



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

(ФНС России)

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ №

« 27 » 09 20 24 г.

№ 5B-7-21/805@

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва

Регистрационный № 79915

от 25 октября 2024 г.

О внесении изменений в приложения к приказу
Федеральной налоговой службы от 24.08.2022 № ЕД-7-21/766@

В соответствии с абзацем первым пункта 7 статьи 80 Налогового кодекса Российской Федерации, абзацем первым пункта 1, подпунктом 5.9.36 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506, в целях реализации положений главы 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, а также в связи с принятием Федерального закона от 08.08.2024 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» приказываю:

1. Внести в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 24.08.2022 № ЕД-7-21/766@ «Об утверждении формы и формата представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядка ее заполнения» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23.09.2022, регистрационный № 70205) с изменениями, внесенными приказами Федеральной налоговой службы от 26.06.2023 № ЕД-7-21/421@ (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 25.07.2023, регистрационный № 74443), от 12.07.2023 № ЕД-7-21/470@ (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 11.08.2023, регистрационный № 74755), от 16.08.2023

№ ЕД-7-21/544@ (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 15.09.2023, регистрационный № 75247), от 10.07.2024 № ЕД-7-21/542@ (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12.08.2024, регистрационный № 79114), следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Налоговая декларация по налогу на имущество организаций» изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

1.2. В приложении № 2 «Формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме»:

1.2.1. В пункте 2 цифры «5.11» заменить цифрами «5.12».

1.2.2. В абзаце пятнадцатом пункта 3 цифры «05_11» заменить цифрами «05_12».

1.2.3. В графе «Дополнительная информация» строки «Версия формата» таблицы 4.1 цифры «5.11» заменить цифрами «5.12».

1.2.4. Таблицу 4.2 после строки «Код места нахождения (учета), по которому представляется документ» дополнить строкой следующего содержания:

«

Код налогового органа по месту нахождения объекта налогообложения	КодНООб	А	Т(=4)	НКУ	Типовой элемент <СОНОТип>. Элемент обязателен при <ПоМесту>=213 216 и отсутствует при других значениях <ПоМесту>
---	---------	---	-------	-----	--

».

1.2.5. Таблицу 4.7 изложить в следующей редакции:

«

Таблица 4.7

Сведения о представителе налогоплательщика (СвПред)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика	НаимДок	А	Т(1-120)	О	Для доверенности, совершенной в форме электронного документа, указывается

					GUID доверенности
Наименование организации - представителя налогоплательщика	НаимОрг	А	T(1-1000)	Н	

».

1.3. В приложении № 3 «Порядок заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций»:

1.3.1. В пункте 12:

а) в подпункте 1:

в абзаце первом после слова «нахождения» дополнить словами «или выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения», после слов «иностранной организации в налоговом органе» дополнить словами «или выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе»;

в абзаце втором после слова «органе» дополнить словами «или выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет российской организации в налоговом органе»;

в абзаце третьем после слова «органе» дополнить словами «или выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе»;

в абзаце шестом после слов «органе по месту нахождения» дополнить словами «или в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения», после слов «иностранной организации в налоговом органе» дополнить словами «или в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащей сведения о постановке на учет иностранной организации в налоговом органе»;

б) в подпункте 5:

в абзаце первом слова «, согласно сведениям Единого государственного реестра налогоплательщиков о постановке организации на учет в налоговом органе» заменить словами «в соответствии с абзацами первым - третьим пункта 1, абзацем первым пункта 1¹ статьи 386 Кодекса»;

абзац третий признать утратившим силу;

в) дополнить подпунктом 6(1) следующего содержания:

«6(1) код налогового органа по месту нахождения объекта налогообложения (при заполнении Декларации, представляемой организацией - крупнейшим налогоплательщиком).

При этом указывается код территориального налогового органа по месту нахождения объекта недвижимого имущества, определяемому в соответствии с подпунктами 1 - 3 пункта 5 статьи 83 Кодекса, сведения о котором содержатся в Декларации. В отношении объекта недвижимого имущества, место нахождения которого во внутренних морских водах Российской Федерации, в территориальном море Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, в исключительной экономической зоне Российской Федерации и (или) за пределами территории Российской Федерации, указывается код территориального налогового органа по месту нахождения российской организации (месту учета в налоговом органе постоянного представительства иностранной организации).».

1.3.2. Абзац второй подпункта 4 пункта 13 признать утратившим силу.

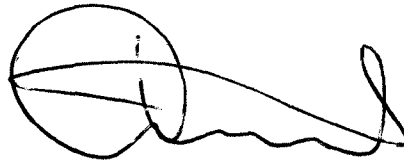
1.3.3. Пункт 14 дополнить предложением следующего содержания:

«При этом для доверенности, совершенной в форме электронного документа в соответствии с положениями пункта 3 статьи 29 и пункта 5 статьи 80 Кодекса, указывается GUID доверенности.».

2. Установить, что настоящий приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется, начиная с представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций за налоговый период 2024 года, за исключением абзацев третьего - седьмого подпункта 1.3 пункта 1 настоящего приказа, которые вступают в силу с 1 января 2026 г.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления, полноты и своевременности уплаты налога на имущество организаций.

Исполняющий обязанности
руководителя Федеральной
налоговой службы



В.В.Бацев



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Признак СЗПК	007	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	021	
в том числе сумма авансовых платежей, подлежащая уплате в бюджет за:		
первый квартал (в рублях)	023	
полугодие (второй квартал) (в рублях)	025	
9 месяцев (третий квартал) (в рублях)	027	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по среднегодовой стоимости

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость основных средств,

признаваемых объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

Расчет суммы налога

Показатели	Код строки	Значения показателей
1	2	3
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2.1. Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости

Код номера объекта (код строки 010)

- 1 – кадастровый номер;
- 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес;
- 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес;
- 5 – идентификационный номер морского, речного судна, регистрационный номер судна, присвоенный Международной морской организацией (ИМО), регистровый номер классификационного общества;
- 6 – серийный (идентификационный) номер воздушного судна

Номер объекта (код строки 020)

Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (код строки 030)
Субъект Российской Федерации

код

Муниципальный район – 1 / городской округ – 2 / внутригородская территория города федерального значения – 3 /
муниципальный округ – 4 / федеральная территория – 5

вид

наименование

Городское поселение – 1 / сельское поселение – 2 / межселенная территория в составе муниципального района – 3 /
внутригородской район городского округа – 4

вид

наименование

Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)

вид

наименование

Элемент планировочной структуры

тип

наименование

Элемент улично-дорожной сети

тип

наименование

Земельный участок

номер

Здание / сооружение / объект незавершенного строительства

тип

номер

тип

номер

тип

номер

Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место

тип

номер

(квартира, офис и прочее)

Помещение в пределах квартиры

тип

номер

Показатели

Код строки

Значения показателей

1

2

3

Код ОКОФ

040

Остаточная стоимость основных средств на 31.12

050



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2.2. Сумма налога, исчисленного с применением налогового вычета для СЗПК

Код вида имущества (код строки 001)

Признак СЗПК (код строки 002)

Код по ОКТМО
(код строки 010)Код номера объекта
(код строки 011)1 – кадастровый номер
2 – иной идентификационный номер

Номер объекта (код строки 012)

Данные для расчета среднегодовой стоимости объекта недвижимого имущества за налоговый период

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость объекта основных средств,

признаваемого объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного объекта недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

Расчет суммы налога

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Среднегодовая стоимость объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом объекта недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации, федеральной территории «Сириус»	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Кжд 215
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	230	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	240	
Код налоговой льготы для СЗПК	245	
Сумма налогового вычета для СЗПК (в рублях)	250	
Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)	260	



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 3. Сумма налога, исчисленного исходя из определения налоговой базы по кадастровой стоимости

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Код вида сведений (код строки 014)

1 – кадастровый номер объекта недвижимого имущества, за исключением помещения
2 – кадастровый номер помещения

Кадастровый номер (код строки 015)

Показатели
1Код строки
2Значения показателей
3

Кадастровая стоимость (в рублях)

020

в том числе необлагаемая налогом кадастровая стоимость (в рублях)

025

Доля в праве общей собственности

030

Доля кадастровой стоимости здания

035

Код налоговой льготы

040

Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации

050

Налоговая база (в рублях)

060

Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)

070

Налоговая ставка (%)

080

Коэффициент Кв

090

Коэффициент Ки

095

Сумма налога за налоговый период (в рублях)

100

Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)

110

Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)

120

Исчисленная сумма налога, подлежащая уплате в бюджет за налоговый период (в рублях)

130



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 4. Сведения о среднегодовой стоимости объектов движимого имущества, учтенных на балансе организации в качестве объектов основных средств

01	Субъект Российской Федерации (код)	Среднегодовая стоимость объектов движимого имущества (в рублях)
	1	2
02		
03		
04		
05		
06		
07		
08		
09		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

».