



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

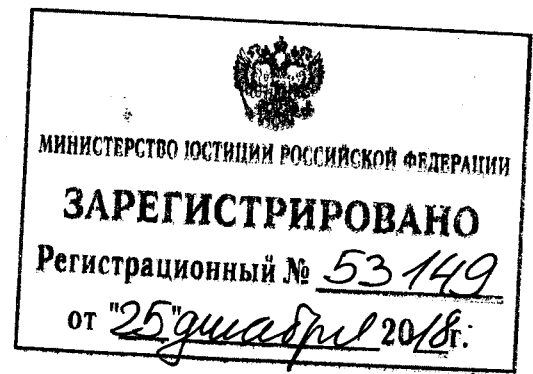
от "28" ноября 2018 г.

№ 766/нп

Москва

Об утверждении формы государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и требований к его заполнению, а также отдельных форм документов, применяемых при реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых указанной государственной программы

В соответствии с пунктами 4 и 18 Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», приведенных в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; 2015, № 36, ст. 5030; 2016, № 23, ст. 3316; № 24, ст. 3525; 2017, № 2, ст. 390; № 8, ст. 1245; № 22, ст. 3164; 2018, № 3, ст. 546; № 35, ст. 5538; № 36, ст. 5630; Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22 ноября 2018 г., № 0001201811220021), **п р и к а з ы в а ю:**



1. Утвердить:

а) форму государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

б) требования к заполнению государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

в) форму ведомости вручения государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

г) форму выписки из реестра выданных государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

д) форму перечня государственных жилищных сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

2. Установить, что государственные жилищные сертификаты, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», выпускаются серией «ГА».

3. Признать утратившими силу:

а) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 сентября 2015 г. № 671/пр «О некоторых вопросах предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22 октября 2015 г., регистрационный № 39416);

б) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22 октября 2015 г. № 755/пр «Об утверждении формы бланка государственного жилищного сертификата о предоставлении социальной

выплаты на приобретение жилого помещения, предоставляемого молодому ученому в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы, и Порядка его заполнения» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 ноября 2015 г., регистрационный № 39897).

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Ю.С. Гордеева.

Министр



В.В. Якушев

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «29» ноября 2018 г. № 466/нп

Форма

-ЛИЦЕВАЯ СТОРОНА -

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ

Серия __ № _____

Настоящим сертификатом удостоверяется, что _____

имеет право на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере _____ рублей

на приобретение жилого помещения на территории _____.

Размер социальной выплаты рассчитан исходя из следующих показателей:
размер общей площади жилого помещения на молодого ученого 33 кв. метра;
средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация - место работы молодого ученого _____ рублей.

Сертификат выдан _____

Дата выдачи «__» _____ 20__ г.

Сертификат должен быть представлен в банк до «__» _____ 20__ г.

Сертификат действителен до «__» _____ 20__ г.

(должность)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

М.П.

----- линия отреза -----

Корешок¹**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ СЕРТИФИКАТ**

Серия __ № _____

Настоящим сертификатом удостоверяется, что _____

имеет право на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере _____ рублей

на приобретение жилого помещения на территории _____.

Размер социальной выплаты рассчитан исходя из следующих показателей: размер общей площади жилого помещения на молодого ученого 33 кв. метра; средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация - место работы молодого ученого _____ рублей.

Сертификат выдан _____

Дата выдачи «__» _____ 20__ г.

Сертификат должен быть представлен в банк до «__» _____ 20__ г.

Сертификат действителен до «__» _____ 20__ г.

(должность)_____
(фамилия, инициалы)_____
(подпись)

М.П.

- ОБОРОТНАЯ СТОРОНА -

С показателями, исходя из которых осуществлен расчет размера социальной выплаты, ознакомлен(а).

Достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а), сертификат получил(а):

(подпись владельца сертификата
или его представителя)_____
(фамилия, инициалы)_____
(дата)

¹ Подшивается к учетному делу молодого ученого, содержащему документы, указанные в пунктах 12 и 22 Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – мероприятия по обеспечению жильем молодых ученых), приведенных в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; 2015, № 36, ст. 5030; 2016, № 23, ст. 3316; № 24, ст. 3525; 2017, № 2, ст. 390; № 8, ст. 1245; № 22, ст. 3164; 2018, № 3, ст. 546; № 35, ст. 5538; № 36, ст. 5630. Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22 ноября 2018 г., № 0001201811220021).

Научная организация, осуществляющая вручение сертификата: _____

Сертификат вручил(а), документы, послужившие основанием для вручения сертификата, и достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а):

(подпись лица, вручившего сертификат)

(фамилия, инициалы)

М.П.

----- линия отреза -----

С показателями, исходя из которых осуществлен расчет размера социальной выплаты, ознакомлен(а).

Достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а), сертификат получил(а):

(подпись владельца сертификата
или его представителя)

(фамилия, инициалы)

(дата)

Научная организация, осуществляющая вручение сертификата: _____

Сертификат вручил(а), документы, послужившие основанием для вручения сертификата, и достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а):

(подпись лица, вручившего сертификат)

(фамилия, инициалы)

М.П.

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «29» ноября 2018 г. № 766/нр

Требования

к заполнению государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

1. Заполнение государственного жилищного сертификата, выдача которого осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 г. № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 3, ст. 546; № 10, ст. 1507; № 24, ст. 3537; № 35, ст. 5538; № 47, ст. 7256; Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22 ноября 2018 г., № 0001201811220021) (далее - сертификат), производится на листе формата А4 рукописным способом либо с использованием технических средств (пишущих машинок, электронно-вычислительных машин).

При заполнении сертификата рукописным способом запись производится разборчивым почерком чернилами или пастой синего либо черного цвета. В случае применения технических средств краситель или порошок должен быть черного цвета.

Помарки, подчистки и исправления не допускаются.

2. Лицевая сторона сертификата заполняется Министерством науки и высшего образования Российской Федерации.

3. Обратная сторона сертификата заполняется научной организацией, осуществляющей вручение сертификата молодому ученому.

4. В графах «Серия» и «№» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указываются серия и номер сертификата, полученные Министерством науки и высшего образования Российской Федерации от Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в целях использования для выдачи сертификатов молодым ученым в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о выпуске сертификатов, издаваемого в соответствии с положениями пунктов 17 и 20 Правил предоставления молодым ученым социальных выплат на приобретение жилых помещений в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых ученых основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» государственной программы

Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Правила предоставления молодым ученым социальных выплат), приведенных в приложении № 2 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 5, ст. 739; 2015, № 36, ст. 5030; 2016, № 23, ст. 3316; № 24, ст. 3525; 2017, № 2, ст. 390; № 8, ст. 1245; № 22, ст. 3164; 2018, № 3, ст. 546; № 35, ст. 5538; № 36, ст. 5630; Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22 ноября 2018 г., № 0001201811220021).

5. В графе «Настоящим сертификатом удостоверяется, что» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указываются фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) владельца сертификата в именительном падеже, наименование, серия и номер документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, кем и когда выдан указанный документ. При этом должно быть обеспечено соответствие данных, указанных в документе, удостоверяющем личность гражданина Российской Федерации, данным, вносимым в сертификат.

6. В графе «имеет право на получение за счет средств федерального бюджета социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения в рублях цифрами и прописью, определенный по формуле, установленной пунктом 10 Правил предоставления молодым ученым социальных выплат.

7. В графе «на приобретение жилого помещения на территории» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается полное наименование субъекта Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация - место работы молодого ученого.

8. В графе «средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация - место работы молодого ученого» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается цифрами в рублях средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъекту Российской Федерации в соответствии с подпунктом 5.2.38 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2014, № 12, ст. 1296; № 40, ст. 5426; № 50, ст. 7100; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 660; № 22, ст. 3234; № 23, ст. 3311, ст. 3334; № 24, ст. 3479; № 46, ст. 6393; № 47, ст. 6586, 6601; 2016, № 2, ст. 376; № 6,

ст. 850; № 28, ст. 4741; № 41, ст. 5837; № 47, ст. 6673; № 48, ст. 6766; № 50, ст. 7112; 2017, № 1, ст. 185; № 8, ст. 1245; № 32, ст. 5078; № 33, ст. 5200; № 49, ст. 7468; № 52, ст. 8137; 2018, № 24, ст. 3537; № 36, ст. 5626; № 38, ст. 5862; № 41, ст. 6246; № 46, ст. 7056; Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 22 ноября 2018 г., № 0001201811220021), на территории которого расположена научная организация - место работы молодого ученого.

9. В графе «Сертификат выдан» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается значение «Минобрнауки России».

10. В графе «Дата выдачи» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается дата подписания сертификата уполномоченным должностным лицом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации: число, месяц (прописью), год.

11. В графе «Сертификат должен быть представлен в банк до» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается дата, которая исчисляется путем прибавления к дате выдачи сертификата 3 (трех) месяцев: число, месяц (прописью), год.

12. В графе «Сертификат действителен до» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указывается дата, определяемая путем прибавления к дате выдачи сертификата 7 (семи) месяцев: число, месяц (прописью), год.

13. В графах «должность», «фамилия, инициалы» и «подпись» лицевой стороны сертификата и корешка сертификата указываются должность, фамилия в именительном падеже и инициалы уполномоченного должностного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и ставится его подпись. Подпись уполномоченного должностного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации заверяется гербовой печатью Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (место для печати указано буквами «М.П.»).

14. В графе «Достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а), сертификат получил(а):» оборотной стороны сертификата и корешка сертификата ставится подпись, фамилия в именительном падеже и инициалы владельца сертификата или его представителя и дата получения сертификата: число, месяц (прописью), год.

15. В графе «Научная организация, осуществляющая вручение сертификата:» оборотной стороны сертификата и корешка сертификата указывается полное наименование научной организации, осуществляющей вручение сертификата молодому ученому.

16. В графе «Сертификат вручил(а), документы, послужившие основанием для выдачи сертификата, и достоверность сведений, содержащихся в сертификате, проверил(а):» оборотной стороны сертификата и корешка сертификата ставится подпись должностного лица научной организации, вручившего сертификат молодому ученому, его фамилия в именительном падеже и инициалы. Подпись должностного лица научной организации, вручившего сертификат молодому ученому, заверяется гербовой печатью научной организации, осуществляющей вручение сертификата молодому ученому (место для печати указано буквами «М.П.»).

Приложение № 3

к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

от «29» августа 2018 г. № КС/14

Форма

Ведомость

вручения государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами гражданами Российской Федерации»

(наименование научной организации, осуществляющей вручение государственных жилищных сертификатов)

№ п/п	Государственный жилищный сертификат			Данные о владельце сертификата		Фамилия, инициалы, подписи лица, проверившего документы и вручившего сертификат	Подпись владельца сертификата, дата	Отметка об уничтожении сертификата, фамилия, инициалы, подпись лица, уничтожившего сертификат, дата
	серия	номер	дата выдачи	размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) владельца сертификата			

« » 20 г.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(должность уполномоченного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, ведущего реестр выданных государственных жилищных сертификатов)

Приложение № 4

к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от «29» ~~ноября~~ 20 ~~18~~ г. № ~~468/18~~

Форма

Выписка

из реестра выданных государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами гражданами Российской Федерации»

№ п/п	Государственный жилищный сертификат			Данные о владельце сертификата			Субъект Российской Федерации, на территории которого расположена научная организация
	серия	номер	дата выдачи	фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) владельца сертификата	наименование, серия, номер	дата выдачи	
	размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	число, месяц, год рождения					
Государственные жилищные сертификаты, выданные в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от «_» 20__ г. № «О выпуске государственных жилищных сертификатов»							
ИТОГО: ___ сертификатов, размер предоставляемых социальных выплат ___ рублей							

«_» «_» 20__ г.

(должность, полномоченного должностного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации) _____ (фамилия, инициалы) _____ (подпись)

(должность, полномоченного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, ведущего реестр выданных государственных жилищных сертификатов) _____ (фамилия, инициалы) _____ (подпись) _____ (телефон)

М.П.

Приложение № 5

к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от «29» марта 2018 г. № 468/кл

Форма

Перечень

государственных жилищных сертификатов, подлежащих исключению из единого реестра выданных государственных жилищных сертификатов, выдача которых осуществляется молодым ученым в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

№ п/п	Государственный жилищный сертификат			Данные о владельце сертификата			
	серия	номер	дата выдачи	размер предоставляемой социальной выплаты (рублей)	фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) владельца сертификата	наименование, серия, номер документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации	число, месяц, год рождения
Государственные жилищные сертификаты, выданные в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от « <u> </u> » <u>20</u> г. № <u> </u> «О выпуске государственных жилищных сертификатов»							
ИТОГО:				сертификатов, размер предоставляемых социальных выплат	рублей		

« » 20 г.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(должность уполномоченного должностного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(должность уполномоченного лица Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, ведущего реестр выданных государственных жилищных сертификатов)

М.П.

(телефон)