



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА

(РОСАВИАЦИЯ)

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва

№

402-17

Регистрационный № 76737

от "29" декабря 2023г.

5 декабря 2023г.

**Об установлении приаэродромной территории аэродрома
гражданской авиации Богородское**

В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, подпунктом «в» пункта 2 Положения о приаэродромной территории, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить приаэродромную территорию аэродрома гражданской авиации Богородское согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ действует в течение срока, указанного в пункте 4 постановления Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории».

Руководитель

Д.В. Ядров

Приложение
к приказу Росавиации
от 5 декабря 2023 № 1102-17

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Богородское

I. Общие положения

1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское установлена путем наложения границ семи подзон.

2. В подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности (далее – ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности)¹:

первая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

вторая подзона, в которой запрещается размещать объекты, не предназначенные для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта;

третья подзона, в которой запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством

¹ Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации; пункт 1(1) Положения о приаэродромной территории, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 2 декабря 2017 г. № 1460 (далее соответственно – Положение, постановление № 1460), в соответствии с пунктом 4 постановления № 1460 данный акт действует до 1 сентября 2029 г.

Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории;

четвертая подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;

пятая подзона, в которой запрещается размещать опасные производственные объекты, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов;

шестая подзона, в которой запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц;

седьмая подзона, в которой в целях предотвращения негативного физического воздействия устанавливается перечень ограничений использования земельных участков, определенный в соответствии с земельным законодательством с учетом положений Воздушного кодекса Российской Федерации. При этом под указанным негативным физическим воздействием понимается несоответствие эквивалентного уровня звука, возникающего в связи с полетами воздушных судов, санитарно-эпидемиологическим требованиям².

3. Настоящее приложение включает³:

² Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 29 января 2021 г., регистрационный № 62296) с изменениями, внесенными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. № 24 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 9 марта 2023 г., регистрационный № 72558) (далее – постановление № 2), в соответствии с пунктом 3 постановления № 2 данный акт действует до 1 марта 2027 г.; постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 29 января 2021 г., регистрационный № 62297) с изменениями, внесенными постановлениями Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 26 июня 2021 г. № 16 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 7 июля 2021 г., регистрационный № 64146), от 14 декабря 2021 г. № 37 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 30 декабря 2021 г., регистрационный № 66692), от 14 февраля 2022 г. № 6 (зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации 17 февраля 2022 г., регистрационный № 67331) (далее – постановление № 3), в соответствии с пунктом 3 постановления № 3 данный акт действует до 1 марта 2027 г.

³ Статья 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, пункт 3 Положения.

текстовое и графическое описания местоположения границ приаэродромной территории и выделенных на ней семи подзон и зон (секторов) внутри указанных подзон;

перечень координат характерных точек границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее – перечень координат характерных точек границ);

перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации.

II. Описание границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское

4. Описание границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 Положения включает перечень координат характерных точек границ.

4.1. Граница приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское установлена по границе наиболее удалённых от контрольной точки аэродрома (далее – КТА) внешних границ подзон.

4.2. Перечень координат характерных точек границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 1.1.

Таблица 1.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	899156.94	4350940.71
2	899225.31	4350255.68
3	899220.06	4348879.66
4	899146.48	4348195.17
5	898859.12	4346849.47
6	898646.71	4346194.64
7	898089.45	4344936.49
8	897364.76	4343766.74
9	896486.34	4342707.56
10	895994.58	4342225.79
11	894917.60	4341369.29

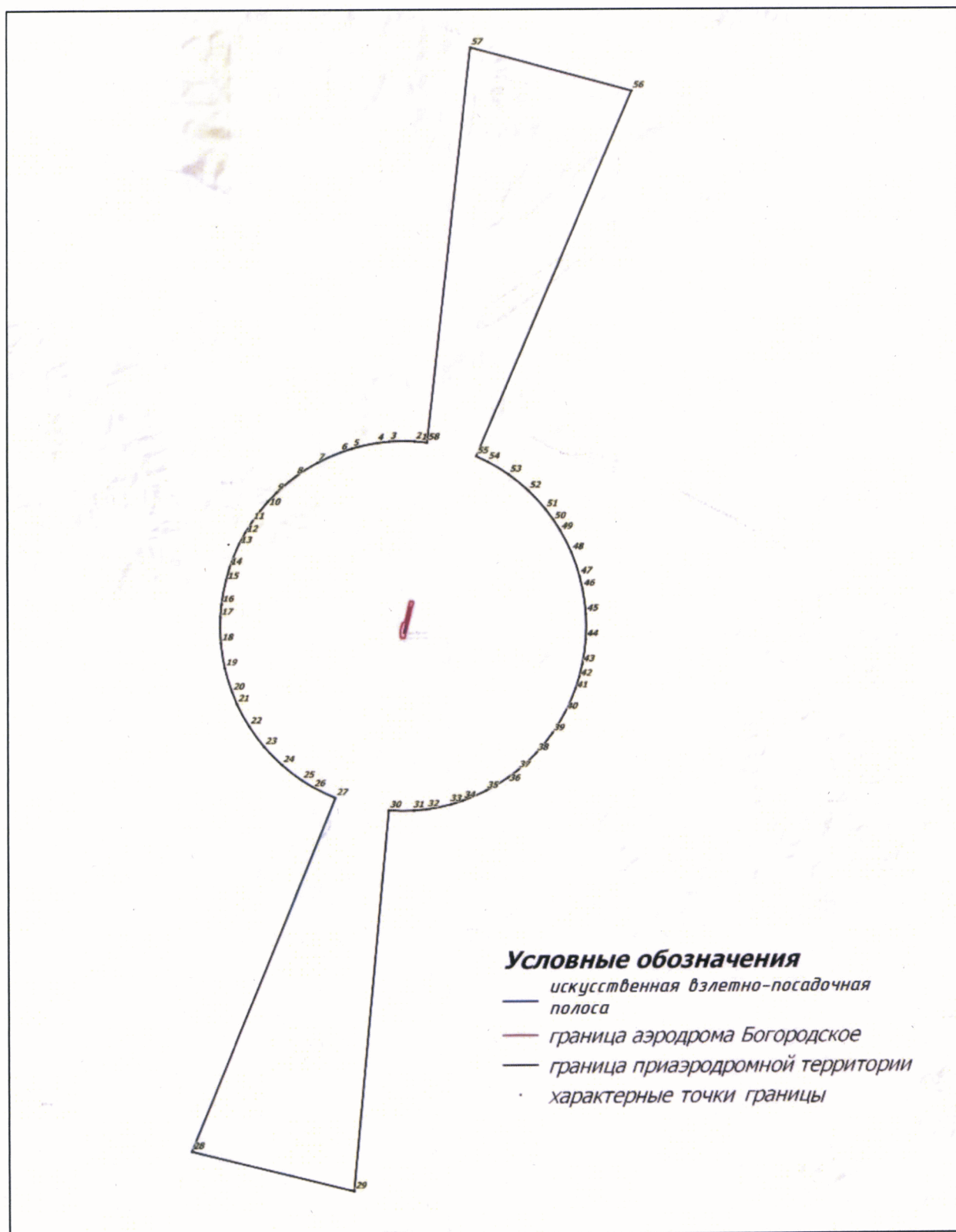
12	894337.48	4340998.62
13	893733.24	4340668.75
14	892463.92	4340137.42
15	891804.86	4339938.49
16	890453.55	4339678.80
17	889767.70	4339619.27
18	888391.86	4339642.26
19	887032.19	4339853.91
20	885714.46	4340250.20
21	885079.15	4340515.38
22	883870.71	4341173.52
23	882764.06	4341991.32
24	881780.15	4342953.30
25	880937.61	4344041.23
26	880574.45	4344626.09
27	879972.97	4345863.70
28	860879.69	4337952.80
29	858673.20	4346798.83
30	879280.18	4348785.10
31	879261.52	4350154.44
32	879322.53	4350836.85
33	879583.83	4352181.17
34	879782.83	4352836.75
35	880313.02	4354099.42
36	881010.75	4355277.82
37	881418.47	4355828.43
38	882342.05	4356839.58
39	883395.13	4357715.06
40	884557.94	4358438.45
41	885808.69	4358996.19
42	886459.75	4359209.55
43	887123.90	4359377.82
44	888478.92	4359576.18
45	889848.34	4359587.55
46	891206.47	4359411.72
47	891873.32	4359254.49
48	893166.96	4358805.12
49	894387.07	4358183.21
50	894962.34	4357811.09
51	895510.77	4357400.45
52	896516.99	4356471.49
53	897386.85	4355413.77
54	898104.05	4354247.13
55	898401.08	4353629.72
56	918034.86	4362167.42
57	920397.78	4353361.08
58	899156.94	4350940.71

4.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103; 27:16:0020102; 27:16:0020101; 27:16:0020104; 27:16:0020105; 27:16:0020516; 27:16:0020303; 27:16:0020201; 27:16:0020509; 27:10:0020208.

4.4. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Богородское полностью или частично расположена в границах муниципальных образований Хабаровского края: Ульчский район, Николаевский район.

4.5. Графическое изображение границ приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 1.

Схема 1



5. Описание границ первой подзоны:

5.1. Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделена по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей.

5.2. Перечень координат характерных точек границ первой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	890549.30	4350182.44
2	890436.17	4350152.82
3	890295.32	4350093.88
4	889601.45	4349926.29
5	889473.28	4349894.52
6	888575.17	4349675.67
7	888637.92	4349439.18
8	888737.09	4349442.63
9	888843.93	4349444.23
10	888911.02	4349451.05
11	888962.48	4349456.28
12	888956.19	4349525.72
13	888981.71	4349527.49
14	888980.55	4349552.59
15	889003.80	4349552.59
16	889003.80	4349521.57
17	889014.00	4349521.57
18	889014.00	4349513.07
19	889008.78	4349513.07
20	889008.63	4349505.18
21	889025.49	4349507.89
22	889034.69	4349507.99
23	889045.35	4349503.95
24	889050.49	4349498.02
25	889053.40	4349491.13

26	889053.78	4349481.89
27	889056.39	4349472.07
28	889104.68	4349478.33
29	889097.82	4349530.34
30	889145.81	4349532.43
31	889154.92	4349486.34
32	889179.30	4349490.89
33	889175.67	4349515.64
34	889198.67	4349520.96
35	889199.87	4349515.39
36	889221.75	4349520.63
37	889229.26	4349487.41
38	889251.30	4349493.03
39	889270.79	4349497.99
40	889261.30	4349536.94
41	889310.34	4349548.19
42	889308.92	4349554.48
43	889343.26	4349563.10
44	889344.57	4349557.86
45	889389.62	4349567.96
46	889448.21	4349582.44
47	889418.22	4349692.06
48	890182.11	4349879.84
49	890195.71	4349876.55
50	890360.12	4349917.67
51	890606.33	4349978.78
52	890549.30	4350182.44

5.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: село Богородское.

5.4. Кадастровый квартал, в границах территории которого расположена первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103.

5.5. Графическое изображение границ первой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 2.

Схема 2



6. Описание границ второй подзоны:

6.1. Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделена по внешним границам земельных участков, предоставленных для размещения и эксплуатации зданий, сооружений и оборудования, подлежащих размещению в указанной подзоне, отграничивающим такие земельные участки от земельных участков, предназначенных для иных целей.

6.2. Перечень координат характерных точек границ второй подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	889154.92	4349486.34
2	889156.32	4349479.24
3	889105.49	4349472.19
4	889104.68	4349478.33
5	889097.82	4349530.34
6	889145.81	4349532.43
7	889154.92	4349486.34
8	889056.39	4349472.07
9	889056.58	4349463.21
10	889015.80	4349458.88
11	889006.69	4349456.40
12	888963.03	4349451.63
13	888962.48	4349456.28
14	888956.19	4349525.72
15	888981.71	4349527.49
16	888980.55	4349552.59
17	889003.80	4349552.59
18	889003.80	4349521.57
19	889014.00	4349521.57
20	889014.00	4349513.07
21	889008.78	4349513.07
22	889008.63	4349505.18
23	889025.49	4349507.89
24	889034.69	4349507.09
25	889045.35	4349503.96

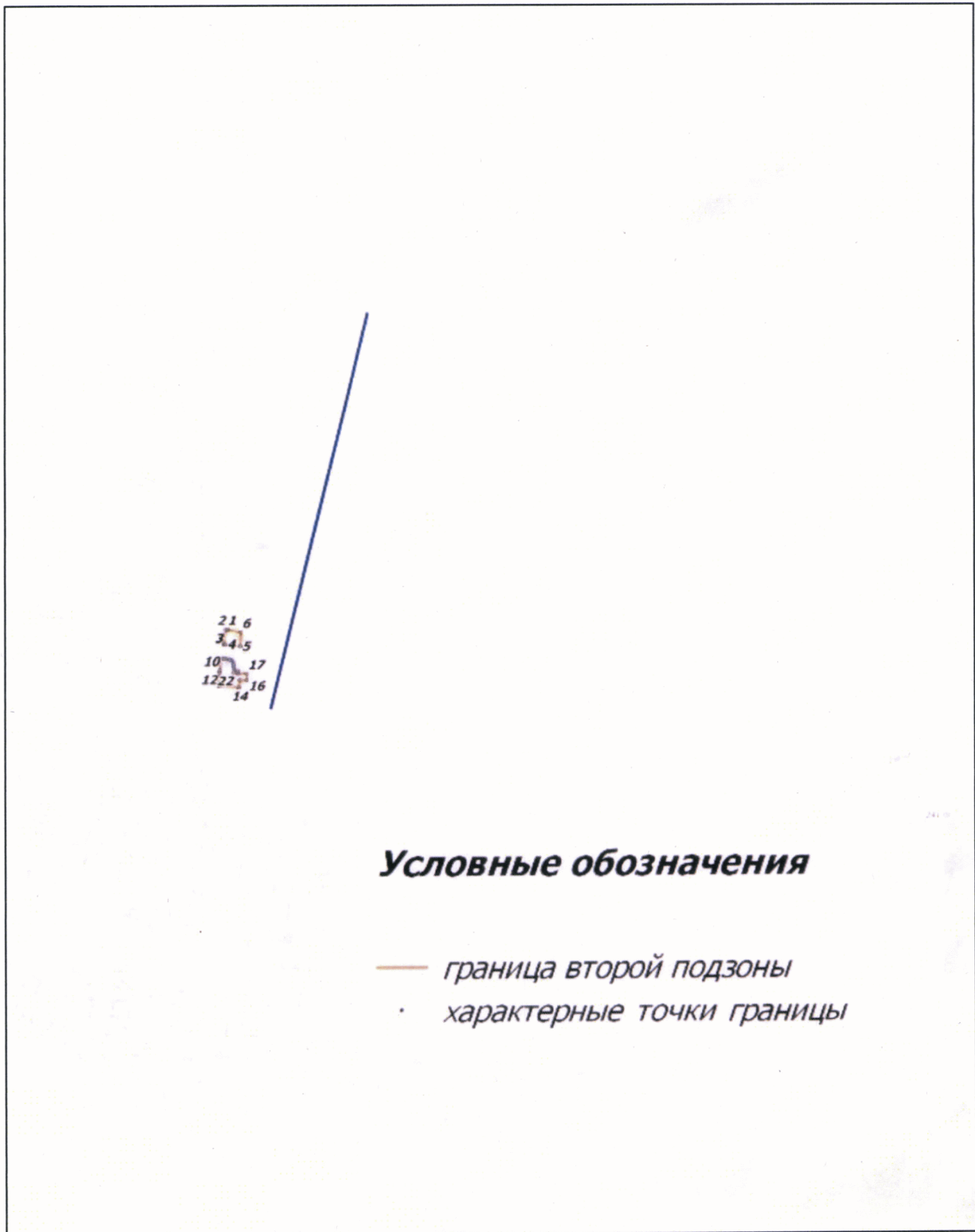
26	889050.49	4349498.02
27	889053.40	4349491.13
28	889053.78	4349481.49
29	889056.39	4349472.07

6.3. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: село Богородское.

6.4. Кадастровый квартал, в границах территории которого расположена вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103.

6.5. Графическое изображение границ второй подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 3.

Схема 3



7. Описание границ третьей подзоны:

7.1. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделена в границах полос воздушных подходов, установленных в соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138⁴ (далее – постановление № 138), и с учетом ограничительных поверхностей аэродрома в соответствии с Федеральными авиационными правилами «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов», утвержденными приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 25 августа 2015 г. № 262 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 октября 2015 г., регистрационный № 39264), с изменениями, внесенными приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 24 ноября 2017 г. № 495 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 21 декабря 2017 г., регистрационный № 49344) (далее – ФАП-262).

7.2. Перечень координат характерных точек границ третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 4.1.

Таблица 4.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	890814.91	4357707.40
2	891902.43	4357456.40
3	892944.43	4357056.50
4	893920.63	4356515.47
5	894378.06	4356195.22
6	895220.45	4355463.05
7	895952.73	4354620.77
8	896560.67	4353684.76
9	896902.94	4352978.26
10	918034.86	4362167.42
11	920394.78	4353361.08

⁴ В соответствии с пунктом 3 постановления № 138 данный акт действует до 1 ноября 2026 г.

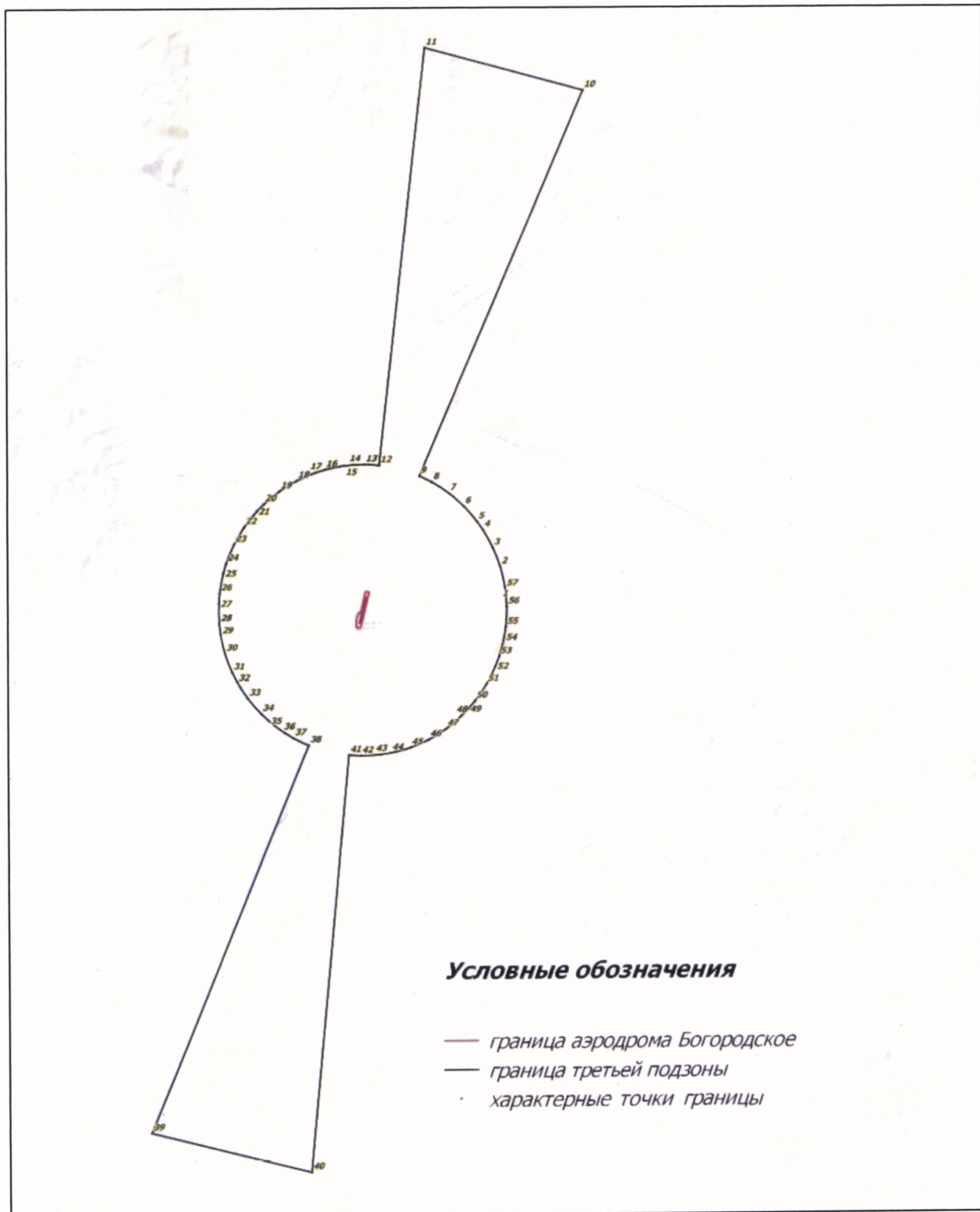
12	897502.95	4350752.21
13	897562.76	4349945.98
14	897553.05	4349387.67
15	897504.42	4348831.40
16	897291.53	4347735.79
17	897128.31	4347201.78
18	896692.29	4346174.37
19	896117.52	4345217.65
20	895415.19	4344350.22
21	895020.38	4343955.35
22	894153.05	4343252.90
23	893196.40	4342678.00
24	892169.05	4342241.83
25	891635.07	4342078.54
26	890539.49	4341865.50
27	889983.23	4341816.79
28	888867.29	4341836.20
29	888313.06	4341904.21
30	887255.54	4342155.20
31	886183.54	4342555.10
32	885685.99	4342808.57
33	884749.91	4343416.38
34	883907.52	4344148.55
35	883526.67	4344556.91
36	882854.92	4345448.22
37	882567.30	4345926.84
38	882166.01	4346772.34
39	860879.69	4337952.80
40	858673.20	4346798.83
41	881606.59	4349009.34
42	881565.21	4349665.63
43	881623.55	4350780.21
44	881710.86	4351331.73
45	881999.65	4352409.82
46	882435.68	4353437.23
47	883010.45	4354393.96
48	883712.78	4355261.38
49	884107.59	4355656.25
50	884528.99	4353022.62
51	885443.20	4356662.85
52	886437.62	4357169.62
53	886958.91	4357369.77
54	888036.97	4357658.71
55	888588.48	4357746.10
56	889703.05	4357804.59
57	890814.91	4357707.40

7.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103; 27:16:0020102; 27:16:0020101; 27:16:0020104; 27:16:0020105; 27:16:0020516; 27:16:0020303; 27:16:0020201; 27:16:0020509; 27:10:0020208.

7.4. Муниципальные образования, в границах территорий которых полностью или частично расположена третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: Ульчский район, Николаевский район.

7.5. Графическое изображение внешних границ третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 4.1.

Схема 4.1



7.6. Перечень координат характерных точек границ секторов третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 4.2.

Таблица 4.2

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
Сектор 3.1 Абсолютная высота (далее – Набс) 157.71 м		
114	889703.05	4357804.59
115	888588.48	4357746.10
116	888036.97	4357658.71
117	886958.91	4357369.77
118	886437.62	4357169.62
119	885443.20	4356662.85
120	884528.99	4356022.62
121	884107.59	4355656.25
122	883712.78	4355261.38
123	883010.45	4354393.96
124	882435.68	4353437.23
125	881999.65	4352409.82
126	881836.43	4351875.82
127	881623.55	4350780.21
128	881574.92	4350223.93
129	881594.47	4349108.00
130	881662.56	4348553.78
131	881913.71	4347466.30
132	882313.76	4346424.35
133	882567.30	4345926.84
134	883175.23	4344990.84
135	883526.67	4344556.91
136	883907.52	4344148.55
137	884749.91	4343416.38
138	885685.99	4342808.57
139	886183.54	4342555.10
140	886697.56	4342336.96
141	887764.92	4342010.72
142	888867.29	4341836.20
143	889424.92	4341807.01
144	890539.49	4341865.50
145	891635.07	4342078.54
146	892169.05	4342241.83
147	893196.40	4342678.00
148	893684.76	4342948.75
149	894153.05	4343252.90

150	895020.38	4343955.35
151	895781.50	4344771.67
152	896421.61	4345685.97
153	896692.29	4346174.37
154	897128.31	4347201.78
155	897291.53	4347735.79
156	897504.42	4348831.40
157	897553.05	4349387.67
158	897533.49	4350503.60
159	897465.40	4351057.83
160	897214.26	4352145.31
161	896814.21	4353187.25
162	896560.67	4353684.76
163	896273.05	4354163.38
164	895601.30	4355054.69
165	894812.04	4355843.84
166	894378.06	4356195.22
167	893920.63	4356516.47
168	892944.43	4357056.50
169	892430.41	4357274.64
170	891363.05	4357600.89
171	890814.91	4357707.40
172	889703.05	4357804.59
77	887795.52	4354002.57
78	886929.97	4353689.66
79	886396.26	4353385.75
80	885908.88	4353012.00
81	885284.32	4352335.97
82	884950.25	4351820.58
83	884689.48	4351264.51
84	884506.85	4350678.11
85	884405.77	4350072.30
86	884410.75	4349151.94
87	884602.88	4348251.84
88	884974.12	1347409.65
89	885313.74	4346897.92
90	885719.88	4346437.19
91	886436.96	4345860.22
92	887256.43	4345441.22
93	888144.01	4345197.70
94	889062.57	4345139.86
95	889673.18	4345205.98
96	891627.87	4345693.54
97	892470.05	4346064.78
98	893219.09	4346599.60
99	893843.65	4347275.64
100	894317.60	4348064.60

101	894621.12	4348933.49
102	894741.51	4349845.96
103	894673.73	4350463.84
104	894420.63	4351648.73
105	894153.85	4352201.95
106	893619.03	4352950.99
107	892942.99	4353575.55
108	892154.03	4354049.50
109	891581.45	4354271.72
110	890983.96	4354413.90
111	890065.40	4354471.74
112	889454.79	4354405.63
113	887795.52	4354002.57
Сектор 3.2.1		
Набс от 101.71 м до 126.71 м		
39	887916.53	4353517.43
40	887397.07	4353349.46
41	886905.33	4353112.33
42	886239.51	4352636.93
43	885855.57	4352248.81
44	885528.05	4351812.02
45	885155.60	4351083.60
46	884939.14	4350294.65
47	884886.25	4349751.27
48	884907.84	4349205.76
49	885003.51	4348668.27
50	885171.48	4348148.81
51	885551.79	4347424.47
52	886071.52	4346792.65
53	886708.92	4346279.79
54	887186.24	4346014.80
55	887695.19	4345817.27
56	888497.08	4345655.16
57	889042.79	4345639.47
58	889585.56	4345698.24
59	891211.44	4346094.17
60	891730.89	4346262.14
61	892455.24	4346642.45
62	893087.06	4347162.18
63	893599.92	4347799.58
64	893972.37	4348528.00
65	894134.70	4349049.24
66	894241.72	4349860.33
67	894181.47	4350676.22
68	893956.49	4351462.79
69	893576.18	4352187.14
70	893056.45	4352818.95

71	892419.05	4353331.81
72	891941.73	4353596.80
73	891169.38	4353866.60
74	890630.89	4353956.45
75	889812.79	4353952.02
76	887916.53	4353517.43
1	890814.91	4357707.40
2	891902.43	4357456.40
3	892944.43	4357056.50
4	893920.63	4356515.47
5	894378.06	4356195.22
6	895220.45	4355463.05
7	895952.73	4354620.77
8	896560.67	4353684.76
9	896902.94	4352978.26
10	918034.86	4362167.42
11	920394.78	4353361.08
12	897502.95	4350752.21
13	897562.76	4346645.98
14	897553.05	4349387.67
15	897504.42	4348831.40
16	897291.53	4347735.79
17	897128.31	4347201.78
18	896692.29	4346174.37
19	896117.52	4345217.65
20	895415.19	4344350.22
21	895020.38	4343955.35
22	894153.05	4343252.90
23	893196.40	4342678.00
24	892169.05	4342241.83
25	891635.07	4342078.54
26	890539.49	4341865.50
27	889983.23	4341816.79
28	888867.29	4341836.20
29	888313.06	4341904.21
30	887225.54	4342155.20
31	886183.54	4342555.10
32	885685.99	4342808.57
33	884749.91	4343416.38
34	883907.52	4344148.55
35	883526.67	4344556.91
36	882854.92	4345448.22
37	882567.30	4345926.84
38	882166.01	4346772.34
Сектор 3.2.2		
Набс от 126.71 м до 151.71 м		
77	887795.52	4354002.57

78	886929.97	4353689.66
79	886396.26	4353385.75
80	885908.88	4353012.00
81	885284.32	4352335.97
82	884950.25	4351820.58
83	884689.48	4351264.51
84	884506.85	4350678.11
85	884405.77	4350072.30
86	884410.75	4349151.94
87	884602.88	4348251.84
88	884974.12	1347409.65
89	885313.74	4346897.92
90	885719.88	4346437.19
91	886436.96	4345860.22
92	887256.43	4345441.22
93	888144.01	4345197.70
94	889062.57	4345139.86
95	889673.18	4345205.98
96	891627.87	4345693.54
97	892470.05	4346064.78
98	893219.09	4346599.60
99	893843.65	4347275.64
100	894317.60	4348064.60
101	894621.12	4348933.49
102	894741.51	4349845.96
103	894673.73	4350463.84
104	894420.63	4351648.73
105	894153.85	4352201.95
106	893619.03	4352950.99
107	892942.99	4353575.55
108	892154.03	4354049.50
109	891581.45	4354271.72
110	890983.96	4354413.90
111	890065.40	4354471.74
112	889454.79	4354405.63
113	887795.52	4354002.57
39	887916.53	4353517.43
40	887397.07	4353349.46
41	886905.33	4353112.33
42	886239.51	4352636.93
43	885855.57	4352248.81
44	885528.05	4351812.02
45	885155.60	4351083.60
46	884939.14	4350294.65
47	884886.25	4349751.27
48	884907.84	4349205.76
49	885003.51	4348668.27

50	885171.48	4348148.81
51	885551.79	4347424.47
52	886071.52	4346792.65
53	886708.92	4346279.79
54	887186.24	4346014.80
55	887695.19	4345817.27
56	888497.08	4345655.16
57	889042.79	4345639.47
58	889585.56	4345698.24
59	891211.44	4346094.17
60	891730.89	4346262.14
61	892455.24	4346642.45
62	893087.06	4347162.18
63	893599.92	4347799.58
64	893972.37	4348528.00
65	894134.70	4349049.24
66	894241.72	4349860.33
67	894181.47	4350676.22
68	893956.49	4351462.79
69	893576.18	4352187.14
70	893056.45	4352818.95
71	892419.05	4353331.81
72	891941.73	4353596.80
73	891169.38	4353866.60
74	890630.89	4353956.45
75	889812.79	4353952.02
76	887916.53	4353517.43
Сектор 3.3		
Набс 101.71м		
1	890814.91	4357707.40
2	891902.43	4357456.40
3	892944.43	4357056.50
4	893920.63	4356515.47
5	894378.06	4356195.22
6	895220.45	4355463.05
7	895952.73	4354620.77
8	896560.67	4353684.76
9	896902.94	4352978.26
10	918034.86	4362167.42
11	920394.78	4353361.08
12	897502.95	4350752.21
13	897562.76	4346645.98
14	897553.05	4349387.67
15	897504.42	4348831.40
16	897291.53	4347735.79
17	897128.31	4347201.78
18	896692.29	4346174.37

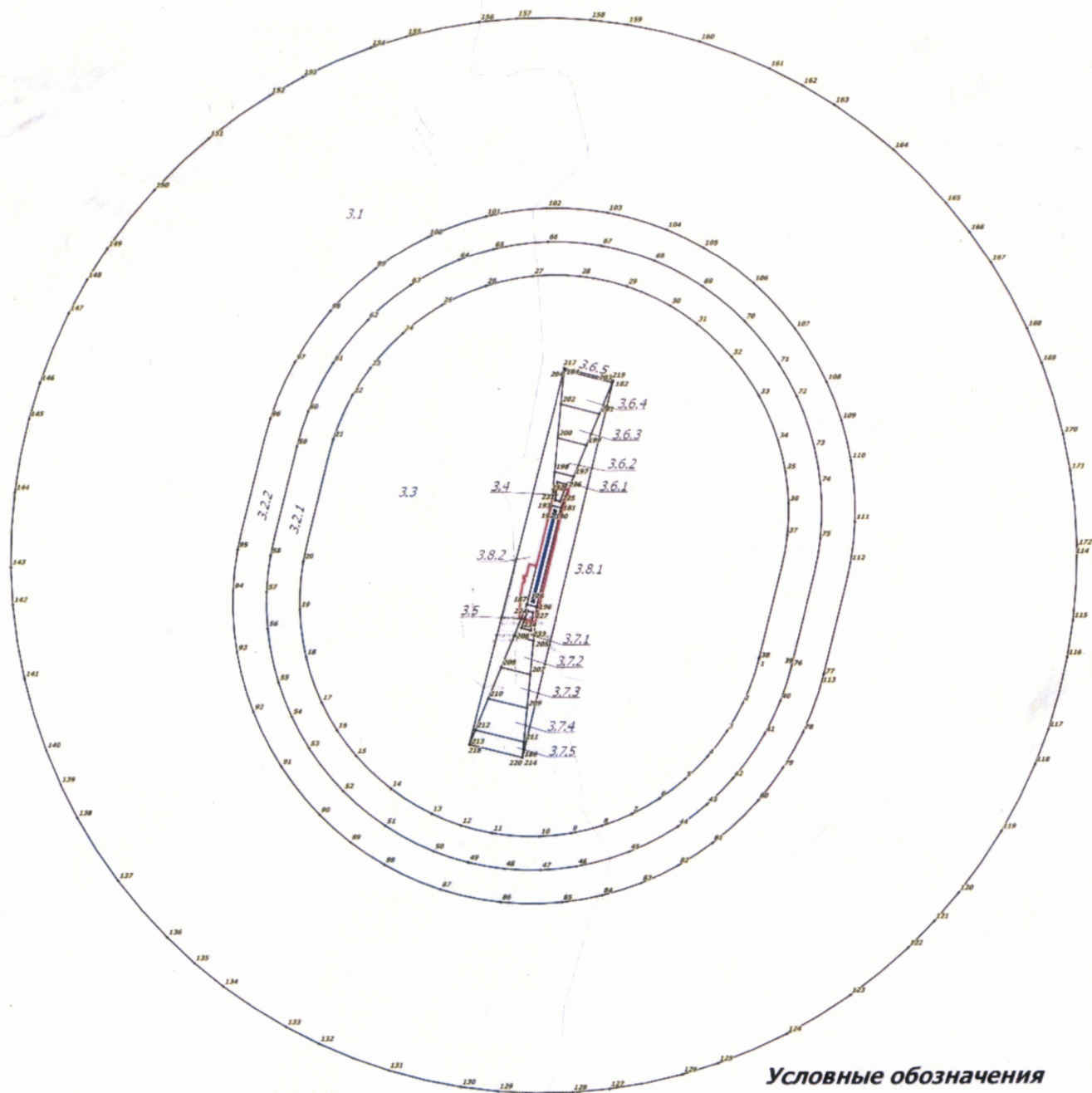
19	896117.52	4345217.65
20	895415.19	4344350.22
21	895020.38	4343955.35
22	894153.05	4343252.90
23	893196.40	4342678.00
24	892169.05	4342241.83
25	891635.07	4342078.54
26	890539.49	4341865.50
27	889983.23	4341816.79
28	888867.29	4341836.20
29	888313.06	4341904.21
30	887225.54	4342155.20
31	886183.54	4342555.10
32	885685.99	4342808.57
33	884749.91	4343416.38
34	883907.52	4344148.55
35	883526.67	4344556.91
36	882854.92	4345448.22
37	882567.30	4345926.84
38	882166.01	4346772.34
217	892364.82	4350114.14
218	886759.62	4348685.21
220	886561.85	4349478.07
219	892181.53	4350848.99
Сектор 3.4		
Набс от 50.09 м до 50.09 м		
225	890379.23	4350050.38
226	890634.08	4350148.74
231	890398.59	4349972.75
232	890669.79	4350005.60
Сектор 3.5		
Набс от 50.09 м до 50.09 м		
224	888750.07	4349558.88
227	888729.38	4349638.85
228	888458.18	4349606.00
230	888493.89	4349462.86
Сектор 3.6.1		
Набс от 50.09 м до 63.4 м		
177	890283.43	4350062.55
178	890319.74	4349917.01
198	890822.96	4349965.52
197	890750.48	4350256.07
225	890379.23	4350050.38
226	890634.08	4350148.74
231	890398.59	4349972.75
232	890669.79	4350005.60
Сектор 3.6.2		

Набс от 63.4 м до 75.9 м		
197	890750.48	4350256.07
198	890822.96	4349965.52
200	891326.18	4350014.02
199	891684.59	4350643.09
Сектор 3.6.3 Набс от 75.9 м до 88.4 м		
199	891684.59	4350643.09
200	891326.18	4350014.02
202	891829.40	4350062.53
201	891684.59	4350643.09
Сектор 3.6.4 Набс от 88.4 м до 100.9 м		
201	891684.59	4350643.09
202	891829.40	4350062.53
204	892332.62	4350111.03
203	892151.64	4350836.61
Сектор 3.6.5 Набс от 100.9 м до 101.71 м		
203	892151.64	4350836.61
204	892332.62	4350111.03
215	892364.82	4350114.14
216	892181.53	4350848.99
Сектор 3.7.1 Набс от 45.9 м до 58.4 м		
179	888808.23	4349694.59
180	888844.53	4349549.05
206	888377.48	4349355.54
205	888305.01	4349646.09
224	888750.07	4349558.88
227	888729.38	4349638.85
228	888458.18	4349606.00
230	888493.89	4349462.86
Сектор 3.7.2 Набс от 58.4 м до 70.9 м		
205	888305.01	4349646.09
206	888377.48	4349355.54
208	887910.43	4349162.02
207	887801.79	4349597.58
Сектор 3.7.3 Набс от 40.6 м до 53.1 м		
207	887801.79	4349597.58
208	887910.43	4349162.02
210	887443.38	4348968.51
209	887298.57	4349549.08
Сектор 3.7.4 Набс от 53.1 м до 56.26 м		

209	887298.57	4349549.08
210	887443.38	4348968.51
212	886795.35	4349500.57
211	886976.33	4348775.00
Сектор 3.7.5 Набс от 56.26 м до 101.71 м		
211	886976.33	4348775.00
212	886795.35	4349500.57
188	886759.62	4348685.21
186	886561.85	4349478.07
Сектор 3.8.1 Набс от 45.9 м до 101.71 м		
186	886561.85	4349478.07
179	888808.23	4349694.59
177	890283.43	4350062.55
216	892181.53	4350848.99
Сектор 3.8.2 Набс от 45.9 м до 101.71 м		
180	888844.53	4349549.05
188	886759.62	4348685.21
217	892364.82	4350114.14
178	890319.74	4349917.01

7.7. Графическое изображение границ секторов третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 4.2.

Схема 4.2



Условные обозначения

- граница аэродрома Богородское
- граница третьей подзоны
- характерные точки границы

8. Описание границ четвертой подзоны:

8.1. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделяется по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной электросвязи (далее – РТОП и АС), обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации Богородское.

Граница четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское определена путем совмещения границ зон ограничения размещения объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. Контур четвертой подзоны выделен по максимально удаленным от средств РТОП и АС границам зон ограничений.

В составе четвертой подзоны определены высотные ограничения для окружающей застройки. В границах выделенных участков наклонных поверхностей ограничения застройки указаны высоты от минимальной к максимальной отметке по их границам в направлении от места установки средств РТОП и АС.

8.2. Перечень координат характерных точек границ четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 5.1.

Таблица 5.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	889228.19	4352527.19
2	888202.13	4352346.27
3	887638.43	4352071.34
4	887144.22	4351685.21
5	886531.81	4350842.31
6	886317.30	4350252.96
7	886230.03	4349631.89
8	886375.02	4348600.14
9	886630.11	4348027.19
10	886998.76	4347519.80

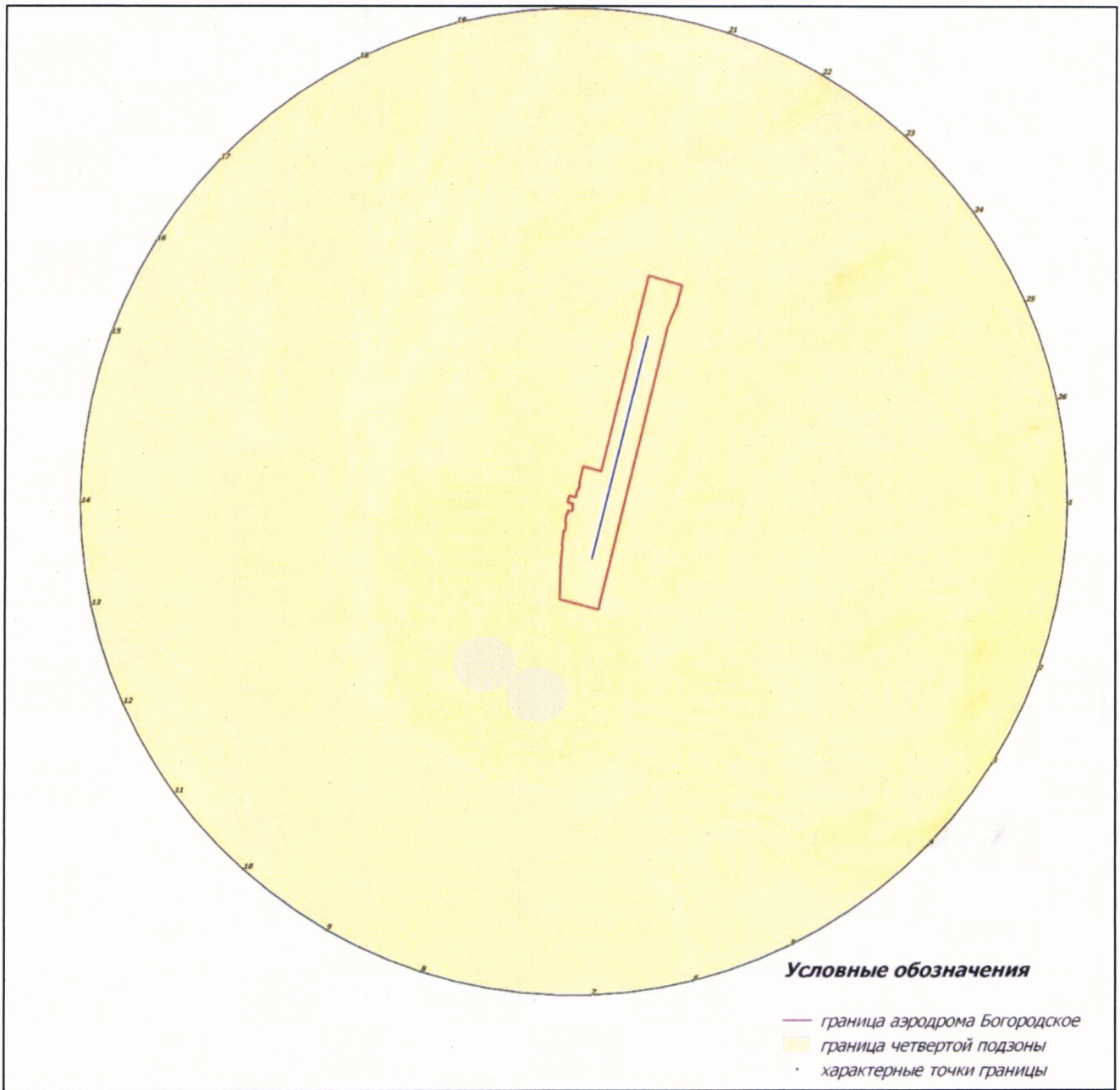
11	887464.83	4347100.14
12	888007.98	4346786.56
13	888604.46	4346592.75
14	889228.19	4346527.19
15	890254.25	4346708.11
16	890817.95	4346983.05
17	891312.17	3437369.17
18	891924.57	4348212.08
19	892139.08	4348801.43
20	892226.36	4349422.49
21	892081.36	3450454.24
22	891826.27	4351027.19
23	891457.62	4351534.58
24	890991.55	4351954.24
25	890448.40	4352267.83
26	889851.93	4352461.64
27	889228.19	4352527.19

8.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103; 27:16:0020102; 27:16:0020101; 27:16:0020104; 27:16:0020105; 27:16:0020516; 27:16:0010303.

8.4. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: Ульчский район.

8.5. Графическое изображение внешних границ четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 5.1.

Схема 5.1



8.6. Перечень координат характерных точек границ секторов четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 5.2.

Таблица 5.2

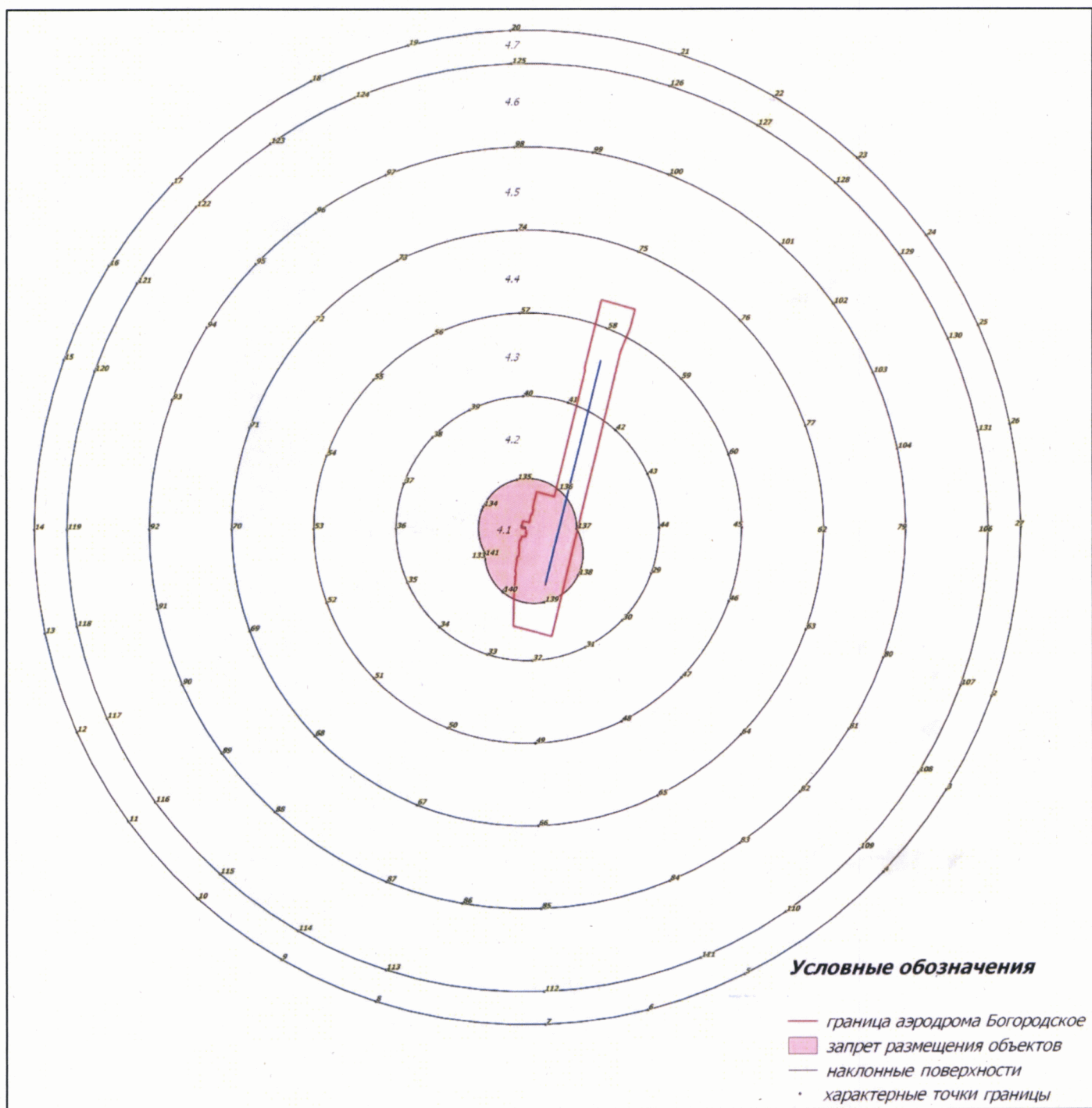
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
Сектор 4.1		
133	889079.55	4349266.60
134	889359.57	4349257.49
135	889521.27	4349463.12
136	889460.14	4349717.46
137	889222.62	4349827.14
138	888942.64	4349836.25
139	888780.94	4349630.63
141	888842.07	4349376.28
Сектор 4.2 Набс от 51.71 м до 61.71 м		
28	889228.19	4350327.19
29	888954.57	4352527.19
30	888672.46	4350102.66
31	888509.16	4349877.89
32	888428.68	4349555.11
33	888467.35	4349279.98
34	888633.67	4348991.89
35	888902.80	4348796.36
36	889228.19	4348727.19
37	889501.81	4348775.44
38	889783.92	4348951.72
39	889947.23	4349176.50
40	890027.70	4349499.27
41	889989.04	4349774.41
42	889822.71	4350062.50
43	889553.58	4350258.03
44	889228.19	4350327.19
Сектор 4.3 Набс от 61.71 м до 66.71 м		
45	889228.19	4350827.19
46	888783.56	4350748.79
47	888235.13	4350462.33
48	888059.76	4350097.07
49	887928.98	4349572.56
50	888022.85	4349040.20
51	888325.13	4348532.05
52	888783.56	4348305.59

53	889228.19	4348227.19
54	889672.82	4348305.59
55	890131.25	4348592.05
56	890396.62	4348957.31
57	890527.40	4349481.82
58	890433.53	4350014.18
59	890131.25	4350462.33
60	889672.82	4350748.79
61	889228.19	4350827.19
Сектор 4.4 Набс от 66.71 м до 71.71 м		
62	889228.19	4351327.19
63	888612.55	4351218.64
64	887977.81	4350822.00
65	887610.36	4350316.26
66	887429.29	4349590.01
67	887559.26	4348852.90
68	887977.81	4348232.38
69	888612.55	4347835.75
70	889228.19	4347727.19
71	889843.83	4347835.75
72	890478.58	4348232.38
73	890846.02	4348738.12
74	891027.09	4349464.37
75	890897.12	4350201.48
76	890478.58	4350822.00
77	889843.83	4351218.64
78	889228.19	4351327.19
Сектор 4.5 Набс от 71.71 м до 76.71 м		
79	889228.19	4351827.19
80	888441.54	4351688.49
81	888009.38	4351477.70
82	887630.48	4351181.67
83	887321.40	4350813.34
84	887095.67	4350388.79
85	886929.59	4349607.46
86	886963.13	4349127.80
87	887095.67	4348665.60
88	887518.96	4347988.19
89	887876.28	4347666.45
90	888292.70	4347426.04
91	888749.99	4347277.45
92	889228.19	4347227.19
93	890014.84	4347365.90
94	890447.00	4347576.68
95	890825.90	4347872.71

96	891134.98	4348241.05
97	891360.71	4348665.65
98	891526.79	4349446.92
99	891493.25	4349926.58
100	891360.71	4350388.79
101	890937.42	4351066.19
102	890580.10	4351387.93
103	890163.68	4351628.35
104	889706.39	4351776.93
105	889228.19	4351827.19
Сектор 4.6		
Набс от 76.71 м до 81.71 м		
106	889228.19	4352327.19
107	888270.53	4352158.33
108	887744.42	4351901.73
109	887283.15	4351541.34
110	886906.89	4351092.93
111	886632.08	4350576.09
112	886429.90	4349624.91
113	886565.23	4348661.94
114	886803.32	4348127.19
115	887147.38	4347653.63
116	887582.39	4347261.94
117	888089.33	4346969.27
118	888646.04	4346788.38
119	889228.19	4346727.19
120	890185.85	4346896.05
121	890711.96	4347152.66
122	891173.23	4347513.04
123	891549.50	4347961.45
124	891824.31	4348478.29
125	892026.48	4349429.47
126	891891.15	4350392.44
127	891653.06	4350927.19
128	891309.00	4351400.76
129	890873.99	4351792.44
130	890367.05	4352085.12
131	889810.34	4352266.01
132	883228.19	4352327.19

8.7. Графическое изображение секторов четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 5.2.

Схема 5.2



9. Описание границ пятой подзоны:

9.1. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделена по границам, установленным исходя из требований безопасности полетов и промышленной безопасности опасных производственных объектов с учетом максимального радиуса зон поражения в случаях происшествий техногенного характера на опасных производственных объектах.

9.2. Перечень координат характерных точек границ пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 6.1.

Таблица 6.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	890814.91	4357707.40
2	891902.43	4357456.40
3	892944.43	4357056.50
4	893920.63	4356515.47
5	894378.06	4356195.22
6	895220.45	4355463.05
7	895952.73	4354620.77
8	896560.67	4353684.76
9	896902.94	4352978.26
10	918034.86	4362167.42
11	920394.78	4353361.08
12	897502.95	4350752.21
13	897562.76	4349945.98
14	897553.05	4349387.67
15	897504.42	4348831.40
16	897291.53	4347735.79
17	897128.31	4347201.78
18	896692.29	4346174.37
19	896117.52	4345217.65
20	895415.19	4344350.22
21	895020.38	4343955.35
22	894153.05	4343252.90
23	893196.40	4342678.00
24	892169.05	4342241.83
25	891635.07	4342078.54
26	890539.49	4341865.50
27	889983.23	4341816.79

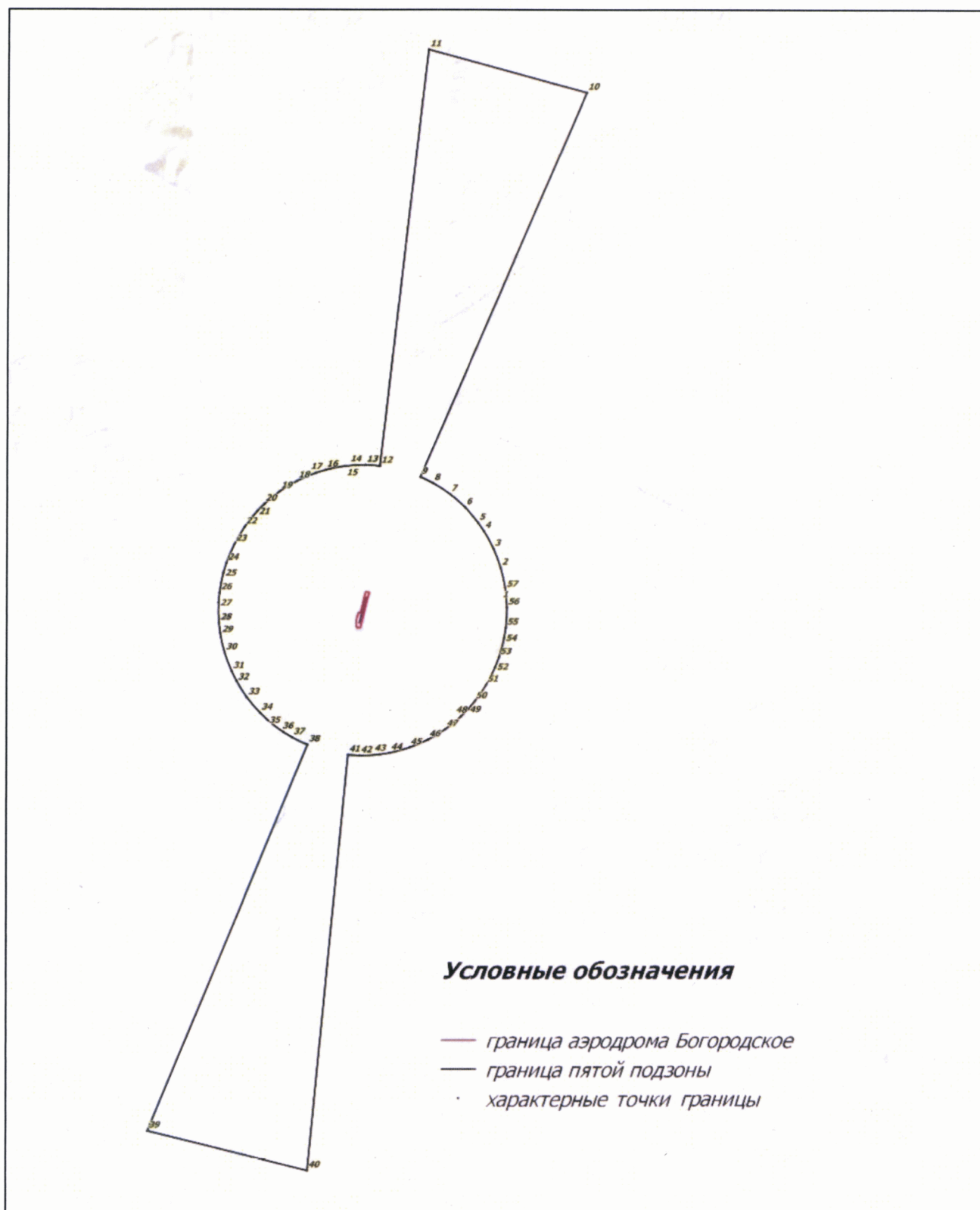
28	888867.29	4341836.20
29	888313.06	4341904.21
30	887255.54	4342155.20
31	886183.54	4342555.10
32	885685.99	4342808.57
33	884749.91	4343416.38
34	883907.52	4344148.55
35	883526.67	4344556.91
36	882854.92	4345448.22
37	882567.30	4345926.84
38	882166.01	4346772.34
39	860879.69	4337952.80
40	858673.20	4346798.83
41	881606.59	4349009.34
42	881565.21	4349665.63
43	881623.55	4350780.21
44	881710.86	4351331.73
45	881999.65	4352409.82
46	882435.68	4353437.23
47	883010.45	4354393.96
48	883712.78	4355261.38
49	884107.59	4355656.25
50	884528.99	4353022.62
51	885443.20	4356662.85
52	886437.62	4357169.62
53	886958.91	4357369.77
54	888036.97	4357658.71
55	888588.48	4357746.10
56	889703.05	4357804.59
57	890814.91	4357707.40

9.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103; 27:16:0020102; 27:16:0020101; 27:16:0020104; 27:16:0020105; 27:16:0020516; 27:16:0020303; 27:16:0020201; 27:16:0020509; 27:10:0020208.

9.4. Муниципальные образования, в границах территорий которых полностью или частично расположена Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: Ульчский район, Николаевский район.

9.5. Графическое изображение границ пятой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 6.

Схема 6



10. Описание границ шестой подзоны:

10.1. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское выделена по границам, установленным на удалении 15 км от КТА.

10.2. Перечень координат характерных точек границ шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	889561.39	4364805.04
2	888515.04	4364768.50
3	887473.79	4364659.06
4	886442.71	4364477.26
5	885426.83	4364223.97
6	884431.09	4363900.43
7	883460.34	4363508.22
8	882519.32	4363049.26
9	881612.60	4362525.76
10	880744.61	4361940.30
11	879919.58	4361295.71
12	879141.51	4360595.14
13	878414.22	4359842.00
14	877741.23	4359039.96
15	877125.83	4358192.93
16	876571.01	4357305.04
17	876079.48	4356380.81
18	875653.63	4355424.14
19	875295.54	4354440.30
20	875006.95	4353433.87
21	874789.27	4352409.76
22	874643.56	4351372.97
23	874570.53	4350328.53
24	874570.53	4349281.55
25	874643.56	4348237.11
26	874789.27	4347200.32
27	875006.95	4346176.21
28	875295.54	4345169.79
29	875653.63	4344185.94
30	876079.48	4343229.47
31	876571.01	4342305.04
32	877125.83	4341417.15

33	877741.23	4340570.12
34	878414.22	4339768.08
35	879141.51	4339014.94
36	879919.58	4338314.37
37	880744.61	4337669.79
38	881612.60	4337084.32
39	882519.32	4336560.83
40	883460.34	4336101.86
41	884431.09	4335709.65
42	885426.83	4335386.12
43	886442.71	4335132.83
44	887473.79	4334951.02
45	888515.04	4334841.58
46	889561.39	4334805.04
47	890607.74	4334841.58
48	891648.99	4334951.02
49	892680.07	4335132.83
50	893695.95	4335386.12
51	894691.69	4335709.65
52	895662.44	4336101.86
53	896603.46	4336560.83
54	897510.18	4337084.32
55	898378.17	4337669.79
56	899203.20	4338314.37
57	899981.27	4339014.94
58	900708.56	4339768.08
59	901381.55	4340570.12
60	901996.95	4341417.15
61	902551.77	4342305.04
62	903043.30	4343229.47
63	903469.15	4344185.94
64	903827.24	4345169.79
65	904115.83	4346176.21
66	904333.51	4347200.32
67	904479.22	4348237.11
68	904552.25	4349281.55
69	904552.25	4350328.53
70	904479.22	4351372.97
71	904333.51	4352409.76
72	904115.83	4353433.87
73	903827.24	4354440.30
74	903469.15	4355424.14
75	903043.30	4356380.61
76	902551.77	4357305.04
77	901996.95	4358192.93
78	901381.55	4359039.96
79	900708.56	4359842.00

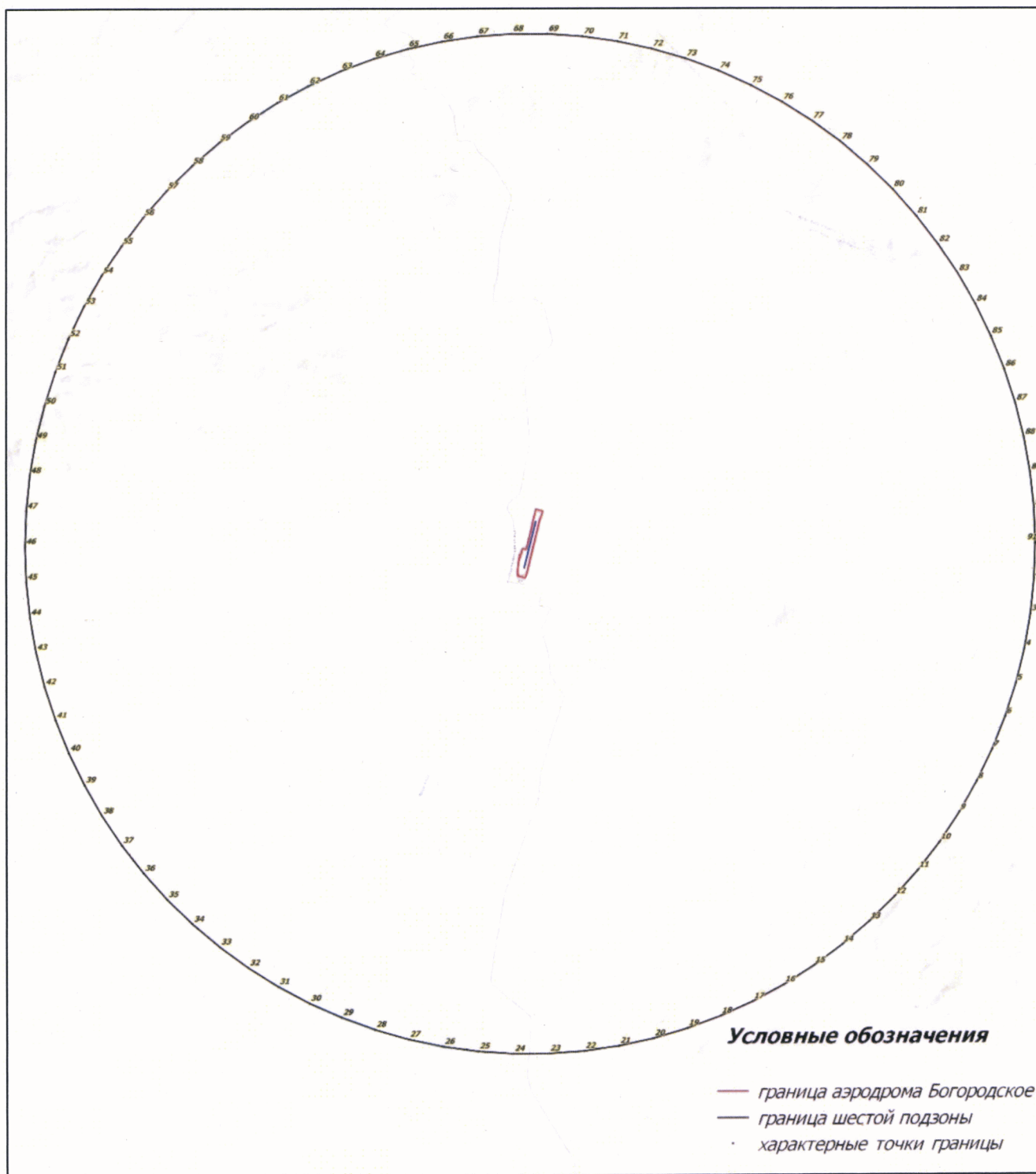
80	899981.27	4360595.14
81	899203.20	4361295.71
82	898378.17	4361940.30
83	897510.18	4362525.76
84	896603.46	4363049.26
85	895662.44	4363508.22
86	894691.69	4363900.43
87	893695.95	4364223.97
88	892680.07	4364477.26
89	891648.99	4364659.06
90	890607.74	4364768.50
91	889561.39	4364805.04

10.3. Муниципальные образования, в границах территорий которых полностью или частично расположена шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: Ульчский район, Николаевский район.

10.4. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020103; 27:16:0020102; 27:16:0020101; 27:16:0020104; 27:16:0020105; 27:16:0020516; 27:16:0020303; 27:16:0020201; 27:16:0020509; 27:10:0020208.

10.5. Графическое изображение границы шестой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 7.

Схема 7



11. Описание границ седьмой подзоны:

11.1. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское определена из условий воздействия авиационного шума и включает территорию, ограниченную контуром эквивалентного уровня звука для дневного времени суток.

11.2. Перечень координат характерных точек границ седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведен в таблице 8.1.

Таблица 8.1

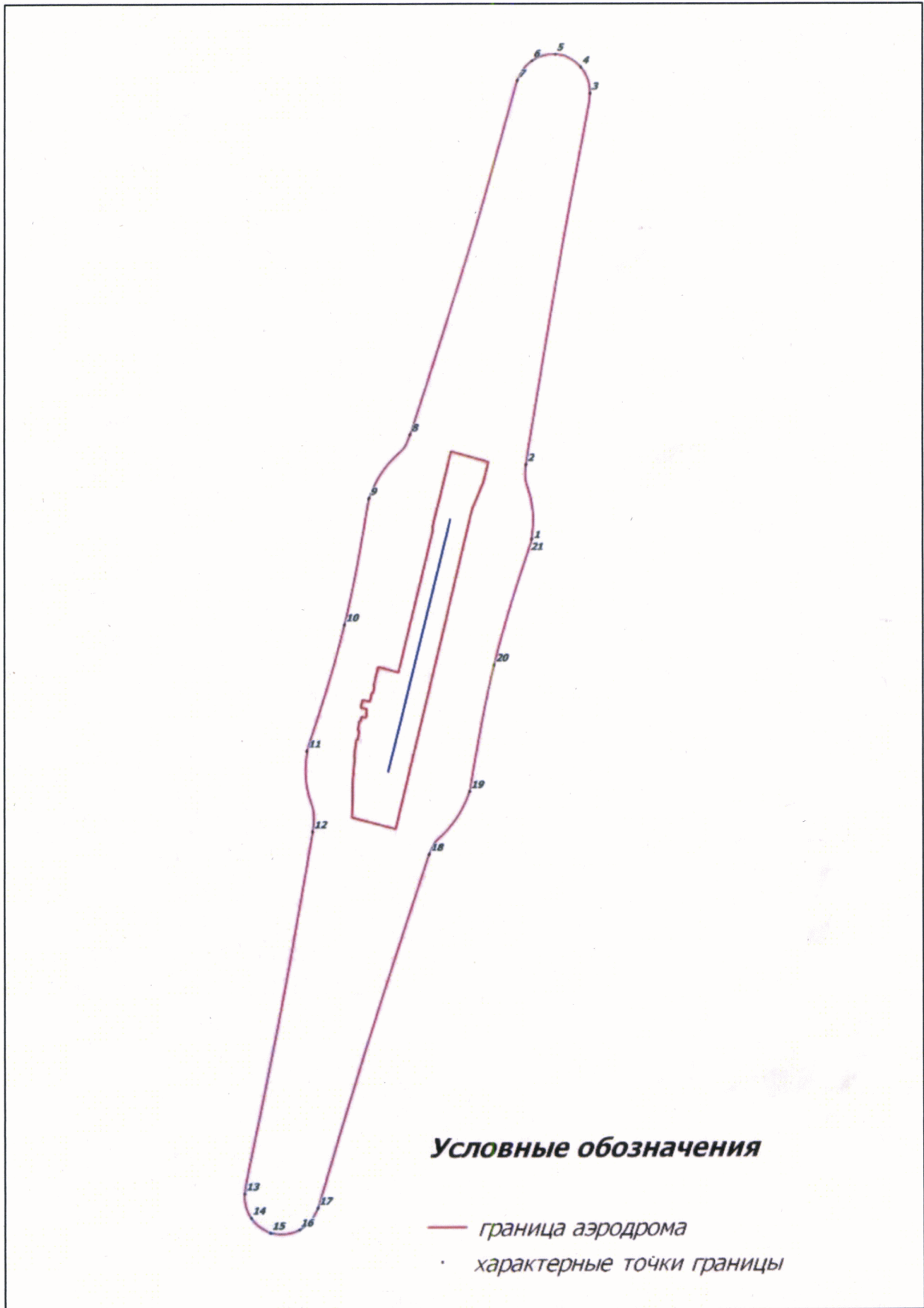
Обозначение характерных точек границ	Координаты МСК-27 зона 4	
	X	Y
1	890132.94	4350416.46
2	890534.48	4350384.81
3	892527.63	4350732.67
4	892668.28	4350682.92
5	892736.88	4350544.05
6	892702.30	4350417.32
7	892596.96	4350337.16
8	890696.82	4349755.88
9	890353.26	4349532.89
10	889673.26	4349400.22
11	888995.23	4349194.40
12	888560.73	4349225.38
13	886613.60	4348856.05
14	886483.75	4348890.77
15	886402.26	4348995.69
16	886418.98	4349149.90
17	886535.17	4349250.12
18	888437.39	4349857.06
19	888774.28	4350078.35
20	889456.33	4350211.40
21	890132.94	4350416.46

11.3. Кадастровые кварталы, в границах территорий которых полностью или частично расположена седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: 27:16:0020516; 27:16:0010303; 27:16:0020102; 27:16:0020103; 27:16:0020101; 27:16:0020104.

11.4. Муниципальное образование, в границах территории которого расположена седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское: Ульчский район.

11.5. Графическое изображение границы седьмой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское приведено на схеме 8.

Схема 8



**III. Перечень ограничений использования земельных участков
и (или) расположенных на них объектов недвижимости
и осуществления экономической и иной деятельности в границах
приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское**

12. Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Богородское является зоной с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

12.1. Первая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
В границах первой подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.	1. Подпункт 1 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 1 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ. 3. Подпункт «а» пункта 1(1) Положения.

12.2. Вторая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
В границах второй подзоны запрещается размещать объекты, не предназначенные	1. Подпункт 2 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

для обслуживания пассажиров и обработки багажа, грузов и почты, обслуживания воздушных судов, хранения авиационного топлива и заправки воздушных судов, обеспечения энергоснабжения, а также объекты, не относящиеся к инфраструктуре аэропорта.	Федерации. 2. Подпункт 2 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ. 3. Подпункт «а» пункта 1(1) Положения.
--	---

12.3. Третья подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах третьей подзоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2 настоящей таблицы.</p> <p>2. Строительство и реконструкция зданий, сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания, сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года⁵:</p> <p>Сектор 3.1 151.71 м Сектор 3.2.1 от 101.71 м до 126.71 м Сектор 3.2.2 от 126.71 м до 151.71 м Сектор 3.3 101.71 м Сектор 3.4 от 50.9 м до 50.9 м Сектор 3.4 от 45.9 м до 45.9 м Сектор 3.6.1 от 50.9 м до 63.4 м Сектор 3.6.2 от 63.4 м до 75.9 м Сектор 3.6.3 от 75.9 м до 88.4 м Сектор 3.6.4 от 88.4 м до 100.9 м</p>	<p>1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ. 3. Подпункт «б» пункта 1(1) Положения.</p>

⁵ Постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы» (далее – постановление Правительства № 1240).

Сектор 3.6.5	от 100.9 м до 101.71 м
Сектор 3.7.1	от 45.9 м до 58.4 м
Сектор 3.7.2	от 58.4 м до 70.9 м
Сектор 3.7.3	от 70.9 м до 83.4 м
Сектор 3.7.4	от 83.4 м до 95.9 м
Сектор 3.7.5	от 95.9 м до 101.71 м
Сектор 3.8.1	от 45.9 м до 101.71 м
Сектор 3.8.2	от 45.9 м до 101.71 м

12.4. Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское, в которой в соответствии с постановлением Правительства № 1240 абсолютная высота ограничения объектов устанавливается в Балтийской системе высот 1977 года:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах четвертой подзоны запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.</p> <p>2. В пределах четвертой подзоны приаэродромной территории запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов, превышающих следующие высотные ограничения (абсолютная высота):</p> <p>сектор 4.1 – от уровня земли сектор 4.2 – от 51.71 м до 61.71 м сектор 4.3 – от 61.71 м до 66.71 м сектор 4.4 – от 66.71 м до 71.71 м сектор 4.5 – от 71.71 м до 76.71 м сектор 4.6 – от 76.71 м до 81.71 м</p>	<p>1. Подпункт 4 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 4 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт «в» пункта 1(1) Положения.</p>

12.5. Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах пятой подзоны запрещается размещать опасные производственные объекты⁶, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.</p> <p>2. В границах пятой подзоны допускается эксплуатация, строительство, реконструкция, капитальный ремонт, техническое перевооружение, консервация (далее – размещение) опасных производственных объектов при их соответствии установленным в пункте 3 настоящей таблицы ограничениям.</p> <p>3. Максимальные радиусы зон поражения при происшествиях техногенного характера на опасных производственных объектах, находящихся в пятой подзоне приаэродромной территории, в которых размещение таких объектов возможно, не должны достигать: по вертикали – высоты пролета воздушных судов (высота поверхности ограничения препятствий в третьей подзоне приаэродромной территории); по горизонтали – внешних границ первой и второй подзон приаэродромной территории аэродрома.</p> <p>4. При невозможности соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 3 настоящей таблицы, размещение опасных производственных объектов должно выполняться на основании специальных технических условий, разработанных для конкретного объекта капитального строительства в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 30 ноября 2020 г. № 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства» (зарегистрирован Минюстом России 18 декабря 2020 г., регистрационный № 61581) с изменениями, внесенными приказом Минстроя России</p>	<p>1. Подпункт 5 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 5 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт «г» пункта 1(1) Положения.</p> <p>4. Пункт 4 статьи 3 Федерального закона № 116-ФЗ.</p>

⁶ Пункт 1 статьи 2 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон № 116-ФЗ).

от 22 октября 2021 г. № 774/пр (зарегистрирован Минюстом России 29 ноября 2021 г., регистрационный № 66058) (далее – Приказ № 734) ⁷ , и (или) обоснования безопасности опасного производственного объекта, разрабатываемого на основании Федерального закона № 116-ФЗ.	
--	--

12.6. Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>1. В границах шестой подзоны запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.</p> <p>2. Допускается размещать в границах шестой подзоны объекты по обращению с твердыми коммунальными отходами, пищевыми и биологическими отходами в случае наличия заключения по результатам орнитологического исследования на предмет отсутствия факторов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц, и (или) достаточности мер защиты указанных объектов от привлечения и массового скопления птиц, проведенного в соответствии с пунктом 1(4) Положения.</p>	<p>1. Подпункт 6 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.</p> <p>2. Подпункт 6 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт «д» пункта 1(1), пункт 1(4) Положения.</p>

12.7. Седьмая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Богородское:

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
В границах седьмой подзоны ввиду превышения уровня шумового воздействия в зоне запрета	1. Подпункт 7 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

⁷ В соответствии с пунктом 2 Приказа № 734 данный акт действует до 1 сентября 2026 г.

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности	Обоснование ограничений
<p>строительства нормируемых объектов запрещается размещать:</p> <p>а) палаты больниц и санаториев, операционные больницы;</p> <p>б) кабинеты врачей поликлиник, амбулаторий, диспансеров, больниц, санаториев;</p> <p>в) классные помещения, учебные кабинеты, учительские комнаты, аудитории образовательных организаций, конференц-залы, читальные залы библиотек;</p> <p>г) музыкальные классы;</p> <p>д) жилые комнаты квартир, домов стационарных организаций социального обслуживания, организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, спальные помещения в школах-интернатах, дошкольных образовательных организациях, домов отдыха, пансионатов;</p> <p>е) жилые комнаты общежитий и номера гостиниц;</p> <p>ж) территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев;</p> <p>з) территории, непосредственно прилегающие к зданиям жилых домов, домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций;</p> <p>и) территории, непосредственно прилегающие к зданиям гостиниц и общежитий;</p> <p>к) площадки отдыха, функционально выделенные на территории микрорайонов и групп жилых домов, домов отдыха, пансионатов, стационарных организаций социального обслуживания, организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, площадки дошкольных образовательных организаций и других образовательных организаций.</p>	<p>2. Подпункт 7 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ.</p> <p>3. Подпункт «е» пункта 1(1) Положения.</p> <p>4. Пункт 4 статьи 1, пункт 7 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>5. Пункт 1 статьи 23 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».</p> <p>6. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением № 2.</p>