



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



## ПРИКАЗ

от 5 сентября 2023.

Москва

№ 2581

**О внесении изменений в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области»**

В соответствии с пунктом 6 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.11.2013 № 1095 «Об утверждении требований к определению границ территории исторического поселения» и пунктом 1 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2011 № 590, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19.12.2016, регистрационный № 44785) с изменениями, внесенными приказом Министерства культуры Российской Федерации от 21.10.2019 № 1666 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18.12.2019, регистрационный № 56850) и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 15.06.2022 № 992 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22.07.2022, регистрационный № 69365), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г. Обрывалина.

Министр

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end, positioned between the word 'Министр' and the name 'О.Б. Любимова'.

О.Б. Любимова

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 5 » сентября 2023 г. № 2581

**Изменения, вносимые в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5 к приказу  
Министерства культуры Российской Федерации от 05.10.2016 № 2246  
«Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований  
к градостроительным регламентам в границах территории исторического  
поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области»**

1. Пункт 400 главы «1. Исторически ценные градоформирующие объекты» приложения № 2 признать утратившим силу.

2. Приложение № 3 «Графическое описание границ территории и предмета охраны исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящим изменениям.

3. В главе «- Зона Р-8. Территории крупных общественных комплексов второй половины XX - начала XXI века (административный центр, гостиницы, образовательные учреждения)» приложения № 4:

а) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 16 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 400 м<sup>2</sup>»;

б) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 19 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 3 этажей»;

в) столбец «Значения характеристик и показателей» пункта 20 дополнить словами «В границах подзоны Р-8 (1) – не более 12,5 м до конька кровли».

4. Приложение № 5 «Графическое описание требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящим изменениям.

Приложение № 1  
к изменениям, вносимым в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5  
к приказу Министерства культуры Российской Федерации от  
05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ  
территории и требований к градостроительным регламентам в  
границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области»

«Приложение № 3  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 5 октября 2016 г. № 2246

**Графическое описание границ территории и предмета охраны исторического поселения  
федерального значения город Суздаль Владимирской области**



## Экспликация объектов и условные обозначения

### Экспликация объектов:

градостроительные ансамбли и храмовые комплексы:

1. Рождественский собор с Архиерейскими палатами;
2. Спасо-Евфимиев монастырь;
3. Покровский монастырь;
4. Александровский монастырь;
5. Ризоположенский монастырь;
6. Васильевский монастырь;
7. Торговые ряды;
8. Никольская церковь (деревянная), XVII в., (перевезена на территорию Кремля из села Глотова, Юрьев-Польского района);
9. Никольская церковь (холодная). 1729 -1771 гг., Никольская церковь (теплая) (Христорождественская), 1771 г.;
10. Успенская церковь, XVII в.;
11. Церковь Входаиерусалимская, 1707 г., Церковь Пятницкая, 1772 г.;
12. Воскресенская церковь, 1720 г., Церковь Казанская, 1739 г.;
13. Церковь Крестовская, XVIII в.;
14. Церковь Цареконстантиновская, 1707 г., Скорбященская церковь, 1789 г.;
15. Церковь Антипиевская, 1745 г., Церковь Лазаревская, 1667 г.;
16. Церковь Смоленская, 1707 г., Симеоновская церковь, 1749 г.;
17. Церковь Иоанно-Предтеченская, 1720 г.;
18. Церковь Косьмодамиановская, 1725 г.;
19. Церковь Знаменская (холодная), XVII в., Церковь Знаменская (теплая), XVIII в., Колокольня Знаменской церкви, XVIII в.;
20. Церковь Преображения, 1756 г.;
21. Борисоглебская церковь, XVII в.;
22. Ильинская церковь, 1744 г.;
23. Церковь Тихвинская, XVII в.;
24. Церковь Богоявленская (холодная), 1781 г., Церковь Богоявленская (теплая), 1740 г.;
25. Церковь Петропавловская (холодная), 1694 г., Церковь Петропавловская (теплая), XVII в.;
26. Козьмодемьянская церковь с колокольней, XVIII в.;
27. Церковь Флора и Лавра, нач. XIX в., Церковь Александра Невского, кон. XIX в., Церковь Михаила Архангела, XVIII в.;
28. Часовня на Знаменском кладбище, 2001 г.;
29. Пожарная каланча (Алексея Лебедева ул., 1);

въездные заставы, кон. XVIII в.:

30. Юрьевская застава;
31. Владимирская застава;

кладбища:

32. Знаменское городское кладбище;
33. Кладбище села Сельцо;

- 34. Кладбище села Коровники;
- 35. Кладбище села Михали;

плотины на р. Каменке:


- 36. Северная плотина (верхняя);
- 37. Южная плотина (нижняя);

исторический природный ландшафт - луга:

- 38. «Ильинский луг»;
- 39. «Кремлевский луг»;
- 40. «Варваринский луг»;
- 41. «Покровский луг»;
- 42. «Спасский луг»;
- 43. «Болтоусов луг»;
- 44. «Михайловский луг»;
- 45. «Васильевский луг»;
- 46. «Дмитриевский луг»;
- 47. «Коровинский луг»;
- 48. «Знаменский луг».

Условные обозначения:

 - объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации;

 - исторически ценные градоформирующие объекты;

 - фрагменты исторического мощения.


Планировочная структура XI - второй половины XX вв.:

 - водоемы (река Каменка и ручей Мжара, пруды);

 - плотины на реке Каменке, 1960-е гг.;

 - валы и рвы Кремля и Посада, XI - XIII вв.;













 - дороги, улицы, переулки, площади, XI - нач. XXI вв.;

 - трассы утраченных переулков XVI - первой половины XVIII вв., зафиксированные внутриквартальным межеванием или проходившие по незастроенным территориям;


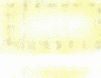

 - въездные заставы конца XVIII в.;

 - охраняемые линии застройки строительных кварталов, XVII - нач. XXI вв.



Объемно-пространственная структура на кон. XX в.:

-  - исторический природный ландшафт (луга в пойме р. Каменки);
-  - природный ландшафт с элементами благоустройства;
-  - градостроительные комплексы Кремля (Рождественский собор и Архиерейские палаты), монастырей (Спасо-Евфимиева, Покровского, Александровского, Ризоположенского, Васильевского), Музея деревянного зодчества на месте Дмитриевской церкви (упраздненного Дмитровского монастыря), Торговой площади с Гостиным двором, приходских церквей;
-  - районы жилой и общественной застройки в пределах средневековых укреплений (Кремля и Посада);
-  - районы жилой и общественной застройки в исторических границах г. Суздаля XVIII - нач. XX вв. (бывшие слободы);
-  - районы жилой застройки середины - второй половины XX в., возникшие на месте бывших городских огородных земель и садов;
-  - районы индивидуальной жилой застройки кон. XX - нач. XXI вв., возникшие на месте бывших городских огородных земель и садов;
-  - бывшие пригородные села Коровники, Михали и часть села Сельцо, вошедшие в состав г. Суздаля в XX в.;
-  - территория Туристического центра 1960-1970-х гг.;
-  - городское озеленение второй половины XX в. (парки, скверы, стадион);
-  - зоны уличного благоустройства с озеленением;
-  - исторические загородные кладбища.

Композиция и силуэт застройки, соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов:

-  - районная доминанта;
-  - общегородские доминанты;
-  - локальные доминанты.

Композиционно-видовые связи (панорамы), соотношение природного и созданного человеком окружения:

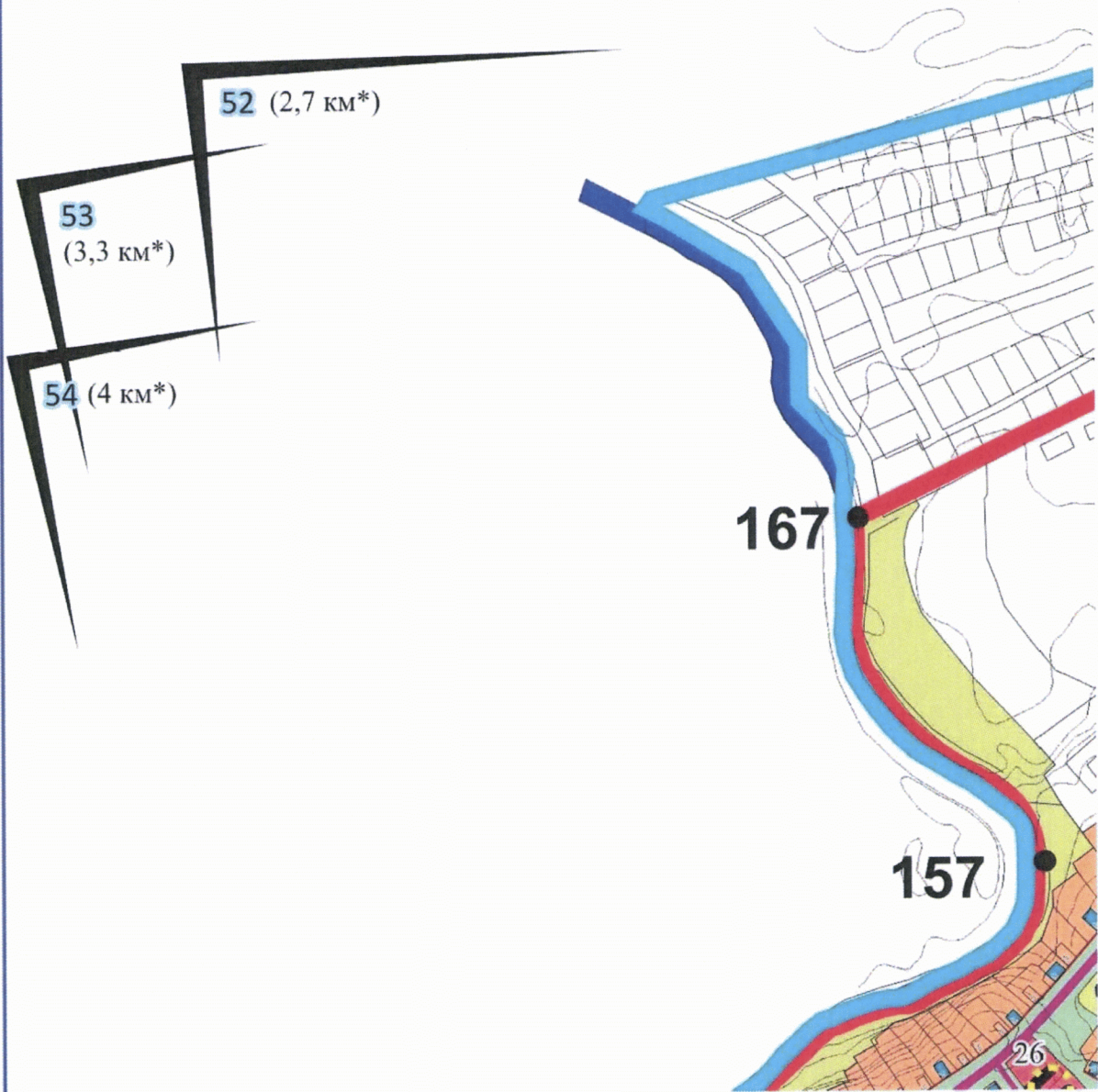
-  - охраняемые панорамы;
-  - граница муниципального образования г. Суздаля (2015 г.);

———— - граница исторического поселения федерального значения г. Суздаль Владимирской области;

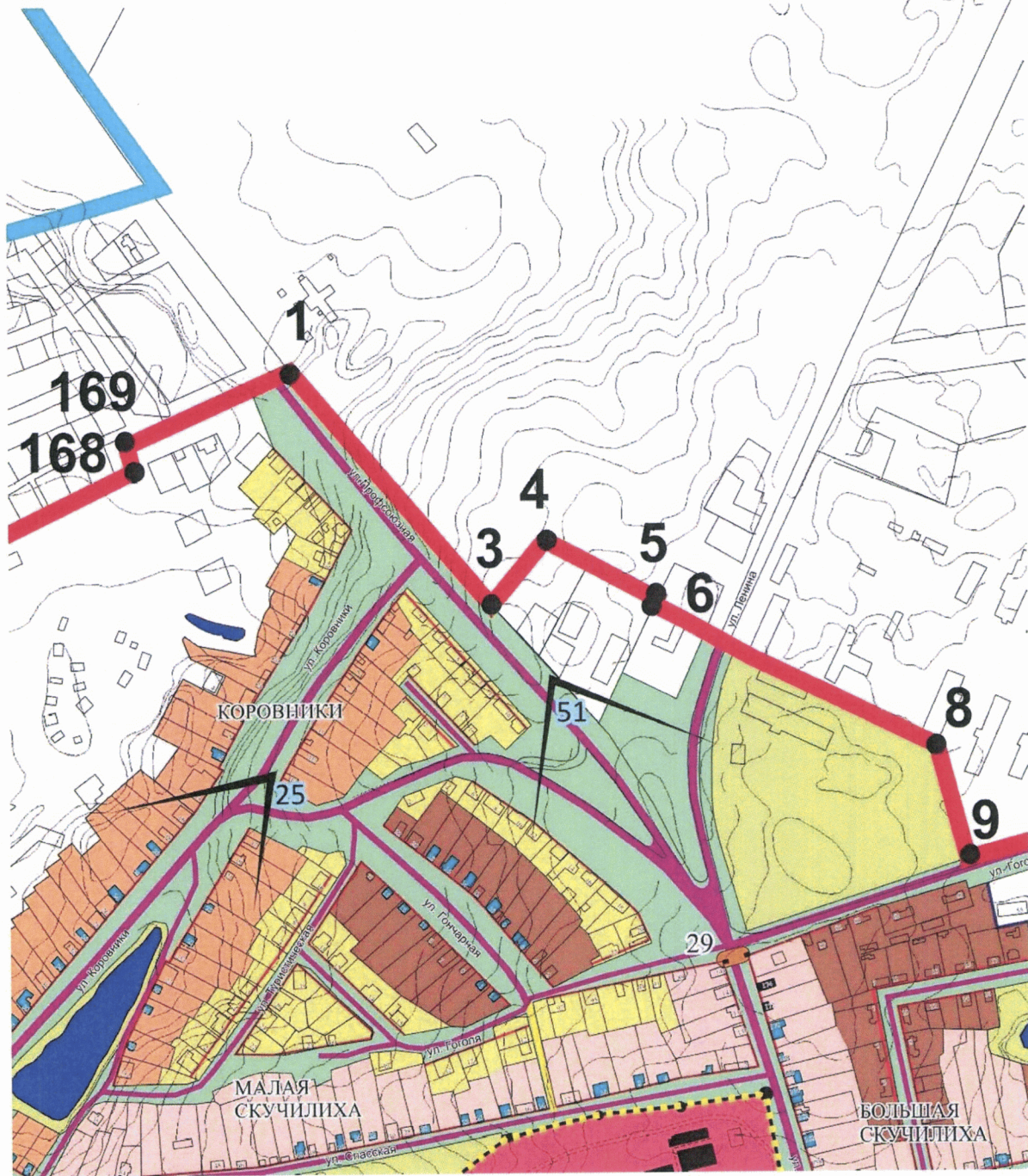
■ - характерные (поворотные) точки.

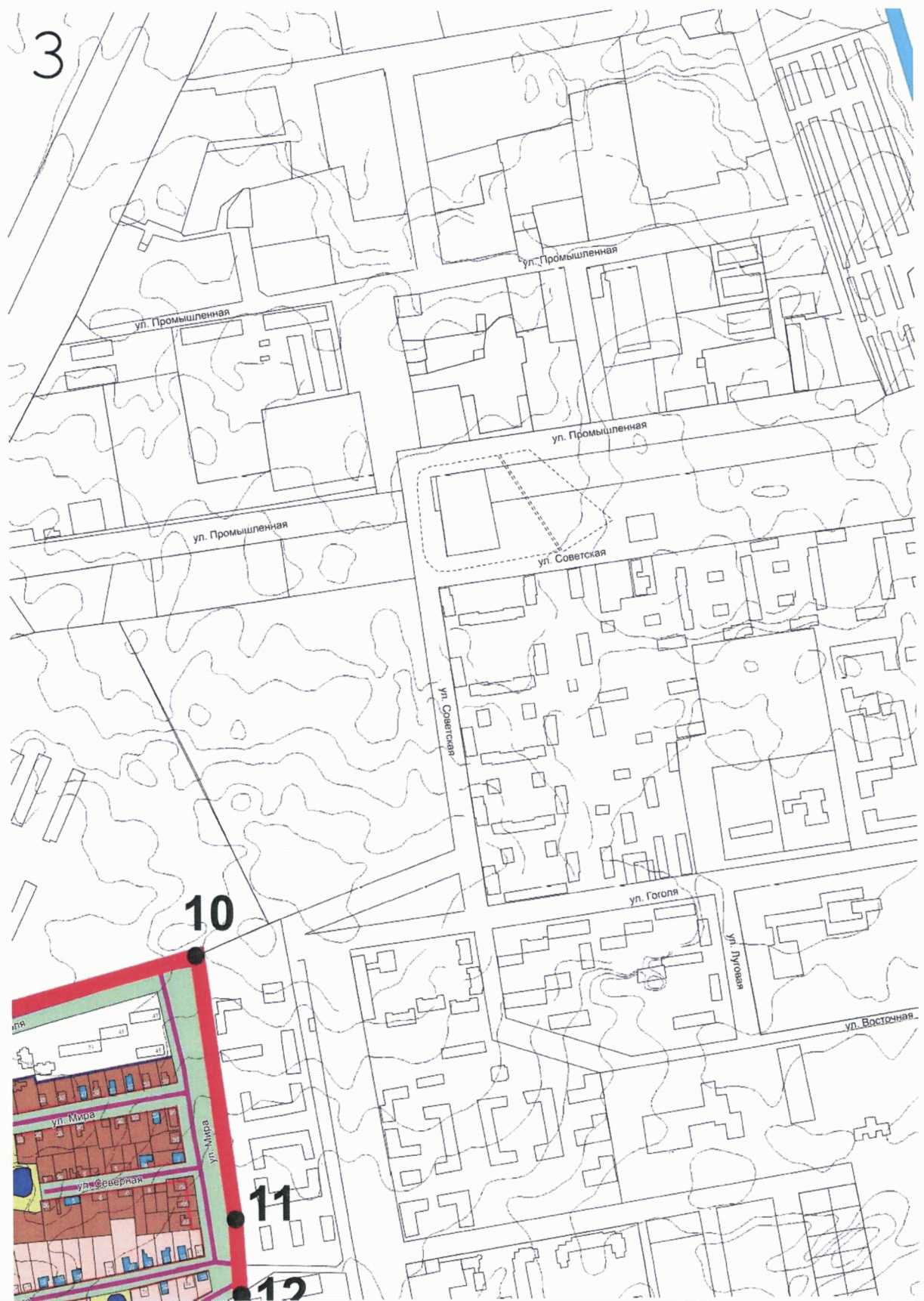


1



2





4

67 (8,2 км²)

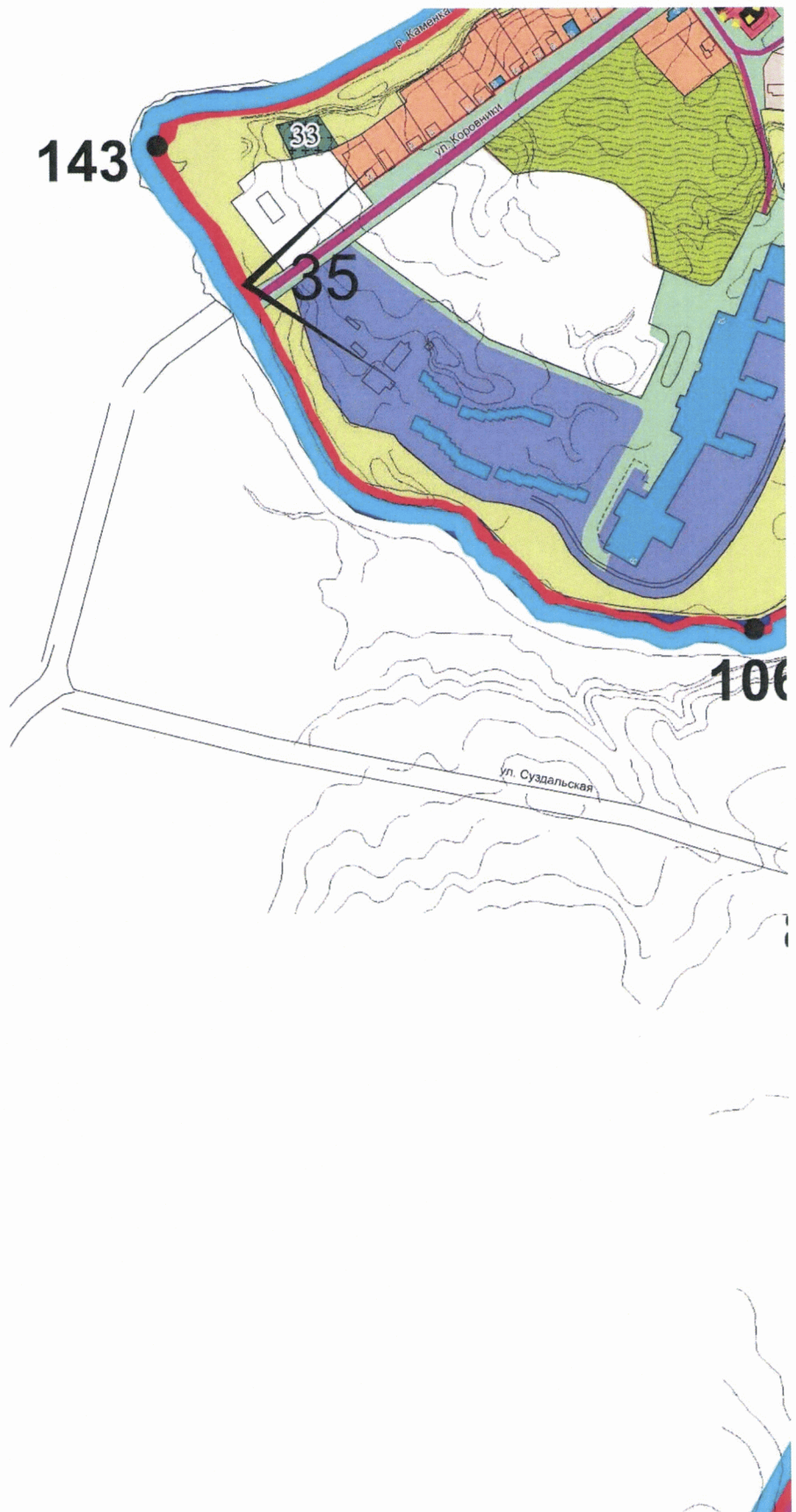
143

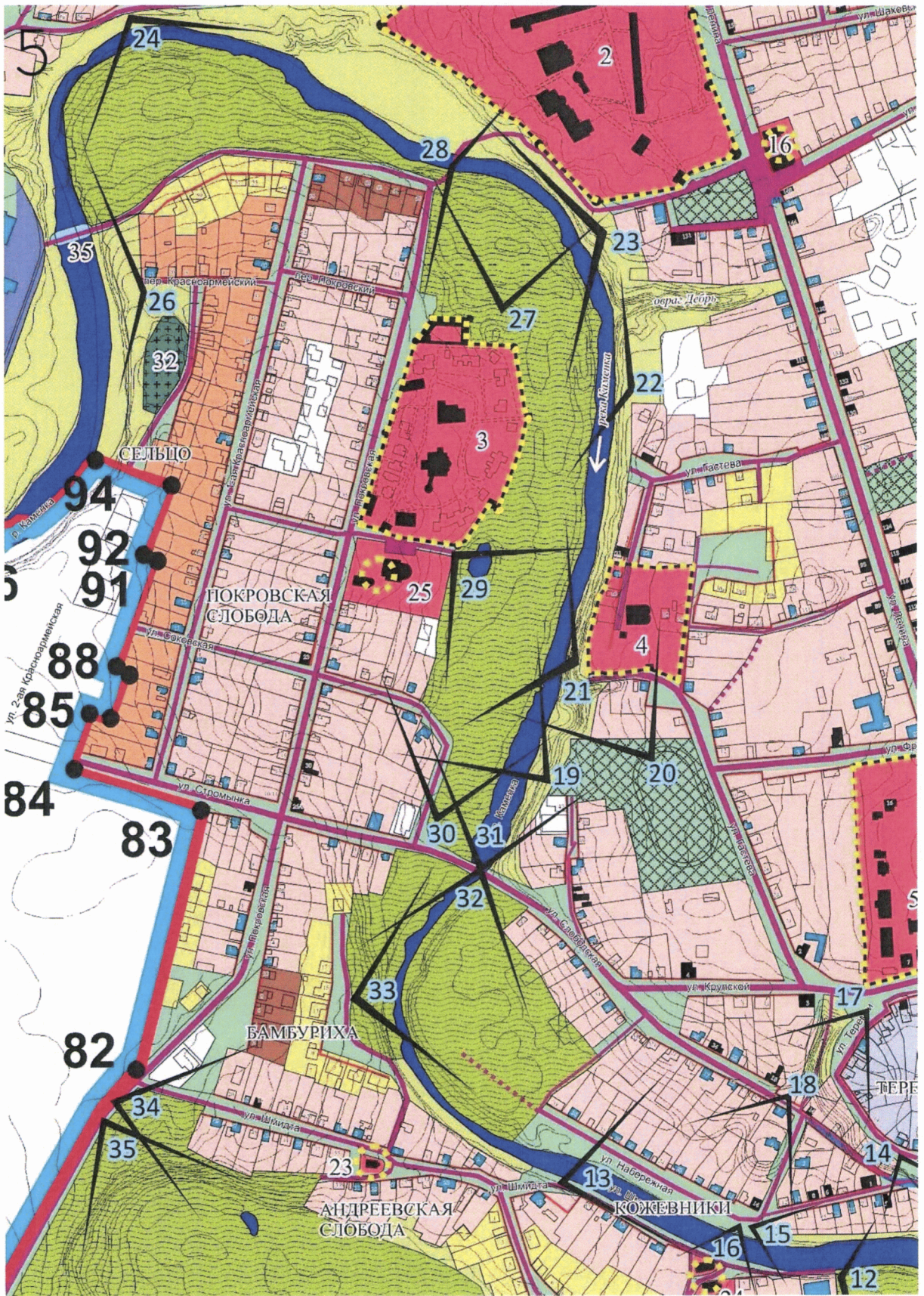
33

35

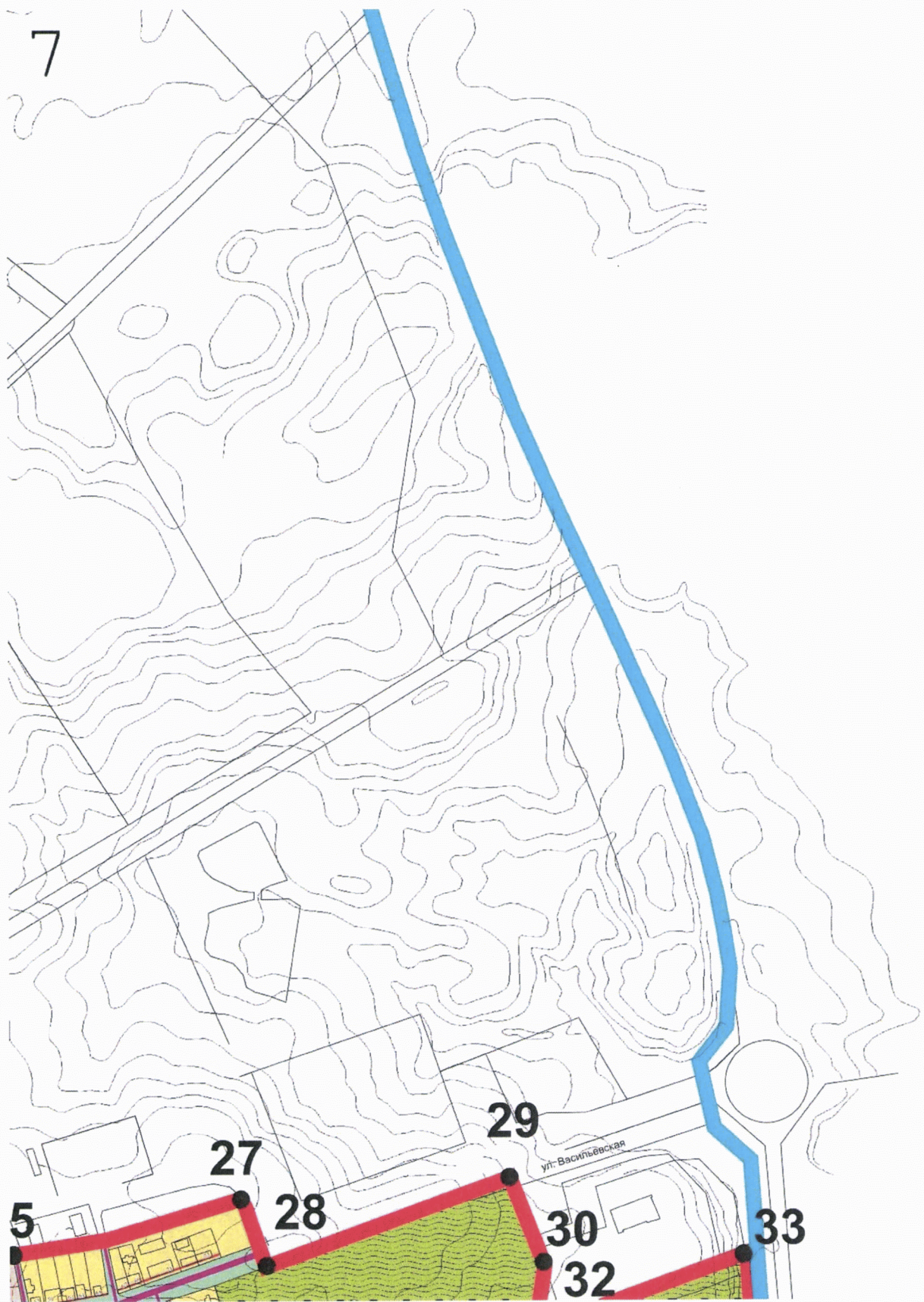
100

66 (6 км²)

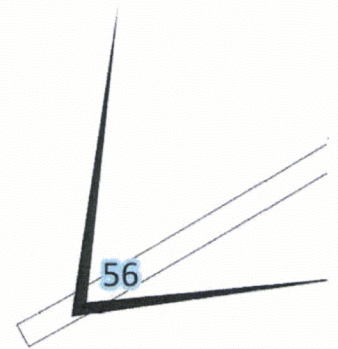
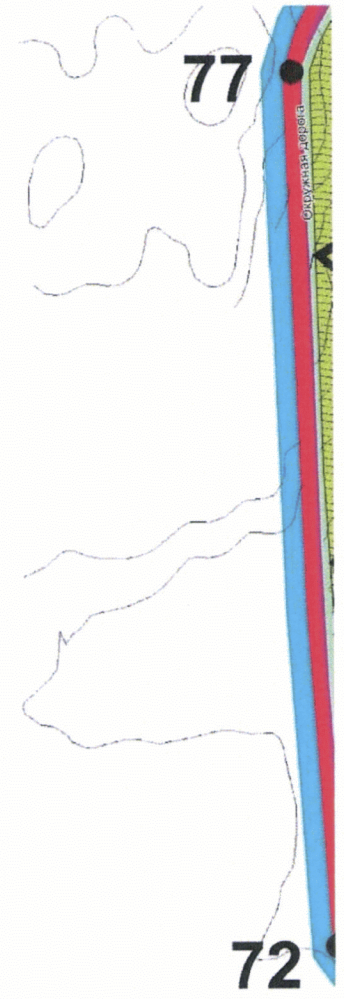




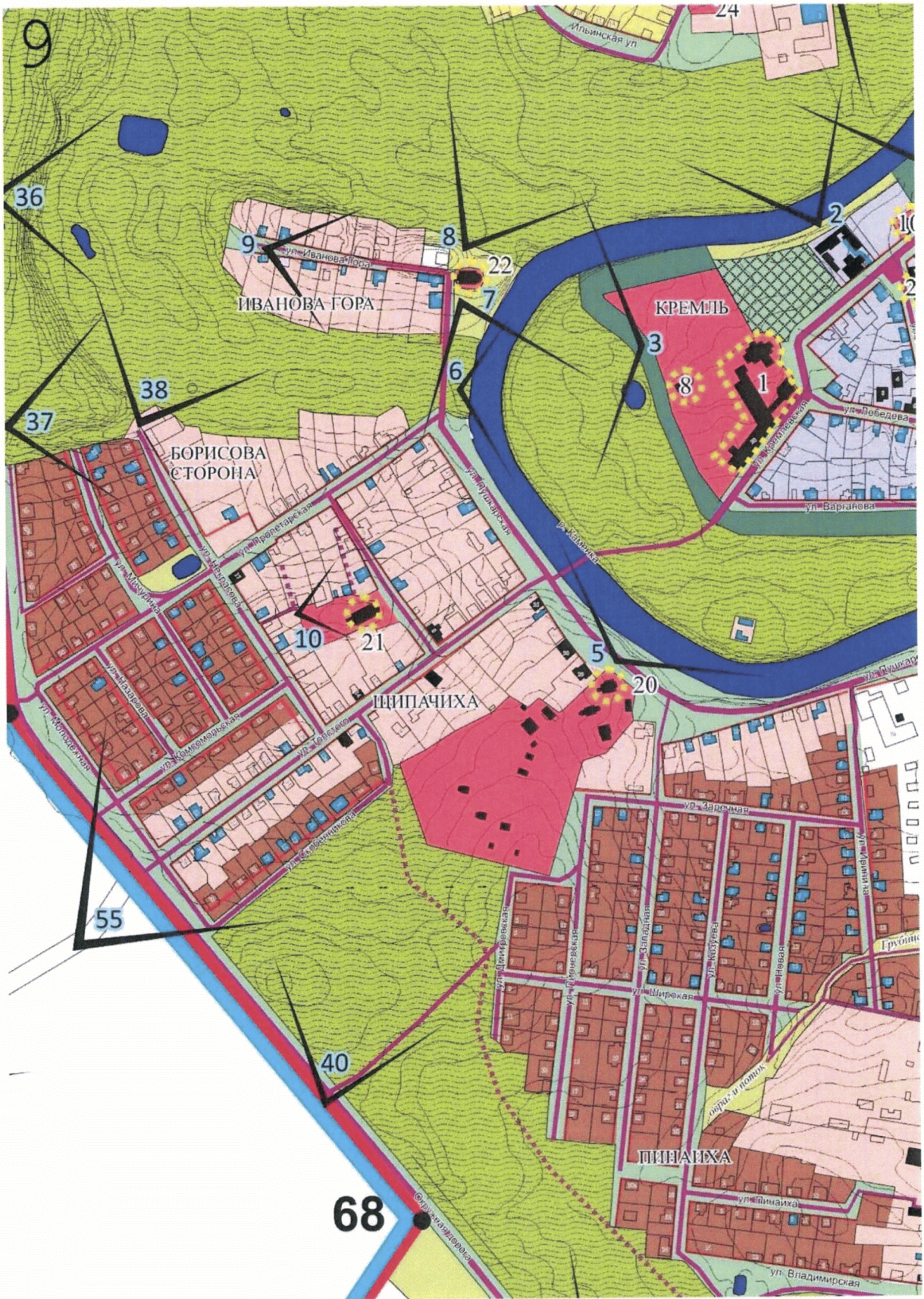


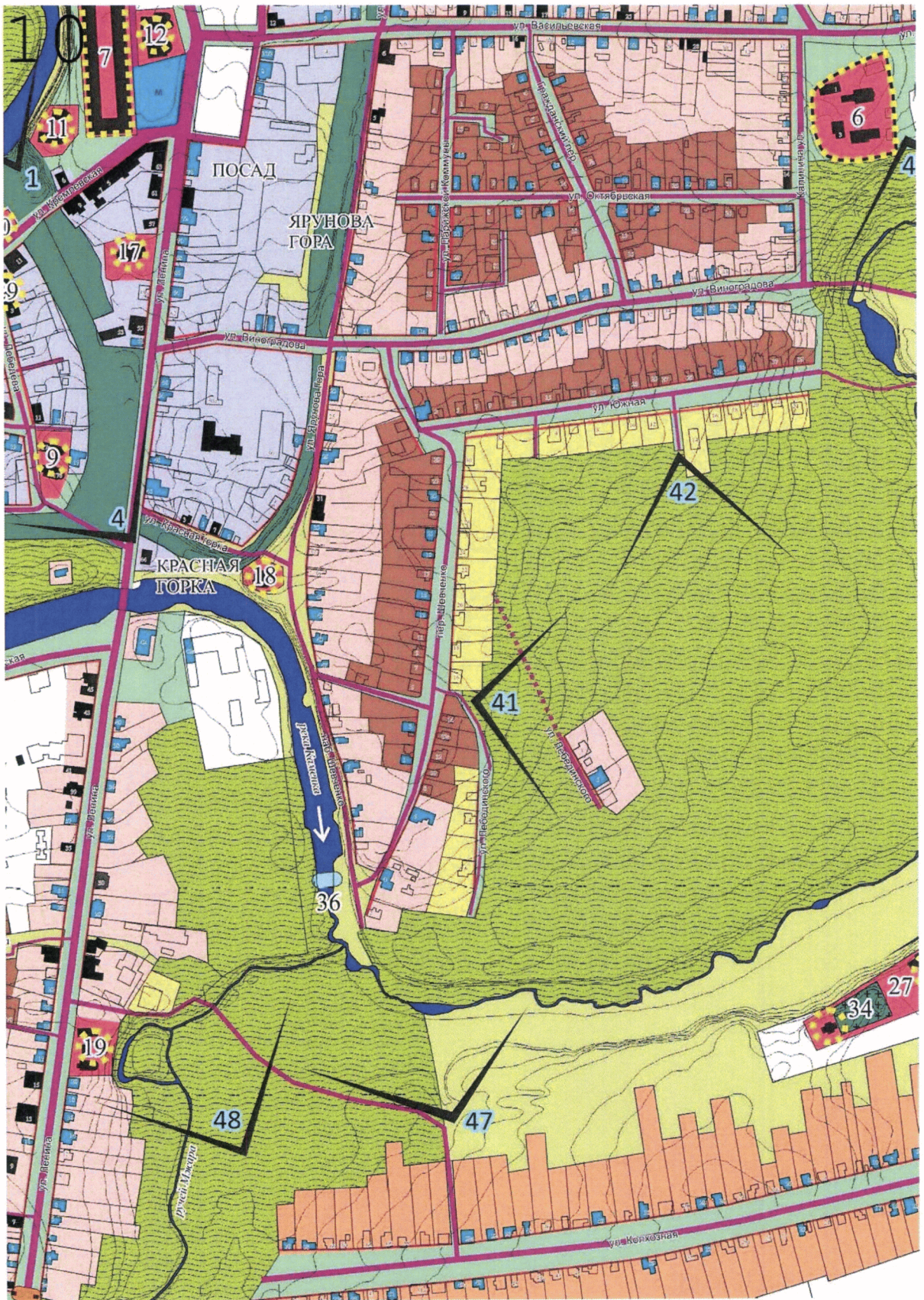


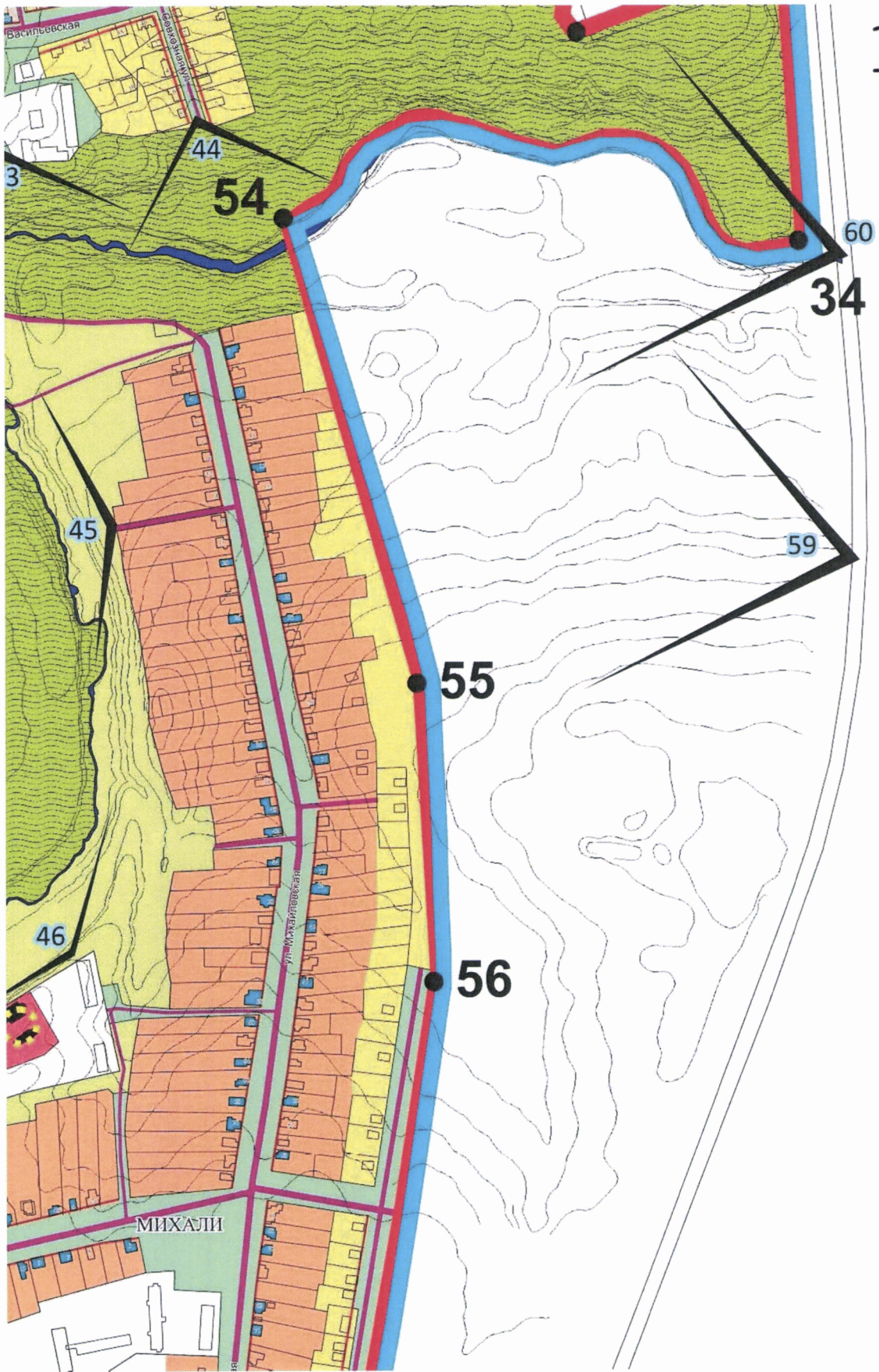
8









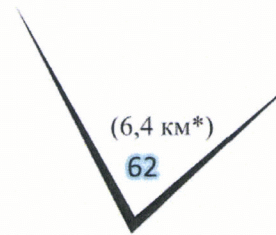
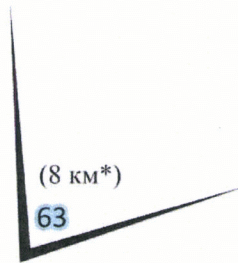
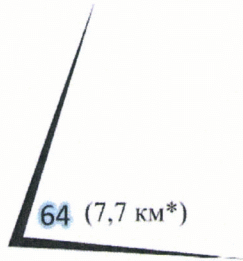
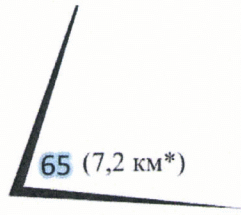


11

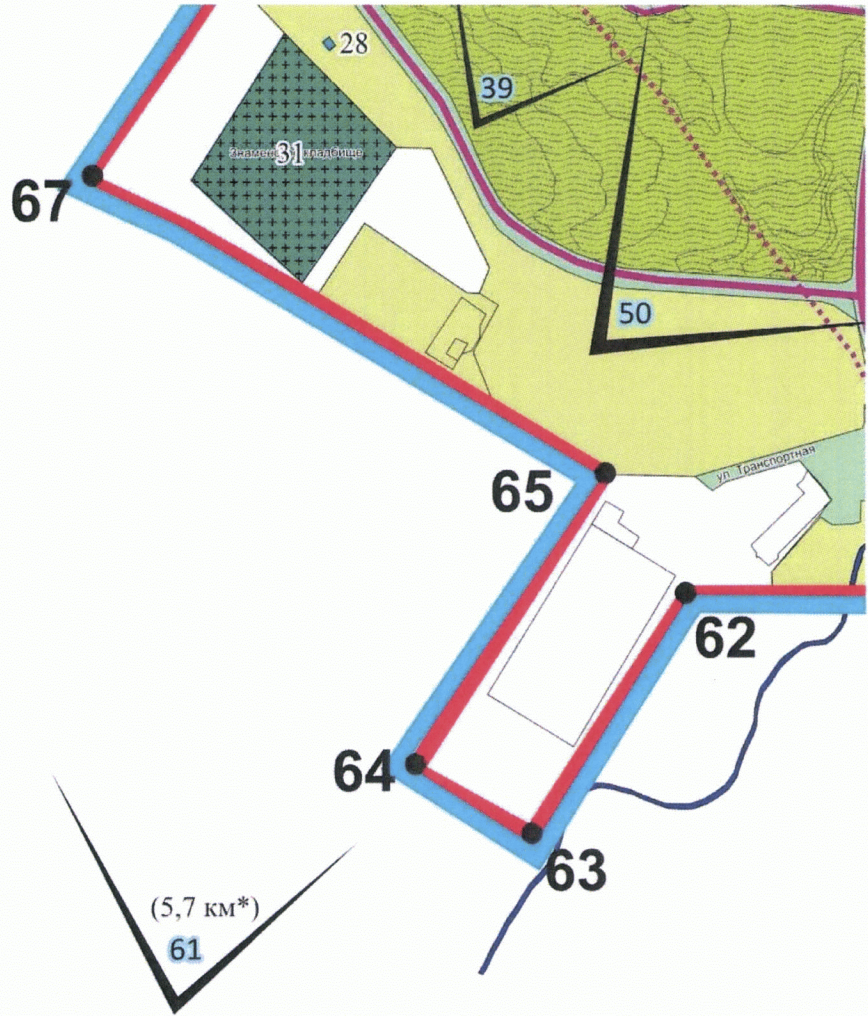
12

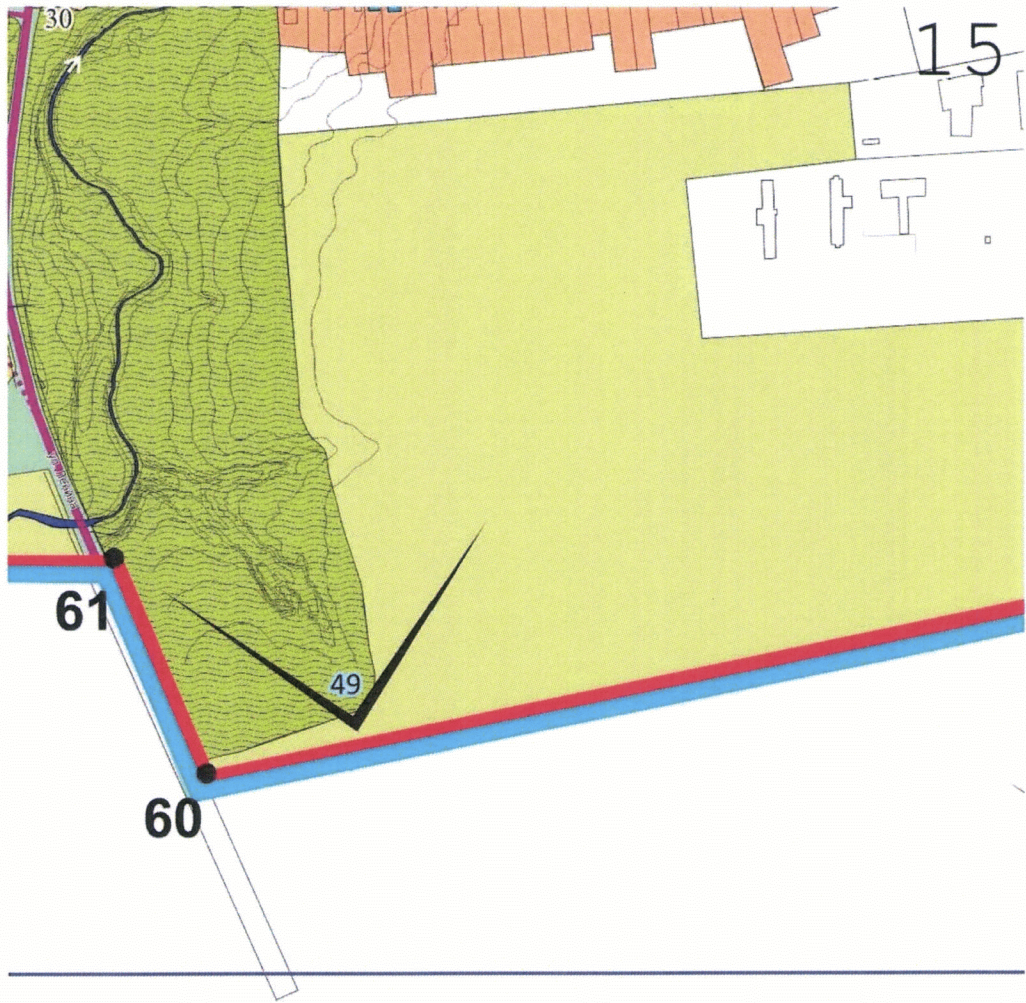
(3 KM\*) 68

13



14





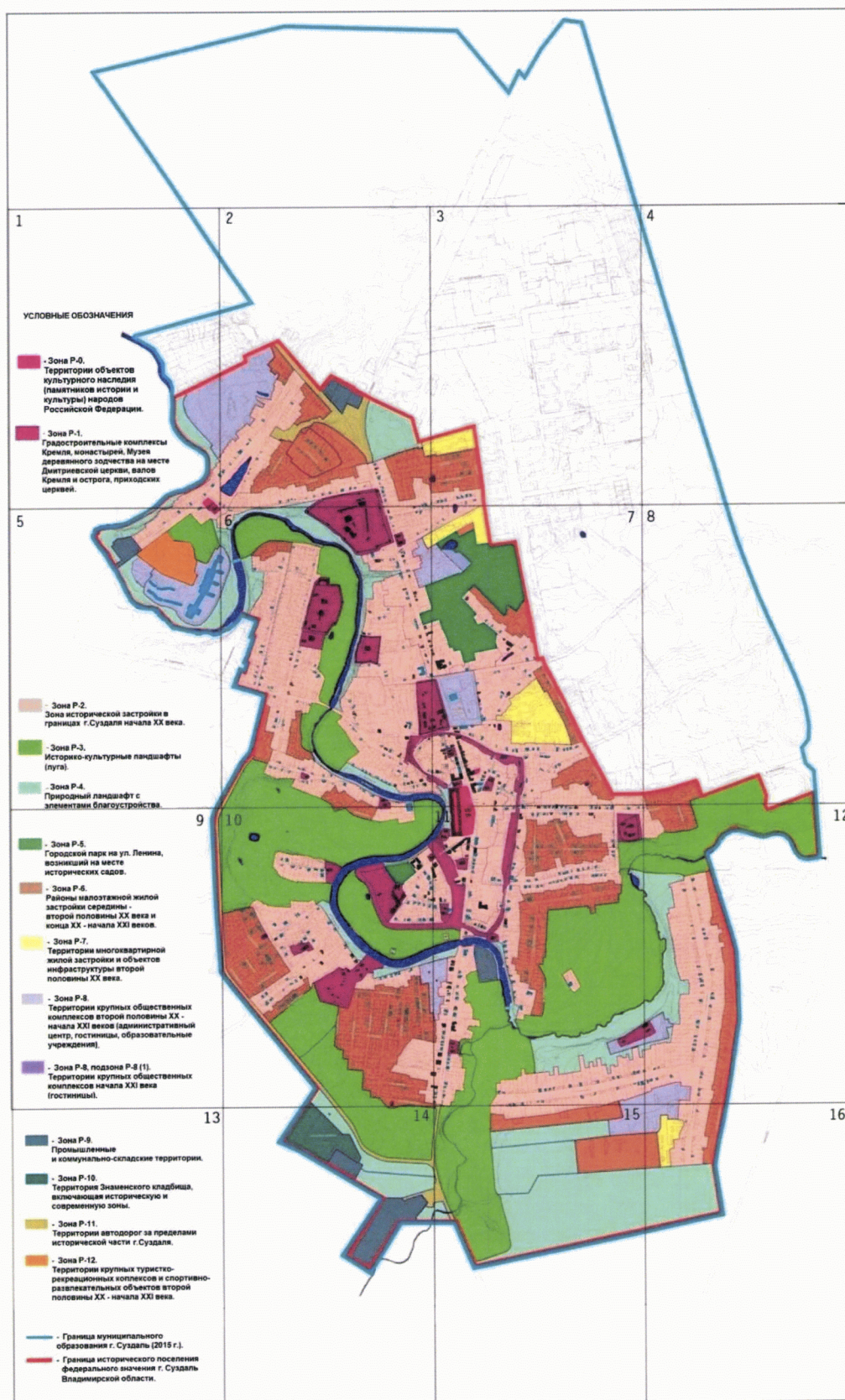




Приложение № 2  
к изменениям, вносимым в приложения № 2, № 3, № 4 и № 5  
к приказу Министерства культуры Российской Федерации от  
05.10.2016 № 2246 «Об утверждении предмета охраны, границ  
территории и требований к градостроительным регламентам в  
границах территории исторического поселения федерального значения  
город Суздаль Владимирской области»

«Приложение № 5  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 5 октября 2016 г. № 2246

### Графическое описание требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Суздаль Владимирской области



1

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



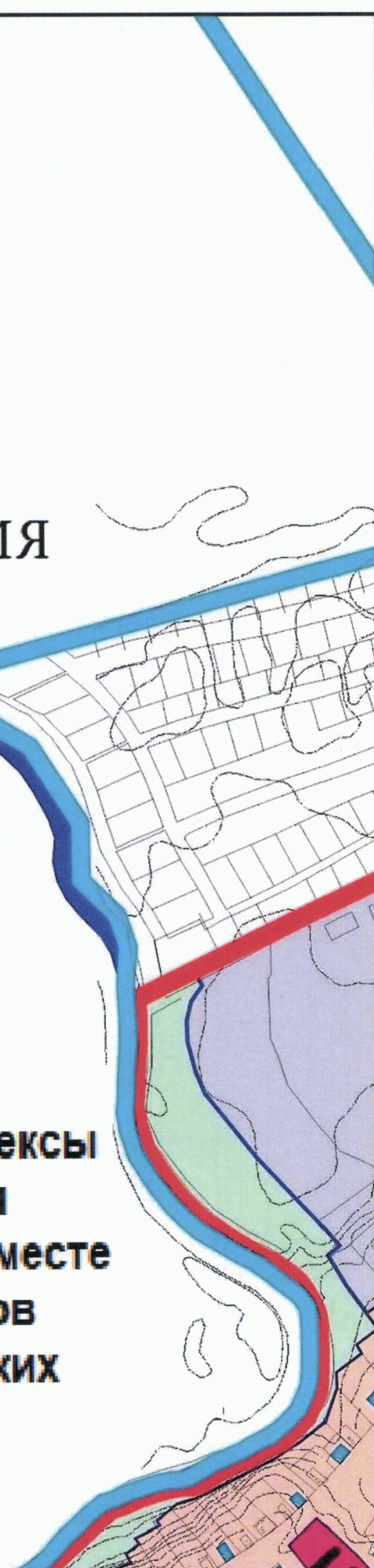
**- Зона Р-0.**

**Территории объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.**

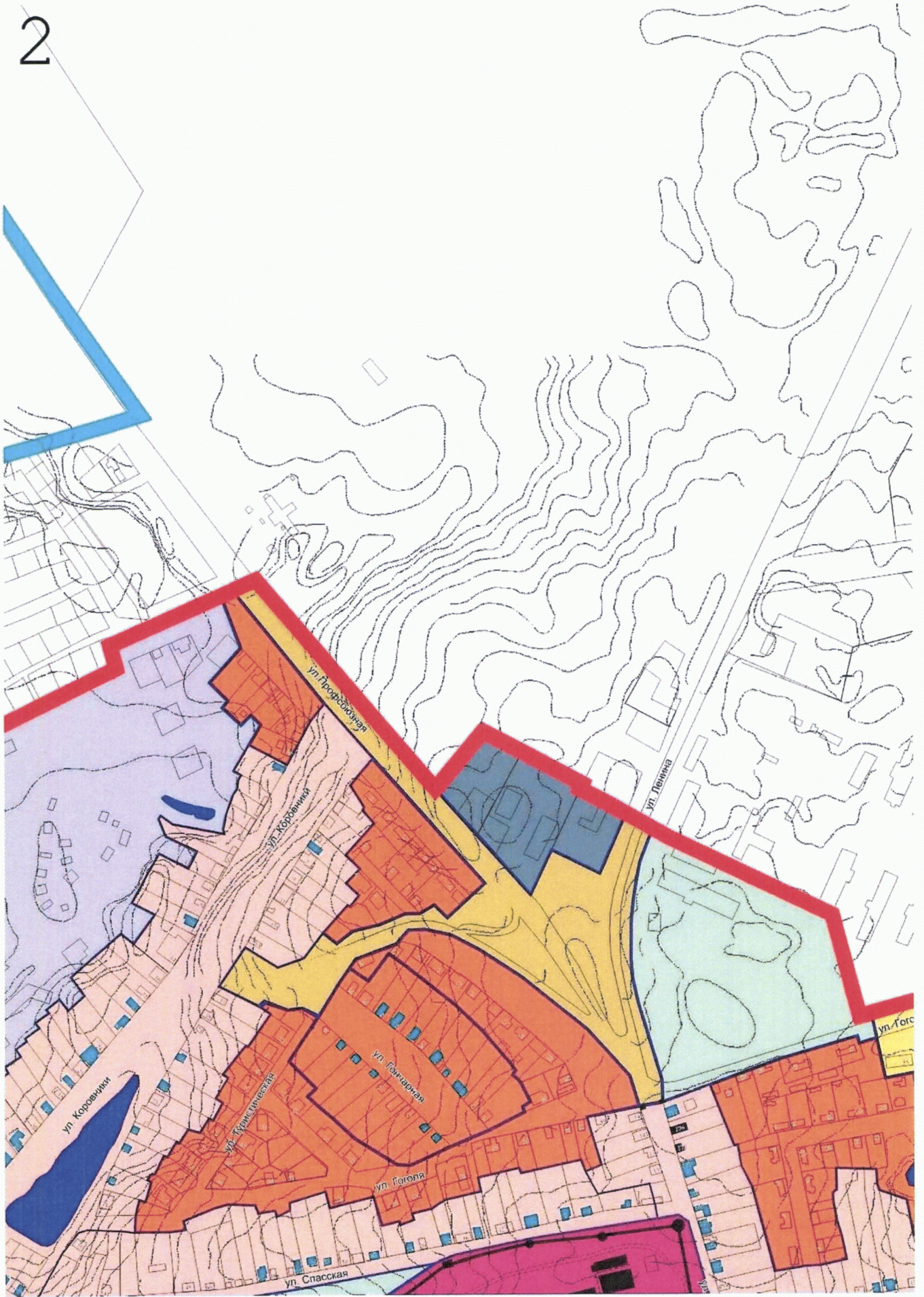


**- Зона Р-1.**

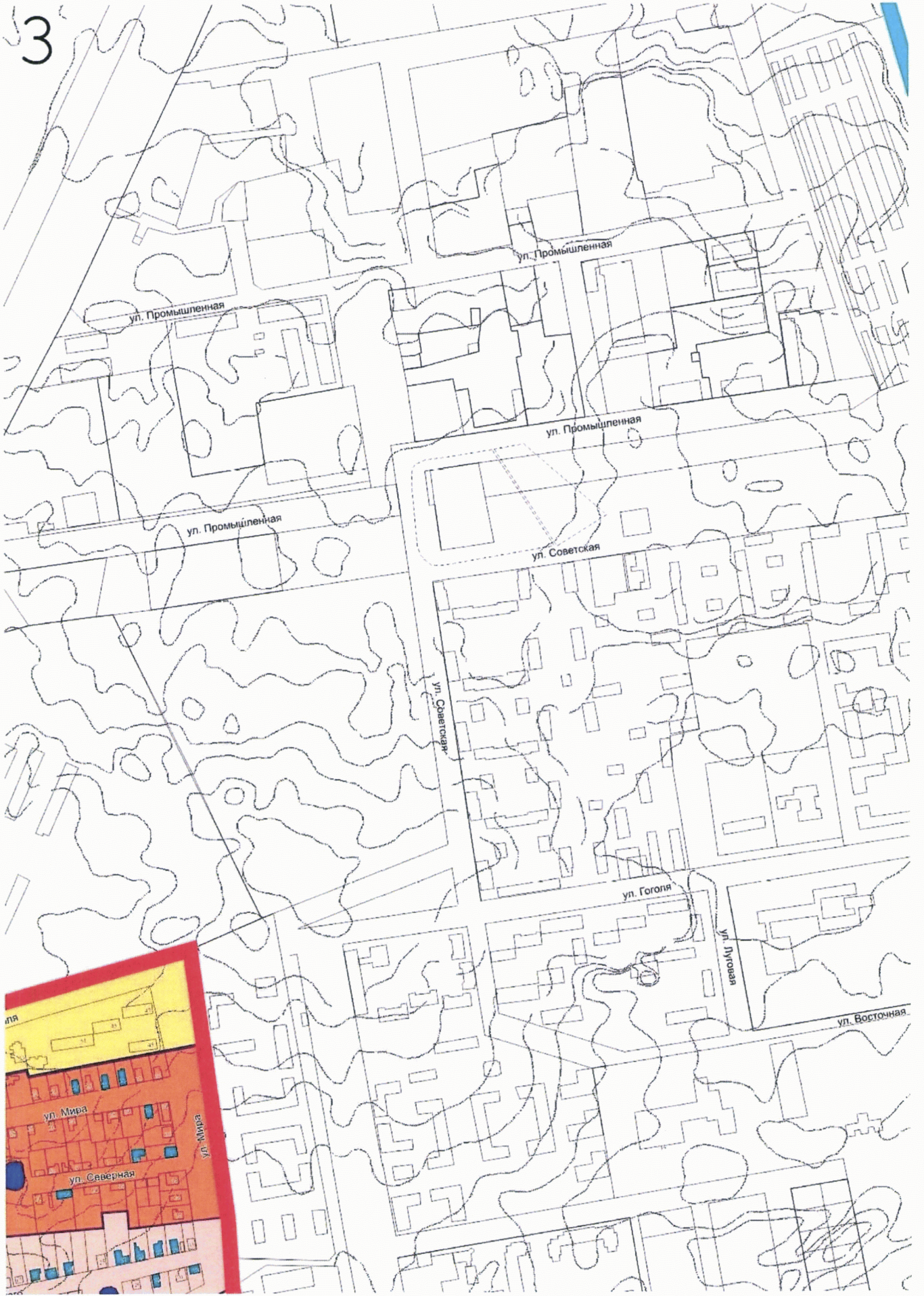
**Градостроительные комплексы Кремля, монастырей, Музея деревянного зодчества на месте Дмитриевской церкви, валов Кремля и острога, приходских церквей.**

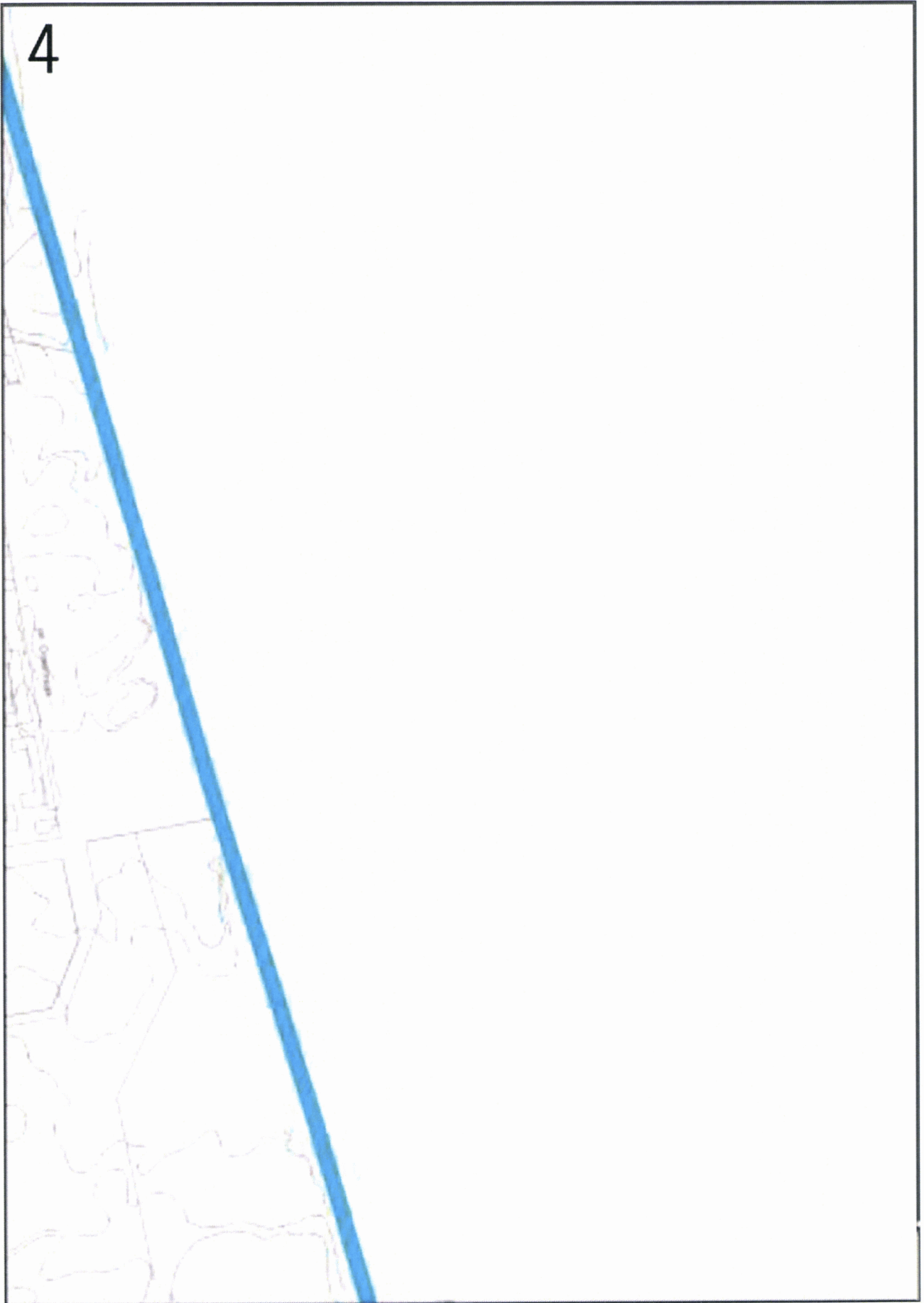


2

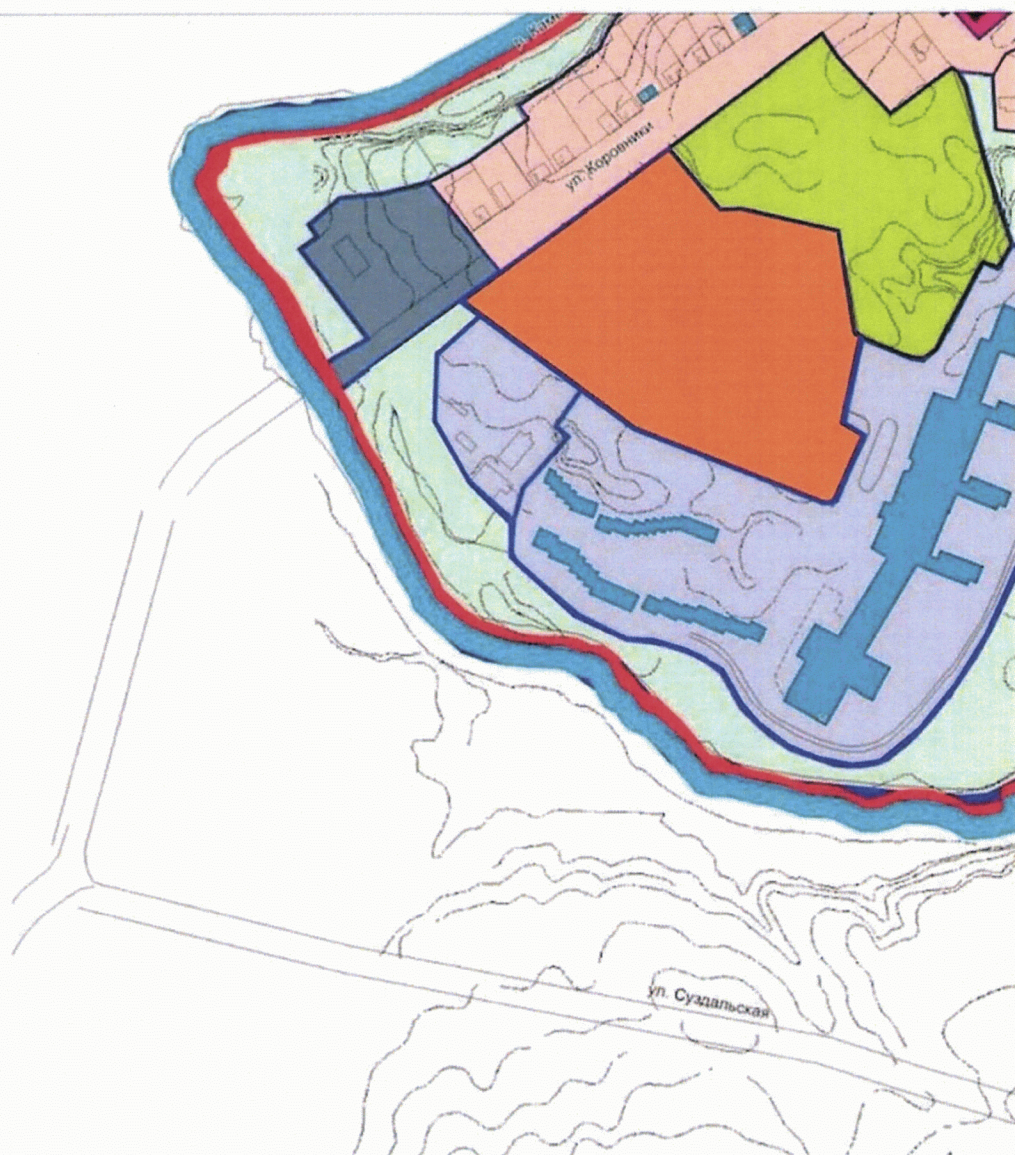


3





5



- Зона Р-2.

Зона исторической застройки в границах г.Суздаля начала XX века.



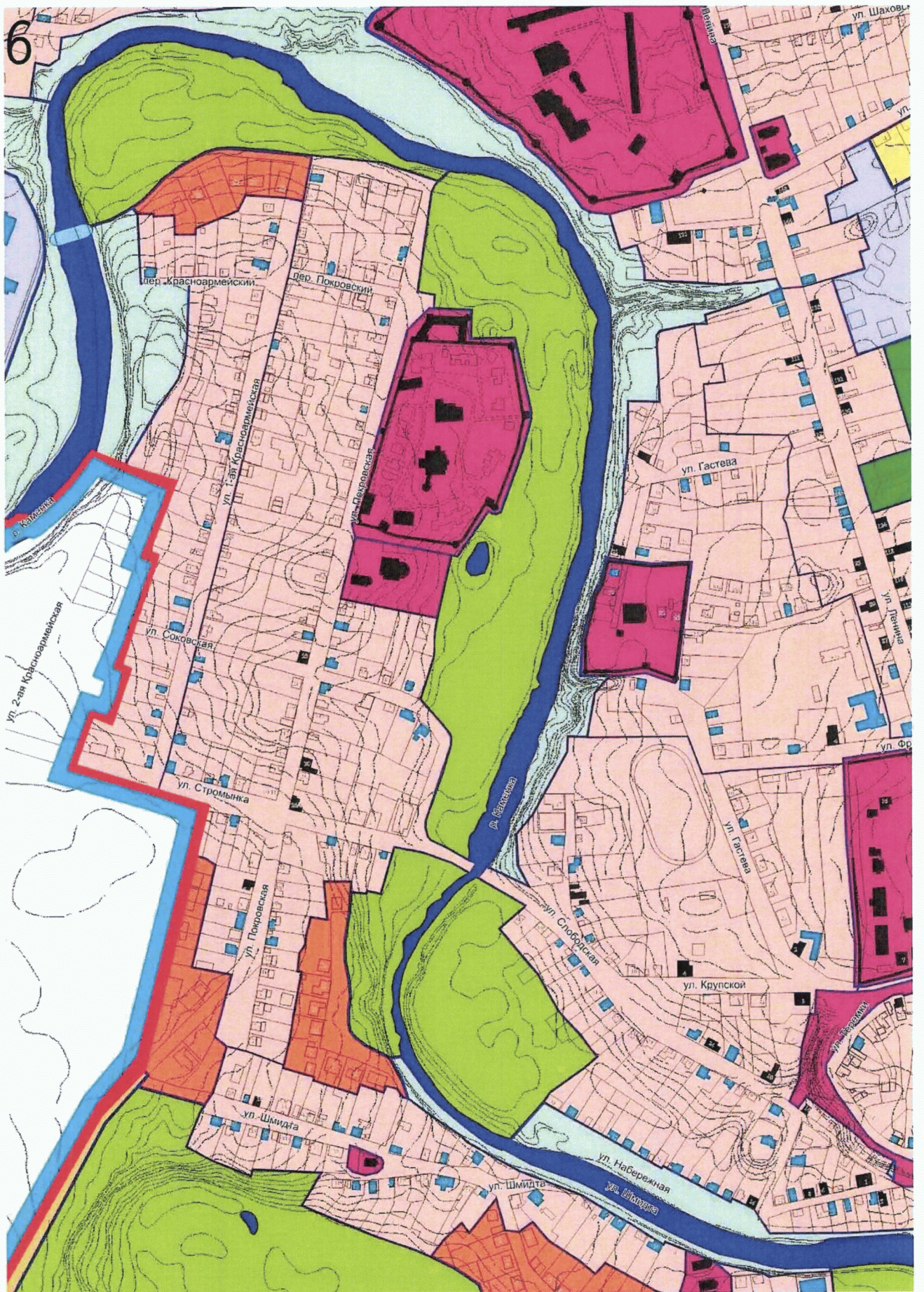
- Зона Р-3.

Историко-культурные ландшафты (луга).



- Зона Р-4.

Природный ландшафт с элементами благоустройства.







8





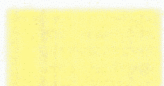
- Зона Р-5.

Городской парк на ул. Ленина, возникший на месте исторических садов.



- Зона Р-6.

Районы малоэтажной жилой застройки середины - второй половины XX века и конца XX - начала XXI веков.



- Зона Р-7.

Территории многоквартирной жилой застройки и объектов инфраструктуры второй половины XX века.



- Зона Р-8.

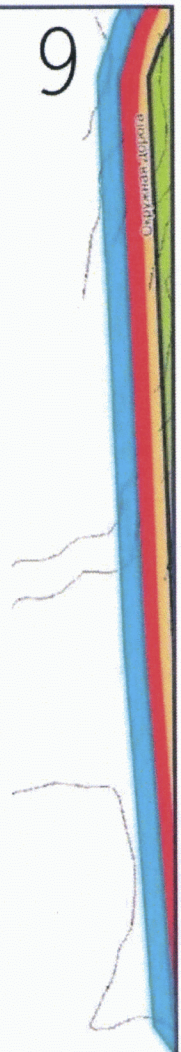
Территории крупных общественных комплексов второй половины XX - начала XXI веков (административный центр, гостиницы, образовательные учреждения).



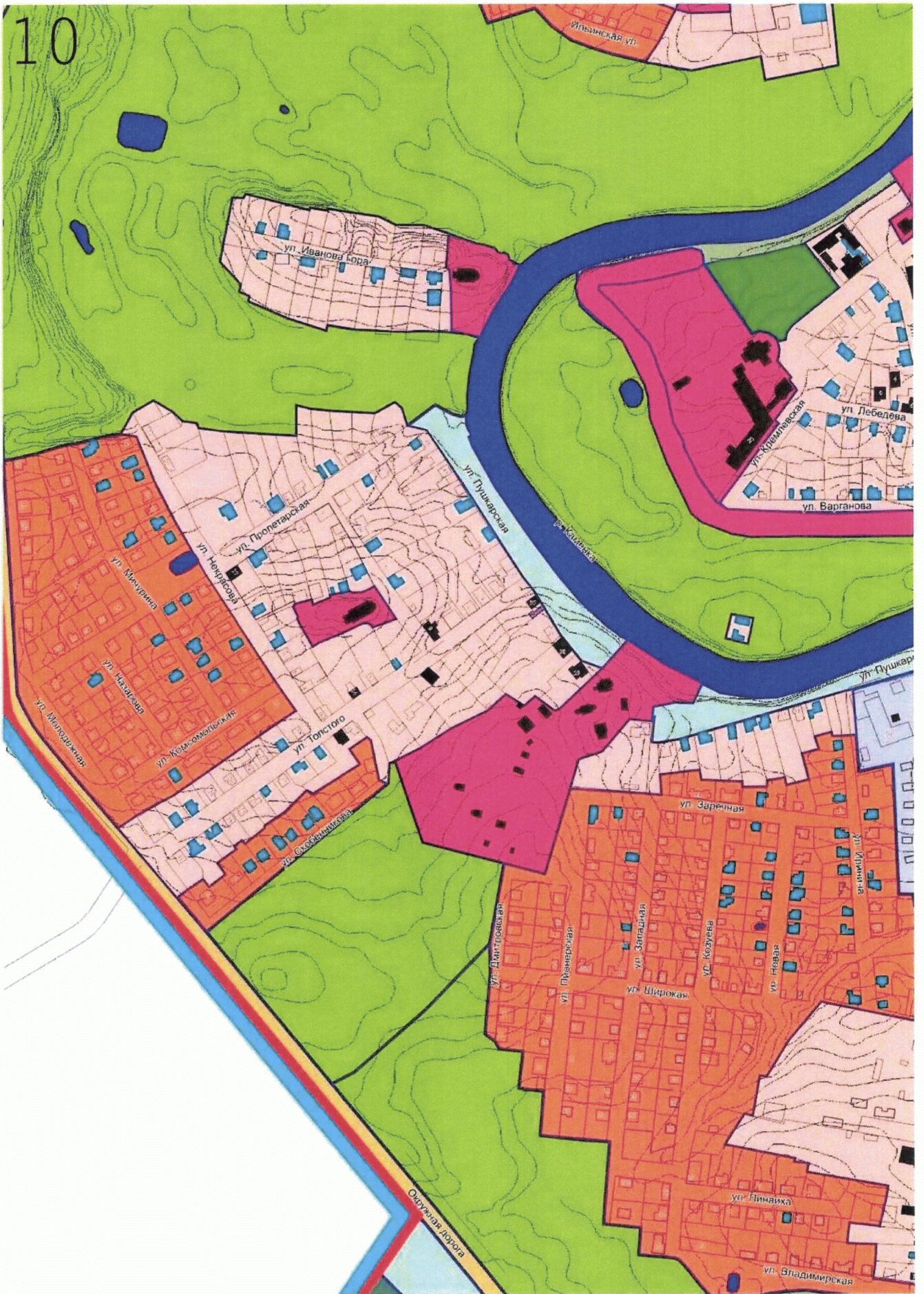
- Зона Р-8, подзона Р-8 (1).

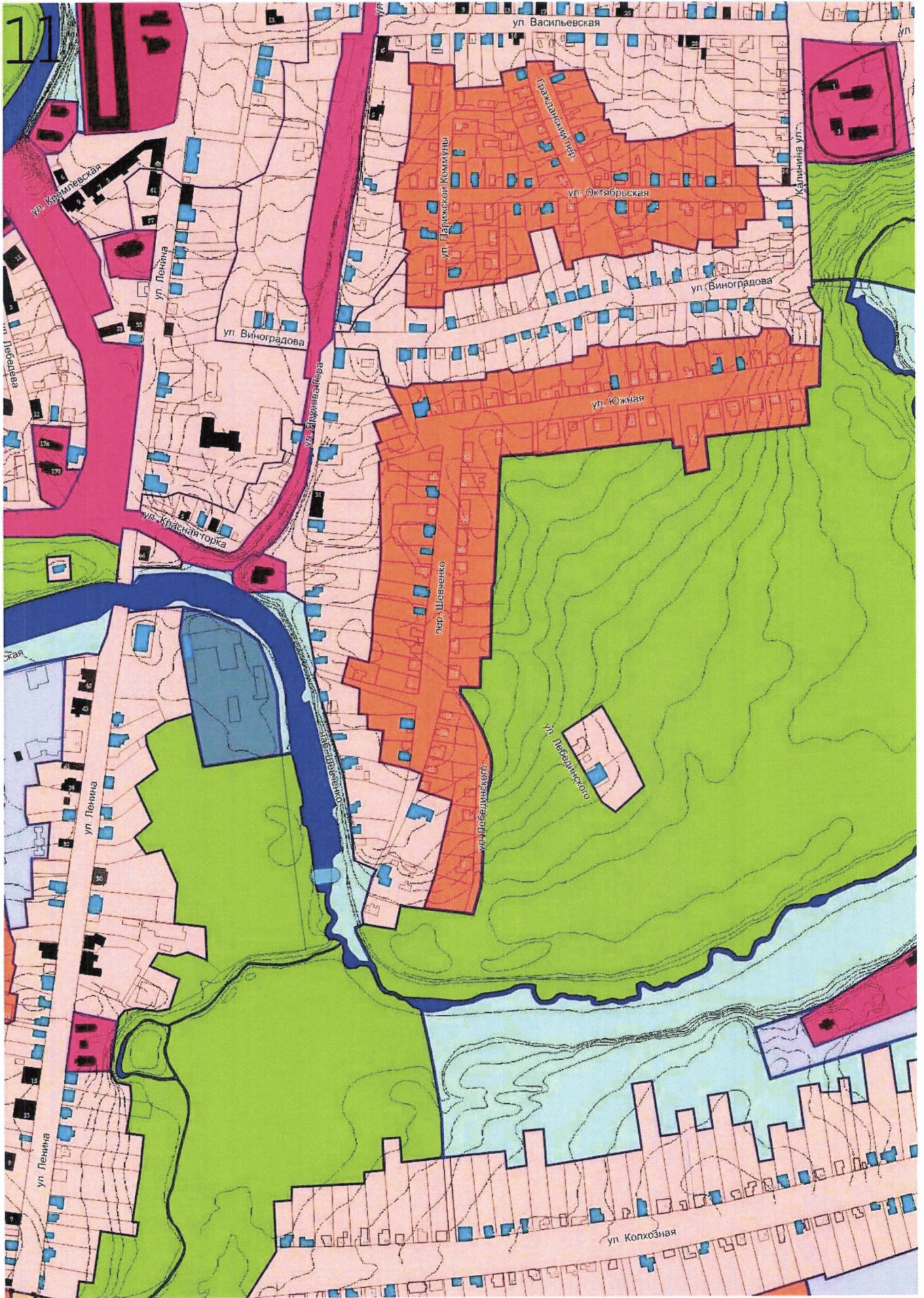
Территории крупных общественных комплексов начала XXI века (гостиницы).

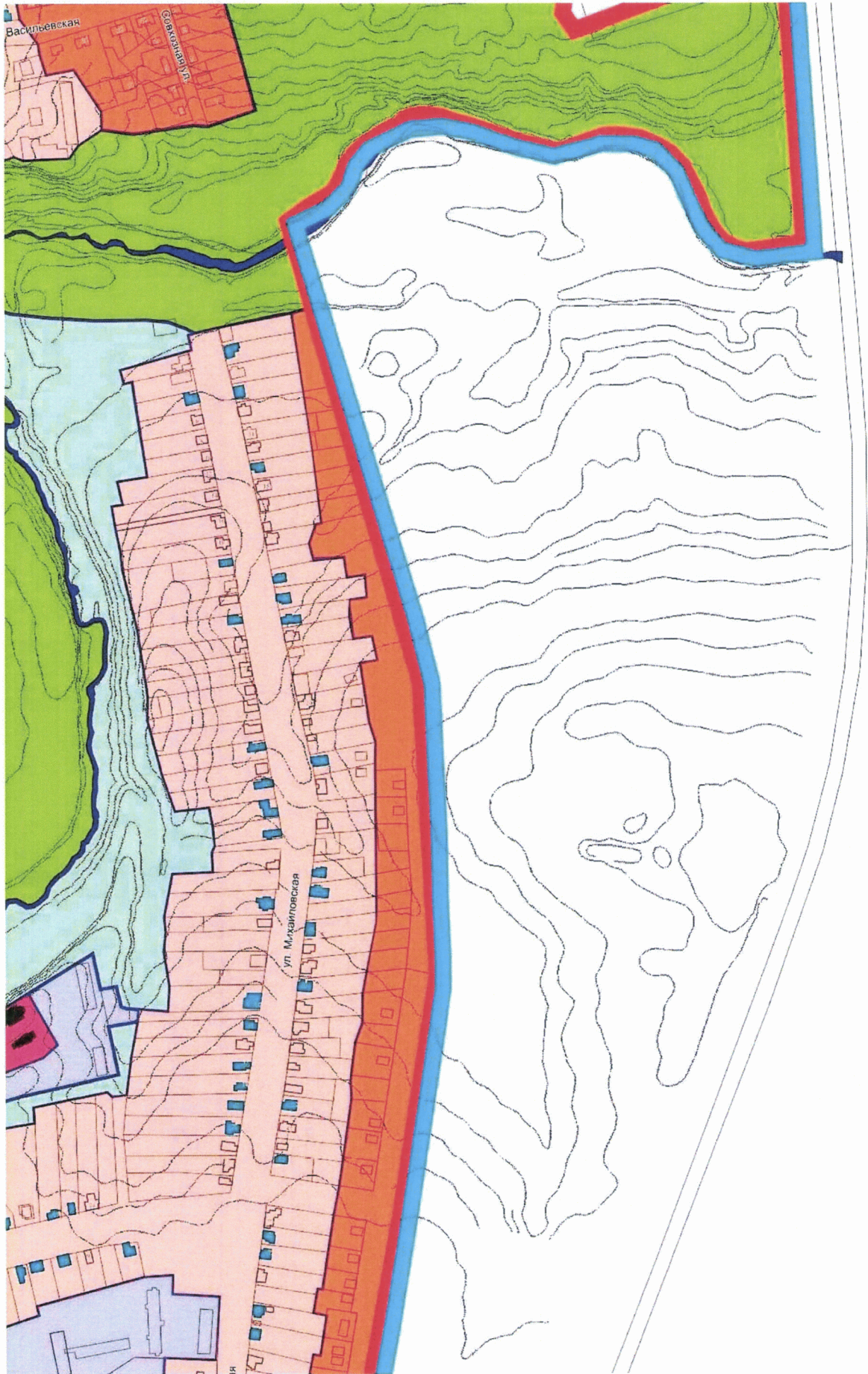
9









10







-  - Зона Р-9.  
Промышленные  
и коммунально-складские территории.
-  - Зона Р-10.  
Территория Знаменского кладбища,  
включающая историческую и  
современную зоны.
-  - Зона Р-11.  
Территории автодорог за пределами  
исторической части г. Суздаля.
-  - Зона Р-12.  
Территории крупных туристско-  
рекреационных комплексов и спортивно-  
развлекательных объектов второй  
половины XX - начала XXI века.
-  - Граница муниципального  
образования г. Суздаль (2015 г.).
-  - Граница исторического поселения  
федерального значения г. Суздаль  
Владимирской области.

14

