



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

(ФНС России)

ПРИКАЗ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Москва
Регистрационный № 52565

от 30 октября 2018 г.

«04» 10 2018 г.

№ ММВ-7-21/545@

О внесении изменений в приложения к приказу Федеральной налоговой службы
от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@

В соответствии с пунктом 7 статьи 80 части первой Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 2018, № 32 (ч.2), ст. 5127), в целях реализации положений главы 30 «Налог на имущество организаций» части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, № 32, ст. 3340; 2018, № 32 (ч. 2), ст. 5127), а также на основании подпункта 5.9.36 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506 «Об утверждении Положения о Федеральной налоговой службе» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 40, ст. 3961; 2018, № 26, ст. 3847), приказываю:

1. Внести в приложения к приказу Федеральной налоговой службы от 31.03.2017 № ММВ-7-21/271@ «Об утверждении форм и форматов представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций и налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций в электронной форме и порядков их заполнения» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12.04.2017, регистрационный номер 46348) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 «Налоговая декларация по налогу на имущество организаций» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Приложение № 2 «Формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

1.3. В приложение № 3 «Порядок заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций» внести изменения согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

1.4. Приложение № 4 «Налоговый расчет по авансовому платежу по налогу на имущество организаций» изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

1.5. Приложение № 5 «Формат представления налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций в электронной форме» изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

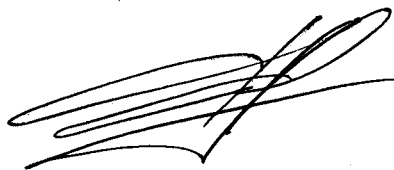
1.6. В приложение № 6 «Порядок заполнения налогового расчета по налогу на имущество организаций» внести изменения согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу по истечении двух месяцев со дня его официального опубликования и применяется начиная с представления налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций за первый квартал 2019 года.

3. Руководителям (исполняющим обязанности руководителя) управлений Федеральной налоговой службы по субъектам Российской Федерации довести настоящий приказ до нижестоящих налоговых органов и обеспечить его применение.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления, полноты и своевременности внесения в бюджетную систему Российской Федерации налога на имущество организаций.

Руководитель Федеральной
налоговой службы



М.В.Мишустин



ИНН

КПП

Стр. 0 0 1

Приложение № 1

к приказу ФНС России

от « 04 » 10 2018 г.

№ 0018-4-2/8450

Форма по КНД 1152026

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций

Номер корректировки

Налоговый период (код)

Отчетный год

Представляется в налоговый орган (код)

по месту нахождения (учета) (код)

(налогоплательщик)

Форма реорганизации
(ликвидация) (код)ИНН / КПП реорганизованной
организации

Номер контактного телефона

На _____ страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю :

- 1 – налогоплательщик
- 2 – представитель налогоплательщика

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата _____

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на _____ листах

Дата представления
декларацииЗарегистрирована
за № __________
Фамилия, И.О.*_____
Подпись

* Отчество указывается при наличии.



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет

Показатели	Код строки	Значения показателей
1	2	3
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	
Код по ОКТМО	010	
Код бюджетной классификации	020	
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	
Сумма налога, исчисленная к уменьшению (в рублях)	040	

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2. Определение налоговой базы и исчисление суммы налога в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период

По состоянию на: Код строки

Остаточная стоимость основных средств,

признаваемых объектом налогообложения

в том числе стоимость льготированного недвижимого имущества

1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		
01.11	120		
01.12	130		
31.12	140		

Расчет суммы налога

Показатели	Код строки	Значения показателей
1	2	3
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	150	
Код налоговой льготы	160	/
Среднегодовая стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период (в рублях)	170	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации	180	/
Налоговая база (в рублях)	190	
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	200	/
Налоговая ставка (%)	210	Квд 215 .
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	220	
Сумма авансовых платежей, исчисленная за отчетные периоды (в рублях)	230	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	240	/
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	250	
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации (в рублях)	260	



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2.1. Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости

Код номера объекта (код строки 010)

- 1 – кадастровый номер; 2 – условный номер;
 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес;
 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес

Номер объекта (код строки 020)

Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (код строки 030)
 Субъект Российской Федерации

код

Муниципальный район – 1 / городской округ – 2 / внутригородская территория города федерального значения – 3

вид

наименование

Городское поселение – 1 / сельское поселение – 2 / межселенная территория в составе муниципального района – 3 /
 внутригородской район городского округа – 4

вид

наименование

Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)

вид

наименование

Элемент планировочной структуры

тип

наименование

Элемент улично-дорожной сети

тип

наименование

Земельный участок

номер

Здание / сооружение / объект незавершенного строительства

тип

номер

тип

номер

тип

номер

Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место

тип

номер

(квартира, офис и прочее)

Помещение в пределах квартиры

тип

номер

Показатели

Код строки

Значения показателей

1

2

3

Код ОКОФ

040

Остаточная стоимость основных средств на 31.12

050



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 3. Исчисление суммы налога за налоговый период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Код вида сведений (код строки 014)

- 1 – кадастровый номер здания (строения, сооружения);
2 – кадастровый номер помещения, гаража, машино-места

Кадастровый номер (код строки 015)

.....

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Кадастровая стоимость (в рублях)	020
в том числе необлагаемая налогом кадастровая стоимость (в рублях)	025
Доля в праве общей собственности	030 /
Доля кадастровой стоимости здания	035 /
Код налоговой льготы	040 /
Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации	050 /
Налоговая база (в рублях)	060
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	070 /
Налоговая ставка (%)	080
Коэффициент Кв	090
Коэффициент Ки	095
Сумма налога за налоговый период (в рублях)	100
Сумма авансовых платежей, исчисленная за отчетные периоды (в рублях)	110
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	120 /
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	130

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от «04» 10 2018 г.
№ ММВ-4-21/5450

Формат представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций в электронной форме

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Настоящий формат описывает требования к XML файлам (далее – файл обмена) передачи в электронной форме налоговой декларации по налогу на имущество организаций в налоговые органы.
2. Номер версии настоящего формата 5.05, часть LXXXIV.

II. ОПИСАНИЕ ФАЙЛА ОБМЕНА

3. **Имя файла обмена** должно иметь следующий вид:
R_T_A_K_O_GGGGMMDD_N, где:
R_T – префикс, принимающий значение NO_IMUD;
A_K – идентификатор получателя информации, где: **A** – идентификатор получателя, которому направляется файл обмена, **K** – идентификатор конечного получателя, для которого предназначена информация из данного файла обмена¹. Каждый из идентификаторов (**A** и **K**) имеет вид для налоговых органов – четырехразрядный код налогового органа;
O – идентификатор отправителя информации, имеет вид:
для организаций - девятиразрядный код (идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и код причины постановки на учет (далее - КПП) организации (обособленного подразделения);
для физических лиц – двенадцатизначный код (ИНН физического лица, при наличии. При отсутствии ИНН – последовательность из двенадцати нулей).
GGGG – год формирования передаваемого файла, **MM** – месяц, **DD** – день;
N – идентификационный номер файла. (Длина – от 1 до 36 знаков. Идентификационный номер файла должен обеспечивать уникальность файла).

¹ Передача файла от отправителя к конечному получателю (**K**) может осуществляться в несколько этапов через другие налоговые органы, осуществляющие передачу файла на промежуточных этапах, которые обозначаются идентификатором **A**. В случае передачи файла от отправителя к конечному получателю при отсутствии налоговых органов, осуществляющих передачу на промежуточных этапах, значения идентификаторов **A** и **K** совпадают.

Расширение имени файла – xml. Расширение имени файла может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Параметры первой строки файла обмена

Первая строка XML файла должна иметь следующий вид:

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1251"?>
```

Имя файла, содержащего XML схему файла обмена, должно иметь следующий вид:

NO_IMUD_1_084_00_05_05_xx, где xx – номер версии схемы.

Расширение имени файла – xsd.

XML схема файла обмена приводится отдельным файлом и размещается на официальном сайте Федеральной налоговой службы.

4. **Логическая модель файла обмена** представлена в виде диаграммы структуры файла обмена на рисунке 1 настоящего формата. Элементами логической модели файла обмена являются элементы и атрибуты XML файла. Перечень структурных элементов логической модели файла обмена и сведения о них приведены в таблицах 4.1-4.24 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

наименование элемента. Приводится полное наименование элемента¹;

сокращенное наименование (код) элемента. Приводится сокращенное наименование элемента. Синтаксис сокращенного наименования должен удовлетворять спецификации XML;

признак типа элемента. Может принимать следующие значения: «С» – сложный элемент логической модели (содержит вложенные элементы), «П» – простой элемент логической модели, реализованный в виде элемента XML файла, «А» – простой элемент логической модели, реализованный в виде атрибута элемента XML файла. Простой элемент логической модели не содержит вложенные элементы;

формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде Т(n-k) или Т(=k), где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае, если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид Т(0-k). В случае, если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид Т(n-).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая знак (для отрицательного числа), целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной

¹ В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке.

части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Для простых элементов, являющихся базовыми в XML, например, элемент с типом «date», поле «Формат элемента» не заполняется. Для таких элементов в поле «Дополнительная информация» указывается тип базового элемента;

признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. Если элемент принимает ограниченный перечень значений (по классификатору, кодовому словарю и тому подобному), то признак обязательности элемента дополняется символом «К». Например, «ОК». В случае, если количество реализаций элемента может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом «М». Например, «НМ» или «ОКМ».

К вышеперечисленным признакам обязательности элемента может добавляться значение «У» в случае описания в XML схеме условий, предъявляемых к элементу в файле обмена, описанных в графе «Дополнительная информация». Например, «НУ» или «ОКУ»;

дополнительная информация содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из классификатора (кодového словаря и тому подобного), указывается соответствующее наименование классификатора (кодového словаря и тому подобного) или приводится перечень возможных значений. Для классификатора (кодového словаря и тому подобного) может указываться ссылка на его местонахождение. Для элементов, использующих пользовательский тип данных, указывается наименование типового элемента.

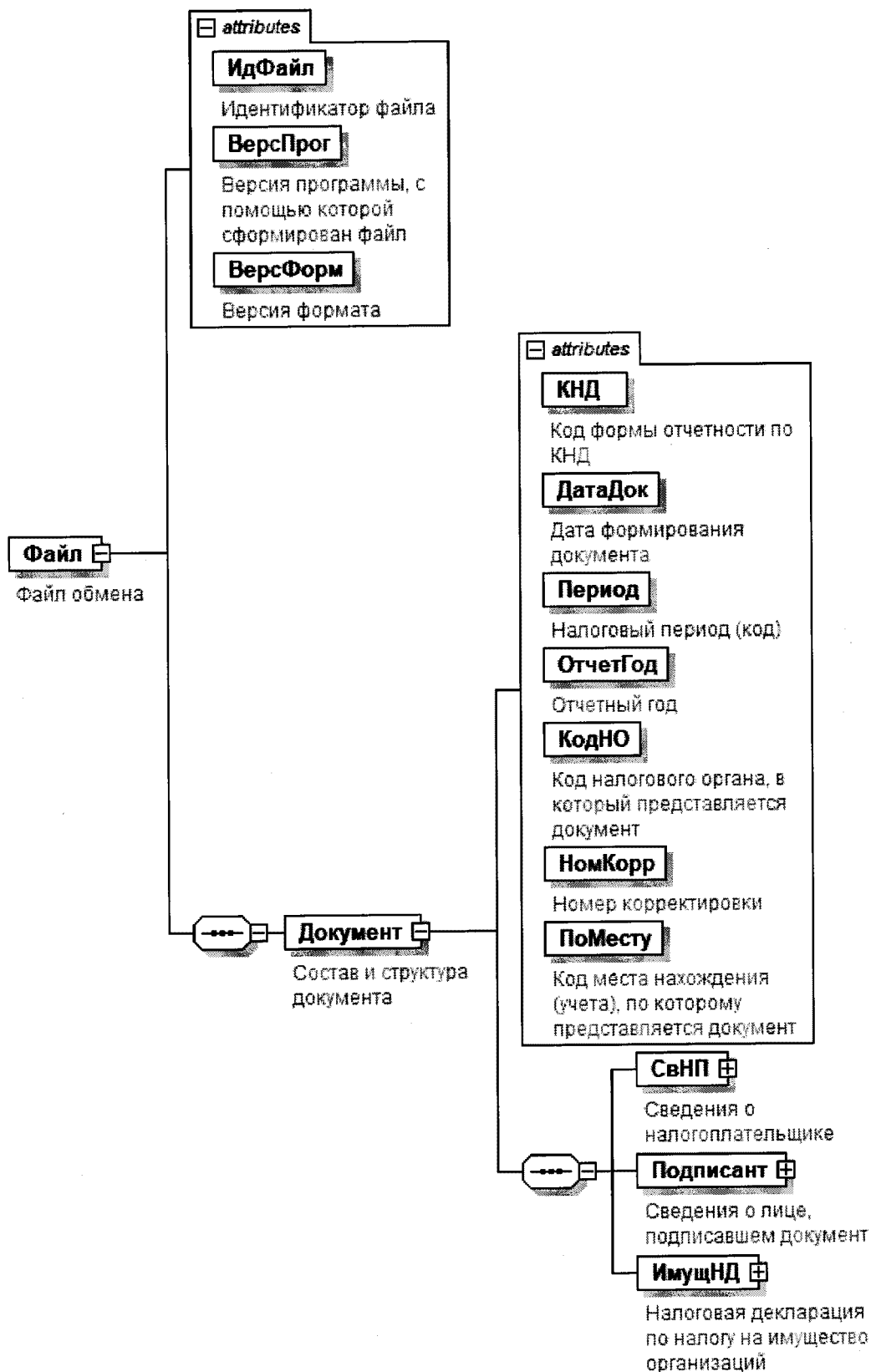


Рисунок 1. Диаграмма структуры файла обмена

Таблица 4.1

Файл обмена (Файл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор файла	ИдФайл	A	T(1-255)	OY	Содержит (повторяет) имя сформированного файла (без расширения)
Версия программы, с помощью которой сформирован файл	ВерсПрог	A	T(1-40)	O	
Версия формата	ВерсФорм	A	T(1-5)	O	Принимает значение: 5.05
Состав и структура документа	Документ	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.2

Таблица 4.2

Состав и структура документа (Документ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы отчетности по КНД	КНД	A	T(=7)	OK	Типовой элемент <КНДТип>. Принимает значение: 1152026
Дата формирования документа	ДатаДок	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ
Налоговый период (код)	Период	A	T(=2)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 1 «Коды, определяющие налоговый период» к Порядку заполнения налоговой декларации по налогу на имущество организаций (далее – Порядок заполнения), а именно: 34 – календарный год 50 – последний налоговый период при реорганизации (ликвидации) организации

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Отчетный год	ОтчетГод	A		O	Типовой элемент <xs:year>. Год в формате ГППГ
Код налогового органа, в который представляется документ	КодНО	A	T(=4)	OK	Типовой элемент <СОНОТип>
Номер корректировки	НомКорр	A	N(3)	O	Принимает значение: 0 – первичный документ, 1 – 999 – номер корректировки для корректирующего документа
Код места нахождения (учета), по которому представляется документ	ПоМесту	A	T(=3)	OK	Принимает значение: 213 – по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика 214 – по месту нахождения российской организации, не являющейся крупнейшим налогоплательщиком 215 – по месту нахождения правопреемника, не являющегося крупнейшим налогоплательщиком 216 – по месту учета правопреемника, являющегося крупнейшим налогоплательщиком 245 – по месту постановки на учет в налоговом органе иностранной организации 281 – по месту нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого установлен отдельный порядок исчисления и уплаты налога)
Сведения о налогоплательщике	СвНП	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.3
Сведения о лице, подписавшем документ	Подписант	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.6

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Налоговая декларация по налогу на имущество организаций	ИмуцНД	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.8

Таблица 4.3

Сведения о налогоплательщике (СвНП)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Номер контактного телефона	Тлф	А	T(1-20)	Н	
Налогоплательщик - организация	НПЮЛ	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.4

Таблица 4.4

Налогоплательщик - организация (НПЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование организации	НаимОрг	А	T(1-1000)	О	
ИНН организации	ИННЮЛ	А	T(=10)	О	Типовой элемент <ИННЮЛТип>
КПП	КПП	А	T(=9)	О	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки не могут принимать значение «50»
Сведения о реорганизованной (ликвидированной) организации	СвРеоргЮЛ	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.5

Сведения о реорганизованной (ликвидированной) организации (СвРеоргЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы реорганизации (ликвидация)	ФормРеорг	A	T(=1)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 2 «Коды форм реорганизации и код ликвидации организации» к Порядку заполнения, а именно: 0 – ликвидация 1 – преобразование 2 – слияние 3 – разделение 5 – присоединение 6 – разделение с одновременным присоединением
ИНН реорганизованной организации	ИННЮЛ	A	T(=10)	NU	Типовой элемент <ИННЮЛТип> Элемент обязателен при <ФормРеорг> = 1 2 3 5 6
КПП	КПП	A	T(=9)	NU	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки не могут принимать значение «50». Элемент обязателен при <ФормРеорг> = 1 2 3 5 6

Таблица 4.6

Сведения о лице, подписавшем документ (Подписант)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Признак лица, подписавшего документ	ПрПодп	A	T(=1)	OK	Принимает значение: 1 – налогоплательщик 2 – представитель налогоплательщика
Фамилия, имя, отчество	ФИО	C		O	Типовой элемент <ФИОТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.24
Сведения о представителе налогоплательщика	СвПред	C		HУ	Состав элемента представлен в таблице 4.7. Элемент обязателен при <ПрПодп>=2

Таблица 4.7

Сведения о представителе налогоплательщика (СвПред)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика	НаимДок	A	T(1-120)	O	
Наименование организации представителя налогоплательщика	НаимОрг	A	T(1-1000)	H	

Налоговая декларация по налогу на имущество организаций (Имущественный налог)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет	СумНалПУ	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.9

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (СумНалПУ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код по ОКТМО	ОКТМО	А	T(=8) T(=11)	ОК	Типовой элемент <ОКТМОТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований
Код бюджетной классификации	КБК	А	T(=20)	ОК	Типовой элемент <КБКТип>. Принимает значение в соответствии с классификатором кодов классификации доходов бюджетов Российской Федерации
Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет (Сумма налога, исчисленная к уменьшению)	НалПУ	А	N(15)	О	Сумма налога, исчисленная к уменьшению, указывается со знаком минус

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
<p>Определение налоговой базы и исчисление суммы налога в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства</p>	РасОбДеятРФ	С		НУ	<p>Состав элемента представлен в таблице 4.10. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбНедИО></p>
<p>Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости</p>	ОбъектОблНал	С		Н	<p>Состав элемента представлен в таблице 4.14</p>
<p>Исчисление суммы налога за налоговый период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость</p>	РасОбНедИО	С		НУ	<p>Состав элемента представлен в таблице 4.16. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбДеятРФ></p>

Таблица 4.10

Определение налоговой базы и исчисление суммы налога в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства (РасОбДеятРФ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.11

Таблица 4.11

Расчет по объекту имущества (РасОб)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмуц	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 «Коды видов имущества» к Порядку заполнения, а именно: 01 02 03 04 05 07 08 09 10
Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период	ДанРасСтПер	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.12
Расчет суммы налога	РасчНал	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.13

Таблица 4.12

Данные для расчета среднегодовой стоимости недвижимого имущества за налоговый период (ДанРасСтПер)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств на 01.01	ОстСтом0101	С		О	Типовой элемент <ОстСтомМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств на 01.02	ОстСтом0102	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.03	ОстСтом0103	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.04	ОстСтом0104	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.05	ОстСтом0105	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.06	ОстСтом0106	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.07	ОстСтом0107	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.08	ОстСтом0108	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.09	ОстСтом0109	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.10	ОстСтом0110	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.11	ОстСтом0111	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.12	ОстСтом0112	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 31.12	ОстСтом3112	С		0	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18

Расчет суммы налога (РасчНал)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Среднегодовая стоимость недвижимого имущества за налоговый период	СтИмущ	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	A	T(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку заполнения, XXXXXXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и номер статьи (XXXXX), пункта (XXXXX) и подпункта (XXXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400 или 2012500
Среднегодовая стоимость налогооблагаемого налогом недвижимого имущества за налоговый период	СтИмущНеобл	A	N(15)	Н	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации	ДолСт	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Элемент обязателен при <ВидИмущ>=2. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Налоговая база	НалБаза	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (установленный в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	HK	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXXXX - раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Кжд	Кжд	A	N(2.1)	H	
Сумма налога за налоговый период	СумНалИсчисл	A	N(15)	O	
Сумма авансовых платежей, исчисленная за отчетные периоды	СумАвИсчисл	A	N(15)	H	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500, /XXXXXXXXXXXXXXXXXX – раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXXX), пункта (XXXXX) и подпункта (XXXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	Н	
Сумма налога, уплаченная за пределами Российской Федерации	СумНалПред	A	N(15)	Н	

Таблица 4.14

Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости (ОбъектОблНал)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Информация об объекте недвижимого имущества	ИнфОбъект	C		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.15

Таблица 4.15

Информация об объекте недвижимого имущества (ИнфОбъект)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код номера объекта	КодНомОбъект	A	T(=1)	OK	Принимает значение: 1 – кадастровый номер 2 – условный номер 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес
Номер объекта	НомОбъект	A	T(1-100)	O	
Код ОКОФ	ОКОФ	A	T(5-16)	OK	Типовой элемент <ОКОФТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов
Остаточная стоимость основных средств на 31.12	СтОст3112	A	N(15)	O	
Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации	АдрОбъектРФ	C		НУ	Типовой элемент <АдрФИАСТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.19. Элемент обязателен при <КодНомОбъект>=3 и отсутствует при других значениях <КодНомОбъект>

Таблица 4.16

Исчисление суммы налога за налоговый период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость (РасОбНедИО)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	C		OM	Состав элемента представлен в таблице 4.17

Расчет по объекту имущества (РасОб)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмуц	A	T(=2)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 «Коды видов имущества» к Порядку заполнения, а именно: 11 12 13
Код вида сведений	ВидСвед	A	T(=1)	OK	Принимает значение: 1 – кадастровый номер здания (строения, сооружения) 2 – кадастровый номер помещения, гаража, машино-места
Кадастровый номер	НомКад	A	T(1-100)	O	
Кадастровая стоимость	СтКадастр	A	N(15)	O	
Необлагаемая налогом кадастровая стоимость	СтКадастрНеобл	A	N(15)	H	
Доля в праве общей собственности	ДоляПравСоб	A	T(3-21)	H	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Доля кадастровой стоимости здания	Доля_6.378.2	A	T(3-29)	H	Типовой элемент <ПростДроб29>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 14 знаков)/(от 1 до 14 знаков)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	A	T(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку заполнения, /XXXXXXXXXXXXXX – разделительный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400 или 2012500
Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации	ДолСт	A	T(3-21)	Н	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)
Налоговая база	НалБаза	A	N(15)	O	

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXXXXX - раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Коэффициент Кв	КозфКв	A	N(5.4)	O	
Коэффициент Ки	КозфКи	A	N(5.4)	H	
Сумма налога за налоговый период	СумНалИсчисл	A	N(15)	O	
Сумма авансовых платежей, исчисленная за отчетные периоды	СумАвИсчисл	A	N(15)	H	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500, /XXXXXXXXXXXXXXX - раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота
Сумма налоговой льготы, уменьшающей сумму налога, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	H	

Остаточная стоимость основных средств ежемесячно (ОстСтоимМес)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств, признаваемых объектом налогообложения	СтОстОН	A	N(15)	H	
Стоимость льготированного недвижимого имущества	СтЛьгИмущ	A	N(15)	H	

Адрес по ФИАС (АдрФИАСТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Уникальный идентификационный номер	ИдНом	A	T(1-36)	H	Элемент применяется только при представлении документа в электронной форме
Почтовый индекс	Индекс	A	T(=6)	H	
Субъект Российской Федерации (код)	Регион	П	T(=2)	OK	Типовой элемент <ССРФТип>. Принимает значения в соответствии с приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации» к Порядку заполнения
Муниципальный район/ городской округ/ внутригородская территория города федерального значения	МуниципРайон	C		O	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.20

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Городское поселение / сельское поселение / межселенная территория в составе муниципального района / внутригородской район городского округа	ГородСелПоселен	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.20
Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)	НаселенПункт	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.21
Элемент планировочной структуры	ЭлПланСтруктур	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.22
Элемент улично-дорожной сети	ЭлУлДорСети	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.22
Земельный участок (номер)	ЗемелУчасток	П	T(1-50)	Н	
Здание / сооружение / объект незавершенного строительства	Здание	С		НМ	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23
Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место	ПомещЗдания	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23
Помещение в пределах квартиры	ПомещКвартиры	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23

Таблица 4.20

Сведения о виде (код) и наименовании адресного элемента (ВидНаимКодТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид (код) элемента	ВидКод	А	T(=1)	ОК	Принимает значения: для элемента <МуниципРайон>: 1 – муниципальный район; 2 – городской округ;

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	3 – внутригородская территория города федерального значения; для элемента <ГородСелПоселен>: 1 – городское поселение; 2 – сельское поселение; 3 – межселенная территория в составе муниципального района; 4 – внутригородской район городского округа

Таблица 4.21

Сведения о виде и наименовании адресного элемента (ВидНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид элемента	Вид	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Таблица 4.22

Сведения о типе и наименовании адресного элемента (ТипНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Сведения о номере адресного элемента (НомерТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Номер элемента	Номер	A	T(1-255)	O	

Фамилия, имя, отчество (ФИОТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Фамилия	Фамилия	A	T(1-60)	O	
Имя	Имя	A	T(1-60)	O	
Отчество	Отчество	A	T(1-60)	H	

**Изменения, вносимые в Порядок заполнения налоговой декларации
по налогу на имущество организаций**

1. В пункте 1.2:

в абзаце 4 после слова «налогообложению» добавить слово «недвижимого»;
абзац 5 изложить в следующей редакции:

«Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости».

2. В пункте 1.6 абзацы 2-5 признать утратившими силу.

3. В пункте 2.8:

в абзаце 1 после кода «216» добавить слова «или 281»;

абзацы 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«В поле "ИНН/КПП реорганизованной организации" указываются ИНН и КПП, которые были присвоены организации до реорганизации налоговым органом по месту ее нахождения (по налогоплательщикам, отнесенным к категории крупнейших, - налоговым органом по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика).

В Разделе 1 и 2 Декларации указывается код по ОКТМО того муниципального образования, на территории которого находилась реорганизованная организация (недвижимое имущество).».

4. В пункте 3.2.1:

в абзаце 3 слова «в Декларации, представляемой по месту нахождения организации,» исключить;

абзацы 4 и 5 признать утратившими силу;

в абзаце 6 слова «в Декларации, представляемой по месту нахождения постоянного представительства иностранной организации,» исключить.

5. В пункте 3.2.2 абзацы 2-4 признать утратившими силу.

6. В пункте 4.1 слова «месту нахождения обособленного подразделения российской организации, имеющего отдельный баланс,» исключить.

7. В пункте 5.2:

абзацы 2, 3 и 4 признать утратившими силу;

в абзацах 5, 8, 9, 10 перед словом «имущества» добавить слово «недвижимого».

8. В пункте 5.3:

в подпунктах 1, 3, 4 и 6 перед словами «имущества» добавить слова «недвижимого», перед словом «имуществом» добавить слово «недвижимым»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) в соответствующих строках с кодами 020 - 140 по графам 3 - 4 отражаются сведения об остаточной стоимости основных средств за налоговый период по состоянию на соответствующую дату:

по графе 3 указывается остаточная стоимость основных средств за налоговый период для целей налогообложения, в том числе по графе 4 указывается остаточная стоимость льготированного имущества.

В случае, если остаточная стоимость имущества включает в себя денежную оценку предстоящих в будущем затрат, связанных с данным имуществом, остаточная стоимость указанного имущества указывается без учета таких затрат в соответствии с пунктом 3 статьи 375 Кодекса.»;

подпункт 16 признать утратившим силу.

9. Пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«В каждом блоке строк с кодами 010 – 050 Раздела 2.1 Декларации указываются:

1) по строке с кодом 010 указывается код номера объекта, в отношении которого заполняется Раздел 2.1 Декларации. При этом:

в случае наличия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), по строке с кодом 010 указывается код «1»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, и наличия у объекта недвижимого имущества условного номера, указанного в ЕГРН, по строке с кодом 010 указывается код «2»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера, а также присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «3»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера при отсутствии присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «4»;

по строке с кодом 020 указывается:

кадастровый номер, указанный в ЕГРН, – в случае указания в строке с кодом 010 кода «1»,

условный номер, указанный в ЕГРН, – в случае указания в строке с кодом 010 кода «2»,

инвентарный номер – в случае указания в строке с кодом 010 кода «3» или кода «4»;

2) по строке с кодом 030 указывается адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации, в случае, если адрес включает указание муниципального образования. Строка с кодом 030 заполняется только в случае заполнения в строке с кодом 010 кода «3».

В случае заполнения строки с кодом 030 указывается:

код субъекта Российской Федерации в соответствии с приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации» к настоящему Порядку;

вид муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации (муниципальный район – код 1, городской округ – код 2, внутригородская территория (для городов федерального значения) – код 3);

наименование муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации;

вид поселения (территории) в составе муниципального района (городское поселение – код 1, сельское поселение – код 2, межселенная территория в составе муниципального района – код 3), внутригородской район городского округа – код 4;

наименование поселения (территории) в составе муниципального района;

вид (например, город, деревня, село, прочее) и наименование населенного пункта (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов);

тип (например, квартал, парк, район, иное) и наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

тип (например, переулок, проезд, улица, иное) и наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

номер земельного участка (при наличии);

тип (например, дом, корпус, строение, иное) и номер здания, сооружения (при наличии);

тип (например, квартира, офис, павильон, иное) и номер помещения в пределах здания, сооружения / машино-места (при наличии);

тип (например, комната, иное) и номер помещения в пределах квартиры (при наличии);

3) по строке с кодом 040 указывается код объекта недвижимого имущества в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов;

4) по строке с кодом 050 указывается остаточная стоимость объекта недвижимого имущества по состоянию на 31 декабря налогового периода.».

10. В пункте 7.2:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) по строке с кодом 014 указывается код вида сведений об объекте, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации. При этом:

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении здания (строения, сооружения) в строке с кодом 014 указывается код «1»;

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении помещения, гаража, машино-места в строке с кодом 014 указывается код «2».

По строке с кодом 015 указывается:

кадастровый номер здания (строения, сооружения) – в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «1»;

кадастровый номер помещения (гаража, машино-места) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «2».»;

в подпункте 12 слово «иностранной» исключить, слова «коэффициент К» заменить на слова «коэффициент Кв», слова «простой правильной дроби» заменить на «десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей»;

подпункты 13 – 15 считать пунктами 14 -16;

новый подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) по строке с кодом 095 указывается коэффициент Ки, который применяется для исчисления налога в случае изменения в течение налогового периода кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик этого объекта недвижимости.

Коэффициент Ки определяется как отношение числа полных месяцев, в течение которых в данном налоговом периоде объект недвижимости имел кадастровую стоимость, установленную для данной качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, к числу календарных месяцев в налоговом периоде.

При этом значение по строке с кодом 095 указывается в десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 10 октября текущего года, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 9 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 0,7500$ и по строке с кодом 095 указывается «0,7500»,

при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения количественных и (или) качественных характеристик объекта недвижимости, коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 3 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 0,2500$ и по строке с кодом 095 указывается «0,2500».

В случае необходимости одновременного применения коэффициентов Кв и Ки, значение каждого из которых отлично от единицы, значение коэффициента Ки должно учитывать период владения объектом недвижимости в данном налоговом периоде.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 20.02.2019, а дата прекращения права собственности – 23.07.2019, то при заполнении одного листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициенты Кв и Ки определяются как:

$K_v = 7 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 0,5833$ и по строке с кодом 090 указывается «0,5833»,

$K_i = 2 \text{ мес.} : 7 \text{ мес.} = 0,2857$ и по строке с кодом 095 указывается «0,2857»,

а при заполнении второго листа Раздела 3 Декларации с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, коэффициенты Кв и Ки определяются как:

$K_v = 7 \text{ мес.} : 12 \text{ мес.} = 0,5833$ и по строке с кодом 090 указывается «0,5833»,

$K_i = 5 \text{ мес.} : 7 \text{ мес.} = 0,7143$ и по строке с кодом 095 указывается «0,7143»;

новый подпункт 14 изложить в следующей редакции:

«14) по строке с кодом 100 отражается сумма налога за налоговый период, определяемая как произведение налоговой базы, указанной в по строке с кодом 060,

налоговой ставки, указанной в строке с кодом 080, коэффициента Кв, указанного по строке с кодом 090, и коэффициента Ки, указанного по строке с кодом 095 (в случае наличия), деленное на сто.

Показатель по строке с кодом 100 определяется как:

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 090, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при отсутствии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080, 090 и 095, деленное на 100, - в случае возникновения (прекращения) у налогоплательщика в течение налогового периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

произведение значений строк с кодами 060, 080 и 095, деленное на 100, - в случае владения в течение всего налогового периода объектом недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

как произведение значений строк с кодами 060 и 080, деленное на 100, - в остальных случаях.»;

в новом подпункте 15 слово «Декларации» исключить.

11. В приложении № 3 «Коды представления налоговой декларации по налогу на имущество организаций» к Порядку строку с кодом 221 исключить.

12. В приложении № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку строки с кодами налоговых льгот 2010257, 2010337, 2010338, 2010340 исключить.

13. Дополнить приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации»:

Приложение № 7
к Порядку заполнения налоговой
декларации по налогу на имущество
организаций, утвержденному приказом
ФНС России
от «___» _____
№ _____

«КОДЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Код	Наименование
01	Республика Адыгея (Адыгея)
02	Республика Башкортостан
03	Республика Бурятия
04	Республика Алтай
05	Республика Дагестан
06	Республика Ингушетия

07	Кабардино-Балкарская Республика
08	Республика Калмыкия
09	Карачаево-Черкесская Республика
10	Республика Карелия
11	Республика Коми
12	Республика Марий Эл
13	Республика Мордовия
14	Республика Саха (Якутия)
15	Республика Северная Осетия - Алания
16	Республика Татарстан (Татарстан)
17	Республика Тыва
18	Удмуртская Республика
19	Республика Хакасия
20	Чеченская Республика
21	Чувашская Республика - Чувашия
22	Алтайский край
23	Краснодарский край
24	Красноярский край
25	Приморский край
26	Ставропольский край
27	Хабаровский край
28	Амурская область
29	Архангельская область
30	Астраханская область
31	Белгородская область
32	Брянская область
33	Владимирская область

34	Волгоградская область
35	Вологодская область
36	Воронежская область
37	Ивановская область
38	Иркутская область
39	Калининградская область
40	Калужская область
41	Камчатский край
42	Кемеровская область
43	Кировская область
44	Костромская область
45	Курганская область
46	Курская область
47	Ленинградская область
48	Липецкая область
49	Магаданская область
50	Московская область
51	Мурманская область
52	Нижегородская область
53	Новгородская область
54	Новосибирская область
55	Омская область
56	Оренбургская область
57	Орловская область
58	Пензенская область
59	Пермский край
60	Псковская область

61	Ростовская область
62	Рязанская область
63	Самарская область
64	Саратовская область
65	Сахалинская область
66	Свердловская область
67	Смоленская область
68	Тамбовская область
69	Тверская область
70	Томская область
71	Тульская область
72	Тюменская область
73	Ульяновская область
74	Челябинская область
75	Забайкальский край
76	Ярославская область
77	г. Москва
78	г. Санкт-Петербург
79	Еврейская автономная область
83	Ненецкий автономный округ
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
87	Чукотский автономный округ
89	Ямало-Ненецкий автономный округ
91	Республика Крым
92	г. Севастополь
99	Иные территории, включая город и космодром Байконур



ИНН

КПП

Стр. 001

Приложение № 4
к приказу ФНС России
от «04» 10 2018 г.
№ 02/18-7/21/8450

Форма по КНД 1152028

Налоговый расчет по авансовому платежу по налогу на имущество организаций

Номер корректировки

Отчетный период (код)

Отчетный год

Представляется в налоговый орган (код)

по месту нахождения (учета) (код)

(налогоплательщик)

Форма реорганизации
(код)ИНН / КПП реорганизованной
организации

Номер контактного телефона

На _____ страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем расчете, подтверждаю :

- 1 – налогоплательщик
- 2 – представитель налогоплательщика

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____

Дата _____

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении расчета

Данный расчет представлен (код)

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на _____ листах

Дата представления
расчета _____Зарегистрирован
за № __________
Фамилия, И.О.*_____
Подпись

* Отчество указывается при наличии.

ИНН КПП Стр. **Раздел 1. Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет, по данным налогоплательщика**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей 3
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>
Код по ОКТМО	010	<input type="text"/>
Код бюджетной классификации	020	<input type="text"/>
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет (в рублях)	030	<input type="text"/>

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

 (подпись) (дата)



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 2. Исчисление суммы авансового платежа по налогу в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Данные для расчета средней стоимости недвижимого имущества за отчетный период

По состоянию на: Код строки		Остаточная стоимость основных средств, в том числе стоимость льготированного недвижимого имущества	
1	2	3	4
01.01	020		
01.02	030		
01.03	040		
01.04	050		
01.05	060		
01.06	070		
01.07	080		
01.08	090		
01.09	100		
01.10	110		

Расчет суммы авансового платежа по налогу

Показатели	Код строки	Значения показателей
1	2	3
Средняя стоимость недвижимого имущества за отчетный период (в рублях)	120	
Код налоговой льготы	130	/
Средняя стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за отчетный период (в рублях)	140	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации	150	/
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	160	/
Налоговая ставка (%)	170	.
Кжд	175	.
Сумма авансового платежа (в рублях)	180	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	190	/
Сумма налоговой льготы по авансовому платежу, уменьшающей сумму авансового платежа по налогу, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)	200	



ИНН: _____
 КПП: _____ Стр. _____

Раздел 2.1. Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости

Код номера объекта (код строки 010) _____ 1 – кадастровый номер; 2 – условный номер;
 Номер объекта (код строки 020) _____ 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес;
 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес

Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации (код строки 030)
 Субъект Российской Федерации

код _____

Муниципальный район – 1 / городской округ – 2 / внутригородская территория города федерального значения – 3

вид _____ наименование _____

Городское поселение – 1 / сельское поселение – 2 / межселенная территория в составе муниципального района – 3 /
 внутригородской район городского округа – 4

вид _____ наименование _____

Населенный пункт (город, деревня, село и прочее) вид _____ наименование _____

Элемент планировочной структуры тип _____ наименование _____

Элемент улично-дорожной сети тип _____ наименование _____

Земельный участок _____ номер _____

Здание / сооружение / объект незавершенного строительства

тип	_____	номер	_____
тип	_____	номер	_____
тип	_____	номер	_____

Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место (квартира, офис и прочее) тип _____ номер _____

Помещение в пределах квартиры тип _____ номер _____

Показатели 1 Код строки 2 Значения показателей 3

Код ОКОФ 040 _____ . _____ . _____ . _____

Остаточная стоимость основных средств на 01.04, 01.07, 01.10 050 _____



ИНН

КПП

Стр.

Раздел 3. Исчисление суммы авансового платежа по налогу за отчетный период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость

Код вида имущества (код строки 001)

Код по ОКТМО (код строки 010)

Код вида сведений (код строки 014)

1 – кадастровый номер здания (строения, сооружения);
2 – кадастровый номер помещения, гаража, машино-места

Кадастровый номер (код строки 015)

Показатели

1

Код строки

2

Значения показателей

3

Кадастровая стоимость (в рублях)

020

в том числе необлагаемая налогом кадастровая стоимость (в рублях)

025

Доля в праве общей собственности

030

Доля кадастровой стоимости здания

035

Код налоговой льготы

040

Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации

050

Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)

060

Налоговая ставка (%)

070

Кoeffициент Кв

080

Кoeffициент Ки

085

Сумма авансового платежа по налогу (в рублях)

090

Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)

100

Сумма налоговой льготы по авансовому платежу, уменьшающей сумму авансового платежа по налогу, подлежащую уплате в бюджет (в рублях)

110

Приложение № 5
к приказу ФНС России
от «04» 10 2018 г.
№ ММДВ-4-21/5750

Формат представления налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций в электронной форме

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Настоящий формат описывает требования к XML файлам (далее – файл обмена) передачи в электронной форме налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций в налоговые органы.
2. Номер версии настоящего формата 5.05, часть LXXXV.

II. ОПИСАНИЕ ФАЙЛА ОБМЕНА

3. **Имя файла обмена** должно иметь следующий вид:

R_T_A_K_O_GGGGMMDD_N, где:

R_T – префикс, принимающий значение NO_IMUR;

A_K – идентификатор получателя информации, где: ***A*** – идентификатор получателя, которому направляется файл обмена, ***K*** – идентификатор конечного получателя, для которого предназначена информация из данного файла обмена¹. Каждый из идентификаторов (***A*** и ***K***) имеет вид для налоговых органов – четырехразрядный код налогового органа;

O – идентификатор отправителя информации, имеет вид:

для организаций - девятиразрядный код (идентификационный номер налогоплательщика (далее - ИНН) и код причины постановки на учет (далее - КПП) организации (обособленного подразделения);

для физических лиц – двенадцатиразрядный код (ИНН физического лица, при наличии. При отсутствии ИНН – последовательность из двенадцати нулей).

GGGG – год формирования передаваемого файла, ***MM*** – месяц, ***DD*** – день;

N – идентификационный номер файла. (Длина – от 1 до 36 знаков. Идентификационный номер файла должен обеспечивать уникальность файла).

¹ Передача файла от отправителя к конечному получателю (***K***) может осуществляться в несколько этапов через другие налоговые органы, осуществляющие передачу файла на промежуточных этапах, которые обозначаются идентификатором ***A***. В случае передачи файла от отправителя к конечному получателю при отсутствии налоговых органов, осуществляющих передачу на промежуточных этапах, значения идентификаторов ***A*** и ***K*** совпадают.

Расширение имени файла – xml. Расширение имени файла может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Параметры первой строки файла обмена

Первая строка XML файла должна иметь следующий вид:

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1251"?>
```

Имя файла, содержащего XML схему файла обмена, должно иметь следующий вид:

NO_IMUR_1_085_00_05_05_xx , где xx – номер версии схемы.

Расширение имени файла – xsd.

XML схема файла обмена приводится отдельным файлом и размещается на официальном сайте Федеральной налоговой службы.

4. **Логическая модель файла обмена** представлена в виде диаграммы структуры файла обмена на рисунке 1 настоящего формата. Элементами логической модели файла обмена являются элементы и атрибуты XML файла. Перечень структурных элементов логической модели файла обмена и сведения о них приведены в таблицах 4.1-4.24 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

наименование элемента. Приводится полное наименование элемента¹;

сокращенное наименование (код) элемента. Приводится сокращенное наименование элемента. Синтаксис сокращенного наименования должен удовлетворять спецификации XML;

признак типа элемента. Может принимать следующие значения: «С» – сложный элемент логической модели (содержит вложенные элементы), «П» – простой элемент логической модели, реализованный в виде элемента XML файла, «А» – простой элемент логической модели, реализованный в виде атрибута элемента XML файла. Простой элемент логической модели не содержит вложенные элементы;

формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: Т – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде T(n-k) или T(=k), где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае, если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид T(0-k). В случае, если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид T(n-).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая знак (для отрицательного числа), целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной

¹ В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке.

части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Для простых элементов, являющихся базовыми в XML, например, элемент с типом «date», поле «Формат элемента» не заполняется. Для таких элементов в поле «Дополнительная информация» указывается тип базового элемента;

признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. Если элемент принимает ограниченный перечень значений (по классификатору, кодовому словарю и тому подобному), то признак обязательности элемента дополняется символом «К». Например, «ОК». В случае, если количество реализаций элемента может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом «М». Например, «НМ» или «ОКМ».

К вышеперечисленным признакам обязательности элемента может добавляться значение «У» в случае описания в XML схеме условий, предъявляемых к элементу в файле обмена, описанных в графе «Дополнительная информация». Например, «НУ» или «ОКУ»;

дополнительная информация содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из классификатора (кодowego словаря и тому подобного), указывается соответствующее наименование классификатора (кодowego словаря и тому подобного) или приводится перечень возможных значений. Для классификатора (кодowego словаря и тому подобного) может указываться ссылка на его местонахождение. Для элементов, использующих пользовательский тип данных, указывается наименование типового элемента.

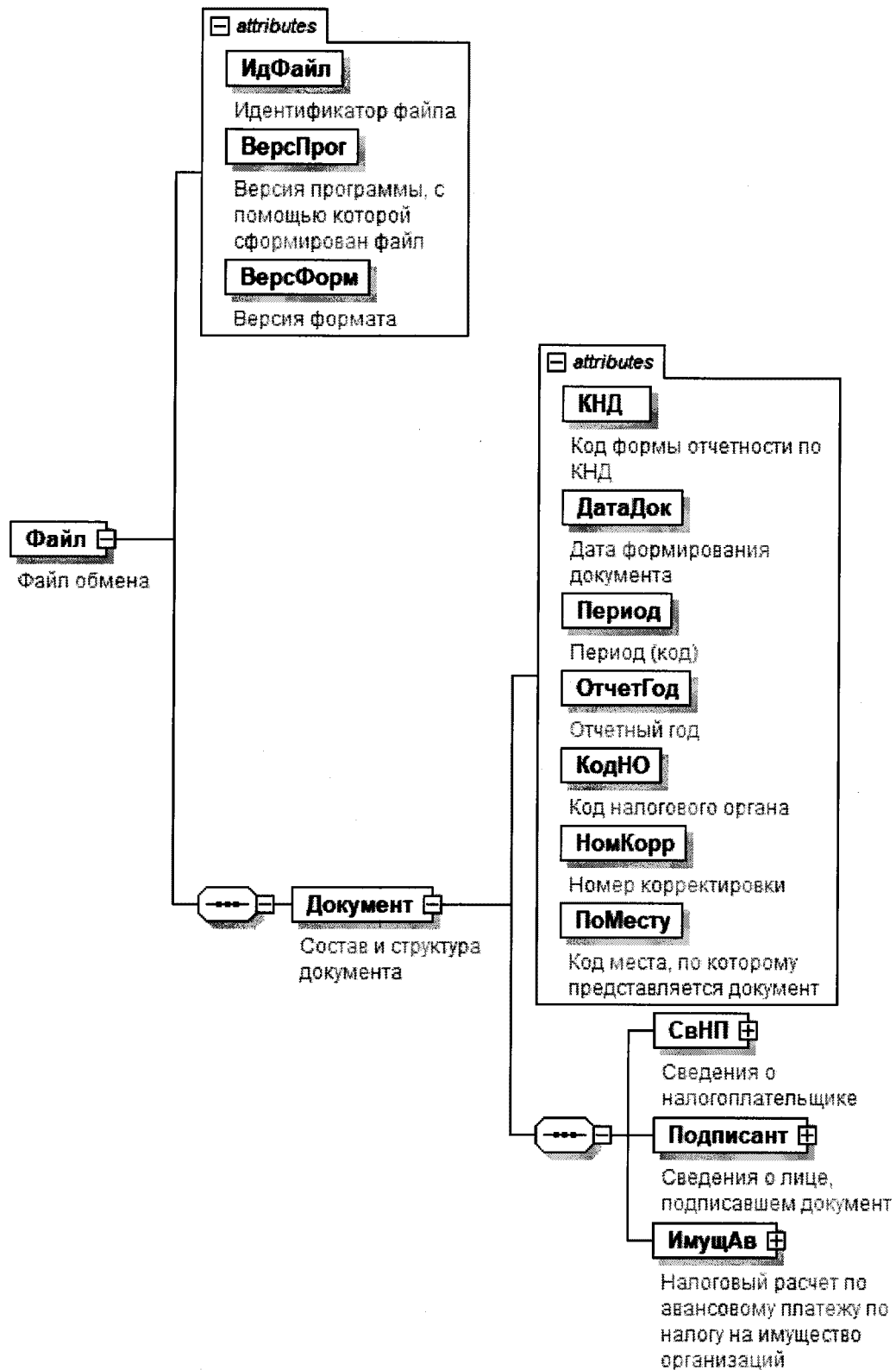


Рисунок 1. Диаграмма структуры файла обмена

Таблица 4.1

Файл обмена (Файл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор файла	ИдФайл	A	T(1-255)	OY	Содержит (повторяет) имя сформированного файла (без расширения)
Версия программы, с помощью которой сформирован файл	ВерсПрог	A	T(1-40)	O	
Версия формата	ВерсФорм	A	T(1-5)	O	Принимает значение: 5.05
Состав и структура документа	Документ	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.2

Таблица 4.2

Состав и структура документа (Документ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы отчетности по КНД	КНД	A	T(=7)	OK	Типовой элемент <КНДТип>. Принимает значение: 1152028
Дата формирования документа	ДатаДок	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ
Период (код)	Период	A	T(=2)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 1 «Коды, отчетных периодов» к Порядку заполнения налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций (далее – Порядок заполнения), а именно: 21 – 1 квартал 17 – полугодие (2 квартал) 18 – 9 месяцев (3 квартал) 51 – 1 квартал при реорганизации организации

Наименование элемента	Сокращенное наименование элемента (код)	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Отчетный год	ОтчетГод	A		O	47 – полугодие (2 квартал) при реорганизации организации 48 – 9 месяцев (3 квартал) при реорганизации организации
Код налогового органа	КодНО	A	T(=4)	OK	Типовой элемент <xs:gYear> Год в формате ГГГ
Номер корректировки	НомКорр	A	N(3)	O	Типовой элемент <СОНОТип>
Код места нахождения (учета), по которому представляется документ	ПоМесту	A	T(=3)	OK	Принимает значение: 213 – по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика 214 – по месту нахождения российской организации, не являющейся крупнейшим налогоплательщиком 215 – по месту нахождения правопреемника, не являющегося крупнейшим налогоплательщиком 216 – по месту учета правопреемника, являющегося крупнейшим налогоплательщиком 245 – по месту постановки на учет в налоговом органе иностранной организации 281 – по месту нахождения объекта недвижимого имущества (в отношении которого установлен отдельный порядок исчисления и уплаты налога)
Сведения о налогоплательщике	СвНП	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.3
Сведения о лице, подписавшем документ	Подписант	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.6

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Налоговый расчет по авансовому платежу по налогу на имущество организаций	ИмущАв	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.8

Таблица 4.3

Сведения о налогоплательщике (СвНП)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Номер контактного телефона	Тлф	А	T(1-20)	Н	
Налогоплательщик - организация	НПЮЛ	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.4

Таблица 4.4

Налогоплательщик - организация (НПЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование организации	НаимОрг	А	T(1-1000)	О	
ИНН организации	ИННЮЛ	А	T(=10)	О	Типовой элемент <ИННЮЛТип>
КПП	КПП	А	T(=9)	О	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки не могут принимать значение «50»
Сведения о реорганизованной организации	СвРеоргЮЛ	С		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.5

Сведения о реорганизованной организации (СвРеоргЮЛ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы реорганизации	ФормРеорг	A	T(=1)	OK	Принимает значения в соответствии с приложением № 2 «Коды форм реорганизации и код ликвидации организации» к Порядку, а именно: 1 – преобразование 2 – слияние 3 – разделение 5 – присоединение 6 – разделение с одновременным присоединением
ИНН реорганизованной организации	ИННЮЛ	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ИННЮЛТип>
КПП	КПП	A	T(=9)	O	Типовой элемент <КППТип>. 5 и 6 знаки не могут принимать значение «50»

Сведения о лице, подписавшем документ (Подписант)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Признак лица, подписавшего документ	ПрПодп	A	T(=1)	OK	Принимает значение: 1 – налогоплательщик 2 – представитель налогоплательщика
Фамилия, имя, отчество	ФИО	C		O	Типовой элемент <ФИОТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.24

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сведения о представителе налогоплательщика	СвПред	С		НУ	Состав элемента представлен в таблице 4.7. Элемент обязателен при <PrPodp>=2

Таблица 4.7

Сведения о представителе налогоплательщика (СвПред)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика	НаимДок	А	T(1-120)	О	
Наименование организации - представителя налогоплательщика	НаимОрг	А	T(1-1000)	Н	

Таблица 4.8

Налоговый расчет по авансовому платежу по налогу на имущество организаций (ИмущАв)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет, по данным налогоплательщика	СумНалПУ	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.9

Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет, по данным налогоплательщика (СумНалПУ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код по ОКТМО	ОКТМО	A	T(=8) T(=11)	OK	Типовой элемент <ОКТМОТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором территорий муниципальных образований
Код бюджетной классификации	КБК	A	T(=20)	OK	Типовой элемент <КБКТип>. Принимает значение в соответствии с классификатором кодов классификации доходов бюджетов Российской Федерации
Сумма авансового платежа по налогу, подлежащая уплате в бюджет	НалПУ	A	N(15)	O	
Исчисление суммы авансового платежа по налогу в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства	РасОбДейтРФ	C		НУ	Состав элемента представлен в таблице 4.10. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбНеДИО>
Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости	ОбъектОблНал	C		Н	Состав элемента представлен в таблице 4.14

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Исчисление суммы авансового платежа по налогу за отчетный период по объекту недвижимого имущества, налоговая база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость	РасОБНеДИО	С		НУ	Состав элемента представлен в таблице 4.16. Элемент обязателен при отсутствии элемента <РасОбДеятРФ>

Таблица 4.10

Исчисление суммы авансового платежа по налогу в отношении подлежащего налогообложению недвижимого имущества российских организаций и иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства (РасОбДеятРФ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.11

Таблица 4.11

Расчет по объекту имущества (РасОб)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмуц	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 «Коды видов имущества» к Порядку заполнения, а именно: 01 02 03 05 08 09 10
Данные для расчета средней стоимости недвижимого имущества за отчетный период	ДанРасСтПер	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.12

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет суммы авансового платежа по налогу	РасчАванПл	С		О	Состав элемента представлен в таблице 4.13

Таблица 4.12

Данные для расчета средней стоимости недвижимого имущества за отчетный период (ДанРасСтПер)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств на 01.01	ОстСтом0101	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.02	ОстСтом0102	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.03	ОстСтом0103	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.04	ОстСтом0104	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.05	ОстСтом0105	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.06	ОстСтом0106	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.07	ОстСтом0107	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.08	ОстСтом0108	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.09	ОстСтом0109	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18
Остаточная стоимость основных средств на 01.10	ОстСтом0110	С		О	Типовой элемент <ОстСтоимМес>. Состав элемента представлен в таблице 4.18

Расчет суммы авансового платежа по налогу (РасчАванПл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Средняя стоимость недвижимого имущества за отчетный период	СтИмущ	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	A	T(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛ/ХХХХХХХХХХХХХХХХ, где: ЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку заполнения, ЛХХХХХХХХХХХХХХХ – разделительный слеш (/) и номер статьи (ХХХХ), пункта (ХХХХ) и подпункта (ХХХХ) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400 или 2012500
Средняя стоимость необлагаемого налогом недвижимого имущества за отчетный период	СтИмущНеобл	A	N(15)	Н	
Доля балансовой стоимости объекта недвижимого имущества на территории соответствующего субъекта Российской Федерации	ДолСт	A	T(3-21)	Н	Типовой элемент <ПростДроб21>. Элемент обязателен при <ВидИмущ>=2. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXXXXX - раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Кжд	Кжд	A	N(2.1)	H	
Сумма авансового платежа	СумАвИсчисл	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500, /XXXXXXXXXXXXXXX - раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота
Сумма налоговой льготы по авансовому платежу, уменьшающей сумму авансового платежа по налогу, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	H	

Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости (ОбъектОблНал)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Информация об объекте недвижимого имущества	ИнфОбъект	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.15

Информация об объекте недвижимого имущества (ИнфОбъект)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код номера объекта	КодНомОбъект	А	T(=1)	ОК	Принимает значение: 1 – кадастровый номер 2 – условный номер 3 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому присвоен адрес 4 – инвентарный номер объекта недвижимого имущества, которому не присвоен адрес
Номер объекта	НомОбъект	А	T(1-100)	О	
Код ОКОФ	ОКОФ	А	T(5-16)	ОК	Типовой элемент <ОКОФТип>. Принимает значение в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов
Остаточная стоимость основных средств на 01.04, 01.07, 01.10	СтОстВс	А	N(15)	О	
Адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации	АдрОбъектРФ	С		НУ	Типовой элемент <АдрФИАСтип>. Состав элемента представлен в таблице 4.19. Элемент обязателен при <КодНомОбъект>=3 и отсутствует при других значениях <КодНомОбъект>

Таблица 4.16

Исчисление суммы авансового платежа по налогу за отчетный период по объекту недвижимого имущества, налоговой база в отношении которого определяется как кадастровая стоимость (РасОбНеИО)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Расчет по объекту имущества	РасОб	С		ОМ	Состав элемента представлен в таблице 4.17

Таблица 4.17

Расчет по объекту имущества (РасОб)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код вида имущества	ВидИмущ	А	T(=2)	ОК	Принимает значения в соответствии с приложением № 5 «Коды видов имущества» к Порядку заполнения, а именно: 11 12 13
Код вида сведений	ВидСвед	А	T(=1)	ОК	Принимает значение: 1 – кадастровый номер здания (строения, сооружения) 2 – кадастровый номер помещения, гаража, машино-места
Кадастровый номер	НомКад	А	T(1-100)	О	
Кадастровая стоимость	СтКадастр	А	N(15)	О	
Необлагаемая налогом кадастровая стоимость	СтКадастрНеобл	А	N(15)	Н	
Доля в праве общей собственности	ДоляПравСоб	А	T(3-21)	Н	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Доля кадастровой стоимости здания	Доля_6.378.2	А	Т(3-29)	Н	Типовой элемент <ПростДроб29>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 14 знаков)/(от 1 до 14 знаков)
Код налоговой льготы	КодНалЛьг	А	Т(7-20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛ/ХХХХХХХХХХХХХХ, где: ЛЛЛЛЛЛЛ - значения в соответствии с приложением № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку заполнения, /ХХХХХХХХХХХХХХ – раздельный слеш (/) и номер статьи (ХХХХ), пункта (ХХХХ) и подпункта (ХХХХ) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота (указывается только если ЛЛЛЛЛЛЛ принимает значение 2012000) Элемент не заполняется, если код налоговой льготы соответствует значению 2012400 или 2012500
Доля кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества на территории субъекта Российской Федерации	ДолСт	А	Т(3-21)	Н	Типовой элемент <ПростДроб21>. Представляется в виде простой правильной дроби без лидирующих нулей в числителе и знаменателе. Формат записи: (от 1 до 10 знаков)/(от 1 до 10 знаков)

Наименование элемента	Сокращенное наименование элемента (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налоговой льготы (установленной в виде понижения налоговой ставки)	КодЛгПНС	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012400, /XXXXXXXXXXXXXXXXXX – раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота
Налоговая ставка (%)	НалСтав	A	N(3.2)	O	
Коэффициент Кв	КозфКв	A	N(5.4)	O	
Коэффициент Ки	КозфКи	A	N(5.4)	H	
Сумма авансового платежа по налогу	СумАвИсчисл	A	N(15)	O	
Код налоговой льготы (в виде уменьшения суммы налога, подлежащей уплате в бюджет)	КодЛгУмен	A	T(=20)	НК	Значение элемента представляется в виде ЛЛЛЛЛЛЛЛ/XXXXXXXXXXXXXXXXXX, где: ЛЛЛЛЛЛЛЛ - код налоговой льготы 2012500, /XXXXXXXXXXXXXXXXXX – раздельный слеш (/) и номер статьи (XXXX), пункта (XXXX) и подпункта (XXXX) закона субъекта Российской Федерации, в соответствии с которым предоставляется соответствующая налоговая льгота
Сумма налоговой льготы по авансовому платежу, уменьшающей сумму авансового платежа по налогу, подлежащую уплате в бюджет	СумЛгУмен	A	N(15)	H	

Остаточная стоимость основных средств ежемесячно (ОстСтоимМес)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Остаточная стоимость основных средств, признаваемых объектом налогообложения	СтОстОН	A	N(15)	H	
Стоимость льготированного недвижимого имущества	СтЛьгИмущ	A	N(15)	H	

Адрес по ФИАС (АдрФИАСТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Уникальный идентификационный номер	ИдНом	A	T(1-36)	H	Элемент применяется только при представлении документа в электронной форме
Почтовый индекс	Индекс	A	T(=6)	H	
Субъект Российской Федерации (код)	Регион	П	T(=2)	OK	Типовой элемент <ССРФТип>. Принимает значения в соответствии с приложением № 7 «Справочник «Коды субъектов Российской Федерации» к Порядку заполнения
Муниципальный район/ городской округ/ внутригородская территория города федерального значения	МуниципРайон	C		O	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.20

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Городское поселение / сельское поселение / межселенная территория в составе муниципального района / внутригородской район городского округа	ГородСелПоселен	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимКодТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.20
Населенный пункт (город, деревня, село и прочее)	НаселенПункт	С		Н	Типовой элемент <ВидНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.21
Элемент планировочной структуры	ЭлПланСтруктур	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.22
Элемент улично-дорожной сети	ЭлУлДорСети	С		Н	Типовой элемент <ТипНаимТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.22
Земельный участок (номер)	ЗемелУчасток	П	T(1-50)	Н	
Здание / сооружение / объект незавершенного строительства	Здание	С		НМ	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23
Помещение в пределах здания, сооружения / машино-место	ПомещЗдания	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23
Помещение в пределах квартиры	ПомещКвартиры	С		Н	Типовой элемент <НомерТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.23

Таблица 4.20

Сведения о виде (код) и наименовании адресного элемента (ВидНаимКодТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид (код) элемента	ВидКод	A	T(=1)	OK	Принимает значения: для элемента <МуниципРайон>: 1 – муниципальный район; 2 – городской округ; 3 – внутригородская территория города федерального значения; для элемента <ГородСелПоселен>: 1 – городское поселение; 2 – сельское поселение; 3 – межселенная территория в составе муниципального района; 4 – внутригородской район городского округа
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Таблица 4.21

Сведения о виде и наименовании адресного элемента (ВидНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Вид элемента	Вид	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Сведения о типе и наименовании адресного элемента (ТипНаимТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Наименование элемента	Наим	A	T(1-255)	O	

Сведения о номере адресного элемента (НомерТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Тип элемента	Тип	A	T(1-50)	O	
Номер элемента	Номер	A	T(1-255)	O	

Фамилия, имя, отчество (ФИОТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Фамилия	Фамилия	A	T(1-60)	O	
Имя	Имя	A	T(1-60)	O	
Отчество	Отчество	A	T(1-60)	H	

Изменения, вносимые в Порядок заполнения налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций

1. В пункте 1.2:

в абзаце 4 после слова «налогообложению» добавить слово «недвижимого»;
абзац 5 изложить в следующей редакции:

«Информация об объекте недвижимого имущества, облагаемом налогом по среднегодовой стоимости».

2. В пункте 1.6 абзацы 2-5 признать утратившими силу.

3. В пункте 2.8:

в абзаце 1 после кода «216» добавить слова «или 281»;

абзацы 2 и 3 изложить в следующей редакции:

«В реквизите "ИНН/КПП реорганизованной организации" указываются ИНН и КПП, которые были присвоены организации до реорганизации налоговым органом по месту ее нахождения (по налогоплательщикам, отнесенным к категории крупнейших, - налоговым органом по месту учета в качестве крупнейшего налогоплательщика).

В Разделе 1 и 2 Расчета указывается код по ОКТМО того муниципального образования, на территории которого находилась реорганизованная организация (недвижимое имущество).»;

4. В пункте 3.2.1:

в абзаце 3 слова «в Расчете, представляемом по месту нахождения организации,» исключить;

абзацы 4 и 5 признать утратившими силу;

в абзаце 6 слова «в Расчете, представляемом по месту нахождения постоянного представительства иностранной организации,» исключить.

5. Абзацы 2-4 в пункте 3.2.2 признать утратившими силу.

6. В пункте 4.1 слова «месту нахождения обособленного подразделения российской организации, имеющего отдельный баланс,» исключить.

7. В пункте 5.2:

абзацы 2, 3 и 4 признать утратившими силу;

в абзацах 5, 8, 9 перед словом «имущества» добавить слово «недвижимого».

8. В пункте 5.3:

в подпунктах 1, 3, 4 и 6 перед словами «имущества» добавить слова «недвижимого», перед словом «имуществом» добавить слово «недвижимым»;

подпункт 13 признать утратившим силу.

9. Пункт 6.2 изложить в следующей редакции:

«В каждом блоке строк с кодами 010 – 050 Раздела 2.1 Декларации указываются:

1) по строке с кодом 010 указывается код номера объекта, в отношении которого заполняется Раздел 2.1 Расчета. При этом:

в случае наличия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), по строке с кодом 010 указывается код «1»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера, указанного в ЕГРН, и наличия у объекта недвижимого имущества условного номера, указанного в ЕГРН, по строке с кодом 010 указывается код «2»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера, а также присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «3»;

в случае отсутствия у объекта недвижимого имущества кадастрового номера и условного номера, указанных в ЕГРН, и наличия инвентарного номера при отсутствии присвоенного этому объекту адреса на территории Российской Федерации с указанием муниципального образования, по строке с кодом 010 указывается код «4»;

по строке с кодом 020 указывается:

кадастровый номер, указанный в ЕГРН, – в случае указания в строке с кодом 010 кода «1»,

условный номер, указанный в ЕГРН, – в случае указания в строке с кодом 010 кода «2»,

инвентарный номер – в случае указания в строке с кодом 010 кода «3» или кода «4»;

2) по строке с кодом 030 указывается адрес объекта недвижимого имущества, расположенного на территории Российской Федерации, в случае, если адрес включает указание муниципального образования. Строка с кодом 030 заполняется только в случае заполнения в строке с кодом 010 кода «3».

В случае заполнения строки с кодом 030 указывается:

код субъекта Российской Федерации в соответствии с приложением № 7 к настоящему Порядку;

вид муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации (муниципальный район – код 1, городской округ – код 2, внутригородская территория (для городов федерального значения) – код 3);

наименование муниципального образования в составе субъекта Российской Федерации;

вид поселения (территории) в составе муниципального района (городское поселение – код 1, сельское поселение – код 2, межселенная территория в составе муниципального района - код 3), внутригородской район городского округа – код 4;

наименование поселения (территории) в составе муниципального района;

вид (например, город, деревня, село, прочее) и наименование населенного пункта (за исключением объектов адресации, расположенных вне границ населенных пунктов);

тип (например, квартал, парк, район, иное) и наименование элемента планировочной структуры (при наличии);

тип (например, переулок, проезд, улица, иное) и наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

номер земельного участка (при наличии);

тип (например, дом, корпус, строение, иное) и номер здания, сооружения (при наличии);

тип (например, квартира, офис, павильон, иное) и номер помещения в пределах здания, сооружения / машино-места (при наличии);

тип (например, комната, иное) и номер помещения в пределах квартиры (при наличии);

3) по строке с кодом 040 указывается код объекта недвижимого имущества в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов;

4) по строке с кодом 050 указывается остаточная стоимость объекта недвижимого имущества по состоянию на 1 апреля налогового периода в случае заполнения Раздела 2.1 Расчета за первый квартал, по состоянию на 1 июля налогового периода в случае заполнения Раздела 2.1 Расчета за полугодие (второй квартал), по состоянию на 1 октября налогового периода в случае заполнения Раздела 2.1 Расчета за 9 месяцев (3 квартал).».

10. В пункте 7.2:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«по строке с кодом 014 указывается код вида сведений об объекте, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации. При этом:

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении здания (строения, сооружения) в строке с кодом 014 указывается код «1»;

в случае заполнения Раздела 3 Декларации в отношении помещения, гаража, машино-места в строке с кодом 014 указывается код «2».

По строке с кодом 015 указывается:

кадастровый номер здания (строения, сооружения) – в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «1»;

кадастровый номер помещения (гаража, машино-места) - в случае указания в строке с кодом 014 кода вида сведений «2».»;

в подпункте 11 слова «коэффициент К» заменить на слова «коэффициент Кв», слова «простой правильной дроби» заменить на «десятичной дроби с точностью до десятичных долей»;

подпункты 12 – 13 считать пунктами 13 -14;

новый подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) по строке с кодом 085 указывается коэффициент Ки, который применяется для исчисления авансового платежа по налогу в случае изменения в течение отчетного периода кадастровой стоимости объекта недвижимого имущества вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик этого объекта недвижимости.

Коэффициент Ки определяется как отношение числа полных месяцев, в течение которых в данном отчетном периоде объект недвижимости имел кадастровую стоимость, установленную для данной качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, к числу календарных месяцев в отчетном периоде.

При этом значение по строке с кодом 085 указывается в десятичной дроби с точностью до десятитысячных долей.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 10 ноября текущего года, то при заполнении одного листа Раздела 3 Расчета с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 1 \text{ мес.} : 3 \text{ мес.} = 0,3333$ и по строке с кодом 085 указывается «0,3333»,

при заполнении второго листа Раздела 3 Расчета с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем налоговом периоде вследствие изменения количественных и (или) качественных характеристик объекта недвижимости, коэффициент Ки определяется как:

$K_i = 2 \text{ мес.} : 3 \text{ мес.} = 0,6666$ и по строке с кодом 085 указывается «0,6666».

В случае необходимости одновременного применения коэффициентов K_v и K_i , значение каждого из которых отлично от единицы, значение коэффициента K_i должно учитывать период владения объектом недвижимости в данном отчетном периоде.

Например, если сведения, являющиеся основанием для определения кадастровой стоимости вследствие изменения качественной и (или) количественной характеристики объекта недвижимости, внесены в ЕГРН 20.01.2019, а дата прекращения права собственности – 23.02.2019, то при заполнении одного листа Раздела 3 Расчета с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости по состоянию на 1 января текущего года коэффициенты K_v и K_i определяются как:

$K_v = 2 \text{ мес.} : 3 \text{ мес.} = 0,6666$ и по строке с кодом 080 указывается «0,6666»,

$K_i = 1 \text{ мес.} : 2 \text{ мес.} = 0,5000$ и по строке с кодом 085 указывается «0,5000»,

а при заполнении второго листа Раздела 3 Расчета с указанием по строке с кодом 020 кадастровой стоимости, измененной в текущем отчетном периоде вследствие изменения качественных и (или) количественных характеристик объекта недвижимости, коэффициенты K_v и K_i определяются как:

$K_v = 2 \text{ мес.} : 3 \text{ мес.} = 0,6666$ и по строке с кодом 080 указывается «0,6666»,

$K_i = 1 \text{ мес.} : 2 \text{ мес.} = 0,5000$ и по строке с кодом 085 указывается «0,5000».

1. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«по строке с кодом 090 отражается сумма авансового платежа по налогу за налоговый период, определяемая следующим образом:

как одна четвертая произведения разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030, 050, 070 и 080, деленного на 100, - в случае возникновения (прекращения) у организации в течение отчетного периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Расчета (при отсутствии коэффициента K_i);

как одна четвертая произведения разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030, 050, 070, 080 и 085, деленного на 100, - в случае возникновения (прекращения) у организации в течение отчетного периода права собственности на объект недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Расчета (при наличии коэффициента K_i);

как одна четвертая произведения разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030, 050, 070 и 085, деленного на 100, - в случае владения в течение всего отчетного периода объектом недвижимого имущества, в отношении которого заполняется Раздел 3 Декларации (при наличии коэффициента Ки);

как одна четвертая произведения разности значений строк с кодами 020 и 025 и значений строк с кодами 030, 050 и 070, деленного на 100, - во всех остальных случаях.».

12. В приложении № 3 «Коды представления налогового расчета по авансовому платежу по налогу на имущество организаций» к Порядку строку с кодом 221 исключить.

13. В приложении № 6 «Коды налоговых льгот» к Порядку строки с кодами налоговых льгот 2010257, 2010337, 2010338 исключить.

14. Дополнить приложением № 7 «Коды субъектов Российской Федерации»:

Приложение № 7
к Порядку заполнения налогового расчета
по авансовому платежу по налогу на
имущество организаций, утвержденному
приказом ФНС России
от «31» 03. 2017
№ ММВ-7-21/2017

«КОДЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»

Код	Наименование
01	Республика Адыгея (Адыгея)
02	Республика Башкортостан
03	Республика Бурятия
04	Республика Алтай
05	Республика Дагестан
06	Республика Ингушетия
07	Кабардино-Балкарская Республика
08	Республика Калмыкия
09	Карачаево-Черкесская Республика
10	Республика Карелия
11	Республика Коми
12	Республика Марий Эл

13	Республика Мордовия
14	Республика Саха (Якутия)
15	Республика Северная Осетия - Алания
16	Республика Татарстан (Татарстан)
17	Республика Тыва
18	Удмуртская Республика
19	Республика Хакасия
20	Чеченская Республика
21	Чувашская Республика - Чувашия
22	Алтайский край
23	Краснодарский край
24	Красноярский край
25	Приморский край
26	Ставропольский край
27	Хабаровский край
28	Амурская область
29	Архангельская область
30	Астраханская область
31	Белгородская область
32	Брянская область
33	Владимирская область
34	Волгоградская область
35	Вологодская область
36	Воронежская область
37	Ивановская область
38	Иркутская область
39	Калининградская область

40	Калужская область
41	Камчатский край
42	Кемеровская область
43	Кировская область
44	Костромская область
45	Курганская область
46	Курская область
47	Ленинградская область
48	Липецкая область
49	Магаданская область
50	Московская область
51	Мурманская область
52	Нижегородская область
53	Новгородская область
54	Новосибирская область
55	Омская область
56	Оренбургская область
57	Орловская область
58	Пензенская область
59	Пермский край
60	Псковская область
61	Ростовская область
62	Рязанская область
63	Самарская область
64	Саратовская область
65	Сахалинская область
66	Свердловская область

67	Смоленская область
68	Тамбовская область
69	Тверская область
70	Томская область
71	Тульская область
72	Тюменская область
73	Ульяновская область
74	Челябинская область
75	Забайкальский край
76	Ярославская область
77	г. Москва
78	г. Санкт-Петербург
79	Еврейская автономная область
83	Ненецкий автономный округ
86	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
87	Чукотский автономный округ
89	Ямало-Ненецкий автономный округ
91	Республика Крым
92	г. Севастополь
99	Иные территории, включая город и космодром Байконур