



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «22» декабря 2023 г.

№ 968/пр

Москва

О внесении изменений в Методику определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 317/пр

В соответствии с пунктом 33 статьи 1, пунктом 7.5 части 1 статьи 6, частью 3 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5.4.23(1) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **приказываю:**

внести изменения в Методику определения сметной стоимости строительства или реконструкции объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15 июня 2020 г. № 317/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 7 декабря 2020 г., регистрационный № 61317), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 августа 2022 г. № 698/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 19 декабря 2022 г., регистрационный № 71628), согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

от 22 декабря 2023 г. № 968/пр

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в Методику определения сметной стоимости
строительства или реконструкции объектов капитального строительства,
расположенных за пределами территории Российской Федерации,
утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 15 июня 2020 г. № 317/пр**

1. Пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Для определения потребности в объемах строительных ресурсов и оборудования используются перечень и объемы работ, предусмотренные проектной документацией, а также:

а) российские сметные нормативы, а при их отсутствии – иностранные сметные нормативы и показатели при определении сметной стоимости объемов работ, выполняемых российскими рабочими;

б) иностранные сметные нормативы и показатели, а при их отсутствии – российские сметные нормативы, применяемые с учетом согласованных заказчиком показателей изменения потребности в трудовых ресурсах, учитывающих особенности выполнения работ на территории страны строительства при определении сметной стоимости объемов работ, выполняемых иностранными рабочими. Дополнительные затраты, связанные с разницей в потребности в трудовых ресурсах при выполнении работ на территории страны строительства с привлечением иностранных рабочих, учитываются в главе 9 сводного сметного расчета стоимости строительства.»

2. Дополнить пунктом 32.1 следующего содержания:

«32.1. При разработке локальных сметных расчетов (смет) для учета усложняющих факторов и условий производства работ, указанных в проектной и (или) иной технической документации, используются коэффициенты к отдельным составляющим сметных норм, приведенные в Приложении № 10 к Методике № 421/пр.

Для учета в локальных сметных расчетах (сметах) условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией, связанных с одновременным строительством 4 (четырёх) блоков атомных электрических станций, расположенных на расстоянии не более 150 м друг от друга, к затратам труда рабочих, времени эксплуатации машин и механизмов, затратам труда машинистов

применяется коэффициент, учитывающий снижение производительности труда, в размере 1,15.».

3. Пункт 2.21 таблицы приложения № 8 изложить в следующей редакции:

«

2.21	Затраты на медицинское обслуживание российских специалистов, специалистов страны строительства и специалистов третьих стран, задействованных в строительстве (реконструкции) объекта капитального строительства, включая затраты, связанные с медицинским страхованием выезжающих за рубеж работников и членов их семей, направляемых на выполнение работ на условиях перемещения в страну строительства на срок более одного года	Определяются расчетом на основании проектной документации, данных заказчика, включая локальные нормативные акты заказчика, и данных конъюнктурного анализа цен на указанные услуги; учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	Задание на проектирование; проектная документация
------	--	--	---

».

4. Таблицу приложения № 8 дополнить пунктами 2.34 и 2.35 следующего содержания:

«

2.34	Затраты, связанные с получением дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования детьми работников, направляемых на выполнение работ на условиях перемещения в страну строительства на срок более одного года	Определяются расчетом на основании данных ПОС, сформированных с учетом данных заказчика, включая локальные нормативные акты заказчика, и данных конъюнктурного анализа цен на указанные услуги; учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	Трудовой кодекс Российской Федерации; задание на проектирование; проектная документация
2.35	Затраты, учитывающие разницу в количестве необходимых трудовых ресурсов при выполнении работ на территории страны строительства с привлечением иностранных рабочих	Дополнительные затраты при производстве работ иностранными рабочими на территории страны строительства, связанные с разницей в необходимом количестве трудовых ресурсов по отношению к потребности, определенной с использованием российских сметных	Задание на проектирование; проектная документация

		нормативов, рассчитываются на основании данных ПОС с учетом согласованных заказчиком показателей изменения потребности в трудовых ресурсах, учитывающих особенности выполнения работ на территории страны строительства, и учитываются в графах 7 и 8 ССРСС	
--	--	---	--

».