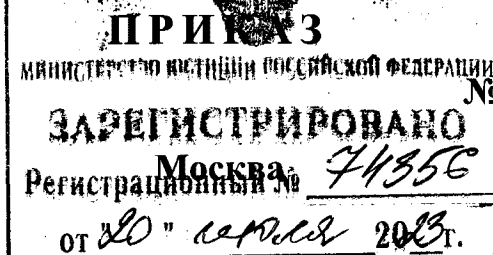




МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ)

16 мая 2023 г.



320

**О внесении изменений в приказ Минэкономразвития России  
от 10 мая 2016 г. № 290 «Об утверждении примерных форм соглашений  
об осуществлении промышленно-производственной,  
техничко-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности  
и деятельности в портовой особой экономической зоне»**

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 4 ноября 2022 г. № 428-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особых экономических зонах в Российской Федерации», пунктом 1 и подпунктом 5.2.10 Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 437, п р и к а з ы в а ю:

Внести в приказ Минэкономразвития России от 10 мая 2016 г. № 290 «Об утверждении примерных форм соглашений об осуществлении промышленно-производственной, технико-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности и деятельности в портовой особой экономической зоне» (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный № 43163) с изменениями, внесенными приказами Минэкономразвития России от 25 мая 2017 г. № 250 (зарегистрирован Минюстом России 27 июля 2017 г., регистрационный № 47548) и от 12 апреля 2021 г. № 176 (зарегистрирован Минюстом России 20 мая 2021 г., регистрационный № 63537), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Министр

М.Г. Решетников

Приложение  
к приказу Минэкономразвития России  
от «16» мая 2023 г. № 320

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в приказ Минэкономразвития России**  
**от 10 мая 2016 г. № 290 «Об утверждении примерных форм**  
**соглашений об осуществлении промышленно-производственной,**  
**техничко-внедренческой, туристско-рекреационной деятельности**  
**и деятельности в портовой особой экономической зоне»**

1. В примерной форме соглашения об осуществлении промышленно-производственной деятельности, утвержденной указанным приказом:

1) в разделе 1:

а) в подстрочнике слова «объект(ы) капитального строительства» заменить словами «объект(ы) капитального строительства/некапитальные строения и сооружения»;

б) после слов «к настоящему Соглашению бизнес-планом» дополнить словами «или нотариально заверенной копией концессионного соглашения, концедентом по которому является Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации, или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, или орган публичной власти федеральной территории, при условии что такое концессионное соглашение реализуется в границах особой экономической зоны и осуществляемая в его рамках деятельность не противоречит деятельности в особой экономической зоне (далее соответственно – копия концессионного соглашения, концессионное соглашение)»;

2) в разделе 2:

а) пункт 2.1.11 дополнить подпунктом 2.1.11.1 следующего содержания:

«2.1.11.1. Контроль за исполнением настоящего Соглашения Резидентом, с которым заключено концессионное соглашение, и контроль концедента

за исполнением условий концессионного соглашения осуществляются одновременно.»;

б) пункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, соблюдать существенные условия настоящего Соглашения, в том числе:

2.5.2.1. Осуществление инвестиций в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_, в том числе капитальных вложений в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_ (в случае если их осуществление предусмотрено настоящим Соглашением):

1) в течение 3 (трех) лет со дня заключения настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_;

(объем капитальных вложений в сумме не менее чем сорок миллионов рублей (за исключением нематериальных активов)

2) в течение 4 (четвертого) года и последующих лет до окончания срока действия настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_.

(объем капитальных вложений в сумме не менее чем восемьдесят миллионов рублей (за исключением нематериальных активов)

2.5.2.2. Представление сведений о создаваемых, реконструируемых объектах (если их создание или реконструкция предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.3. Осуществление проектирования в срок до \_\_\_\_\_, строительства в срок до \_\_\_\_\_, реконструкции в срок до \_\_\_\_\_ и ввода в эксплуатацию в срок до \_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, их частей, определенных настоящим Соглашением (если строительство, реконструкция указанных объектов предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.4. Размещение некапитальных строений, сооружений, их частей в срок до \_\_\_\_\_, определенных настоящим Соглашением (если размещение указанных объектов предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.5. Исполнение иных условий, по которым по заявлению одной из Сторон должно быть достигнуто соглашение.»;

в) в пункте 2.5.17 слова «инфраструктуры особой экономической зоны» исключить;

3) в разделе 4:

а) дополнить пунктами 4.1.1 и 4.1.2 следующего содержания:

«4.1.1. Внесение изменений в настоящее Соглашение в случае обращения Органа исполнительной власти в суд с требованием о его расторжении со дня поступления заявления в суд до дня вступления в законную силу решения по делу не допускается.

4.1.2. В случае изменения концессионного соглашения соответствующие изменения в течение 90 дней вносятся в настоящее Соглашение, если оно заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

б) дополнить пунктом 4.2.5 следующего содержания:

«4.2.5. В случае прекращения действия концессионного соглашения, если настоящее Соглашение заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

в) в пункте 4.4 слово «государственной» исключить;

г) пункт 4.6 после слов «существенным изменением обстоятельств» дополнить словами «, несоблюдением условий концессионного соглашения, если Резидент является концессионером по такому соглашению.»;

4) раздел 6 дополнить сноской <1> к пункту 6.2 следующего содержания:

«<1> Стороны имеют право указать наименование суда.»;

5) в разделе 7:

а) пункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

«7.6.1. Бизнес-план или копия концессионного соглашения»;

б) пункт 7.6.2 после слов «бизнес-плана» дополнить словами «(кроме заявителя, предоставившего копию концессионного соглашения)».

2. В примерной форме соглашения об осуществлении технико-внедренческой деятельности, утвержденной указанным приказом:

1) в разделе 1:

а) в подстрочнике слова «объект(ы) капитального строительства» заменить словами «объект(ы) капитального строительства/некапитальные строения и сооружения»;

б) после слов «к настоящему Соглашению бизнес-планом» дополнить словами «или нотариально заверенной копией концессионного соглашения, концедентом по которому является Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации, или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, или орган публичной власти федеральной территории, при условии что такое концессионное соглашение реализуется в границах особой экономической зоны и осуществляемая в его рамках деятельность не противоречит деятельности в особой экономической зоне (далее соответственно – копия концессионного соглашения, концессионное соглашение)»;

2) в разделе 2:

а) пункт 2.1.11 дополнить подпунктом 2.1.11.1 следующего содержания:

«2.1.11.1. Контроль за исполнением настоящего Соглашения Резидентом, с которым заключено концессионное соглашение, и контроль концедента за исполнением условий концессионного соглашения осуществляются одновременно.»;

б) пункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, соблюдать существенные условия настоящего Соглашения, в том числе:

2.5.2.1. Осуществление инвестиций в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_, в том числе капитальных вложений в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_ (в случае если их осуществление предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.2. Представление сведений о создаваемых, реконструируемых объектах (если их создание или реконструкция предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.3. Осуществление проектирования в срок до \_\_\_\_\_, строительства в срок до \_\_\_\_\_, реконструкции в срок до \_\_\_\_\_ и ввода в эксплуатацию в срок до \_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, их частей, определенных настоящим Соглашением (если строительство, реконструкция указанных объектов предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.4. Размещение некапитальных строений, сооружений, их частей в срок до \_\_\_\_\_, определенных настоящим Соглашением (если размещение указанных объектов предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.5. Исполнение иных условий, по которым по заявлению одной из Сторон должно быть достигнуто соглашение.»;

в) в пункте 2.5.17 слова «инфраструктуры особой экономической зоны» исключить;

3) в разделе 4:

а) дополнить пунктами 4.1.1 и 4.1.2 следующего содержания:

«4.1.1. Внесение изменений в настоящее Соглашение в случае обращения Органа исполнительной власти в суд с требованием о его расторжении со дня поступления заявления в суд до дня вступления в законную силу решения по делу не допускается.

4.1.2. В случае изменения концессионного соглашения соответствующие изменения в течение 90 дней вносятся в настоящее Соглашение, если оно заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

б) дополнить пунктом 4.2.5 следующего содержания:

«4.2.5. В случае прекращения действия концессионного соглашения, если настоящее Соглашение заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

в) в пункте 4.4 слово «государственной» исключить;

г) пункт 4.6 после слов «существенным изменением обстоятельств» дополнить словами «, несоблюдением условий концессионного соглашения, если Резидент является концессионером по такому соглашению,»;

4) раздел 6 дополнить сноской <1> к пункту 6.2 следующего содержания:

«<1> Стороны имеют право указать наименование суда.»;

5) в разделе 7:

а) пункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

«7.6.1. Бизнес-план или копия концессионного соглашения»;

б) пункт 7.6.2 после слов «бизнес-плана» дополнить словами «(кроме заявителя, предоставившего копию концессионного соглашения)».

3. В примерной форме соглашения об осуществлении туристско-рекреационной деятельности, утвержденной указанным приказом:

1) в разделе 1:

а) в подстрочнике слова «объект(ы) капитального строительства» заменить словами «объект(ы) капитального строительства/некапитальные строения, сооружения»;

б) после слов «к настоящему Соглашению бизнес-планом» дополнить словами «(при указании в качестве объекта капитального строительства/некапитального строения, сооружения средства размещения для его характеристики необходимо использовать понятия, виды и категории, соответствующие законодательству Российской Федерации о туристской деятельности) или нотариально заверенной копией концессионного соглашения, концедентом по которому является Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации, или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, или орган публичной власти федеральной территории, при условии что такое концессионное соглашение реализуется в границах особой экономической зоны и осуществляемая в его рамках деятельность не противоречит деятельности в особой экономической зоне (далее соответственно – копия концессионного соглашения, концессионное соглашение)»;

2) в разделе 2:

а) пункт 2.1.11 дополнить подпунктом 2.1.11.1 следующего содержания:

«2.1.11.1. Контроль за исполнением настоящего Соглашения Резидентом, с которым заключено концессионное соглашение, и контроль концедента за исполнением условий концессионного соглашения осуществляются одновременно.»;

б) пункт 2.3.5 после слов «в установленном порядке» дополнить словами «, в том числе с предоставлением Управляющей компанией мест присоединения от имеющихся в наличии и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, расположенных на территории особой экономической зоны»;

в) пункт 2.3.6 после слов «объекта капитального строительства Резидента» дополнить словами «либо предоставления мест присоединения от имеющихся в наличии и введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, расположенных на территории особой экономической зоны.»;

г) дополнить пунктом 2.3.6(1) следующего содержания:

«2.3.6(1). В течение 5 (пяти) рабочих дней сообщать Министерству о фактах нарушения Резидентом Соглашения, ставших известными Управляющей компании из отчетности специализированной организации по договору, заключенному в соответствии с пунктом 2.5.19 настоящего Соглашения.»;

д) дополнить пунктом 2.3.6(2) следующего содержания:

«2.3.6(2). Управляющая компания обязана не позднее чем за 5 (пять) календарных дней письменно уведомить Резидента о посещении ее представителями объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений Резидента.»;

ж) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Управляющая компания имеет право:

2.4.1. Получать необходимую информацию и документы от Резидента в соответствии с письменным запросом в целях реализации настоящего Соглашения, в том числе получать по письменному запросу информацию



и копии документов, необходимые для осуществления анализа отчета Резидента о деятельности Резидента туристско-рекреационной особой экономической зоны, представляемого в Управляющую компанию согласно пункту 2.5.18.3 настоящего Соглашения.

2.4.2. Получать доступ к объектам капитального строительства и некапитальным строениям, сооружениям Резидента.

2.4.3. Осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.»;

з) пункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, соблюдать существенные условия настоящего Соглашения, в том числе:

2.5.2.1. Осуществление инвестиций в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_, в том числе капитальных вложений в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_ (в случае если их осуществление предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.2. Представление сведений о создаваемых, реконструируемых объектах (если их создание или реконструкция предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.3. Осуществление проектирования в срок до \_\_\_\_\_, строительства в срок до \_\_\_\_\_, реконструкции в срок до \_\_\_\_\_ и ввода в эксплуатацию в срок до \_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, их частей, определенных настоящим Соглашением (если строительство, реконструкция указанных объектов предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.4. Размещение некапитальных строений, сооружений, их частей в срок до \_\_\_\_\_, определенных настоящим Соглашением (если размещение указанных объектов предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.5. Исполнение иных условий, по которым по заявлению одной из Сторон должно быть достигнуто соглашение.»;

и) в пункте 2.5.9 после слов «принимаемые в проектах» дополнить словами «архитектурные решения по создаваемым объектам капитального строительства,»;

к) в пункте 2.5.17 слова «инфраструктуры особой экономической зоны» исключить;

л) дополнить пунктом 2.5.17(1) следующего содержания:

«2.5.17(1). Выполнять за свой счет работы по содержанию земельного участка в границах особой экономической зоны, на котором ведется туристско-рекреационная деятельность, предусмотренные перечнем, являющимся приложением к настоящему Соглашению.»;

м) дополнить пунктом 2.5.17(2) следующего содержания:

«2.5.17(2). Оказывать содействие Управляющей компании, а именно:

2.5.17(2).1. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса согласно подпункту 2.4.1 настоящего Соглашения представлять Управляющей компании запрошенные информацию и копии документов.

2.5.17(2).2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения запроса на доступ к объектам капитального строительства согласно пункту 2.4.2 настоящего Соглашения обеспечить доступ представителям Управляющей компании.

2.5.17(2).3. Представлять в Управляющую компанию отчет о деятельности Резидента туристско-рекреационной особой экономической зоны в соответствии с формами, прилагаемыми к настоящему Соглашению, в следующие сроки:

за I квартал – до 15 апреля отчетного года;

за II квартал – до 15 июля отчетного года;

за III квартал – до 15 октября отчетного года;

за IV квартал – до 1 февраля года, следующего за отчетным.»;

н) дополнить пунктами 2.5.17(3) и 2.5.17(4) следующего содержания:

«2.5.17(3). В срок не позднее \_\_ рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения заключить договор на оказание услуг по строительному контролю

со специализированной организацией.

2.5.17(4). В случае прекращения действия договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 7.3 настоящего Соглашения осуществить за свой счет его приведение в такое состояние, в котором земельный участок был предоставлен Резиденту, в том числе демонтировать возведенные здания, строения, сооружения, вывезти стройматериалы, оборудование, иное движимое имущество.»;

3) в разделе 4:

а) дополнить пунктами 4.1.1 и 4.1.2 следующего содержания:

«4.1.1. Внесение изменений в настоящее Соглашение в случае обращения Органа исполнительной власти в суд с требованием о его расторжении со дня поступления заявления в суд до дня вступления в законную силу решения по делу не допускается.

4.1.2. В случае изменения концессионного соглашения соответствующие изменения в течение 90 дней вносятся в настоящее Соглашение, если оно заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

б) дополнить пунктом 4.2.5 следующего содержания:

«4.2.5. В случае прекращения действия концессионного соглашения, если настоящее Соглашение заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

в) в пункте 4.4 слово «государственной» исключить;

г) пункт 4.6 после слов «существенным изменением обстоятельств» дополнить словами «, несоблюдением условий концессионного соглашения, если Резидент является концессионером по такому соглашению.»;

д) дополнить пунктом 4.8 следующего содержания:

«4.8. Внесение изменений в существенные условия настоящего Соглашения, предусматривающих в том числе продление сроков исполнения

обязательств Резидента не более чем на два года, более одного раза не допускается (применяется только в отношении Резидентов туристско-рекреационной особой экономической зоны, созданной на территории субъекта Российской Федерации, входящего в состав Северо-Кавказского федерального округа).»;

4) раздел 5 дополнить пунктом 5.7 следующего содержания:

«5.7. За нарушения предусмотренных планом-графиком реализации бизнес-плана сроков строительства объектов капитального строительства, не являющиеся существенными нарушениями в соответствии с пунктом 4.7 настоящего Соглашения, Резидент обязан уплатить Министерству неустойку.

Размер неустойки рассчитывается по результатам анализа представленных Управляющей компании согласно подпункту 2.5.18.3 настоящего Соглашения отчетов, а также анализа исполнения Резидентом сроков создания объектов, предусмотренных планом-графиком реализации бизнес-плана. Расчет размера неустойки осуществляется Управляющей компанией и представляется в Министерство с приложением отчетов Резидента и иных обосновывающих расчет размера неустойки документов.

Министерство рассматривает указанные документы и принимает решение о направлении претензионного письма в адрес Резидента.

Неустойка подлежит начислению не чаще 1 (одного) раза в календарный месяц. Размер неустойки, начисляемой Резиденту согласно настоящему пункту в первый раз с момента вступления в силу настоящего Соглашения, не может превышать 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей. Максимальный размер каждой последующей начисляемой Резиденту неустойки не может превышать размер предыдущей начисленной неустойки более чем на 10 % (десять процентов).

Взыскание неустойки возможно не ранее 30 (тридцати) дней после направления Министерством претензионного письма Резиденту.»;

5) раздел 6 дополнить сноской <1> к пункту 6.2 следующего содержания:

«<1> Стороны имеют право указать наименование суда.»;

6) в разделе 7:

а) пункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

«7.6.1. Бизнес-план или копия концессионного соглашения»;

б) пункт 7.6.2 после слов «бизнес-плана» дополнить словами «(кроме заявителя, предоставившего копию концессионного соглашения)»;

в) дополнить новым пунктом 7.6.2(1) следующего содержания:

«7.6.2(1). Перечень работ по содержанию земельного участка в границах особой экономической зоны, на котором ведется туристско-рекреационная деятельность.»;

г) дополнить пунктом 7.6.2(2). следующего содержания:

«7.6.2(2). Формы отчетов Резидента о реализации настоящего Соглашения (включая отчет об объемах налоговых и таможенных платежей Резидента туристско-рекреационной особой экономической зоны и отчет о достижении Резидентом особой экономической зоны показателей реализации бизнес-плана, установленных планом-графиком реализации бизнес-плана).»;

4. В примерной форме соглашения об осуществлении деятельности в портовой особой экономической зоне, утвержденной указанным приказом:

1) в разделе 1:

а) в подстрочнике слова «объект(ы) капитального строительства» заменить словами «объект(ы) капитального строительства/некапитальные строения, сооружения»;

б) после слов «к настоящему Соглашению бизнес-планом» дополнить словами «или нотариально заверенной копией концессионного соглашения, концедентом по которому является Российская Федерация, от имени которой выступает Правительство Российской Федерации, или уполномоченный им федеральный орган исполнительной власти, или орган публичной власти федеральной территории, при условии что такое концессионное соглашение реализуется в границах особой экономической зоны и осуществляемая в его рамках деятельность не противоречит деятельности

в особой экономической зоне (далее соответственно – копия концессионного соглашения, концессионное соглашение)»;

2) в разделе 2:

а) пункт 2.1.12 дополнить подпунктом 2.1.12.1 следующего содержания:

«2.1.12.1. Контроль за исполнением настоящего Соглашения Резидентом, с которым заключено концессионное соглашение, и контроль концедента за исполнением условий концессионного соглашения осуществляются одновременно.»;

б) пункт 2.5.2 изложить в следующей редакции:

«2.5.2. В ходе выполнения мероприятий, предусмотренных бизнес-планом, соблюдать существенные условия настоящего Соглашения, в том числе:

2.5.2.1. Осуществление инвестиций в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_, в том числе капитальных вложений в объеме \_\_\_\_\_ и в срок до \_\_\_\_\_ (в случае если их осуществление предусмотрено настоящим Соглашением):

1) \_\_\_\_\_;  
(объем капитальных вложений в рублях (за исключением нематериальных активов) при осуществлении деятельности, не связанной со строительством или реконструкцией объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта)

2) в течение 3 (трех) лет со дня заключения настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_;

(объем капитальных вложений в сумме не менее чем сорок миллионов рублей (за исключением нематериальных активов) при строительстве объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта, в том числе объектов инфраструктуры новых морского порта, речного порта или аэропорта)  
в течение 4 (четвертого) года и последующих лет до окончания срока действия настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_;

(объем капитальных вложений в сумме не менее чем триста шестьдесят миллионов рублей (за исключением нематериальных активов) при строительстве объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта, в том числе объектов инфраструктуры новых морского порта, речного порта или аэропорта)

3) в течение 3 (трех) лет со дня заключения настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_;

(объем капитальных вложений в сумме не менее чем сорок миллионов рублей (за исключением нематериальных активов) при реконструкции объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта)

4) в течение 4 (четвертого) года и последующих лет до окончания срока действия настоящего Соглашения в сумме не менее чем \_\_\_\_\_

(объем капитальных вложений в сумму не менее чем восемьдесят миллионов рублей (за исключением нематериальных активов) при реконструкции объектов инфраструктуры морского порта, речного порта или аэропорта)

2.5.2.2. Представление сведений о создаваемых, реконструируемых объектах (если их создание или реконструкция предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.3. Осуществление проектирования в срок до \_\_\_\_\_, строительства в срок до \_\_\_\_\_, реконструкции в срок до \_\_\_\_\_ и ввода в эксплуатацию в срок до \_\_\_\_\_ объектов капитального строительства, их частей, определенных настоящим Соглашением (если строительство, реконструкция указанных объектов предусмотрены настоящим Соглашением).

2.5.2.4. Размещение некапитальных строений, сооружений, их частей в срок до \_\_\_\_\_, определенных настоящим Соглашением (если размещение указанных объектов предусмотрено настоящим Соглашением).

2.5.2.5. Исполнение иных условий, по которым по заявлению одной из Сторон должно быть достигнуто соглашение.»;

в) в пункте 2.5.17 слова «инфраструктуры особой экономической зоны» исключить;

3) в разделе 4:

а) дополнить пунктами 4.1.1 и 4.1.2 следующего содержания:

«4.1.1. Внесение изменений в настоящее Соглашение в случае обращения Органа исполнительной власти в суд с требованием о его расторжении со дня поступления заявления в суд до дня вступления в законную силу решения по делу не допускается.

4.1.2. В случае изменения концессионного соглашения соответствующие изменения в течение 90 дней вносятся в настоящее Соглашение, если оно заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

б) дополнить пунктом 4.2.5 следующего содержания:

«4.2.5. В случае прекращения действия концессионного соглашения, если настоящее Соглашение заключено на основании решения, принятого в соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 13 Федерального закона об особых экономических зонах.»;

в) в пункте 4.4 слово «государственной» исключить;

г) пункт 4.6 после слов «существенным изменением обстоятельств» дополнить словами «, несоблюдением условий концессионного соглашения, если резидент является концессионером по такому соглашению.»;

4) раздел 6 дополнить сноской <1> к пункту 6.2 следующего содержания:

«<1> Стороны имеют право указать наименование суда.»;

5) в разделе 7:

а) пункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

«7.6.1. Бизнес-план или копия концессионного соглашения»;

б) пункт 7.6.2 после слов «бизнес-плана» дополнить словами «(кроме заявителя, предоставившего копию концессионного соглашения)».

---