



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от "01" апреля 2019 г.

№ 197/пф

Москва

**О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей  
площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации  
на II квартал 2019 года**

В соответствии с подпунктом 5.2.38 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации 2013, № 47, ст. 6117; 2019, № 7, ст. 663), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2019 года, которые подлежат применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств федерального бюджета согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Н.Е. Стасишина.

Министр

В.В. Якушев

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «01» апреля 2019 г. № 197/пк

Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного  
метра общей площади жилого помещения по субъектам  
Российской Федерации на II квартал 2019 года (в рублях)

**Центральный федеральный округ**

1	Белгородская область	40 205
2	Брянская область	30 412
3	Владимирская область	36 928
4	Воронежская область	35 315
5	Ивановская область	32 529
6	Калужская область	41 846
7	Костромская область	31 222
8	Курская область	32 335
9	Липецкая область	33 106
10	Московская область	61 040
11	Орловская область	31 283
12	Рязанская область	37 678
13	Смоленская область	32 893
14	Тамбовская область	32 522
15	Тверская область	39 785
16	Тульская область	38 740
17	Ярославская область	42 389
18	г. Москва	91 670

**Северо-Западный федеральный округ**

19	Республика Карелия	40 145
20	Республика Коми	46 361
21	Архангельская область	49 717
22	Вологодская область	35 375
23	Калининградская область	40 808
24	Ленинградская область	45 685
25	Мурманская область	47 961
26	Новгородская область	36 346
27	Псковская область	34 924
28	Ненецкий автономный округ	63 535

29	г. Санкт-Петербург	71 053
<b>Южный федеральный округ</b>		
30	Республика Адыгея	32 160
31	Республика Калмыкия	30 096
32	Республика Крым	47 603
33	Краснодарский край	41 393
34	Астраханская область	34 752
35	Волгоградская область	32 966
36	Ростовская область	41 964
37	г. Севастополь	48 844
<b>Северо-Кавказский федеральный округ</b>		
38	Республика Дагестан	29 655
39	Республика Ингушетия	30 529
40	Кабардино-Балкарская Республика	29 970
41	Карачаево-Черкесская Республика	36 035
42	Республика Северная Осетия – Алания	34 849
43	Чеченская Республика	38 142
44	Ставропольский край	30 526
<b>Приволжский федеральный округ</b>		
45	Республика Башкортостан	41 255
46	Республика Марий Эл	33 057
47	Республика Мордовия	39 499
48	Республика Татарстан	46 170
49	Удмуртская Республика	37 469
50	Чувашская Республика – Чувашия	34 032
51	Пермский край	41 061
52	Кировская область	34 876
53	Нижегородская область	49 440
54	Оренбургская область	34 410
55	Пензенская область	35 003
56	Самарская область	36 674
57	Саратовская область	30 000
58	Ульяновская область	32 698
<b>Уральский федеральный округ</b>		
59	Курганская область	32 412
60	Свердловская область	46 337
61	Тюменская область	43 049
62	Челябинская область	31 725

63	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра	49 343
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	59 154

**Сибирский федеральный округ**

65	Республика Алтай	33 845
66	Республика Тыва	41 210
67	Республика Хакасия	36 039
68	Алтайский край	34 038
69	Красноярский край	44 578
70	Иркутская область	42 319
71	Кемеровская область – Кузбасс	34 941
72	Новосибирская область	45 802
73	Омская область	36 076
74	Томская область	42 880

**Дальневосточный федеральный округ**

75	Республика Саха (Якутия)	70 344
76	Камчатский край	83 062
77	Приморский край	49 934
78	Хабаровский край	59 925
79	Амурская область	55 442
80	Магаданская область	57 253
81	Сахалинская область	70 779
82	Еврейская автономная область	41 219
83	Чукотский автономный округ	57 253
84	Республика Бурятия	46 271
85	Забайкальский край	38 297