



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

(РОСРЕЕСТР)

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 85879

от 3 апреля 2026.

3 марта 2026 г.

№ П/0108/26

**О внесении изменения в пункт 49 Порядка предоставления сведений,
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости,
утвержденного приказом Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
от 8 апреля 2021 г. № П/0149**

В соответствии с частью 2 статьи 2, частью 5 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», абзацем первым пункта 1 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

Внести изменение в пункт 49 Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 8 апреля 2021 г. № П/0149 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 мая 2021 г., регистрационный № 63382), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 8 ноября 2021 г. № П/0501 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 января 2022 г., регистрационный № 66944), от 4 июля 2022 г. № П/0264 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 ноября 2022 г., регистрационный № 71076),

от 7 ноября 2022 г. № П/0427 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 декабря 2022 г., регистрационный № 71822), от 30 июня 2023 г. № П/0244 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 августа 2023 г., регистрационный № 75009), от 23 октября 2023 г. № П/0436 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11 марта 2024 г., регистрационный № 77472), от 28 октября 2024 г. № П/0336/24 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 ноября 2024 г., регистрационный № 80283), от 18 декабря 2024 г. № П/0409/24 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 января 2025 г., регистрационный № 81079), от 24 июля 2025 г. № П/0251/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 октября 2025 г., регистрационный № 83924), дополнив его абзацем следующего содержания:

«Не требуется представление копии указанного в подпункте 3 настоящего пункта свидетельства о рождении правообладателя при формировании запроса в форме электронного документа с использованием личного кабинета физического лица на едином портале родителем несовершеннолетнего, не достигшего возраста 14 лет, при условии осуществления проверки сведений, подтверждающих полномочия такого родителя несовершеннолетнего, средствами единого портала на основании данных источников, предусмотренных федеральным законодательством.».

Руководитель



О.А. Скуфинский