



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «18» декабря 2023 г.

№ 939/пр

Москва

О внесении изменений в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2021 г. № 979/пр

В соответствии с пунктом 1 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и подпунктом 5.2.107 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2021 г. № 979/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 29 декабря 2021 г., регистрационный № 66672), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 марта 2023 г. № 236/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 мая 2023 г., регистрационный № 73643) и от 28 июня 2023 г. № 457/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 27 сентября 2023 г., регистрационный № 75345).

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 18 декабря 2023 г. № 939/пр

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в перечень индикаторов риска нарушения обязательных
требований по федеральному государственному строительному надзору,
утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 21 декабря 2021 г. № 979/пр

1. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Истечение срока временной эксплуатации линейных объектов инфраструктуры в соответствии с частью 9 статьи 3 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»³, установленного решением комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации в соответствии с пунктом 1 Правил формирования и функционирования комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. № 2057⁴, до дня получения застройщиком, техническим заказчиком заключения, указанного в пункте 5 настоящего перечня.»

2. Дополнить сносками 3 и 4 к пункту 6 следующего содержания:

«³ В соответствии с частью 2 статьи 13 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 254-ФЗ) положения статьи 3 Федерального закона № 254-ФЗ применяются по 31 декабря 2024 г. включительно.

⁴ В соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2020 г. № 2057 «Об утверждении Правил формирования и функционирования комиссии, определяющей техническую готовность линейного объекта инфраструктуры к временной эксплуатации» данный акт действует до 31 декабря 2024 г. включительно.»

3. Дополнить пунктом 7 следующего содержания:

«7. Непоступление в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление федерального государственного строительного надзора, извещения о начале работ в отношении указанных в части 8 статьи 54

Градостроительного кодекса Российской Федерации объектов капитального строительства по истечении 120 календарных дней со дня размещения в Едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведений о положительном заключении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.».