



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 64392

от 27 июля 2014 г.

## ПРИКАЗ

от 21 апреля 2014 г.

Москва

№ 526

**Об утверждении требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2014, № 43, ст. 5799) и подпунктом 5.2.29 пункта 5 Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4758), п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

1.2. Карту (схему) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место

«Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра культуры Российской Федерации С.Г.Обрывалина.

Министр



О.Б.Любимова

**Требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище**

**I. Общие требования**

1. Обеспечение сохранности объектов археологического наследия, входящих в состав объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище (далее – достопримечательное место).

2. Обеспечение сохранности предмета охраны достопримечательного места.

3. Правообладатели и пользователи земельных участков, расположенных в границах достопримечательного места, обязаны:

3.1. Обеспечивать физическую сохранность объектов археологического наследия («Городище «Клещино», XI – XII вв., «Валы крепостные быв. г. Клещина», XII в., «Селище (Клещино)», X – XII вв., «Городище «Александрова гора», I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.) с элементами рельефа и объемно-пространственной структурой, планировочными, геоморфологическими, ландшафтными и визуальными характеристиками достопримечательного места;

3.2. Содержать достопримечательное место в благоустроенном состоянии, не допускать повреждения и (или) разрушения (нанесения ущерба) объекту культурного наследия и (или) его частям.

4. В границах территории достопримечательного места разрешается:

4.1. Проведение научно-исследовательских археологических работ по выявлению и изучению (раскопки, разведки) объектов археологического наследия (археологические полевые работы);

4.2. Проведение противоэрозионных мероприятий на склонах и мероприятий, направленных на сохранение и регенерацию природного ландшафта, его компонентов, исключая вторжение в культурный слой;

4.3. Устройство туристическо-экскурсионных площадок и троп, исключая вторжение в культурный слой;

4.4. Покос травы, проведение санитарных и ландшафтных рубок древесно-кустарниковой растительности;

4.5. Снос и разборка диссонирующих объектов;

4.6. Установка информационных щитов и стендов, связанных с объектами культурного наследия.

5. В границах достопримечательного места запрещается:

5.1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, нарушающих целостность достопримечательного места, создающих угрозу повреждения (нанесения вреда), разрушения или уничтожения объектов археологического наследия, элементов и характеристик культурного и природного ландшафта, всех признаков и объектов, входящих в предмет охраны достопримечательного места;

5.2. Хозяйственная деятельность, наносящая ущерб окружающей среде – природным и антропогенным объектам, санитарному состоянию почв, гидрологическому режиму водных объектов и гидрологической сети;

5.3. Использование металлоискателей и других специальных средств поиска, за исключением их применения в ходе археологических полевых работ на основании разрешения (открытого листа);

5.4. Установка рекламных конструкций;

5.5. Возведение ограждений в границах территории достопримечательного места;

5.6. Разведение костров и устройство пикников.

**II. Режим Р-1:** в границах территорий объектов археологического наследия «Городище «Клещино», XI – XII вв., «Валы крепостные быв. г. Клещина», XII в., «Селище (Клещино)», X – XII вв., «Городище «Александрова гора», I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.

6. В границах режима Р-1 разрешается:

6.1. Научно-исследовательские археологические раскопки;

6.2. Проведение работ, направленных на обеспечение физической сохранности объектов археологического наследия;

6.3. Музеефикация и консервация объектов археологического наследия с целью их сохранения, использования и популяризации;

6.4. Проведение экскурсий по специально устроенным маршрутам и тропам;

6.5. Сохранение естественного растительного покрова и его покос.

7. В границах режима Р-1 запрещается:

7.1. Строительство объектов капитального строительства, включая линейные объекты (дороги, проезды, подземные, надземные и наземные коммуникации);

7.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению природной среды;

7.3. Размещение некапитальных строений, сооружений;

7.4. Установка рекламных конструкций и информационных знаков, не связанных с сохранением объектов археологического наследия;

7.5. Динамическое воздействие на грунты, создающее вибрационные нагрузки в зоне их взаимодействия с объектами археологического наследия;

7.6. Распашка, посадка деревьев и кустарников;

7.7. Возведение ограждений в границах территорий объектов археологического наследия;

7.8. Самовольные раскопки и поиск археологических предметов с использованием технических средств поиска и изъятия их из мест залегания.

**III. Режим Р-2:** за пределами границ территорий объектов археологического наследия на участках природного ландшафта, в том числе: склонов плато «Селище (Клецино)», X – XII вв. и «Городище «Клецино», XI – XII вв., нижней террасы озера Плещеево, оврагов Глининский и Лисий; ложбины между «Городище «Александрова гора», I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э. и плато «Селище (Клецино), X – XII вв.

8. В границах режима Р-2 разрешается:

8.1. Научно-исследовательские археологические исследования (разведки);

8.2. Сохранение естественного растительного покрова и его покос;

8.3. Проведение мероприятий, направленных на регенерацию природного ландшафта;

8.4. Устройство экскурсионно-туристических троп;

8.5. Проведение экскурсий по специально устроенным маршрутам и тропам;

8.6. Ремонт автодороги, идущей из Переславля-Залесского в сторону д. Криушино, без ее расширения.

9. В границах режима Р-2 запрещается:

9.1. Строительство объектов капитального строительства, включая линейные объекты (дороги, проезды, подземные, надземные и наземные коммуникации);

9.2. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов и сохранению природной среды;

9.3. Размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением некапитальных строений и сооружений, устанавливаемых на период проведения культурно-массовых и образовательных мероприятий с их последующим демонтажем;

9.4. Установка рекламных конструкций и информационных знаков;

9.5. Распашка, посадка деревьев и кустарников;

9.6. Расширение автодороги, идущей из Переславля-Залесского в д. Криушкино по нижней террасе Плещеева озера (согласно карте (схеме) требований к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище, утвержденной настоящим Приказом);

9.7. Осуществление любых видов деятельности, ухудшающих гидрологический режим.

**IV. Режим Р-3:** северо-восточная часть достопримечательного места на части территории с. Городище, занятой жилой застройкой (д. 101 и другие до границы с оградой объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Рождества Богородицы», 1791 – 1795 гг.), строениями хозяйственного назначения и огородами.

10. В границах режима Р-3 разрешается:

10.1. Научно-исследовательские археологические исследования (разведки, раскопки и наблюдения);

10.2. Ремонт, реконструкция и строительство индивидуальных жилых домов с хозяйственными постройками, объектов общественного назначения, взамен утраченных строений, не превышающих высотные параметры существующей застройки, при условии реализации обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия;

10.3. Ремонт и реконструкция проездов и подъездов, связанных с функционированием жилой застройки, включая установку осветительного оборудования, при условии реализации обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объектов

культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия;

10.4. Размещение некапитальных строений, сооружений;

10.5. Посадка древесно-кустарниковой растительности, благоустройство и озеленение участков индивидуальной жилой застройки и территории общего пользования.

11. В границах режима Р-3 запрещается:

11.1. Проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ без проведения предварительного археологического обследования;

11.2. Изменение планировочной структуры части села и характера его застройки (усадебного типа с сохранением единой линии застройки зданий и ограждений).

12. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах участка с режимом Р-3:

12.1. Высотные параметры индивидуальных жилых домов не выше 6 м до верха конька кровли, количество этажей – 1, с возможностью использования подкровельного пространства;

12.2. Крыши 2-х скатные или вальмовые, угол наклона 20-40 градусов;

12.3. Высота ограждений – не выше 1,8 м; деревянный штакетник различной конфигурации;

12.4. Параметры хозяйственных построек – не выше 4,5 м до верха кровли;

12.5. Цветовое решение отделки крыш и стен зданий, ограждений – нейтральной цветовой гаммы.

13. В границах участка с режимом Р-3 запрещается возведение любых сплошных ограждений.

---



Приложение № 2  
к приказу Министерства культуры  
Российской Федерации  
от « 21 » апреля 2021 г.  
№ 526

**Карта (схема) требований к осуществлению деятельности  
и градостроительному регламенту в границах территории объекта  
культурного наследия федерального значения – достопримечательное  
место «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.,  
расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район,  
с. Городище**



**П р и л о ж е н и е**  
 к карте (схеме) требований к осуществлению  
 деятельности и градостроительному регламенту  
 в границах территории объекта культурного  
 наследия федерального значения –  
 достопримечательное место «Клещин»,  
 нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э.,  
 X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу:  
 Ярославская область, Переславский район,  
 с. Городище, утвержденной приказом  
 Министерства культуры  
 Российской Федерации  
 от «21» апреля 2021 г. № 526

**Координаты поворотных (характерных) точек  
 территории режима Р-1 в границах территории объекта культурного  
 наследия федерального значения – достопримечательное место  
 «Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.,  
 расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район,  
 с. Городище**

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)	
	X	Y
<b>Объект культурного наследия федерального значения «Селище (Клещино)», X – XII вв. и объект культурного наследия федерального значения «Городище «Клещино», XI – XII вв.</b>		
1	280902.040	1267386.200
2	281032.750	1267579.230
3	280965.570	1267786.670
4	280888.360	1267815.860
5	280835.970	1267861.930
6	280740.110	1267869.130
7	280650.330	1267850.830
8	280532.480	1267778.310
9	280501.880	1267858.250
10	280452.540	1267894.120
11	280396.950	1267914.740
12	280300.980	1267894.770
13	280248.240	1267859.330

14	280207.810	1267806.850
15	280328.100	1267726.520
16	280476.250	1267647.780
17	280510.050	1267593.300
18	280593.400	1267553.890
19	280701.500	1267514.380
20	280800.180	1267440.960
1	280902.040	1267386.200
<b>Объект культурного наследия федерального значения «Городище «Александрова гора», I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.</b>		
1	281232.830	1267314.390
2	281243.340	1267389.230
3	281012.390	1267418.190
4	280943.270	1267382.990
5	280926.350	1267331.610
6	281040.420	1267237.750
1	281232.830	1267314.390

**Координаты поворотных (характерных) точек территории режима Р-2 в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Клецин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э., расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район, с. Городище**

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)	
	X	Y
1	280151.902	1267659.987
2	280125.350	1267546.489
3	280149.480	1267540.059
4	280163.320	1267536.029
5	280176.530	1267533.940
6	280188.090	1267531.660
7	280201.940	1267530.229
8	280215.870	1267527.119
9	280227.700	1267525.210
10	280238.170	1267521.469

11	280247.790	1267518.070
12	280256.630	1267513.850
13	280266.540	1267511.579
14	280278.640	1267508.749
15	280285.520	1267507.610
16	280290.880	1267504.519
17	280294.250	1267498.270
18	280297.670	1267493.470
19	280299.330	1267493.469
20	280302.700	1267493.019
21	280311.250	1267494.629
22	280318.870	1267494.339
23	280329.930	1267491.450
24	280345.230	1267487.220
25	280357.420	1267484.220
26	280361.800	1267483.130
27	280371.540	1267479.919
28	280384.810	1267476.729
29	280398.460	1267471.379
30	280413.150	1267466.849
31	280423.900	1267460.119
32	280428.720	1267455.799
33	280432.400	1267450.139
34	280437.510	1267445.889
35	280443.730	1267442.499
36	280450.770	1267439.950
37	280460.680	1267438.570
38	280469.200	1267435.129
39	280480.480	1267430.609
40	280497.960	1267423.300
41	280510.410	1267417.939
42	280521.970	1267412.239
43	280532.470	1267407.740
44	280538.730	1267402.359
45	280543.220	1267397.250
46	280546.570	1267391.609
47	280548.050	1267391.320

48	280551.110	1267390.390
49	280561.310	1267391.030
50	280571.270	1267389.070
51	280583.690	1267384.540
52	280596.760	1267378.869
53	280608.610	1267372.619
54	280622.600	1267364.659
55	280633.970	1267355.720
56	280644.430	1267351.080
57	280654.610	1267347.419
58	280662.860	1267344.360
59	280674.130	1267341.779
60	280685.750	1267339.260
61	280693.150	1267337.809
62	280701.930	1267334.459
63	280710.690	1267330.719
64	280717.780	1267324.759
65	280724.210	1267321.369
66	280733.070	1267317.710
67	280740.530	1267316.019
68	280750.430	1267310.430
69	280759.410	1267302.780
70	280770.240	1267295.149
71	280783.610	1267289.759
72	280795.730	1267284.959
73	280802.300	1267279.269
74	280809.110	1267276.709
75	280816.560	1267275.199
76	280822.520	1267270.570
77	280826.350	1267263.700
78	280830.660	1267257.730
79	280832.140	1267257.439
80	280835.330	1267255.570
81	280840.780	1267252.059
82	280847.580	1267245.839
83	280858.050	1267235.349
84	280866.070	1267229.759

85	280873.690	1267224.680
86	280877.700	1267222.110
87	280885.570	1267214.980
88	280890.640	1267208.799
89	280898.820	1267200.550
90	280907.310	1267194.299
91	280918.340	1267185.549
92	280927.680	1267178.800
93	280935.060	1267172.250
94	280940.660	1267166.869
95	280945.270	1267162.359
96	280950.070	1267153.619
97	280953.150	1267145.340
98	280956.030	1267139.360
99	280960.560	1267130.909
100	280963.910	1267124.700
101	280966.220	1267117.659
102	280968.420	1267108.619
103	280970.290	1267104.690
104	280972.060	1267101.050
105	280972.560	1267098.940
106	280972.540	1267097.120
107	280975.700	1267094.559
108	280978.330	1267093.630
109	280983.550	1267092.620
110	280990.690	1267091.159
111	280996.380	1267086.929
112	280999.710	1267081.250
113	281003.950	1267074.459
114	281007.310	1267068.279
115	281011.070	1267065.689
116	281013.560	1267065.670
117	281015.000	1267065.669
118	281022.330	1267066.249
119	281029.710	1267067.699
120	281033.060	1267067.250
121	281039.040	1267064.830



122	281045.300	1267060.870
123	281051.280	1267056.059
124	281054.630	1267050.139
125	281058.310	1267043.889
126	281061.160	1267035.959
127	281063.210	1267031.480
128	281065.980	1267026.649
129	281071.340	1267022.999
130	281077.540	1267021.860
131	281085.790	1267022.999
132	281093.500	1267022.139
133	281097.890	1267020.390
134	281105.560	1267016.750
135	281113.403	1267004.721
136	281156.653	1267098.657
137	281202.158	1267183.400
138	281236.114	1267244.580
139	281235.537	1267263.601
140	281257.510	1267275.315
141	281261.972	1267325.794
1A	281232.830	1267314.390
7 A	281146.820	1267312.030
6 A	281040.420	1267237.750
5 A	280926.350	1267331.610
4 A	280943.270	1267382.990
3 A	281012.390	1267418.190
2 A	281243.340	1267389.230
1A	281232.830	1267314.390
142	281291.353	1267388.302
143	281291.204	1267431.258
144	281291.376	1267472.900
145	281260.480	1267482.230
146	281245.890	1267490.680
147	281227.940	1267496.560
148	281218.970	1267499.489
149	281184.520	1267521.569
150	281162.200	1267535.789



151	281127.520	1267560.909
152	281110.100	1267571.300
153	281100.820	1267580.219
154	281088.960	1267591.619
155	281076.300	1267603.780
156	281064.180	1267615.429
157	281062.640	1267616.919
158	281008.682	1267641.969
2C	280965.570	1267786.670
1C	281032.750	1267579.230
20C	280800.180	1267440.960
19C	280701.500	1267514.380
18C	280593.400	1267553.890
17C	280510.050	1267593.300
16C	280476.250	1267647.780
15Г	280328.100	1267726.520
14Г	280207.810	1267806.850
13Г	280248.240	1267859.330
12Г	280300.980	1267894.770
11Г	280396.950	1267914.740
179	280309.282	1267878.417
180	280224.608	1267824.986
181	280183.918	1267800.887
182	280171.280	1267753.710
1	280151.902	1267659.987
8C	280532.480	1267778.310
7C	280650.330	1267850.830
6C	280740.110	1267869.130
5C	280835.970	1267861.930
4C	280888.360	1267815.860
3C	280965.570	1267786.670
158	281008.682	1267641.969
159	280962.350	1267785.000
160	280915.435	1267803.045
161	280915.107	1267803.046
162	280897.789	1267809.350
163	280885.373	1267814.322

164	280865.481	1267831.130
165	280832.878	1267860.455
166	280785.765	1267863.934
167	280736.862	1267867.442
168	280692.793	1267858.425
169	280647.262	1267849.435
170	280590.227	1267829.015
171	280549.256	1267815.086
8С	280532.480	1267778.310

**Координаты поворотных (характерных) точек  
территории режима Р-3 в границах территории объекта культурного  
наследия федерального значения – достопримечательное место  
«Клещин», нач. I тыс. до н.э. – нач. I тыс. н.э., X – XVII вв. н.э.,  
расположенного по адресу: Ярославская область, Переславский район,  
с. Городище**

Номер характерной (поворотной) точки	Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе координат (МСК-76)	
	X	Y
171	280549.256	1267815.086
172	280541.465	1267830.206
173	280531.702	1267843.365
174	280502.460	1267893.995
175	280474.572	1267955.115
176	280446.410	1267951.955
177	280419.549	1267946.822
178	280360.498	1267914.932
11Г	280396.950	1267914.740
10Г	280452.540	1267894.120
9Г	280501.880	1267858.250
8Г	280532.480	1267778.310
171	280549.256	1267815.086