



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Министерство юстиции Российской Федерации

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 75027

31 августа 2023 г.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСМОРРЕЧФЛОТ)

### П Р И К А З

03.08.2023

Москва

№

90

**О внесении изменений в Административный регламент Федерального агентства морского и речного транспорта по предоставлению государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов, утвержденный приказом Федерального агентства морского и речного транспорта от 15 апреля 2021 г. № 53**

В соответствии с частью 1 статьи 13 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 1 Федерального закона от 5 декабря 2022 г. № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 2 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2021 г. № 1228, Особенности разработки и принятия административных регламентов предоставления государственных услуг в 2023 году, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2023 г. № 719, подпунктом 5.4(1).5 пункта 5 Положения о Федеральном агентстве морского и речного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 371, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в Административный регламент Федерального агентства морского и речного транспорта по предоставлению государственной услуги по предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и

инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов, утвержденный приказом Федерального агентства морского и речного транспорта от 15 апреля 2021 г. № 53 (зарегистрирован Минюстом России 16 июня 2021 г., регистрационный № 63890), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель



З.Т. Джиев

Приложение к  
приказу Федерального агентства  
морского и речного транспорта  
от 03 « 08 » 2023 г. № 90

**Изменения, которые вносятся в Административный регламент  
Федерального агентства морского и речного транспорта по  
предоставлению государственной услуги по предоставлению земельных  
участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных  
для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов  
инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры  
внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное  
пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения  
торгов, утвержденный приказом Федерального агентства морского и  
речного транспорта от 15 апреля 2021 г. № 53**

1) Раздел I дополнить подразделом:

**«Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с вариантом предоставления государственной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу, а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель»**

1.11. Услуга должна быть предоставлена заявителю в соответствии с вариантом предоставления Услуги (далее – вариант).

1.12. Вариант определяется исходя из установленных в соответствии с таблицей 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту общих признаков заявителя, а также из результата предоставления Услуги, за предоставлением которой обратился указанный заявитель.

1.13. Признаки заявителя определяются путем профилирования<sup>1</sup>, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.»;

2) абзац первый пункта 2.23 изложить в следующей редакции:

**«2.23. Заявление и прилагаемые к нему документы, поступившие в Росморречфлот, подлежат обязательной регистрации в течение 1 рабочего дня с даты поступления в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала). В случае поступления документов в день, предшествующий праздничным или выходным дням, регистрация**

<sup>1</sup> Подпункт «в» пункта 10 Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228.

производится в рабочий день, следующий за праздничными или выходными днями.»).

3) пункт 2.6. изложить в следующей редакции:

«2.6. При предоставлении земельного участка без проведения торгов в постоянное (бессрочное) пользование срок предоставления государственной услуги не должен превышать 20 дней со дня поступления заявления в Росморречфлот.»;

4) абзац второй пункта 3.11.2 изложить в следующей редакции:

«3.11.2. Максимальный срок выполнения данного административного действия составляет 20 дней со дня поступления заявления.»;

5) Раздел III изложить в следующей редакции:

### **«III.Перечень вариантов предоставления Услуги**

3.1. При обращении заявителя за предоставлением земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 1: индивидуальный предприниматель;

Вариант 2: иностранное юридическое лицо;

Вариант 3: российское юридическое лицо;

Вариант 4: физическое лицо.

3.2. При обращении заявителя за предоставлением земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 5: физическое лицо;

Вариант 6: индивидуальный предприниматель;

Вариант 7: иностранное юридическое лицо;

Вариант 8: российское юридическое лицо.

3.3. При обращении заявителя за предоставлением земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 9: российское юридическое лицо.

3.4. При обращении заявителя за исправлением допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:



- Вариант 10: физическое лицо;  
Вариант 11: индивидуальный предприниматель;  
Вариант 12: иностранное юридическое лицо;  
Вариант 13: российское юридическое лицо.

3.5. При обращении заявителя за выдачей дубликата документа о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование Услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

- Вариант 14: физическое лицо;  
Вариант 15: индивидуальный предприниматель;  
Вариант 16: иностранное юридическое лицо;  
Вариант 17: российское юридическое лицо.

3.6. Возможность оставления заявления заявителя о предоставлении Услуги без рассмотрения не предусмотрена.

### **Профилирование заявителя**

3.7. Вариант определяется путем анкетирования заявителя, в процессе которого устанавливается результат Услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

Профилирование осуществляется:

- а) посредством Единого портала;
- б) в Росморречфлоте.

3.8. По результатам получения ответов от заявителя на вопросы анкетирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждый из которых соответствует одному варианту.

### **Вариант 1**

3.9. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.10. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора аренды земельного участка (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.11. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении, лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном

развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для

собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка;

участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.12. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.13. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.14. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.15. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321 (зарегистрирован Минюстом России 01.10.2020, регистрационный № 60174, далее - Перечень, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи:

копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.16. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) правоустанавливающие документы на объект недвижимости – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке), утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

г) документы, подтверждающие государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, – выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.17. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.18. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.19. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.20. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Открытые сведения из ЕГРИП по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.21. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.22. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.



### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.23. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.24. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.25. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.26. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.27. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 2**

3.28. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.29. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора аренды земельного участка (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.30. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его

предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении

которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень

земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.31. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.32. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги

3.33. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.34. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) документы, подтверждающие государственную регистрацию (создание) юридического лица (заверенный в установленном порядке перевод на русский язык) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.35. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном

законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.36. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.37. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.38. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.39. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов.

3.40. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.41. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.42. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.43. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.44. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.45. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.46. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.



### Вариант 3

3.47. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.48. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора земельного участка (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.49. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого

аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования

такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного

сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.50. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.51. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.52. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.53. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном

законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) документы, подтверждающие государственную регистрацию (создание) юридического лица (заверенный в установленном порядке перевод на русский язык) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.54. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

г) документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица – выписка из Единого государственного реестра

юридических лиц (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.55. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.56. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.57. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.58. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.59. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.60. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.61. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.62. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.63. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.64. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.65. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 4**

3.66. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.67. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора аренды земельного участка (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и



инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.68. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о

предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1

пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке

территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.69. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- г) предоставление результата Услуги.

3.70. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.71. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.72. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) документы, удостоверяющие личность заявителя (представителя заявителя), – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие полномочия другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.73. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.74. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.75. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.76. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.77. Для получения Услуги необходимо направление межведомственного информационного запроса «Прием обращений в ФГИС

ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.78. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.79. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.80. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.81. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.82. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.83. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.84. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 5**

3.85. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.86. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора безвозмездного пользования земельным участком (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, оттиск печати, перечень приложений.

3.87. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и



указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения

линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в

отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.88. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.89. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.90. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.91. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, удостоверяющие личность заявителя (представителя заявителя), – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ);

б) документы, подтверждающие полномочия другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.92. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.93. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.94. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.95. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.96. Для получения Услуги необходимо направление межведомственного информационного запроса «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.97. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.98. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.99. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.100. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.101. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.102. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.103. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 6**

3.104. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.105. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора безвозмездного пользования земельным участком (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование

органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, оттиск печати, перечень приложений.

3.106. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного



строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с

заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.107. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.108. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.109. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.110. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.111. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала:

копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, – выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.112. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.113. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.114. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.115. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Открытые сведения из ЕГРИП по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.116. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.117. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.118. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.119. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.120. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.121. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.122. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 7**

3.123. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.124. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора безвозмездного пользования земельным участком (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, оттиск печати, перечень приложений.

3.125. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена

этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута,



публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.126. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.127. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.128. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.129. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие государственную регистрацию (создание) юридического лица (заверенный в установленном законодательством Российской Федерации порядке перевод на русский язык) (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя (при подаче заявления

посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.130. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном (-ых) на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.131. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.132. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.133. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.134. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.135. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.136. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.137. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.138. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.139. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.140. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.141. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 8**

3.142. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.143. Результатом предоставления варианта Услуги является проект договора безвозмездного пользования земельным участком (подписанный уполномоченным должностным лицом), находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, оттиск печати, перечень приложений.

3.144. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное)

пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении

аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;



ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.145. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.146. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.147. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.148. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены

в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.149. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие право пользования объектом недвижимого имущества или его части, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

в) документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица – выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.150. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.151. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.152. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.153. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.154. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.155. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.156. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.157. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.158. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.159. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.160. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 9**

3.161. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 20 дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.162. Результатом предоставления варианта Услуги является распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (оригинал документа) (подписанный уполномоченным должностным лицом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документом, содержащим решение о предоставлении Услуги, является распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, дата документа, регистрационный номер документа, наименование документа(-ов), отметка о наличии приложений, оттиск печати, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.163. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное, не указанное в этом решении лицо;

б) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

в) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

г) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

д) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

е) земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

ж) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

и) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

к) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

л) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

м) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

н) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

о) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

п) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

р) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

с) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано

заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

т) земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

у) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

ф) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

х) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

ц) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

ч) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

ш) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной

документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

щ) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

ы) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

э) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов.

3.164. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) межведомственное информационное взаимодействие;

в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

г) предоставление результата Услуги.

3.165. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведена административная процедура приостановления предоставления Услуги, поскольку она не предусмотрена законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.166. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в



приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.167. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, предусмотренные Перечнем, за исключением документов, которые должны быть представлены в уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.168. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

а) правоустанавливающие документы на объект недвижимости, – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие государственную регистрацию юридического лица – выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.169. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.170. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.171. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Межведомственное информационное взаимодействие**

3.172. Для получения Услуги необходимо направление следующих межведомственных информационных запросов:

а) межведомственный запрос «Прием обращений в ФГИС ЕГРН». Поставщиком сведений является Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя о предоставлении Услуги.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса;

б) межведомственный запрос «Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти». Поставщиком сведений является Федеральная налоговая служба.

Основанием для направления запроса является заявление (запрос) заявителя.

Запрос направляется в течение 5 рабочих дней с момента возникновения основания для его направления.

Федеральная налоговая служба представляет запрашиваемые сведения в срок, не превышающий 48 часов с даты направления запроса.

3.173. Межведомственное информационное взаимодействие может осуществляться на бумажном носителе:

а) при невозможности осуществления межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме в связи с отсутствием запрашиваемых сведений в электронной форме;

б) при необходимости предоставления оригиналов документов на бумажном носителе при направлении межведомственного запроса.

3.174. Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их использования) приведен в приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

## **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.175. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

## **Предоставление результата Услуги**

3.176. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.177. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.178. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.179. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

## **Вариант 10**

3.180. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.181. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком (подписанное уполномоченным должностным лицом), находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа);

б) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

в) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (оригинал документа) (подписанный уполномоченным должностным лицом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и

предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа (-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

б) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

в) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.182. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.183. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.184. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.185. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, удостоверяющие личность заявителя, – паспорт гражданина Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия; через операторов почтовой связи: копия);

б) документы, подтверждающие полномочия другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя, – доверенность, выданная в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.186. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.187. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.188. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.189. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.190. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 12 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.191. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для

размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

б) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

в) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

3.192. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.193. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.194. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### **Вариант 11**

3.195. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.196. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

б) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

в) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (оригинал документа) (подписанный уполномоченным должностным лицом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

б) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

в) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.197. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.198. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

#### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.199. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в

приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.200. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.201. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.202. Способы установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.203. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.204. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.205. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 12 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.206. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

б) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности



и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

в) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

3.207. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.208. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.209. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

## Вариант 12

3.210. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.211. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

б) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

в) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (оригинал документа) (подписанный уполномоченным должностным лицом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов

документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

б) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

в) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.212. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.213. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.214. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.215. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

а) документы, подтверждающие государственную регистрацию (создание) о юридического лица (заверенный в установленном порядке перевод на русский язык) (при подаче заявления в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; посредством Единого портала: скан-образ; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации);

б) документы, подтверждающие полномочия руководителя или другого лица действовать от имени (по поручению) заявителя (при подаче заявления посредством Единого портала: скан-образ; в Росморречфлоте: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации; через операторов почтовой связи: копия, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации).

3.216. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.217. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.218. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.219. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.220. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 12 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.221. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских

портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

б) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

в) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование.

3.222. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.223. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.224. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### Вариант 13

3.225. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 15 рабочих дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.226. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа, подписанный уполномоченным должностным лицом);

б) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации (оригинал документа) (подписанное уполномоченным должностным лицом);

в) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (оригинал документа, подписанный уполномоченным должностным лицом).

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документами, содержащими решения о предоставлении Услуги, являются:

а) дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

б) распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений;

в) дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации. В состав реквизитов документа входят наименование органа, принявшего решение, подпись должностного лица, вид документа, место составления (издания) документа, наименование документа(-ов), дата документа, отметка о наличии приложений, оттиск печати, регистрационный номер документа, сведения об органе, принявшем решение, перечень приложений.

3.227. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.228. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.229. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в

приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.230. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.231. Документы, необходимые для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе, законодательными или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не предусмотрены.

3.232. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.233. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.234. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.235. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 12 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.236. Способы получения результата предоставления Услуги:

а) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и предназначенного для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

б) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – дополнительное соглашение к договору безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в федеральной собственности и предназначенным для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов

инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации;

в) в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи – распорядительный акт о внесении изменений в распорядительный акт о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование;

3.237. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.238. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

#### Вариант 14

3.239. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 6 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.240. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (копия документа);

б) уведомление об отказе в выдаче дубликата.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, в случае обращения заявителя за выдачей дубликата документа настоящим Административным регламентом не предусмотрен.

3.241. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;

б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.242. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.243. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, получение дополнительных сведений от заявителя.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.244. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.245. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Предоставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, требуется в случае, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя.

3.246. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе не предусмотрен.

3.247. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.248. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.249. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.250. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.



### Предоставление результата Услуги

3.251. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.252. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.253. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.254. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### Вариант 15

3.255. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 6 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.256. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (копия документа);

б) уведомление об отказе в выдаче дубликата.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, в случае обращения заявителя за выдачей дубликата документа настоящим Административным регламентом не предусмотрен.

3.257. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;

б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.258. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.259. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, получение дополнительных сведений от заявителя.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.260. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.261. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Предоставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, требуется в случае, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя.

3.262. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе не предусмотрен.

3.263. Способами установления личности (идентификации) заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя);

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.264. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.265. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.266. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

## Предоставление результата Услуги

3.267. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.1 Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.2 Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.268. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### Вариант 16

3.269. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 6 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.270. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

- а) решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (копия документа);
- б) уведомление об отказе в выдаче дубликата.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, в случае обращения заявителя за выдачей дубликата документа настоящим Административным регламентом не предусмотрен.

3.271. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

- а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;
- б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.272. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;
- б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;
- в) предоставление результата Услуги.

3.273. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, получение дополнительных сведений от заявителя.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.274. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.275. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Предоставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, требуется в случае, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя.

3.276. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе:

документы, подтверждающие право представителя заявителя действовать от имени юридического лица без доверенности;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц.

3.277. Способы установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.278. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.279. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.280. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений и документов, необходимых для принятия такого решения.

### Предоставление результата Услуги

3.281. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.282. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.283. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.284. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.

### Вариант 17

3.285. Максимальный срок предоставления варианта Услуги составляет 6 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к заявлению сведений и документов, необходимых для предоставления Услуги.

3.286. Результатом предоставления варианта Услуги являются:

а) решение о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование (копия документа);

б) уведомление об отказе в выдаче дубликата.

Формирование реестровой записи в качестве результата предоставления Услуги не предусмотрено.

Документ, содержащий решение о предоставлении Услуги, в случае обращения заявителя за выдачей дубликата документа настоящим Административным регламентом не предусмотрен.

3.287. Росморречфлот отказывает заявителю в предоставлении Услуги при наличии следующих оснований:

а) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, является недействующим;

б) не представлен документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.288. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении Услуги в соответствии с настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги;

в) предоставление результата Услуги.

3.289. В настоящем варианте предоставления Услуги не приведены административные процедуры: межведомственное информационное взаимодействие, приостановление предоставления Услуги, получение дополнительных сведений от заявителя.

### **Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления Услуги**

3.290. Представление заявителем документов и заявления о предоставлении Услуги в соответствии с формой, предусмотренной в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту, осуществляется в Росморречфлоте, через операторов почтовой связи, посредством Единого портала.

3.291. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) должен представить самостоятельно:

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

Предоставление документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, требуется в случае, если с заявлением о предоставлении Услуги обращается представитель заявителя.

3.292. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления Услуги, которые заявитель (представитель заявителя) вправе представить по собственной инициативе не предусмотрен.

3.293. Способами установления личности (идентификации) представителя заявителя при взаимодействии с заявителями являются:

а) в Росморречфлоте – документ, удостоверяющий личность представителя заявителя;

б) через операторов почтовой связи – установление личности не требуется;

в) посредством Единого портала – простая электронная подпись.

3.294. Услуга не предусматривает возможности приема заявления и документов, необходимых для предоставления варианта Услуги, по выбору заявителя, независимо от его места нахождения.

3.295. Срок регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлоте составляет 1 рабочий день со дня подачи заявления о предоставлении Услуги и документов, необходимых для предоставления Услуги, в Росморречфлот (в день его подачи – в случае подачи заявления посредством Единого портала).

### **Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) Услуги**

3.296. Принятие решения о предоставлении Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения Росморречфлотом всех сведений, необходимых для подтверждения критериев, предусмотренных настоящим вариантом предоставления Услуги, необходимых для принятия такого решения.

### **Предоставление результата Услуги**

3.297. Результаты предоставления Услуги могут быть получены в Росморречфлоте, посредством Единого портала, через операторов почтовой связи.

3.298. Предоставление результата Услуги осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Услуги.

3.299. Результат предоставления Услуги не может быть предоставлен по выбору заявителя независимо от его места нахождения.

3.300. Результат предоставления Услуги может быть предоставлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица.».

Приложение № 1  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Федерального  
агентства морского и  
речного транспорта от  
15.04.2021 № 53

**Перечень общих признаков заявителей,  
а также комбинации значений признаков, каждая из которых  
соответствует одному варианту предоставления услуги**

Таблица 1. Круг заявителей в соответствии с вариантами предоставления

№ вариант а	Комбинация значений признаков
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду»</i>	
1.	Индивидуальный предприниматель
2.	Иностранное юридическое лицо
3.	Российское юридическое лицо
4.	Физическое лицо
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование»</i>	
5.	Физическое лицо
6.	Индивидуальный предприниматель
7.	Иностранное юридическое лицо
8.	Российское юридическое лицо,
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование»</i>	
9.	Российское юридическое лицо
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах»</i>	



10.	Физическое лицо
11.	Индивидуальный предприниматель
12.	Иностранное юридическое лицо
13.	Российское юридическое лицо
<i>Результат Услуги, за которым обращается заявитель «Выдача дубликата документа, о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование»</i>	
14.	Физическое лицо
15.	Индивидуальный предприниматель
16.	Иностранное юридическое лицо
17.	Российское юридическое лицо, лицо

Таблица 2. Перечень общих признаков заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
<i>Результат Услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду»</i>		
1.	Категория заявителя	1. Индивидуальный предприниматель. 2. Юридическое лицо. 3. Физическое лицо
2.	Заявитель-индивидуальный предприниматель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
3.	Какое юридическое лицо обращается?	1. Иностранное юридическое лицо. 2. Российское юридическое лицо
4.	Кто обращается за услугой от имени заявителя-юридического лица?	1. Лицо, которое вправе действовать от имени юридического лица без доверенности. 2. Лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности
5.	Заявитель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
<i>Результат Услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование»</i>		

6.	Категория заявителя	1. Физическое лицо. 2. Индивидуальный предприниматель. 3. Юридическое лицо
7.	Заявитель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
8.	Заявитель-индивидуальный предприниматель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
9.	Какое юридическое лицо обращается?	1. Иностранное юридическое лицо. 2. Российское юридическое лицо
10.	Кто обращается за услугой от имени заявителя-юридического лица?	1. Лицо, которое вправе действовать от имени юридического лица без доверенности. 2. Лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности
<i>Результат Услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование»</i>		
11.	Категория заявителя	1. Юридическое лицо
12.	Какое юридическое лицо обращается?	1. Российское юридическое лицо
13.	Кто обращается за услугой от имени заявителя-юридического лица?	1. Лицо, которое вправе действовать от имени юридического лица без доверенности. 2. Лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности
<i>Результат Услуги «Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах»</i>		
14.	Категория заявителя	1. Физическое лицо. 2. Индивидуальный предприниматель. 3. Юридическое лицо
15.	Заявитель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
16.	Заявитель-индивидуальный предприниматель обратился лично или через представителя?	1. Обратился лично. 2. Обратился через представителя
17.	Какое юридическое лицо обращается?	1. Иностранное юридическое лицо. 2. Российское юридическое лицо

18.	Кто обращается за услугой от имени заявителя-юридического лица?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Лицо, которое вправе действовать от имени юридического лица без доверенности.</li> <li>2. Лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности</li> </ol>
<i>Результат Услуги «Выдача дубликата документа»</i>		
19.	Вид права, на котором Заявитель желает приобрести земельный участок	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Аренда.</li> <li>2. Безвозмездное пользование.</li> <li>3. Постоянное (бессрочное) пользование</li> </ol>
20.	Категория заявителя	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Индивидуальный предприниматель.</li> <li>2. Юридическое лицо.</li> <li>3. Физическое лицо</li> </ol>
21.	Заявитель-индивидуальный предприниматель обратился лично или через представителя?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обратился лично.</li> <li>2. Обратился через представителя</li> </ol>
22.	Какое юридическое лицо обращается?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Иностранное юридическое лицо.</li> <li>2. Российское юридическое лицо</li> </ol>
23.	Кто обращается за услугой от имени заявителя-юридического лица?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Лицо, которое вправе действовать от имени юридического лица без доверенности.</li> <li>2. Лицо, действующее от имени юридического лица на основании доверенности</li> </ol>
24.	Заявитель обратился лично или через представителя?	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обратился лично.</li> <li>2. Обратился через представителя</li> </ol>

Приложение № 2  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Федерального  
агентства морского и  
речного транспорта от  
15.04.2021 № 53

**Перечень направляемых в межведомственном информационном запросе  
сведений, а также в ответе на такой запрос (в том числе цели их  
использования)**

№ п/п	Варианты предоставления Услуги, в которых данный межведомственный запрос необходим
1	2
1.	Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, индивидуальный предприниматель

1.1.	<p>Открытые сведения из ЕГРИП по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  ИНН налогоплательщика.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  ИНН налогоплательщика (принятие решения);  вид предпринимателя (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения)</p>
1.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м<sup>2</sup> (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
2.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, иностранное юридическое лицо</p>

2.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м2 (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
2.2.	<p>Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица;  ИНН юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица (принятие решения);  ИНН юридического лица (принятие решения);  ФИО (при наличии) руководителя организации (принятие решения);  наименование филиала (принятие решения);  адрес места нахождения филиала (принятие решения);  адрес места осуществления деятельности филиала (принятие решения);  статус юридического лица (принятие решения)</p>
3.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, российское юридическое лицо</p>

3.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м2 (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
3.2.	<p>Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица;  ИНН юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица (принятие решения);  ИНН юридического лица (принятие решения);  ФИО (при наличии) руководителя организации (принятие решения);  наименование филиала (принятие решения);  адрес места нахождения филиала (принятие решения);  адрес места осуществления деятельности филиала (принятие решения);  статус юридического лица (принятие решения)</p>
4.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, физическое лицо</p>

4.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м<sup>2</sup> (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
5.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование, физическое лицо</p>



5.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>кадастровый номер земельного участка;</li> <li>адрес;</li> <li>правообладатель;</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов);</li> <li>фамилия;</li> <li>имя;</li> <li>отчество (при наличии).</li> </ul> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>правообладатель (принятие решения);</li> <li>номер государственной регистрации права (принятие решения);</li> <li>испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);</li> <li>наименование объекта (принятие решения);</li> <li>адрес (принятие решения);</li> <li>кадастровый номер земельного участка (принятие решения);</li> <li>вид права на объект недвижимости (принятие решения);</li> <li>наименование документа-основания (принятие решения);</li> <li>дата выдачи документа-основания (принятие решения);</li> <li>вид права (принятие решения);</li> <li>объект права (принятие решения);</li> <li>назначение объекта (принятие решения);</li> <li>площадь, м2 (принятие решения);</li> <li>кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);</li> <li>ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);</li> <li>вид объекта недвижимости (принятие решения);</li> <li>правообладатель (принятие решения);</li> <li>номер кадастрового квартала (принятие решения);</li> <li>дата присвоения (принятие решения);</li> <li>ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);</li> <li>этаж (принятие решения);</li> <li>вид жилого помещения (принятие решения);</li> <li>кадастровая стоимость (принятие решения);</li> <li>кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);</li> <li>виды разрешенного использования (принятие решения);</li> <li>сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);</li> <li>статус записи (принятие решения);</li> <li>категория земель (принятие решения)</li> </ul>
6.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование, индивидуальный предприниматель</p>

6.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м2 (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
6.2.	<p>Открытые сведения из ЕГРИП по запросам органов государственной власти и организаций, зарегистрированных в СМЭВ (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  ОГРНИП;  ИНН налогоплательщика.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ОГРНИП (принятие решения);  ИНН налогоплательщика (принятие решения);  вид предпринимателя (принятие решения);  фамилия (принятие решения);  имя (принятие решения);  отчество (при наличии) (принятие решения)</p>
7.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование, иностранное юридическое лицо,</p>

7.1.	<p>Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица;  ИНН юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ИНН юридического лица (принятие решения);  ФИО (при наличии) руководителя организации (принятие решения);  статус юридического лица (принятие решения)</p>
7.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м<sup>2</sup> (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
8.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в безвозмездное пользование, российское юридическое лицо</p>

8.1.	<p>Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица;  ИНН юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  ИНН юридического лица (принятие решения);  ФИО (при наличии) руководителя организации (принятие решения);  статус юридического лица (принятие решения)</p>
8.2.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м<sup>2</sup> (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
9.	<p>Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в постоянное (бессрочное) пользование, российское юридическое лицо</p>

9.1.	<p>Прием обращений в ФГИС ЕГРН (Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  кадастровый номер земельного участка;  адрес;  правообладатель;  кадастровый номер объекта (объектов);  фамилия;  имя;  отчество (при наличии).</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  правообладатель (принятие решения);  номер государственной регистрации права (принятие решения);  испрашиваемый вид права на земельный участок (принятие решения);  наименование объекта (принятие решения);  адрес (принятие решения);  кадастровый номер земельного участка (принятие решения);  вид права на объект недвижимости (принятие решения);  наименование документа-основания (принятие решения);  дата выдачи документа-основания (принятие решения);  вид права (принятие решения);  объект права (принятие решения);  назначение объекта (принятие решения);  площадь, м2 (принятие решения);  кадастровый номер объекта (объектов) (принятие решения);  ограничение прав и обременение объекта недвижимости (принятие решения);  вид объекта недвижимости (принятие решения);  правообладатель (принятие решения);  номер кадастрового квартала (принятие решения);  дата присвоения (принятие решения);  ранее присвоенный государственный учетный номер (принятие решения);  этаж (принятие решения);  вид жилого помещения (принятие решения);  кадастровая стоимость (принятие решения);  кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости (принятие решения);  виды разрешенного использования (принятие решения);  сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования надземного дома коммерческого использования (принятие решения);  статус записи (принятие решения);  категория земель (принятие решения)</p>
9.2.	<p>Выписки из ЕГРЮЛ по запросам органов государственной власти (Федеральная налоговая служба).</p> <p><b>Направляемые в запросе сведения:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица;  ИНН юридического лица.</p> <p><b>Запрашиваемые в запросе сведения и цели использования запрашиваемых в запросе сведений:</b>  основной государственный регистрационный номер юридического лица (принятие решения);  ИНН юридического лица (принятие решения);  ФИО (при наличии) руководителя организации (принятие решения);  наименование филиала (принятие решения);  адрес места нахождения филиала (принятие решения);  адрес места осуществления деятельности филиала (принятие решения);  статус юридического лица (принятие решения)</p>

Приложение № 3  
к Административному  
регламенту, утвержденному  
приказом Федерального  
агентства морского и  
речного транспорта от  
15.04.2021 № 53

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 1  
предоставления  
государственной услуги)

Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты (при наличии) для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения об индивидуальном предпринимателе:

фамилия индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

имя индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

отчество индивидуального предпринимателя (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН: \_\_\_\_\_ ;

ОГРНИП: \_\_\_\_\_ ;

контактный телефон: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_ .



**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 2**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:: \_\_\_\_\_ .

основания предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения об индивидуальном предпринимателе:

фамилия индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

имя индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

отчество индивидуального предпринимателя (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН: \_\_\_\_\_ ;

ОГРНИП: \_\_\_\_\_ ;

контактный телефон: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии): \_\_\_\_\_ .

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 3  
предоставления  
государственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер : \_\_\_\_\_ ;

дата : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер : \_\_\_\_\_ ;

дата : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер : \_\_\_\_\_ ;

дата : \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер : \_\_\_\_\_ ;

дата : \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 4**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

**о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»**

**Кадастровый номер земельного участка:** \_\_\_\_\_ .

**Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:**

**номер:** \_\_\_\_\_ ;

**дата:** \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

**наименование органа, выдавшего документ:** \_\_\_\_\_ .

**Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:**

**номер:** \_\_\_\_\_ ;

**дата:** \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

**наименование органа, принявшего решение:** \_\_\_\_\_ .

**Цель использования земельного участка:** \_\_\_\_\_ .

**вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:**

**вид права:** \_\_\_\_\_ .

**основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:** \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .



**Сведения о юридическом лице:**

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 5**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер : \_\_\_\_\_ ;

дата : \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 6  
предоставления  
государственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 7  
предоставления  
государственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .



реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения о физическом лице:

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

гражданство: \_\_\_\_\_ ;

вид документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_ ;

серия и номер документа: \_\_\_\_\_ ;

кем и когда выдан: \_\_\_\_\_ ;

место жительства:  индекс,  республика/край/область,  город/населенный пункт,   
улица,  дом,  корпус (при наличии),  строение (при наличии),  квартира.

ФОРМА(В соответствии свариантом 8предоставлениягосударственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

К кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

## Сведения о физическом лице:

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

гражданство: \_\_\_\_\_ ;

вид документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_ ;

серия и номер документа: \_\_\_\_\_ ;

кем и когда выдан: \_\_\_\_\_ ;

место жительства:  индекс,  республика/край/область,  город/населенный пункт,   
улица,  дом,  корпус (при наличии),  строение (при наличии),  квартира.

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 9**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

основания: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ ;

орган, принявший решение: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения о физическом лице:

фамилия, имя, отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

гражданство: \_\_\_\_\_ ;

вид документа, удостоверяющего личность: \_\_\_\_\_ ;

серия и номер документа: \_\_\_\_\_ ;

кем и когда выдан: \_\_\_\_\_ ;

место жительства:  индекс,  республика/край/область,  город/населенный пункт,   
улица,  дом,  корпус (при наличии),  строение (при наличии),  квартира.



ФОРМА  
(В соответствии с  
вариантом 10  
предоставления  
государственной услуги)

Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

основания: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ ;

орган, принявший решение: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения об индивидуальном предпринимателе: ;

ИНН: \_\_\_\_\_ ;

ОГРНИП: \_\_\_\_\_ ;

контактный телефон: \_\_\_\_\_ ;

фамилия индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

имя индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ .

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 11**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

основания: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ ;

орган, принявший решение: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения об индивидуальном предпринимателе: ;

ИНН: \_\_\_\_\_ ;

ОГРНИП: \_\_\_\_\_ ;

контактный телефон: \_\_\_\_\_ ;

фамилия индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

имя индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя: \_\_\_\_\_ .

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 12  
предоставления  
государственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

основания: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ ;

орган, принявший решение: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ Г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .



Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 13**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

наименование органа, выдавшего документ: \_\_\_\_\_ .

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

основания: \_\_\_\_\_ .

Цель использования земельного участка: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

дата: \_\_.\_\_\_\_\_.\_\_\_\_ Г.;

номер: \_\_\_\_\_ .

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

дата: \_\_\_\_\_ ;

номер: \_\_\_\_\_ ;

орган, принявший решение: \_\_\_\_\_ .

вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному заявителю допускается на нескольких видах прав:

вид права: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории:

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . \_\_\_\_ г.;

наименование органа, принявшего решение: \_\_\_\_\_ .

Почтовый адрес и (или) адрес электронной (при наличии) почты для связи с заявителем:

почтовый индекс: \_\_\_\_\_ ;

страна: \_\_\_\_\_ ;

субъект Российской Федерации: \_\_\_\_\_ ;

населенный пункт: \_\_\_\_\_ ;

улица (проезд, шоссе, бульвар, проспект, переулок): \_\_\_\_\_ ;

номер дома (строения, сооружения, здания, домовладения): \_\_\_\_\_ ;

номер корпуса (владения, строения): \_\_\_\_\_ ;

номер квартиры: \_\_\_\_\_ ;

адрес электронной почты (при наличии такого адреса): \_\_\_\_\_ .

Реквизиты Указа или распоряжения Президента Российской Федерации о предоставлении земельного участка (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании Указа или распоряжения Президента Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Реквизиты распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении земельного участка для реализации масштабных инвестиционных проектов (в случае если испрашиваемый земельный участок предоставляется на основании распоряжения Правительства Российской Федерации):

номер: \_\_\_\_\_ ;

дата: \_\_\_\_\_ ;

кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ .

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 14**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

**Контактные данные**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или уполномоченного представителя юридического лица:

фамилия: \_\_\_\_\_ ;

имя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

Обстоятельства утраты документа:

\_\_\_\_\_

**ФОРМА**  
**(В соответствии с**  
**вариантом 15**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

**Контактные данные**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или уполномоченного представителя юридического лица:

фамилия: \_\_\_\_\_ ;

имя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

Обстоятельства утраты документа:

\_\_\_\_\_

**ФОРМА**

**(В соответствии с**  
**вариантом 16**  
**предоставления**  
**государственной услуги)**

**Заявление**

о предоставлении государственной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

**Контактные данные**

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или уполномоченного представителя юридического лица:

фамилия: \_\_\_\_\_ ;

имя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

Обстоятельства утраты документа:

\_\_\_\_\_

ФОРМА

(В соответствии с  
вариантом 17  
предоставления  
государственной услуги)

## Заявление

о предоставлении государственной услуги «Принятие решения о предоставлении земельных участков, находящихся в федеральной собственности и предназначенных для размещения, реконструкции и эксплуатации объектов инфраструктуры морских портов, речных портов и инфраструктуры внутренних водных путей Российской Федерации, в аренду, безвозмездное пользование или постоянное (бессрочное) пользование, без проведения торгов»

## Контактные данные

Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или уполномоченного представителя юридического лица:

фамилия: \_\_\_\_\_ ;

имя: \_\_\_\_\_ ;

отчество (при наличии): \_\_\_\_\_ .

Сведения о юридическом лице:

полное наименование юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

сокращенное наименование юридического лица (при наличии): \_\_\_\_\_ ;

адрес в пределах места нахождения: \_\_\_\_\_ ;

ИНН юридического лица: \_\_\_\_\_ ;

ОГРН: \_\_\_\_\_ ;

Обстоятельства утраты документа:

\_\_\_\_\_