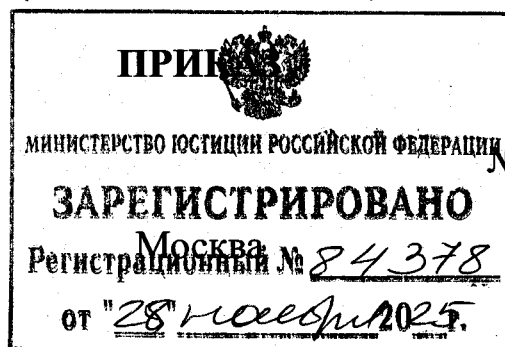




**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

от «20» июля 2025 г.



№ 727/нф

Об утверждении порядка предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядка и способов направления запросов о предоставлении такой информации, формы и формата предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 3.1 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

1. Утвердить:

а) порядок предоставления информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе порядок и способы направления запросов о предоставлении такой информации, и формат предоставления такой информации по запросам пользователей такой информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению № 1;

б) форму информации об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, согласно приложению № 2.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 марта 2026 года и действует в течение 6 лет со дня его вступления в силу.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized initials and a surname, positioned above the printed name.

И.Э. Файзуллин

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2025 г. № 727/пр

**Порядок предоставления информации об объекте государственного учета
жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте
многоквартирного дома или электронном паспорте жилого дома, в том числе
порядок и способы направления запросов о предоставлении такой
информации, и формат предоставления такой информации по запросам
пользователей такой информации в государственной информационной
системе жилищно-коммунального хозяйства**

1. Информация об объекте государственного учета жилищного фонда, содержащаяся в электронном паспорте многоквартирного дома или жилого дома (далее – информация), предоставляется оператором государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства¹ (далее – оператор системы, система соответственно) посредством использования официального сайта системы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сайт) по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему приказу.

2. Информация предоставляется в автоматизированном режиме на основании запроса пользователей информации² в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью оператора системы.

3. Запрос о предоставлении информации формируется пользователем информации в автоматизированном режиме на сайте в отношении объектов государственного учета жилищного фонда, содержащейся в электронном паспорте многоквартирного дома или жилого дома. Содержание запрашиваемой информации определяется по решению пользователя информации.

4. Информация формируется на основании информации, загруженной в систему поставщиками информации³ в соответствии с положениями законодательства о государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства и содержащейся в системе на момент запроса о предоставлении информации.

¹ Пункт 4 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 209-ФЗ).

² Пункт 3 статьи 2 Федерального закона № 209-ФЗ.

³ Пункт 2 статьи 2 Федерального закона № 209-ФЗ.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 ноября 2025 г. № 727/пр

Форма

**Информация об объекте государственного учета жилищного фонда,
содержащаяся в электронном паспорте многоквартирного дома
или электронном паспорте жилого дома**

№	Наименование информации	Единица измерения	Значение
1			
2			
...			