

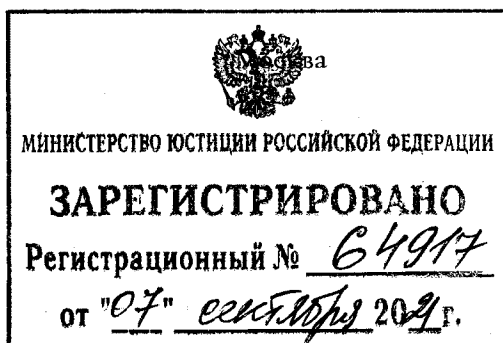


МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНФИН РОССИИ)

ПРИКАЗ

20.08.2021

№ 112Н



**О введении документа Международных стандартов финансовой отчетности «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года (Поправка к МСФО (IFRS) 16)» в действие на территории Российской Федерации**

В соответствии с пунктами 17 и 23 Положения о признании Международных стандартов финансовой отчетности и Разъяснений Международных стандартов финансовой отчетности для применения на территории Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 февраля 2011 г. № 107 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 10, ст. 1385; 2013, № 36, ст. 4578), по согласованию с Центральным банком Российской Федерации **п р и к а з ы в а ю:**

ввести в действие на территории Российской Федерации документ Международных стандартов финансовой отчетности «Уступки по аренде,

связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года  
(Поправка к МСФО (IFRS) 16)» (приложение).

Министр



А.Г. Силуанов

СОГЛАСОВАНО:  
Центральный банк  
Российской Федерации



Председатель

Э.С. Набиуллина

02.08.2021

Приложение  
к приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 20.08.2021 № 112н

**Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19,  
действующие после 30 июня 2021 года**

**Поправка к МСФО (IFRS) 16**

**Поправка к МСФО (IFRS) 16 «Аренда»**

Пункт 46В изложить в следующей редакции:

- 46В Упрощение практического характера, указанное в пункте 46А, применимо только к тем уступкам по аренде, которые возникают в качестве прямого следствия пандемии Covid-19, и только при соответствии всем следующим условиям:
- (а) изменение арендных платежей приводит к пересмотренной сумме возмещения за аренду, при этом сумма возмещения остается практически такой же или становится меньше суммы возмещения за аренду на момент, непосредственно предшествующий возникновению этого изменения;
  - (б) любое снижение арендных платежей касается только платежей, которые по первоначальному договору подлежали уплате не позднее 30 июня 2022 года (например, уступка по аренде будет соответствовать данному условию, если вследствие этой уступки арендные платежи до 30 июня 2022 года включительно будут снижены, а арендные платежи после 30 июня 2022 года – повышены); и
  - (с) другие существенные изменения условий договора аренды отсутствуют.

В Приложении С:

После пункта С1В включить пункт С1С следующего содержания:

- С1С Документом «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года», выпущенным в марте 2021 года, внесены изменения в пункт 46В и добавлены пункты С20ВА–С20ВС. Арендатор должен применять данную поправку в отношении годовых отчетных периодов, начинающихся 1 апреля 2021 года или после этой даты. Допускается досрочное применение, в том числе в финансовой отчетности, которая на 31 марта 2021 года не была одобрена к выпуску.

После пункта С20В включить пункты С20ВА–С20ВС следующего содержания:

- С20ВА Арендатор должен применять поправку «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года» (см. пункт С1С) ретроспективно с признанием совокупного эффекта первоначального применения данной поправки в качестве корректировки величины нераспределенной прибыли (или другого компонента собственного капитала, если применимо) на дату начала годового отчетного периода, в котором арендатор впервые применяет данную поправку.
- С20ВВ В отчетном периоде, в котором арендатор впервые применяет поправку «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года», арендатор не обязан раскрывать информацию, требуемую пунктом 28(f) МСФО (IAS) 8.

C20BС В соответствии с пунктом 2 настоящего стандарта арендатор должен применять упрощение практического характера, предусмотренное пунктом 46А, последовательно в отношении отвечающих требованиям договоров с аналогичными характеристиками и в аналогичных обстоятельствах, независимо от того, стал ли договор отвечать требованиям для использования упрощения практического характера в результате применения арендатором поправки «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19» (см. пункт С1А) или поправки «Уступки по аренде, связанные с пандемией Covid-19, действующие после 30 июня 2021 года» (см. пункт С1С).