственные гражданские служащие из числа лиц, указанных в пункте 8 Перечня, замещающие в Росрыболовстве, его территориальных органах должности федеральной государственной гражданской службы категорий «руководители» и «помощники (советники)» федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, без учета условия, предусмотренного пунктом 8 Перечня³.

4. Граждане, замещающие в Росрыболовстве, его территориальных органах должности федеральной государственной гражданской службы или являющиеся работниками Росрыболовства, его территориальных органов, замещающими должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, а также граждане, для которых работа в подведомственных Росрыболовства организациях является основным местом работы (далее – граждане, сотрудники и работники Росрыболовства, сотрудники и работники территориальных органов Росрыболовства, организации, сотрудники организаций), имеют право на однократное включение в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооперативов, которым передаются земельные участки единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом

¹ Пункт 8 Перечня.

² Пункт 1 Перечня.

³ Пункт 9 Перечня.

№ 161-ФЗ, за исключением случая, предусмотренного частью 3.1 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ.

В случае, если граждане являются членами кооператива, которому в случаях, предусмотренных статьей 24 Земельного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное пользование, не допускается включение указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ в члены кооператива (далее - списки)⁴.

5. В списки включаются граждане, указанные в пункте 2 настоящих Правил, по их письменным заявлениям о включении в списки (далее - заявление) (рекомендуемый образец приведен в приложении к настоящим Правилам) и при наличии оснований, указанных в Перечне.

6. В целях формирования списков в центральном аппарате Росрыболовства, территориальных органах Росрыболовства, организациях создаются комиссии по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооперативов (далее – комиссия, Комиссия Росрыболовства, Комиссия территориального органа, Комиссия организации).

Состав Комиссии Росрыболовства утверждается приказом Росрыболовства.

Состав Комиссии территориального органа утверждается приказом территориального органа Росрыболовства.

Состав Комиссии организации утверждается приказом организации.

7. Комиссия выполняет следующие функции:

а) рассматривает заявления граждан, а также проверяет документы и сведения, прилагаемые к заявлению и предоставленные в соответствии с

⁴ Часть 3 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ.

пунктом 18 настоящих Правил;

б) при необходимости направляет запросы в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у граждан, претендующих на вступление в члены кооперативов, оснований, необходимых для включения в списки, установленных Перечнем;

в) при необходимости направляет запросы с целью получения разъяснений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации № 108;

г) принимает решения о включении (об отказе во включении) в списки или об исключении из списков (далее – решение комиссии);

д) ведет учет граждан, претендующих на вступление в члены кооперативов, а также включенных в списки, исключенных из списков.

8. Решения комиссии утверждаются:

а) приказом Росрыболовства в отношении сотрудников и работников Росрыболовства, руководителя территориального органа Росрыболовства, руководителя организации, подписанным руководителем Росрыболовства или его уполномоченным лицом;

б) приказом территориального органа Росрыболовства в отношении сотрудников и работников территориального органа Росрыболовства, за исключением руководителя территориального органа Росрыболовства, подписанным руководителем территориального органа Росрыболовства или его уполномоченным лицом;

в) приказом организации в отношении сотрудников организации, за исключением руководителя организации, подписанным руководителем организации или его уполномоченным лицом.

9. Количество членов комиссии с учетом председателя комиссии, заместителя председателя комиссии и секретаря комиссии составляет не менее 7 человек.

10. Комиссию Росрыболовства возглавляет председатель, назначаемый из числа заместителей руководителя Росрыболовства.

Комиссию территориального органа возглавляет руководитель территориального органа Росрыболовства или его заместитель.

Комиссию организации возглавляет руководитель организации или его заместитель.

11. Секретарь комиссии обеспечивает работу комиссии (прием заявлений, ведение протокола заседания комиссии, подготовку проекта приказа об утверждении решений комиссии).

12. Заседание комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

13. Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

14. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины членов комиссии.

15. В Комиссию Росрыболовства представляются заявление с приложением документов и сведений, указанных в пункте 18 настоящих Правил, подготовленные сотрудниками или работниками Росрыболовства, руководителем территориального органа Росрыболовства, руководителем организации.

16. В Комиссию территориального органа представляются заявление с приложением документов и сведений, указанных в пункте 18 настоящих Правил, подготовленные сотрудниками или работниками территориального органа Росрыболовства, за исключением руководителя территориального органа Росрыболовства.

17. В Комиссию организации представляются заявление с приложением документов и сведений, указанных в пункте 18 настоящих Правил, подготовленные работниками организации, за исключением руководителя организации.

18. К заявлению прилагаются следующие документы и сведения:

а) копия паспорта гражданина Российской Федерации - сотрудника или работника Росрыболовства, сотрудника или работника территориального органа Росрыболовства, работника организации (все страницы), заверенная нотариально в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации или кадровой службой по месту службы (работы);

б) копия паспорта гражданина Российской Федерации - супруга (супруги) сотрудника или работника, указанных в подпункте «а» настоящего пункта при наличии основания, предусмотренного пунктом 4 Перечня (все страницы);

в) копия свидетельства о заключении брака, а также копии (копия) свидетельств (свидетельства) о рождении ребенка (детей) сотрудника или работника, указанных в подпункте «а» настоящего пункта при наличии основания, предусмотренного пунктом 4 Перечня;

г) копия трудовой книжки, заверенная нотариально в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, или кадровой службой по месту службы (работы), и (или) сведения о трудовой деятельности, полученные в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации на бумажном носителе у работодателя по основному месту работы (за период работы у данного работодателя), или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, или в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации, или с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»⁵ о стаже работы в Росрыболовстве, территориальном органе или организации;

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты

⁵Положение о федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 24 октября 2011 г. № 861.

недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

19. Представленные гражданами в соответствии с пунктом 18 настоящих Правил заявления с приложением документов и сведений регистрируются в регистрационном журнале приема заявлений комиссией в течение одного рабочего дня со дня приема заявления, прилагаемых к нему документов и сведений.

20. По результатам рассмотрения комиссией заявления, прилагаемых к нему документов и сведений, поступивших в соответствии с пунктами 15 - 18 и 24 настоящих Правил, комиссия принимает решение:

- о включении гражданина в списки;
- об отказе во включении гражданина в списки;
- об исключении гражданина из списков.

21. Решение комиссии принимается открытым голосованием простым большинством голосов членов комиссии в срок, не превышающий 60 рабочих дней со дня регистрации в регистрационном журнале приема заявлений комиссией, оформляется протоколом в течение десяти рабочих дней со дня заседания комиссии, подписываемым всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании комиссии, и утверждается приказом в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола.

При равном исходе голосования голос председательствующего является решающим.

22. Решение комиссии об отказе во включении гражданина в списки принимается в случаях, если:

- а) представленные документы и сведения не подтверждают наличие оснований, предусмотренных Перечнем;
- б) не представлены заявление, документы или сведения, в соответствии с пунктами 15 - 18 и 24 настоящих Правил или при проведении проверки представленных документов в них выявлены недостоверные сведения;

в) гражданин ранее был включен в списки и не исключен на день приема заявления с приложением документов и сведений и (или) является членом кооператива, создаваемого в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ.

23. В случае принятия решения комиссии об отказе во включении гражданина в списки документы и сведения возвращаются гражданину с указанием причин отказа в срок не позднее десяти рабочих дней со дня издания приказа в соответствии с пунктом 21 настоящих Правил.

24. Гражданин исключается из списков в случаях:

а) подачи в комиссию заявления гражданина с просьбой об исключении из списков в произвольной форме;

б) увольнения, прекращения трудовых отношений;

в) вступления в члены кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ;

г) смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим.

25. О принятом решении комиссия уведомляет гражданина посредством почтового отправления в течение 10 рабочих дней со дня издания приказа, предусмотренного пунктом 8 настоящих Правил.

Приложение
к Правилам формирования
списков граждан, имеющих
право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в целях обеспечения
граждан жильем в соответствии
с Федеральным законом
от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ
«О содействии развитию жилищного
строительства, созданию объектов
туристской инфраструктуры и иному
развитию территорий», утвержденным
приказом Федерального агентства по рыболовству
от 16 февраля 2026 г. № 67

Рекомендуемый образец

Председателю Комиссии по
формированию списков граждан,
имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительных
кооперативов

(фамилия, имя, отчество
(при наличии))

от

(фамилия, имя, отчество
(при наличии), должность,
номер телефона, адрес места жительства)

Заявление

Прошу

включить

меня,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее - список).

В иных федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления и организациях в список ранее не был включен и в настоящее время в списке указанных органов и организаций не состою.

Прав собственности на жилые помещения или на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального

жилищного строительства в жилищно-строительных кооперативах в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», не имею.

К настоящему заявлению прилагаются следующие документы:

1. _____;
2. _____.

« » 20 г.

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
