



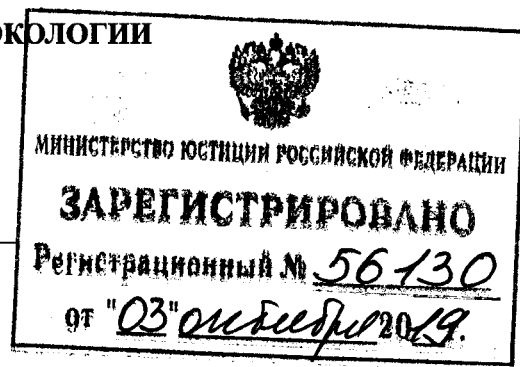
**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**П Р И К А З**

г. МОСКВА

14.03.2019

№ 161



**О внесении изменений в типовые договоры аренды лесных участков,  
утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии  
Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 693**

В соответствии с частью 7 статьи 73.1 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2016, № 26, ст. 3887; 2018, № 1, ст. 55), подпунктом 5.2.144(1) Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2015 № 1219 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 47, ст. 6586; 2016, № 2, ст. 325, № 25, ст. 3811, № 28, ст. 4741, № 29, ст. 4816, № 38, ст. 5564, № 39, ст. 5658, № 49, ст. 6904; 2017, № 42, ст. 6163; 2018, № 26, ст. 3866, № 27, ст. 4077, № 30, ст. 4735, № 45, ст. 6949, № 46, ст. 7056, № 52, ст. 8274; 2019, № 19, ст. 2301, № 24, ст. 3095), п р и к а з ы в а ю:

внести изменения в типовые договоры аренды лесных участков, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20.12.2017 № 693 (зарегистрирован Минюстом России 26.03.2018, регистрационный № 50525), согласно приложению к настоящему Приказу.

Исполняющий обязанности Министра

С.Ю. Радченко

**Изменения, которые вносятся в типовые договоры аренды лесных участков, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 693**

1. Абзац первый пункта 5.6 типового договора аренды лесного участка, содержащегося в приложении 1 к приказу Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 693 (далее – Приказ), изложить в следующей редакции:

«5.6. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.»

2. Абзац первый пункта 5.5 типовых договоров аренды лесных участков, содержащихся в приложениях 2-4, 6-11 к Приказу, изложить в следующей редакции:

«5.5. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.»

3. Абзац первый пункта 5.4 типовых договоров аренды лесных участков, содержащихся в приложениях 5, 16 к Приказу, изложить в следующей редакции:

«5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов в объемах, менее предусмотренных проектом освоения лесов, в течение трех лет подряд, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.»

4. В типовых договорах аренды лесных участков, содержащихся в приложениях 12-14 к Приказу:

а) подпункт «л» пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;»;

б) абзац первый пункта 5.4 изложить в следующей редакции:

«5.4. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов и лесоразведению в объемах, менее предусмотренных проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения соответственно, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.».

5. В типовом договоре аренды лесного участка, содержащемся в приложении 15 к Приказу:

а) подпункт «л» пункта 3.4 изложить в следующей редакции:

«л) осуществлять мероприятия по воспроизводству лесов и лесоразведению в соответствии с законодательством Российской Федерации, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения;»;

б) абзац первый пункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«5.5. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке в случае невнесения Арендатором арендной платы 2 и более раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа, а также в случае невыполнения Арендатором либо выполнения Арендатором мероприятий по воспроизводству лесов и лесоразведению в объемах, менее предусмотренных проектом лесовосстановления и проектом лесоразведения соответственно, уведомив об этом Арендатора в письменной форме за 30 дней до даты расторжения договора.».

