



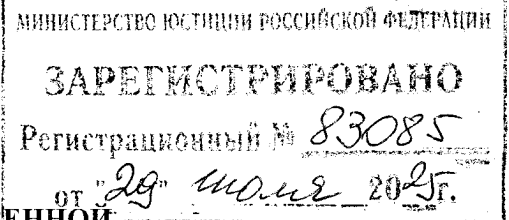
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

ПРИКАЗ

Москва

26 июня 2025

№ П/0227/25



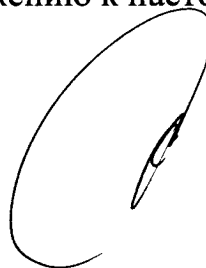
О внесении изменений в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254

В соответствии с частью 8 статьи 7 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьей 35 Федерального закона от 28 декабря 2024 г. № 522-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», абзацем первым пункта 1 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457, а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

Внести изменения в порядок ведения, порядок и сроки хранения реестровых дел, книг учета документов, а также документов, подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного кадастрового учета

и (или) государственной регистрации прав на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2022 г., регистрационный № 70980), с изменениями, внесенными приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 1 апреля 2025 г. № П/0101/25 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 июня 2025 г., регистрационный № 82583), согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель



О.А. Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии

от 26 ИЮНЯ 2025 г. № П/0227/25

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в порядок ведения, порядок и сроки хранения
реестровых дел, книг учета документов, а также документов,
подлежащих выдаче заявителям после осуществления государственного
кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав
на недвижимость, но не полученных ими, утвержденные приказом
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии от 28 июня 2022 г. № П/0254**

1. В пункте 22:

а) абзац четырнадцатый после слов «финансированию терроризма»
дополнить словами «, экстремистской деятельности»;

б) абзац двадцатый после слов «финансированию терроризма»
дополнить словами «, экстремистской деятельности».

2. В подпункте 4 пункта 24:

а) абзац первый после слов «финансированию терроризма» дополнить
словами «, экстремистской деятельности»;

б) абзац четвертый после слов «финансированию терроризма»
дополнить словами «, экстремистской деятельности».

3. В пункте 25:

а) абзац пятый подпункта 6 после слов «финансированию терроризма»
дополнить словами «, экстремистской деятельности»;

б) абзац седьмой подпункта 8 после слов «финансированию терроризма»
дополнить словами «, экстремистской деятельности».

4. Абзац десятый пункта 26 после слов «финансированию терроризма» дополнить словами «, экстремистской деятельности».

5. В абзаце четвертом пункта 33 второе предложение изложить в следующей редакции:

«При этом в данном случае в описях указанных дел порядковый номер документа не указывается.».

6. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

«34. Том дела, включая его титульный лист и опись дела, в форме электронного документа заверяется УКЭП работника органа регистрации прав, сформировавшего его, если подписание вносимых в ЕГРН данных осуществляется УКЭП работника органа регистрации прав, или УКЭП органа регистрации прав, если подписание вносимых в ЕГРН данных осуществляется УКЭП органа регистрации прав.».