



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 59040

от 21 июля 2020

ПРИКАЗ

Москва

13 мая 2020г

✓ П/0145

**Об установлении размеров платы за предоставление сведений,
содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной
информации**

В соответствии с частью 2 статьи 63 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 27, ст. 4294), пунктом 1, подпунктом 5.26 (7) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855), п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации согласно приложению № 1;

размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости согласно приложению № 2.

2. В случае предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, аналитической и иной информации в виде бумажного документа, составленного многофункциональным

центром предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – многофункциональный центр) и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления соответствующей государственной услуги подведомственным Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии федеральным государственным бюджетным учреждением, в случае наделения указанного учреждения соответствующими полномочиями в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»¹, многофункциональный центр получает часть установленной настоящим приказом платы, за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего приказа. При этом дополнительная плата с заявителей не взимается².

3. Размеры платы за обеспечение многофункциональным центром предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в виде копии договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, в том числе в отношении предприятия как имущественного комплекса, а также выписки о содержании правоустанавливающих документов определяются в соответствии с абзацем восемнадцатым части первой статьи 57 Бюджетного кодекса Российской Федерации³.

4. Тарифы 1 – 5, предусмотренные приложением № 2 к настоящему приказу, предоставляют возможность получения в течение одного года сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2016, № 27, ст. 4294.

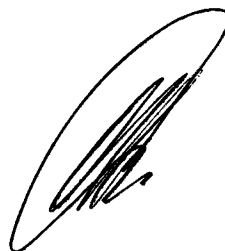
² В соответствии с абзацем пятым пункта 2 Правил организации деятельности многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2012 г. № 1376 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 53, ст. 7932; 2019, № 24, ст. 3085).

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3823; 2004, № 34, ст. 3535.

недвижимости способом, выбранным в соответствии с порядком предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

5. Настоящий приказ вступает в силу с момента признания утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 10 мая 2016 г. № 291 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».⁴

Руководитель



О.А. Скуфинский

⁴ Зарегистрирован Минюстом России 21 июля 2016 г., регистрационный № 42937.

[illegible]

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Росреестра
от «13» мая 2020 г. № П/0145

Размеры платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, посредством обеспечения доступа к федеральной государственной информационной системе ведения Единого государственного реестра недвижимости

Способ получения сведений	Заявитель	Тарифы					Сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об особо охраняемой природной территории, в рублях	Сведения о территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, особой экономической зоне, об игровой зоне, о лесничестве, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов, в рублях
		Тариф 1 не более 100, в рублях	Тариф 2 не более 1000, в рублях	Тариф 3 не более 10 000, в рублях	Тариф 4 не более 100 000, в рублях	Тариф 5 не более 500 000, в рублях		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Просмотр сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), без формирования электронного документа	органы государственной власти, иные государственные органы ¹	370	1820	8210	62020	246240	46	23
	физические лица							
	юридические лица	730	3650	16420	124030	492480	90	46
Формирование электронного документа, содержащего сведения ЕГРН, заверенного	органы государственной власти, иные государственные органы ¹	460	1940	9120	68400	273600	110	230

усиленной квалифицированной электронной подписью органа регистрации прав	физические лица									
	юридические лица	910	3650	18240	136800	547200	230	340		
Направление уведомлений об изменении содержащихся в ЕГРН основных и дополнительных сведений об объекте недвижимости, сведений о правах на него, ограничениях прав и обременениях объекта недвижимости	органы государственной власти, иные государственные органы ¹	110	570	1140	6840	39900				
	физические лица									
	юридические лица	230	1140	2280	13680	57000				

¹ За исключением заявителей, обладающих в соответствии с федеральными законами правом на бесплатное представление сведений, содержащихся в ЕГРН.