



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 83558

от 17 сентября 2025 г.

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ

ПРИКАЗ

г. МОСКВА

18.03.2025

№ 147

Об утверждении Порядка ведения реестра решений о согласовании строительства объектов капитального строительства и предоставления сведений из указанного реестра

В соответствии с абзацем вторым пункта 24 Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения реестра решений о согласовании строительства объектов капитального строительства и предоставления сведений из указанного реестра.

2. Настоящий приказ действует по 31 августа 2030 г.

Руководитель

О.В. Казанов

Утвержден приказом
Федерального агентства
по недропользованию
от 18.03.2025 № 147

Порядок ведения реестра решений о согласовании строительства объектов капитального строительства и предоставления сведений из указанного реестра

1. Результаты согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода (далее – результаты согласования строительства, согласование строительства объектов капитального строительства соответственно), учитываются и подтверждаются путем их внесения в реестр решений о согласовании строительства объектов капитального строительства и предоставления сведений из указанного реестра (далее – реестр).

2. Ведение реестра и предоставление результатов согласования строительства из реестра осуществляются:

а) Федеральным агентством по недропользованию с привлечением федерального фонда геологической информации о недрах в случае согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного на территории двух или более федеральных округов;

б) территориальными органами Федерального агентства по недропользованию с привлечением территориальных фондов геологической информации о недрах в случае согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельного участка, расположенного на территории субъектов Российской Федерации, входящих в состав одного федерального округа.

3. Ведение реестра осуществляется в федеральной государственной информационной системе «Автоматизированная система лицензирования недропользования» в соответствии с пунктом 24 Правил согласования строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2024 г. № 737, посредством формирования и размещения реестровых записей, в которые включаются сведения, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, при условии отсутствия в таких сведениях информации, составляющей

государственную или иную охраняемую законом тайну.

4. Реестровая запись содержит следующие сведения:

а) сведения о заявителе:

для юридического лица – полное наименование, организационно-правовая форма, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика;

для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии), основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика;

для физического лица – фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства, данные документа, удостоверяющего личность, идентификационный номер налогоплательщика, телефон, адрес электронной почты;

б) уникальный идентификационный номер электронного документа, содержащего информацию о наличии в границах земельного участка месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, предусмотренного частью четвертой статьи 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах»;

в) сведения о местоположении объектов капитального строительства:

наименование субъекта (наименования субъектов) Российской Федерации и муниципального образования (муниципальных образований), в котором (в которых) расположен земельный участок;

кадастровый номер земельного участка (кадастровые номера земельных участков), на котором (которых) планируется строительство объекта капитального строительства (при наличии);

перечень координат угловых точек планируемых объектов капитального строительства в геодезической системе координат 2011 года (ГСК-2011), установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы»;

г) общие сведения об объектах капитального строительства:

вид объекта капитального строительства (здание, строение, сооружение);

назначение объекта капитального строительства, его код, определяемый в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным в соответствии с пунктом 7.18 части 1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

планируемый срок начала строительства объекта капитального строительства;

д) геологическая информация о недрах:

наименование месторождения полезных ископаемых и его номер в государственном кадастре месторождений и проявлений полезных ископаемых (при наличии) в случае, если в соответствии со специальными картами (схемами) земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых;

государственный регистрационный номер лицензии на пользование недрами в случае, если в соответствии со специальными картами (схемами) земельный участок расположен в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода;

наименование полезного ископаемого;

е) результат согласования строительства:

решение о согласовании строительства объектов капитального строительства;

номер протокола;

дата протокола.

5. Включение сведений, предусмотренных подпунктами «а» – «г» пункта 4 настоящего Порядка, в формируемую реестровую запись осуществляется в автоматическом режиме при наличии технической возможности.

6. Формирование реестровых записей в федеральной государственной информационной системе «Автоматизированная система лицензирования недропользования» осуществляется следующим образом:

а) в части согласования строительства объектов капитального строительства, предусмотренных подпунктом «а» пункта 2 настоящего Порядка, Федеральное агентство по недропользованию в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня подписания протокола заседания комиссии, создаваемой Федеральным агентством по недропользованию, включает в реестровую запись сведения, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 4 настоящего Порядка, и направляет реестровую запись для размещения в реестре;

б) в части согласования строительства объектов капитального строительства, предусмотренных подпунктом «б» пункта 2 настоящего Порядка, территориальный орган Федерального агентства по недропользованию в срок, не превышающий 1 рабочий день со дня подписания протокола заседания комиссии, создаваемой территориальным органом Федерального агентства по недропользованию, включает в реестровую запись сведения, предусмотренные подпунктами «д» и «е» пункта 4 настоящего Порядка, и направляет реестровую запись для размещения в реестре.

7. Размещение реестровых записей в реестр осуществляется в автоматическом режиме в день направления Федеральным агентством по недропользованию, его территориальным органом реестровой записи для ее размещения.

Данные реестровой записи предоставляются в соответствии с пунктами 10 – 12 настоящего Порядка.

8. Внесение изменений в размещенные реестровые записи или их удаление не допускается, за исключением изменения или удаления реестровых записей в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка.

9. Техническая ошибка (опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка), допущенная при внесении записи в реестр, приведшая к несоответствию данным, содержащимся в решении о согласовании строительства объектов капитального строительства комиссии, создаваемой Федеральным агентством по недропользованию или комиссии, создаваемой территориальным органом Федерального агентства по недропользованию, на основании которых включались сведения в реестр, исправляется по решению Федерального агентства по недропользованию, его территориального органа в течение 3 рабочих дней со дня ее обнаружения уполномоченным должностным лицом Федерального агентства по недропользованию, его территориального органа.

Изменение данных, на основании которых осуществлялось размещение записи в реестр, в том числе в связи с допущенными в них техническими ошибками, является основанием для внесения изменений в соответствующую запись реестра в соответствии с абзацем первым настоящего пункта.

В случае принятия решения об отмене результатов согласования строительства в порядке, установленном главой 2.1 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также во исполнение вступившего в законную силу судебного акта реестровая запись подлежит исключению из реестра в течение 3 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

10. Содержащиеся в реестре результаты согласования строительства предоставляются заявителю, пользователям недр, органам государственной власти Российской Федерации, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления на основании запроса, направляемого в Федеральное агентство по недропользованию или его территориальные органы, с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

11. Запрос, указанный в пункте 10 настоящего Порядка, может быть подан в Федеральное агентство по недропользованию, его территориальные органы непосредственно, почтовым отправлением, с использованием электронной почты.

Запрос представляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью или усиленной неквалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи». В случае подачи запроса непосредственно или почтовым отправлением запрос представляется в форме электронного документа на электронном носителе.

12. При поступлении запроса, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, результаты согласования строительства направляются Федеральным агентством по недропользованию или его территориальными органами в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных

и муниципальных услуг», с сопроводительным письмом почтовым отправлением и (или) в электронном виде.