



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИИ И МОНИТОРИНГУ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
(РОСГИДРОМЕТ)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРИКАЗ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва
Регистрационный № 85 090

от "27" января 2026.

20.10.2025

№ 328

Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»

В соответствии с частью 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий».

Руководитель Росгидромета

И.А. Шумаков

**Правила
формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения
граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г.
№ 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию
объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»**

I. Общие положения

1. В списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – ЖСК), создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее соответственно – списки, Федеральный закон № 161-ФЗ), включаются граждане, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы, работники, замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в Федеральной службе по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды и ее территориальных органах, а также работники федеральных государственных учреждений и федерального казенного учреждения, находящихся в ведении Росгидромета (далее – учреждения Росгидромета), для которых работа в учреждении Росгидромета является основным местом работы (далее при совместном упоминании – сотрудники), по их письменным заявлениям о включении в списки (рекомендуемый образец заявления приведен в приложении № 1 к настоящим Правилам) (далее – заявление) при наличии оснований, предусмотренных перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 (далее – перечень).

2. По решению руководителя Росгидромета в списки могут быть включены федеральные государственные гражданские служащие Росгидромета из числа лиц, указанных в пункте 8 перечня, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы категории «руководители» и «помощники (советники)» федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, без учета условия, предусмотренного пунктом 8 перечня.

3. Сотрудники, которым передается земельный участок единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ, имеют право на однократное включение в списки и на однократное вступление

в члены ЖСК, за исключением случая, предусмотренного частью 3.1 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ.

Не допускается включение в списки сотрудников, являющихся членами ЖСК, которым в соответствии со статьей 24 Земельного кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами предоставлены в безвозмездное пользование земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также сотрудников, реализовавших свое право на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, в соответствии с частью 3.1 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ.

4. Рассмотрение заявлений, представленных сотрудниками, осуществляет созданная в Росгидромете комиссия по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены ЖСК (далее – комиссия).

5. Списки федеральных государственных гражданских служащих и работников Росгидромета, его территориальных органов, имеющих право быть принятыми в члены ЖСК, формируются комиссией и утверждаются руководителем Росгидромета.

Списки работников учреждений Росгидромета, имеющих право быть принятыми в члены ЖСК, утверждаются их руководителями по согласованию с Росгидрометом.

6. Для включения федеральных государственных гражданских служащих и работников территориальных органов Росгидромета в списки, руководители территориальных органов Росгидромета направляют в комиссию ходатайство об их включении в списки с приложением заявлений, а также документов, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил.

7. В целях согласования включения работников учреждений Росгидромета в списки руководители учреждений Росгидромета направляют в комиссию ходатайство и список сотрудников, претендующих на вступление в члены ЖСК, с приложением их заявлений и документов, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил.

8. К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) копия паспорта гражданина Российской Федерации – сотрудника;
- б) копия свидетельства о заключении брака, а также копия (копии) свидетельства (свидетельств) о рождении ребенка (детей);
- в) копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, полученные в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации на бумажном носителе у работодателя по основному месту работы (за период работы у данного работодателя), или в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, или в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации;
- г) справка о стаже работы в должности (должностях) федеральной государственной гражданской службы Российской Федерации в Росгидромете, его территориальных органах – для граждан, замещающих должности федеральной

государственной гражданской службы в Росгидромете, его территориальных органах;

д) справка о стаже работы в должности (должностях), не являющейся (не являющихся) должностью (должностями) федеральной государственной гражданской службы в Росгидромете, его территориальных органах, – для граждан – работников Росгидромета, его территориальных органов, замещающих должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы;

е) справка о стаже работы в учреждении Росгидромета – для граждан, являющихся работниками учреждений Росгидромета;

ж) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица (заявителя) на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества, расположенные на территории Российской Федерации, за период с 1998 года.

Копии документов, указанных в настоящем пункте Правил, должны быть заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации или представлены с предъявлением подлинников документов.

II. Организация деятельности комиссии

9. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом и состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря (без права голоса) и членов комиссии. Число членов комиссии, включая председателя комиссии, заместителя председателя комиссии и секретаря комиссии, должно составлять не менее 5 человек. Решения комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равенстве голосов членов комиссии голос председательствующего на заседании комиссии является решающим.

Состав комиссии утверждается приказом Росгидромета.

В состав комиссии центрального аппарата Росгидромета могут включаться работники учреждений Росгидромета.

10. Председателем комиссии назначается заместитель руководителя Росгидромета.

Председатель комиссии осуществляет общее руководство комиссией, дает поручения членам комиссии, связанные с ее деятельностью, председательствует на заседаниях комиссии, подписывает запросы в государственные органы и организации в целях уточнения сведений, необходимых для проверки наличия у гражданина оснований для включения в список.

В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя комиссии.

11. Секретарь комиссии обеспечивает работу комиссии и осуществляет:

а) прием заявлений, ходатайств;

б) ведение протокола заседания комиссии;

в) подготовку проекта приказа Росгидромета об утверждении списка;

г) подготовку выписки из протокола о согласовании (об отказе в согласовании) включения сотрудников в списки;

д) в письменном виде доводит принятое комиссией решение до сведения сотрудника в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней;

е) в письменном виде доводит выписку из протокола о согласовании (об отказе в согласовании) включения до территориальных органов Росгидромета, учреждений Росгидромета в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней;

ж) актуализацию списков (по решению комиссии вносит информацию о включении в список (исключении из списка) сотрудника);

з) подготовку проекта решения о согласовании (об отказе в согласовании) включения сотрудников в списки;

и) ведение книги учета сотрудников, претендующих на вступление в члены ЖСК, включенных в списки и исключенных из списков).

12. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствовало не менее двух третей от общего количества членов комиссии.

13. Комиссия выполняет следующие функции:

а) рассматривает заявления, ходатайства о согласовании включения сотрудников в списки, а также проверяет представленные в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил документы и сведения.

б) при необходимости направляет запросы в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у сотрудников, претендующих на вступление в члены ЖСК, оснований, необходимых для включения их в списки;

в) принимает решение о включении (отказе во включении) сотрудников в списки, о согласовании (об отказе в согласовании) включения в списки.

14. Комиссия в срок, не превышающий 60 рабочих дней со дня приема заявления, документов, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, ходатайства о согласовании включения сотрудников в список, принимает:

а) решение о включении сотрудников в списки или об отказе во включении сотрудников в списки;

б) решение о согласовании включения сотрудников в списки или об отказе в таком согласовании.

Принятое решение о включении сотрудников в списки или об отказе во включении сотрудников в списки, о согласовании включения сотрудника в списки или об отказе в таком согласовании (далее – решение) оформляется протоколом, подписываемым всеми членами комиссии, присутствовавшими на заседании комиссии.

15. Списки утверждаются приказом Росгидромета (учреждения Росгидромета).

16. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в представленных документах, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, комиссия в течение 14 рабочих дней со дня подачи данных документов и (или) поступления ходатайства о согласовании включения сотрудника в списки возвращает представленные документы с указанием причин возврата сотруднику

лично либо посредством почтового отправления, в территориальные органы Росгидромета, учреждения Росгидромета посредством почтового отправления.

17. О принятом решении комиссия в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет сотрудника лично либо посредством почтового отправления.

18. Комиссия в течение 30 рабочих дней со дня принятия решения направляет в территориальные органы Росгидромета, учреждения Росгидромета выписки из протокола о принятых решениях комиссии в отношении их сотрудников.

III. Основания отказа во включении в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и исключения сотрудника из списков

19. Отказ во включении сотрудника в списки, а также в согласовании включения сотрудников в списки осуществляется в случаях, если:

а) представленные документы не подтверждают наличия оснований для включения сотрудника в списки, предусмотренных перечнем;

б) в представленных документах выявлены недостоверные сведения;

в) сотрудник ранее был включен в списки (и не исключен из них на день подачи заявления) и (или) является членом ЖСК, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ.

20. Сотрудник исключается из списка в случаях:

а) предоставления в комиссию заявления с просьбой об исключении из списка;

б) увольнения с федеральной государственной гражданской службы в Росгидромете, его территориальных органах, прекращения трудовых отношений с Росгидрометом, его территориальными органами, учреждениями Росгидромета;

в) вступления в члены ЖСК, созданного в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ;

г) смерти сотрудника или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим.

Приложение № 1
к Правилам формирования списков граждан,
имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в целях обеспечения граждан
жильем в соответствии с Федеральным
законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ
«О содействии развитию жилищного
строительства, созданию объектов
туристской инфраструктуры
и иному развитию территорий»,
утвержденным приказом Росгидромета
от 20.10.2025 № 328

Рекомендуемый образец

Председателю комиссии по формированию
списков граждан, имеющих право быть
принятыми в члены жилищно-строительных
кооперативов

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

от

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность (полностью,
без сокращений), место работы, адрес регистрации по месту
жительства, страховой номер индивидуального лицевого счета,
контактный телефон, адрес электронной почты)

Заявление

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», руководствуясь пунктом 8 перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108.

Я,

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

сообщаю, что не являюсь членом кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное пользование (часть 3 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ), а также не реализовал право на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (часть 3.1 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ), на включение в список.

Я, _____,

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных (биометрических персональных данных) в рамках участия в мероприятиях, направленных на включение в список. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение: 1. _____
 2. _____
 3. _____

" " 20 г. _____

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение № 2
к Правилам формирования списков граждан,
имеющих право быть принятыми в члены
жилищно-строительных кооперативов,
создаваемых в целях обеспечения граждан
жильем в соответствии с Федеральным
законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ
«О содействии развитию жилищного
строительства, созданию объектов
туристской инфраструктуры
и иному развитию территорий»,
утвержденным приказом Росгидромета
от 20.10.2025 № 328

Рекомендуемый образец

Председателю комиссии по формированию
списков граждан, имеющих право быть
принятыми в члены жилищно-строительных
кооперативов

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

от

(фамилия, имя, отчество (при наличии), должность (полностью,
без сокращений), место работы, адрес регистрации по месту
жительства, страховой номер индивидуального лицевого счета,
контактный телефон, адрес электронной почты)

Заявление

Прошу включить меня в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения граждан жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», руководствуясь пунктом 1 перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108.

Я,

(фамилия, имя и отчество (при наличии))

сообщаю, что не являюсь членом кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное пользование (часть 3 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ), а также не реализовал право на приобретение права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (часть 3.1 статьи 16.5 Федерального закона № 161-ФЗ), на включение в список.

Я, _____,
(фамилия, имя и отчество (при наличии))

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных (биометрических персональных данных) в рамках участия в мероприятиях, направленных на включение в список. Настоящее согласие дается на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение: 1. _____
2. _____
3. _____

" " 20 г.

(подпись)

(фамилия, инициалы)