



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 77068

от 31 января 2024 г.

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «26» декабря 2023 г.

№ 986/пр

Москва

**О внесении изменений в некоторые приказы
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации по вопросам функционирования свободной
экономической зоны на территориях Республики Крым
и города федерального значения Севастополя**

В соответствии с подпунктами «в» и «г» пункта 3 статьи 1 Федерального закона от 28 сентября 2023 г. № 496-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», подпунктами «б» и «г» пункта 2 части 1 статьи 11 и частью 7.1 статьи 13 Федерального закона от 29 ноября 2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» и подпунктами 5.2.113, 5.2.114 и 5.2.117 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам функционирования свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 16 декабря 2022 № 986/пр

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в некоторые приказы
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации по вопросам функционирования свободной
экономической зоны на территориях Республики Крым
и города федерального значения Севастополя

1. Пункт 8 формы инвестиционной декларации, прилагаемой к заявлению о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 марта 2023 г. № 194/пр (зарегистрирован Минюстом России 15 мая 2023 г., регистрационный № 73296), изложить в следующей редакции:

«8. Информация о количестве планируемых для создания рабочих мест, в том числе в первые три года реализации инвестиционного проекта, и размер средней заработной платы:

(могут не включаться сведения в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства)

График создания новых рабочих мест в первые три года реализации инвестиционного проекта:

(могут не включаться сведения в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства) .».

2. В примерной форме договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 марта 2023 г. № 171/пр (зарегистрирован Минюстом России 2 июня 2023 г., регистрационный № 73720):

1) дополнить пунктом 3(1) следующего содержания:

«3(1). Дополнительные обязательства Участника в части передачи отдельных объектов жилищного фонда в государственную или муниципальную собственность (в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства) .»;

2) подпункты 5 и 6 пункта 8 изложить в следующей редакции:

«5) в рамках реализации инвестиционного проекта создать _____

(_____) новых рабочих мест (могут не включаться сведения в отношении (количество прописью))

инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства);

б) в первые 3 (три) года со дня заключения Договора создать _____
(_____)
(количество прописью) новых рабочих мест (могут не включаться сведения в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства);».

3. В приказе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 января 2023 г. № 36/пр «Об утверждении критериев и методики оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя» (зарегистрирован Минюстом России 14 апреля 2023 г., регистрационный № 73025):

1) пункт 3 критериев оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя изложить в следующей редакции:

«3. Достижение положительного социально-экономического эффекта, связанного с реализацией инвестиционного проекта, предусмотренного инвестиционной декларацией: создание (сохранение) рабочих мест (в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства может не учитываться), увеличение объема производства товаров (выполняемых работ, оказываемых услуг) в Республике Крым, г. Севастополе, на территориях которых создана свободная экономическая зона, и налоговых отчислений в бюджеты всех уровней.»;

2) в подпункте 4.3 пункта 4 методики оценки инвестиционной декларации на предмет эффективности реализации инвестиционного проекта в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя после слов «создание (сохранение) рабочих мест» дополнить словами «(в отношении инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства может не учитываться)».