



ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(БАНК РОССИИ)

У К А З А Н И Е

«24» августа 2020 г.

№ 5448-У

г. Москва



О внесении изменений в Указание Банка России

от 31 августа 2018 года № 4892-У

**«О видах активов, характеристиках видов активов,
к которым устанавливаются надбавки к коэффициентам риска,
и методике применения к указанным видам активов надбавок
в целях расчета кредитными организациями нормативов
достаточности капитала»**

На основании статей 45², 62 и 72 Федерального закона от 10 июля 2002 года № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 28, ст. 2790; 2013, № 30, ст. 4084; 2018, № 11, ст. 1588; № 18, ст. 2557) и в соответствии с решением Совета директоров Банка России (протокол заседания Совета директоров Банка России от 20 марта 2020 года № 6):

1. Внести в Указание Банка России от 31 августа 2018 года № 4892-У «О видах активов, характеристиках видов активов, к которым устанавливаются надбавки к коэффициентам риска, и методике применения к указанным видам активов надбавок в целях расчета кредитными

организациями нормативов достаточности капитала», зарегистрированное Министерством юстиции Российской Федерации 25 сентября 2018 года № 52249, 22 августа 2019 года № 55722, следующие изменения.

1.1. В абзаце пятом пункта 4 слова «при принятии кредитной организацией решения о предоставлении физическому лицу такого кредита (займа) показатель долговой нагрузки заемщика» заменить словами «показатель долговой нагрузки заемщика по такому кредиту (займу)»;

1.2. Пункт 7 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«размера первоначального взноса за счет собственных денежных средств заемщика по кредитам (займам), предоставленным физическим лицам в рублях на финансирование по договору долевого участия в строительстве.».

1.3. Абзац первый пункта 8 после слов «в соответствии с приложениями 3 - 7» дополнить цифрой «, 10».

1.4. Абзац второй пункта 9 после слов «в соответствии с приложениями 4 - 7» дополнить цифрой «, 10».

1.5. В приложении 1:

абзацы первый–третий пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Кредитная организация рассчитывает ПДН по кредиту (займу), предоставленному физическому лицу, в соответствии с требованиями настоящего приложения по каждому заемщику при принятии решения о предоставлении кредита (займа) в сумме (с лимитом кредитования) 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте, определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящего приложения, а также при принятии кредитной организацией решения о реструктуризации задолженности по такому кредиту (займу) и (или) при принятии кредитной организацией следующих решений:

для кредитов (займов) с лимитом кредитования, в том числе предоставленных с использованием банковской карты, – об увеличении лимита кредитования (если сумма лимита кредитования будет равна 10 000 рублей и более или в эквивалентной сумме в иностранной валюте,

определяемой в соответствии с пунктом 2.12 настоящего приложения), о продлении срока действия договора кредита (займа);

для иных кредитов (займов) – об увеличении размера ежемесячного платежа (за исключением случаев, предусмотренных изначальными условиями договора кредита (займа), об изменении валюты кредита (займа).»;

пункт 2.3 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«В случае принятия в течение временных интервалов, указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта, решения об уменьшении суммы и (или) лимита кредита (займа), заявление о предоставлении которого принято кредитной организацией к рассмотрению и (или) индивидуальные условия предоставления которого переданы кредитной организацией заемщику, кредитная организация вправе с соблюдением указанных временных интервалов скорректировать значение ПДН и в целях определения суммы среднемесячных платежей по всем займам и кредитам заемщика использовать сведения из кредитных отчетов, предоставленных бюро кредитных историй, которые были использованы кредитной организацией для расчета ПДН.»;

в пункте 2.8 слова «в составе информации, раскрываемой по разделу 1 “Сведения о кредитах, предоставленных физическим лицам” формы отчетности 0409316 “Сведения о кредитах, предоставленным физическим лицам”, установленной Указанием Банка России от 8 октября 2018 года N 4927-У “О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации”, зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 13 декабря 2018 года N 52992» исключить;

пункт 2.10 после слов «величина срочной задолженности, указанной в пункте 2.6 настоящего приложения,» дополнить словами «величина текущей задолженности, указанной в пункте 2.9 настоящего приложения,»;

в пункте 3.1:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«включать в сумму доходов заемщика доход, подтвержденный выпиской о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, за период, не превышающий двенадцать календарных месяцев и заканчивающийся не ранее шести календарных месяцев, предшествующих месяцу расчета ПДН. В случае если указанная выписка содержит сведения о доходах заемщика, полученных им в текущем календарном году, то кредитная организация вправе не учитывать сведения о доходах заемщика, полученных им за предшествующий год;»;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

«включать в сумму доходов заемщика доход, подтвержденный сведениями о выплатах, произведенных плательщиками страховых взносов в пользу физических лиц, полученными из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации, за период, равный двенадцати календарным месяцам и заканчивающийся не ранее четырех календарных месяцев, предшествующих месяцу расчета ПДН.»;

абзац второй пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«Кредитная организация при расчете среднемесячного дохода заемщика не должна суммировать величину среднемесячного дохода заемщика, определенную в соответствии с пунктом 3.8 настоящего приложения с использованием кредитных отчетов, предоставляемых бюро кредитных историй, с иными данными о доходах заемщика.»;

в абзаце четвертом пункта 3.7 слова «одного календарного года» заменить словами «двух календарных лет».

1.6. В приложении 8:

графу 2 строк 3.10 и 3.11 после цифр «45915,» дополнить цифрами «45917,»;

в графе 2 строки 3.12:

после цифр «45915,» дополнить цифрами «45917,»;

дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Кредитная организация вправе исключить из расчета данного кода требования по ипотечным кредитам (займам), по которым уплата первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплата процентов осуществляются средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала»;

в графе 2 строки 6.8:

в абзаце третьем цифры «50308, 50311, 50318» заменить цифрами «50404, 50407, 50418»;

в абзаце четвертом цифры «50311, 50318» заменить цифрами «50407, 50418»;

в абзаце шестом цифры «50318» заменить цифрами «50418»;

в графе 2 строки 6.10:

в абзаце третьем цифры «50308, 50311, 50318» заменить цифрами «50404, 50407, 50418»;

в абзаце четвертом цифры «50311, 50318» заменить цифрами «50407, 50418»;

в абзаце шестом цифры «50318» заменить цифрами «50418».

1.7. Приложение 9 дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹. Сведения о доходах физических лиц, о выплатах, произведенных плательщиками страховых взносов в пользу физических лиц, полученные кредитной организацией в электронном виде из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации с согласия заемщика.».

2. Настоящее Указание вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.1, абзаца девятого подпункта 1.5 пункта 1 настоящего Указания, для которых настоящим пунктом установлен иной срок вступления их в силу.

Подпункт 1.1, абзац девятый подпункта 1.5 пункта 1 настоящего Указания вступают в силу с 1 апреля 2021 года.

Председатель
Центрального банка
Российской Федерации

Э.С. Набиуллина