



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)

П Р И К А З

г. МОСКВА

17.10.2017

№ 567



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 50507

от "26" марта 2018 г.

**Об утверждении типового договора купли-продажи лесных насаждений**

В соответствии с частью 7 статьи 77 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2008, № 20, ст. 2251, № 30, ст. 3597, ст. 3599, ст. 3616, № 52, ст. 6236; 2009, № 11, ст. 1261, № 29, ст. 3601, № 30, ст. 3735, № 52, ст. 6441; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 54, № 25, ст. 3530, № 27, ст. 3880, № 29, ст. 4291, № 30, ст. 4590, № 48, ст. 6732, № 50, ст. 7343; 2012, № 26, ст. 3446, № 31, ст. 4322; 2013, № 51, ст. 6680, № 52, ст. 6961, ст. 6971, ст. 6980; 2014, № 11, ст. 1092, № 26, ст. 3377, ст. 3386, № 30, ст. 4251; 2015, № 27, ст. 3997, № 29, ст. 4350, ст. 4359; 2016, № 1, ст. 75, № 18, ст. 2495, № 26, ст. 3875, ст. 3887, № 27, ст. 4198, ст. 4294; 2017, № 27, ст. 3940), подпунктом 5.2.145(1) Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2015 № 1219 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 47, ст. 6586; 2016, № 2, ст. 325, № 25, ст. 3811, № 28, ст. 4741, № 29, ст. 4816, № 38, ст. 5564, № 39, ст. 5658, № 49, ст. 6904), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый типовой договор купли-продажи лесных насаждений.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 31.10.2015 № 1178 «О типовом договоре купли-продажи лесных насаждений» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 45, ст. 6266).

Министр

С. Е. Донской

УТВЕРЖДЕН

приказом Минприроды России  
от 17.10.2017 № 567

## ТИПОВОЙ ДОГОВОР

купли-продажи лесных насаждений № \_\_\_\_\_<sup>1</sup>

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (место заключения)

\_\_\_\_\_ (наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

В лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))  
действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)  
именуемый в дальнейшем Продавцом, с одной стороны, и \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

В лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, действующего от имени \_\_\_\_\_,  
гражданина, должность (при наличии), фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) лица, действующего от имени юридического лица)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(устав, доверенность (при наличии), их реквизиты)  
именуемый в дальнейшем Покупателем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### I. Предмет Договора

1. По настоящему Договору на основании \_\_\_\_\_  
(номер и дата протокола о результатах аукциона)

\_\_\_\_\_ (в случае заключения договора без проведения аукциона - номер и дата решения органа государственной власти или органа местного самоуправления, а также наименование органа, в случае заключения договора при осуществлении мероприятий, предусмотренных статьей 19 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2014, № 11, ст. 1092), - номер и дата государственного (муниципального) задания, номер и дата государственного (муниципального) контракта)

Продавец обязуется передать лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в собственности \_\_\_\_\_  
(федеральной, субъектов Российской Федерации или муниципальной)

<sup>1</sup> Нумерация пунктов договора купли-продажи лесных насаждений осуществляется последовательно с учетом содержания конкретного договора купли-продажи лесных насаждений. В договоре купли-продажи лесных насаждений сноска, предусмотренные настоящим типовым договором купли-продажи лесных насаждений, не указываются.

(далее - лесные насаждения), в собственность Покупателю для \_\_\_\_\_

(заготовки древесины в соответствии с частями 2 - 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 27, ст. 3997) или статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2013, № 52, ст. 6971, ст. 6980)<sup>2</sup> и (или) заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников в соответствии с частью 4.1 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2008, № 30, ст. 3599; 2009, № 11, ст. 1261) (указать нужное)

а Покупатель обязуется принять лесные насаждения и внести за них плату в соответствии с разделом III настоящего Договора.

## 2. Местоположение лесных насаждений:

\_\_\_\_\_ (субъект Российской Федерации, муниципальный район, лесничество (лесопарк),

\_\_\_\_\_ (участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела)

3. Характеристика и объем древесины лесных насаждений, подлежащей заготовке, указываются в приложении № 1 к настоящему Договору<sup>3</sup>.

Характеристика и количество заготавливаемых елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников указываются в приложении № 1 к настоящему Договору<sup>4</sup>.

4. Схема расположения лесных насаждений приводится в приложении № 2 к настоящему Договору.

## II. Условия заготовки

\_\_\_\_\_ (древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное)

5. Форма рубки \_\_\_\_\_ (сплошная, выборочная)

Вид рубки<sup>5</sup> \_\_\_\_\_ (спелых и перестойных лесных насаждений, погибших и поврежденных лесных насаждений, при уходе за лесами, а также при выполнении мероприятий, предусмотренных статьей 19 Лесного кодекса Российской Федерации, заготовка елей и (или) других деревьев хвойных пород для проведения новогодних праздников (указать нужное)

<sup>2</sup> В случае заключения договора купли-продажи лесных насаждений в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации указывается, в том числе цель заготовки древесины (отопление, возведение строений и иные собственные нужды).

<sup>3</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

<sup>4</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

<sup>5</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины, а также указывается вид рубки, соответствующий виду рубки, предусмотренному лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка).

6. Заготовке не подлежат <sup>6</sup> \_\_\_\_\_

7. Сроки и условия вывоза \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное))

(сроки и условия вывоза)

8. Очистка лесосеки от порубочных остатков осуществляется одновременно с заготовкой \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное))

следующим способом \_\_\_\_\_

(способ (способы) очистки лесосеки)

в следующие сроки \_\_\_\_\_

(сроки очистки лесосеки)

9. Заготовка \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное))

осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора, требованиями Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2017, № 27, ст. 3940), Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный № 45041) с изменениями, внесенными приказом Минприроды России от 11.01.2017 № 5 (зарегистрирован Минюстом России 30.01.2017, регистрационный № 45468), Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 № 626 (зарегистрирован Минюстом России 22.12.2017, регистрационный № 49381), Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 28, ст. 3432; 2011, № 20, ст. 2820; 2012, № 6, ст. 671, № 46, ст. 6339; 2014, № 16, ст. 1901; 2016, № 35, ст. 5327), Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 23, ст. 3318), Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512 (зарегистрирован Минюстом России 16.04.2012, регистрационный № 23850), а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды

<sup>6</sup> Указываются лесные насаждения, расположенные на лесосеке: семенники и деревья в семенных куртинах и полосах, жизнеспособные деревья ценных лесных пород, лесные насаждения, не предназначенные для заготовки древесины и подлежащие сохранению в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации, в том числе источники обсеменения и плюсовые деревья, виды (породы) деревьев, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, в красные книги субъектов Российской Федерации, включенные в перечень видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается в соответствии с лесным законодательством Российской Федерации.

России от 27.06.2016 № 367 (зарегистрирован Минюстом России 29.12.2016, регистрационный № 45040).

10. Обеспечение сохранения подроста в соответствии с технологической картой лесосечных работ<sup>7</sup>.

### III. Размер и условия внесения платы

11. Размер платы по настоящему Договору определяется в соответствии со статьей 76 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2013, № 52, ст. 6971; 2015, № 27, ст. 3997).

Плата по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_ рублей.

В течение 3 рабочих дней с даты заключения настоящего Договора Покупатель вносит установленную настоящим Договором плату в полном объеме.

Расчет платы по настоящему Договору приводится в приложении № 3 к настоящему Договору.

Плата по настоящему Договору вносится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в соответствии с платежными реквизитами, указанными в разделе IX настоящего Договора.

### IV. Взаимодействие сторон

12. Продавец имеет право:

а) осуществлять проверки соблюдения Покупателем условий настоящего Договора;

б) после завершения Покупателем работ по заготовке \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужно) проводить осмотр лесосеки.

13. Продавец обязан:

а) передать Покупателю лесные насаждения по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

б) обозначить на местности с помощью лесохозяйственных знаков и на картах (схемах) лесов местоположение продаваемых лесных насаждений.

14. Покупатель имеет право осуществлять заготовку \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужно) в течение срока действия настоящего Договора в объеме, установленном настоящим Договором, после подписания акта приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору.

15. Покупатель обязан:

<sup>7</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

а) внести плату в порядке, установленном настоящим Договором;

б) принять лесные насаждения, местоположение которых указано в пункте 2 настоящего Договора, по акту приема-передачи лесных насаждений согласно приложению № 4 к настоящему Договору в течение 5 рабочих дней после поступления оплаты по настоящему Договору на счет Продавца в соответствии с разделом III настоящего Договора;

в) соблюдать Правила заготовки древесины и особенности заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденные приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474, Правила ухода за лесами, утвержденные приказом Минприроды России от 22.11.2017 № 626, Правила пожарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, Правила санитарной безопасности в лесах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, Правила заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденные приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512;

г) выполнять лесосечные работы в соответствии с технологической картой лесосечных работ<sup>8</sup>;

д) осуществлять складирование заготовленной древесины в местах, предусмотренных технологической картой лесосечных работ<sup>9</sup>;

е) обеспечить вывоз

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников  
(указать нужное)

в срок, установленный настоящим Договором;

ж) осуществлять выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в срок, установленный пунктом 8 настоящего Договора, в соответствии с Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474, Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России от 22.11.2017 № 626, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512, а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367;

з) не допускать уничтожения или повреждения граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков;

<sup>8</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

<sup>9</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

и) проводить лесовосстановительные работы за свой счет, если при осуществлении заготовки \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное)

в нарушение условий настоящего Договора уничтожен подрост или деревья, кустарники и лианы, не подлежащие рубке;

к) после завершения работ по заготовке \_\_\_\_\_

(древесины, елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников (указать нужное)  
в течение 3 дней, но не позднее окончания срока действия настоящего Договора, информировать Продавца об окончании указанных работ;

л) соблюдать требования, установленные частью 4.1 статьи 30 Лесного кодекса Российской Федерации<sup>10</sup>;

м) не препятствовать осуществлению Продавцом учета древесины, заготовленной на основании настоящего договора<sup>11</sup>;

н) осуществлять учет заготовленной древесины до ее вывоза из леса, за исключением заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников<sup>12</sup>.

#### V. Ответственность сторон

16. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Продавец и Покупатель несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации (включая обязанность возместить в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301; 2017, № 31, ст. 4808) убытки, причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением) и настоящему Договору.

17. За нарушение условий настоящего Договора Покупатель уплачивает Продавцу неустойку в следующем размере:

а) за ненадлежащее выполнение обязанностей по внесению платы по настоящему Договору - 0,1 процента суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Начисление неустойки производится начиная со дня, следующего за днем истечения срока платежа, и до дня внесения просроченного платежа в полном объеме;

б) за невыполнение или несвоевременное выполнение работ по очистке лесосеки от порубочных остатков в соответствии с настоящим Договором, Правилами заготовки древесины и особенностями заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденными приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474, Правилами ухода за лесами, утвержденными приказом Минприроды России

<sup>10</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

<sup>11</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

<sup>12</sup> Положение не включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

от 22.11.2017 № 626, Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.05.2017 № 607, Правилами заготовки и сбора недревесных лесных ресурсов, утвержденными приказом Рослесхоза от 05.12.2011 № 512, а также Видами лесосечных работ, порядком и последовательностью их проведения, утвержденными приказом Минприроды России от 27.06.2016 № 367, захламление по вине Покупателя просек и прилегающих к лесосекам полос шириной 50 метров - 5-кратная стоимость затрат, необходимых для очистки данной территории по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляциям Продавца;

в) за складирование заготовленной древесины в местах, не предусмотренных технологической картой лесосечных работ, - 3-кратная стоимость складированной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 23, ст. 2787, № 30, ст. 3935; 2008, № 19, ст. 2195; 2009, № 3, ст. 387, № 10, ст. 1238, № 16, ст. 1946, № 41, ст. 4767, № 46, ст. 5498; 2011, № 10, ст. 1387, № 24, ст. 3502; 2012, № 3, ст. 424, № 8, ст. 1033; 2014, № 6, ст. 589, № 25, ст. 3306; 2017, № 35, ст. 5360), органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 50, ст. 5278; 2008, № 52, ст. 6236; 2009, № 11, ст. 1261, № 52, ст. 6441; 2011, № 1, ст. 54, № 30, ст. 4590; 2012, № 26, ст. 3446; 2013, № 52, ст. 6971, ст. 6980; 2014, № 11, ст. 1092, № 26, ст. 3377, № 30, ст. 4251; 2015, № 27, ст. 3997, № 29, ст. 4359; 2016, № 1, ст. 75, № 26, ст. 3875, ст. 3887)<sup>13</sup>;

г) за оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеке - 7-кратная стоимость не вывезенной в срок древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации<sup>14</sup>;

за оставление не вывезенных в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) елей и (или) деревьев других хвойных пород

<sup>13</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

<sup>14</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.



для новогодних праздников в местах заготовки - 7-кратная стоимость не вывезенных в установленный срок елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников, определенная по ставкам платы за единицу объема лесных ресурсов, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации<sup>15</sup>;

д) за уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков - 10-кратная стоимость их изготовления и установки;

е) за рубку или повреждение семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, за рубку деревьев, не подлежащих рубке при проведении сплошных, выборочных рубок, - 5-кратная стоимость соответствующей срубленной древесины, а также поврежденных семенников и деревьев в семенных куртинах и полосах, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности», органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации;

ж) за проведение заготовки и трелевки древесины способами, в результате которых в горных условиях возникла эрозия, - 100 тыс. рублей за каждый гектар эродированной площади, на которой поврежден гумусовый слой почвы<sup>16</sup>;

з) за повреждение или уничтожение подроста и (или) 2-го яруса хвойных, твердолиственных пород лесных насаждений, подлежащих сохранению согласно с настоящим Договором, - 3-кратная стоимость работ, необходимых для создания и выращивания лесных культур до возраста поврежденного или уничтоженного подроста на участке, равном площади, на которой уничтожен или поврежден подрост, по нормативам в области лесного хозяйства, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, а при отсутствии таких нормативов - согласно калькуляции Продавца<sup>17</sup>;

и) за отчуждение или передачу другому лицу древесины, заготовленной для собственных нужд, а также в случае препятствия осуществлению Продавцом учета древесины, заготовленной на основании настоящего Договора, - 10-кратная стоимость заготовленной древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным в соответствии с частью 4

<sup>15</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки елей и (или) деревьев других хвойных пород для новогодних праздников.

<sup>16</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

<sup>17</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в целях заготовки древесины.

статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации органами государственной власти субъектов Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»<sup>18</sup>;

к) за вывоз древесины с места заготовки до проведения органами государственной власти, органами местного самоуправления, уполномоченными в соответствии со статьями 81 - 84 Лесного кодекса Российской Федерации на заключение договоров купли-продажи лесных насаждений для собственных нужд граждан, учета заготовленной древесины - 7-кратная стоимость объема вывезенной без учета древесины, определенная по ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным в соответствии с частью 4 статьи 76 Лесного кодекса Российской Федерации органами государственной власти субъектов Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.05.2007 № 310 «О ставках платы за единицу объема лесных ресурсов и ставках платы за единицу площади лесного участка, находящегося в федеральной собственности»<sup>19</sup>.

18. Уплата неустойки не освобождает Покупателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

## VI. Порядок изменения и расторжения Договора

19. Все изменения, вносимые в настоящий Договор, оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

20. Изменение и расторжение настоящего Договора осуществляются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации.

21. При изменении условий настоящего Договора обязательства сторон сохраняются в измененном виде.

В случае изменения условий настоящего Договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении условий Договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения условий Договора, а при изменении условий Договора в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда об изменении условий настоящего Договора.

22. Настоящий Договор прекращает действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

<sup>18</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

<sup>19</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый в соответствии со статьей 30 Лесного кодекса Российской Федерации.

## VII. Срок действия Договора

23. Срок действия настоящего Договора устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.<sup>20</sup>

## VIII. Прочие условия Договора

24. Покупатель извещен о том, что количественные и качественные характеристики заготовленной древесины, полученные при ее учете, могут отличаться от количественных и качественных характеристик лесных насаждений, являющихся предметом настоящего Договора с учетом погрешности измерения объема древесины при таксации, установленной пунктом 26 Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, лесопарках, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденных приказом Минприроды России от 13.09.2016 № 474.

25. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, или вопросы, не оговоренные в настоящем Договоре, разрешаются путем переговоров. В случае если согласие путем переговоров не достигнуто, указанные вопросы разрешаются в судебном порядке.

Споры рассматриваются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

26. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

27. Продавец и Покупатель несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

28. Прекращение срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от исполнения обязательств по нему.

29. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из сторон.

30. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями.

---

<sup>20</sup> Срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать один год. В случае продажи лесных насаждений в соответствии со статьей 19 Лесного кодекса Российской Федерации срок действия договора купли-продажи лесных насаждений не может превышать срок действия государственного (муниципального) задания или указанного в части 5 статьи 19 Лесного кодекса Российской Федерации государственного (муниципального) контракта.

## IX. Реквизиты сторон

<b>ПРОДАВЕЦ:</b>	Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления	
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
<b>Банковские реквизиты</b>		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
		_____ (подпись) м.п.

<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b> <sup>21</sup>	Наименование юридического лица	
Место нахождения		
Адрес для направления почтовой корреспонденции		
ИНН		
КПП		
ОГРН		
ОКПО		
<b>Банковские реквизиты</b>		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:</b>	Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)	
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)		
Доверенность (номер, дата)		
Адрес регистрации		
Телефон		
		_____ (подпись) м.п. (при наличии)

<sup>21</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый с юридическим лицом.

<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b> <sup>22</sup>	<b>Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина</b>	
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)		
Адрес регистрации		
Адрес места жительства		
ИНН (при наличии)		
Телефон		
<b>Банковские реквизиты (при наличии)</b>		
Банк получателя		
р/с		
к/с		
БИК		
<b>ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ПОКУПАТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ:</b>	<b>Фамилия, имя, отчество (последнее при наличии)</b>	
Паспортные данные (серия, номер, дата выдачи и кем выдан паспорт)		
Доверенность (номер, дата)		
Адрес регистрации		
Телефон		
	_____ м.п. (при наличии)	

<sup>22</sup> Положение включается в договор купли-продажи лесных насаждений, заключаемый с гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Приложение № 1  
к типовому договору  
купли-продажи лесных  
насаждений

Характеристика и объем древесины лесных насаждений,  
подлежащей заготовке<sup>23</sup>

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
Итого:	-		-	-						

Характеристика и количество заготавливаемых елей  
и (или) деревьев других хвойных пород  
для новогодних праздников<sup>24</sup>

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Породы	Количество, штук					
				До 1 (м)	1,1 - 2 (м)	2,1 - 3 (м)	3,1 - 4 (м)	Свыше 4,1 (м)	Всего
Итого:	-		-						

Продавец

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П. (при наличии)

<sup>23</sup> Заполняется в договоре купли-продажи лесных насаждений, заключаемом в соответствии с частями 2 - 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

<sup>24</sup> Заполняется в договоре купли-продажи лесных насаждений, заключаемом в соответствии с частью 4.1 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации.

Приложение № 2  
к типовому договору купли-  
продажи лесных насаждений

СХЕМА  
расположения лесных насаждений

Местоположение лесных насаждений \_\_\_\_\_  
(субъект Российской Федерации, муниципальный район,

лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала,  
лесотаксационного выдела)

Масштаб \_\_\_\_\_ Площадь \_\_\_\_\_ гектар

Условные обозначения:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Продавец

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)

Приложение № 3  
к типовому договору купли-  
продажи лесных насаждений

РАСЧЕТ  
платы по договору купли-продажи лесных насаждений

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

---

Продавец

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П. (при наличии)



Приложение № 4  
к типовому договору купли-  
продажи лесных насаждений

АКТ  
приема-передачи лесных насаждений

№ \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Продавец в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(правоустанавливающий документ (положение, устав) или доверенность, их реквизиты)

и Покупатель в лице \_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии) гражданина или лица, действующего от имени

юридического лица либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, по доверенности)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

(документ, удостоверяющий личность, или доверенность (при необходимости), их реквизиты)

составили настоящий акт о том, что на основании Договора купли-продажи лесных насаждений первый передал, а второй принял лесные насаждения, расположенные на землях, находящихся в собственности \_\_\_\_\_

(федеральной, субъектов Российской Федерации или муниципальной)

Местоположение лесных насаждений \_\_\_\_\_

(субъект Российской Федерации, муниципальный район,

лесничество (лесопарк), участковое лесничество, урочище (при наличии), номер (номера) лесного квартала, лесотаксационного выдела)

Характеристика и объем древесины лесных насаждений,  
подлежащих заготовке<sup>25</sup>

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Хозяйство, преобладающая порода	Породы	Объем, куб. метров					
					Деловая				Дрова	Всего
					Крупная	Средняя	Мелкая	Всего		
Итого:										

<sup>25</sup> Заполняется в договоре купли-продажи лесных насаждений, заключаемом в соответствии с частями 2 - 4 статьи 29.1 Лесного кодекса Российской Федерации.

**Характеристика и количество заготавливаемых елей  
и (или) деревьев других хвойных пород  
для новогодних праздников<sup>26</sup>**

Номер лесного квартала	Номер лесотаксационного выдела	Площадь лесосеки, га	Породы	Количество, штук					Всего
				До 1 (м)	1,1 - 2 (м)	2,1 - 3 (м)	3,1 - 4 (м)	Свыше 4,1 (м)	
Итого:	-		-						

Передал:  
Продавец

Принял:  
Покупатель

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (последнее при наличии))

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П. (при наличии)

<sup>26</sup> Заполняется в договоре купли-продажи лесных насаждений, заключаемом в соответствии с частью 4.1 статьи 32 Лесного кодекса Российской Федерации.