



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «7 августа» 2023 г.

№ 565/пр

Москва

О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам применения типовых проектных решений

В соответствии с частью 4 статьи 50.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1, подпунктами 5.2.12, 5.2.12(1), 5.2.21, 5.2.101(36) пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, пунктом 37 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145, **приказываю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по вопросам применения типовых проектных решений.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 1 изменений, утвержденных настоящим приказом, вступающего в силу с 4 декабря 2023 г.

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 7 августа 2023 г. № 565/пр

**Изменения, которые вносятся в некоторые приказы Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
по вопросам применения типовых проектных решений**

1. В Порядке ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов, утвержденном приказом Минстроя России от 22 февраля 2018 г. № 115/пр (зарегистрирован Минюстом России 26 марта 2018 г., регистрационный № 50499), с изменениями, внесенными приказами Минстроя России от 21 января 2019 г. № 19/пр (зарегистрирован Минюстом России 8 апреля 2019 г., регистрационный № 54311), от 17 октября 2019 г. № 631/пр (зарегистрирован Минюстом России 23 января 2020 г., регистрационный № 57246), от 4 декабря 2019 г. № 767/пр (зарегистрирован Минюстом России 20 января 2020 г., регистрационный № 57197), от 16 марта 2020 г. № 123/пр (зарегистрирован Минюстом России 3 апреля 2020 г., регистрационный № 57972), от 2 марта 2022 г. № 135/пр (зарегистрирован Минюстом России 15 апреля 2022 г., регистрационный № 68218), от 26 апреля 2023 г. № 308/пр (зарегистрирован Минюстом России 8 июня 2023 г., регистрационный № 73788):

а) в абзаце первом пункта 4 слова «в случае, предусмотренном подпунктом «г» заменить словами «в случаях, предусмотренных подпунктами «г» и «д»;

б) пункт 29 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) принятия Минстроем России или подведомственным ему государственным (бюджетным или автономным) учреждением решения о признании функционально-технологического, конструктивного, инженерно-технического и иного решения, содержащегося в типовой проектной документации (далее – проектное решение), сведения о которой включены в реестр, типовым проектным решением.»;

в) в пункте 31 слова «в случае, предусмотренном подпунктом «г» заменить словами «в случаях, предусмотренных подпунктами «г» и «д»;

г) подпункт «г» пункта 32 изложить в следующей редакции:

«г) в подраздел, касающийся сведений о представленной для проведения экспертизы проектной документации, в отношении которой выдано заключение экспертизы, – решение о признании проектной документации типовой проектной документацией, решение о признании проектного решения типовым проектным решением либо решение об отмене решения о признании проектной документации типовой проектной документацией и соответствующие сведения (дата и номер такого

решения) (в случаях, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 29 настоящего Порядка).»;

д) в пункте 35 слова «подпунктами «а» – «г» заменить словами «подпунктами «а» – «д»»;

е) пункт 40.1 изложить в следующей редакции:

«40.1. По истечении срока применения типовой проектной документации, типового проектного решения, предусмотренного подпунктом «к» пункта 11 Правил формирования реестра, соответствующим сведениям реестра о признании проектной документации типовой проектной документацией, о признании проектного решения типовым проектным решением информационной системой ведения реестра автоматически присваивается статус «архивный».»;

ж) в пункте 43:

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) федеральным органам исполнительной власти, органам исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органам местного самоуправления, юридическим лицам, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием, юридическим лицом, доля Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном (складочном) капитале которого составляет более 50 процентов (далее – государственные заказчики), в объеме содержащихся в реестре следующих сведений:

сведений о заключениях экспертизы, выданных в отношении проектной документации (части проектной документации, в которую внесены изменения), подготовленной применительно к объекту капитального строительства, строительство которого обеспечивается федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления и юридическими лицами, указанными в части 5 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

сведений о проектной документации (части проектной документации, в которую внесены изменения) и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлены такие заключения экспертизы;

сведений о типовой проектной документации, в том числе содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением, исключительное право на которую принадлежит Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию, и о лице, уполномоченном на распоряжение исключительным правом на типовую проектную документацию, в случае, если исключительное право на типовую проектную документацию не передано Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

сведений о признании проектного решения типовым проектным решением в соответствии с решением Минстроя России или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения (дата и номер решения, а также содержащиеся в таком решении описание проектного решения, признанного типовым проектным решением, ссылка на материалы типовой проектной

документации (с указанием раздела (разделов, подразделов, части раздела, части подраздела, книги, тома) и листа типовой проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением);

сведений о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 г. № 928/пр (зарегистрирован Минюстом России 20 февраля 2023 г., регистрационный № 72411) (далее – Классификатор), в отношении которого применимо проектное решение, признанное типовым проектным решением (номер и дата решения о признании проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением, типовой проектной документацией, номер и дата заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением);»;

подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) федеральному автономному учреждению «Главное управление государственной экспертизы» (далее – оператор ФГИС ЦС) в целях реализации полномочий в сфере ценообразования и сметного нормирования, в объеме содержащихся в реестре следующих сведений:

сведений о заключениях экспертизы, выданных в отношении проектной документации (части проектной документации, в которую внесены изменения), подготовленной применительно к объекту капитального строительства, строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) которого обеспечивается с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, указанных в части 5 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

сведений о проектной документации (части проектной документации, в которую внесены изменения) и результатах инженерных изысканий, по результатам рассмотрения которых подготовлены такие заключения экспертизы;

сведений о типовой проектной документации, в том числе содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением, исключительное право на которую принадлежит Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию, и о лице, уполномоченном на распоряжение исключительным правом на типовую проектную документацию, в случае, если исключительное право на типовую проектную документацию не передано Российской Федерации, субъекту Российской Федерации или муниципальному образованию;

сведений о признании проектного решения типовым проектным решением в соответствии с решением Минстроя России или подведомственного ему государственного (бюджетного или автономного) учреждения (дата и номер решения, а также содержащиеся в таком решении описание проектного решения, признанного типовым проектным решением, ссылка на материалы типовой проектной

документации (с указанием раздела (разделов, подразделов, части раздела, части подраздела, книги, тома) и листа типовой проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением);

сведений о функциональном назначении объекта капитального строительства в соответствии с Классификатором, в отношении которого применимо проектное решение, признанное типовым проектным решением (номер и дата решения о признании проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением, типовой проектной документацией, номер и дата заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащей проектное решение, признанное типовым проектным решением);»;

з) подпункт «а» пункта 44 после слов «или муниципальному образованию,» дополнить словами «типового проектного решения, содержащегося в такой типовой проектной документации,».

2. В Требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденных приказами Минстроя России от 8 июня 2018 г. № 341/пр (зарегистрирован Минюстом России 21 августа 2018 г., регистрационный № 51946), с изменениями, внесенными приказами Минстроя России от 26 мая 2020 г. № 282/пр (зарегистрирован Минюстом России 17 августа 2020 г., регистрационный № 59289), от 2 марта 2022 г. № 135/пр (зарегистрирован Минюстом России 15 апреля 2022 г., регистрационный № 68218), от 26 апреля 2023 г. № 308/пр (зарегистрирован Минюстом России 8 июня 2023 г., регистрационный № 73788) (далее – Требования):

а) подпункт 7 пункта 9 дополнить словами «, типового проектного решения»;

б) пункт 2.6 приложения № 1 к Требованиям дополнить словами «, типового проектного решения»;

в) пункт 2.6 приложения № 3 к Требованиям дополнить словами «, типового проектного решения»;

г) пункт 2.6 приложения № 4 к Требованиям дополнить словами «, типового проектного решения».

3. Пункт 26 Методики разработки и применения укрупненных нормативов цены строительства, а также порядка их утверждения, утвержденной приказом Минстроя России от 29 мая 2019 г. № 314/пр (зарегистрирован Минюстом России 30 декабря 2019 г., регистрационный № 57064), с изменением, внесенным приказом Минстроя России от 2 марта 2022 г. № 135/пр (зарегистрирован Минюстом России 15 апреля 2022 г., регистрационный № 68218), дополнить словами «, типовое проектное решение».

4. Пункт 44 Формы задания застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 21 апреля 2022 г. № 307/пр (зарегистрирован Минюстом России 8 июня 2022 г., регистрационный № 68783), после слов «о применении типовой проектной документации» дополнить словами «, типового проектного решения».