



МИНФИН РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

(ФНС России)

П Р И К А З

« 23 » 03

2021 г.

МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ №

ЕД-4-21/215@

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 63565

от 21 мая 2021 г.

Об утверждении формы, порядка ее заполнения, формата и порядка представления в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

В соответствии с пунктом 20 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 31, ст. 3824; 2020, № 48, ст. 7627), на основании подпункта 5.9.37 пункта 5 Положения о Федеральной налоговой службе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2004 № 506 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 40, ст. 3961; 2015, № 15, ст. 2286), в целях организации взаимодействия налоговых органов по субъектам Российской Федерации с органами и иными лицами, уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, федеральными государственными органами, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области таможенного дела, а также в связи с принятием Федерального закона от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 48, ст. 7627) приказываю:

1. Утвердить:

форму «Сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством

Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд» согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

порядок заполнения формы «Сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд» согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

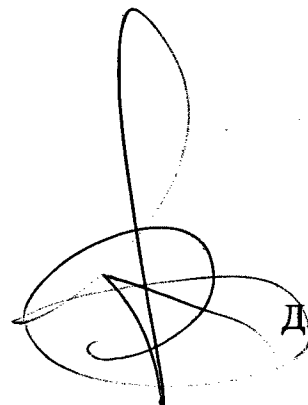
формат представления сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, в электронной форме согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

порядок представления в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

2. Руководителям (исполняющим обязанности руководителя) управлений Федеральной налоговой службы по субъектам Российской Федерации обеспечить исполнение настоящего приказа.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего методологическое обеспечение работы налоговых органов по вопросам исчисления земельного налога, и заместителя руководителя Федеральной налоговой службы, координирующего вопросы информатизации.

Руководитель Федеральной
налоговой службы



Д.В.Егоров

Приложение № 1
к приказу ФНС России
от «13» 03.10.17 г.
№ ЕБ-7-21/2150

Форма по КНД 1114015

	В налоговый орган
(полное наименование органа или организации, осуществляющих представление сведений, либо фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, осуществляющего представление сведений)	(наименование налогового органа по субъекту Российской Федерации)

ОГРН

Код налогового органа

ИНН

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

Данные о представляемых сведениях

Тип документа

- 01 первичный
- 02 корректирующий

Дата ..

Лист № 2 «Земельные участки, ограниченные в обороте»

- 2.1 Кадастровый номер:
- 2.2 Календарный год:
- 2.3 Период в календарном году: с . . по . .

Приложение № 2
к приказу ФНС России
от «13» 03.2011 г.
№ ЕД-7-21/450

Порядок заполнения формы «Сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд»

I. Общие положения

1.1. Форма «Сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд» (далее – Форма) заполняется в соответствии с пунктом 20 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации на основании сведений о земельных участках, которые предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и которые относятся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – земельные участки, изъятые из оборота), и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – земельные участки, ограниченные в обороте), предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.2. Форма включает в себя:
титульный лист;

раздел «Содержание сведений», который состоит из листа № 1 «Земельные участки, изъятые из оборота» и листа № 2 «Земельные участки, ограниченные в обороте».

1.3. Форма заполняется по выбору лица, уполномоченного на её представление, в электронной форме либо на бумажном носителе, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

Если сведения, содержащиеся в Форме, отнесены в соответствии с законодательством Российской Федерации к государственной тайне, соответствующий гриф секретности указывается на страницах Формы. При этом Форма заполняется на бумажном носителе.

1.4. Заполнение строк Формы значениями текстовых и числовых показателей осуществляется слева направо, начиная с первого (левого) знакоместа.

1.5. Для указания дат в Форме используются по порядку три поля: день (поле из двух знакомест), месяц (поле из двух знакомест) и год (поле из четырех знакомест).

1.6. При заполнении Формы каждому показателю Формы соответствует одно поле, состоящее из определенного количества знакомест. В каждом поле указывается только один показатель.

Для внесения сведений о кадастровом номере земельного участка используется каждое знакоместо, например,

5	0	:	0	1	:	0	3	0	0	0	0	0	:	0	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

1.7. При заполнении строк Формы с использованием программного обеспечения значения числовых показателей выравниваются по правому (последнему) знакоместу.

II. Заполнение титульного листа Формы

2.1. На титульном листе Формы указываются данные об органе или лице, осуществляющем представление сведений в составе Формы (далее – сведения):

полное наименование органа или организации, осуществляющих представление сведений, либо фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, осуществляющего представление сведений;

основной государственный регистрационный номер (ОГРН), присвоенный органу или организации, осуществляющих представление сведений;

идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), присвоенный органу или лицу, осуществляющему представление сведений.

2.2. На титульном листе Формы указывается наименование налогового органа по субъекту Российской Федерации, в который представляются сведения, а также код указанного налогового органа на основании информации, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.3. На титульном листе Формы указываются данные о представляемых сведениях. При этом в строке «Тип документа» указывается:

код «01» (первичный) при заполнении Формы со сведениями, которые ранее не представлялись;

код «02» (корректирующий) при заполнении Формы со сведениями, которые представляются взамен ранее представленных сведений, в том числе в связи с исправлением ошибок.

2.4. На титульном листе Формы в строке «Дата» указывается дата, по состоянию на которую представляются сведения.

III. Заполнение раздела «Содержание сведений» Формы

3.1. В листе № 1 «Земельные участки, изъятые из оборота»:

в строке 1.1 указывается кадастровый номер земельного участка, изъятого из оборота, в отношении которого представляются сведения;

в строке 1.2 указывается календарный год, за который представляются сведения, указанные в строке 1.1;

в строке 1.3 указывается период в календарном году, указанном в строке 1.2, в течение которого земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации относится к земельным участкам, изъятым из оборота. В случае, если земельный участок относится к земельным участкам, изъятым из оборота, в течение всего календарного года, указанного в строке 1.2, строка 1.3 не заполняется.

3.2. В листе № 2 «Земельные участки, ограниченные в обороте»:

в строке 2.1 указывается кадастровый номер земельного участка, ограниченного в обороте, в отношении которого представляются сведения;

в строке 2.2 указывается календарный год, за который представляются сведения, указанные в строке 2.1;

в строке 2.3 указывается период в календарном году, указанном в строке 2.2, в течение которого земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации относится к земельным участкам, ограниченным в обороте. В случае, если земельный участок относится к земельным участкам, ограниченным в обороте, в течение всего календарного года, указанного в строке 2.2, строка 2.3 не заполняется.

3.3. При заполнении листа № 1 и отсутствии сведений для заполнения листа № 2 или при заполнении листа № 2 и отсутствии сведений для заполнения листа № 1 соответствующие листы в Форму не включаются.

3.4. При необходимости представления сведений о нескольких земельных участках раздел «Содержание сведений» с листом № 1 и (или) листом № 2 Формы заполняется по каждому земельному участку отдельно.

Приложение № 3
к приказу ФНС России
от «13» 05.2011 г.
№ ЕД-7-21/1150

Формат представления сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, в электронной форме

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий формат описывает требования к XML файлам (далее – файл обмена) передачи сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2. Номер версии настоящего формата 4.01, часть 240_09.

II. ОПИСАНИЕ ФАЙЛА ОБМЕНА

3. Имя файла обмена должно иметь следующий вид:

R_T_P_O_GGGGMMDD_N, где:

R_T – префикс, принимающий значение VO_ZYKNIZOB;

P – идентификатор получателя информации, для налоговых органов представляется в виде четырехразрядного кода налогового органа;

O – идентификатор отправителя информации, представляется в виде девятиразрядного кода (идентификационный номер налогоплательщика (ИНН));

GGGG – год формирования передаваемого файла, MM – месяц, DD – день;

N – идентификационный номер файла. (Длина – от 1 до 36 знаков. Идентификационный номер файла должен обеспечивать уникальность файла).

Расширение имени файла – xml. Расширение имени файла может указываться как строчными, так и прописными буквами.

Параметры первой строки файла обмена

Первая строка XML файла должна иметь следующий вид:

```
<?xml version="1.0" encoding="windows-1251"?>
```

Имя файла, содержащего XML схему файла обмена, должно иметь следующий вид:

VO_ZYKNIZOV_2_240_09_04_01_xx, где xx – номер версии схемы.

Расширение имени файла – xsd.

XML схема файла обмена приводится отдельным файлом.

4. Логическая модель файла обмена представлена в виде диаграммы структуры файла обмена на рисунке 1 настоящего формата. Элементами логической модели файла обмена являются элементы и атрибуты XML файла. Перечень структурных элементов логической модели файла обмена и сведения о них приведены в таблицах 4.1 – 4.7 настоящего формата.

Для каждого структурного элемента логической модели файла обмена приводятся следующие сведения:

наименование элемента. Приводится полное наименование элемента. В строке таблицы могут быть описаны несколько элементов, наименования которых разделены символом «|». Такая форма записи применяется при наличии в файле обмена только одного элемента из описанных в этой строке;

сокращенное наименование (код) элемента. Приводится сокращенное наименование элемента. Синтаксис сокращенного наименования должен удовлетворять спецификации XML;

признак типа элемента. Может принимать следующие значения: «С» – сложный элемент логической модели (содержит вложенные элементы), «П» – простой элемент логической модели, реализованный в виде элемента XML файла, «А» – простой элемент логической модели, реализованный в виде атрибута элемента XML файла. Простой элемент логической модели не содержит вложенные элементы;

формат элемента. Формат элемента представляется следующими условными обозначениями: T – символьная строка; N – числовое значение (целое или дробное).

Формат символьной строки указывается в виде T(n-k) или T(=k), где: n – минимальное количество знаков, k – максимальное количество знаков, символ «-» – разделитель, символ «=» означает фиксированное количество знаков в строке. В случае, если минимальное количество знаков равно 0, формат имеет вид T(0-k). В случае, если максимальное количество знаков не ограничено, формат имеет вид T(n-).

Формат числового значения указывается в виде N(m.k), где: m – максимальное количество знаков в числе, включая знак (для отрицательного числа), целую и дробную часть числа без разделяющей десятичной точки, k – максимальное число знаков дробной части числа. Если число знаков дробной

части числа равно 0 (то есть число целое), то формат числового значения имеет вид N(m).

Для простых элементов, являющихся базовыми в XML, например, элемент с типом «date», поле «Формат элемента» не заполняется. Для таких элементов в поле «Дополнительная информация» указывается тип базового элемента;

признак обязательности элемента определяет обязательность наличия элемента (совокупности наименования элемента и его значения) в файле обмена. Признак обязательности элемента может принимать следующие значения: «О» – наличие элемента в файле обмена обязательно; «Н» – наличие элемента в файле обмена необязательно, то есть элемент может отсутствовать. Если элемент принимает ограниченный перечень значений (по классификатору, кодовому словарю), то признак обязательности элемента дополняется символом «К». Например, «ОК». В случае, если количество реализаций элемента может быть более одной, то признак обязательности элемента дополняется символом «М». Например, «НМ» или «ОКМ».

К вышеперечисленным признакам обязательности элемента может добавляться значение «У» в случае описания в XML схеме условий, предъявляемых к элементу в файле обмена, описанных в графе «Дополнительная информация». Например, «НУ» или «ОКУ»;

дополнительная информация содержит, при необходимости, требования к элементу файла обмена, не указанные ранее. Для сложных элементов указывается ссылка на таблицу, в которой описывается состав данного элемента. Для элементов, принимающих ограниченный перечень значений из классификатора (кодowego словаря), указывается соответствующее наименование классификатора (кодowego словаря) или приводится перечень возможных значений. Для классификатора (кодowego словаря) может указываться ссылка на его местонахождение. Для элементов, использующих пользовательский тип данных, указывается наименование типового элемента.

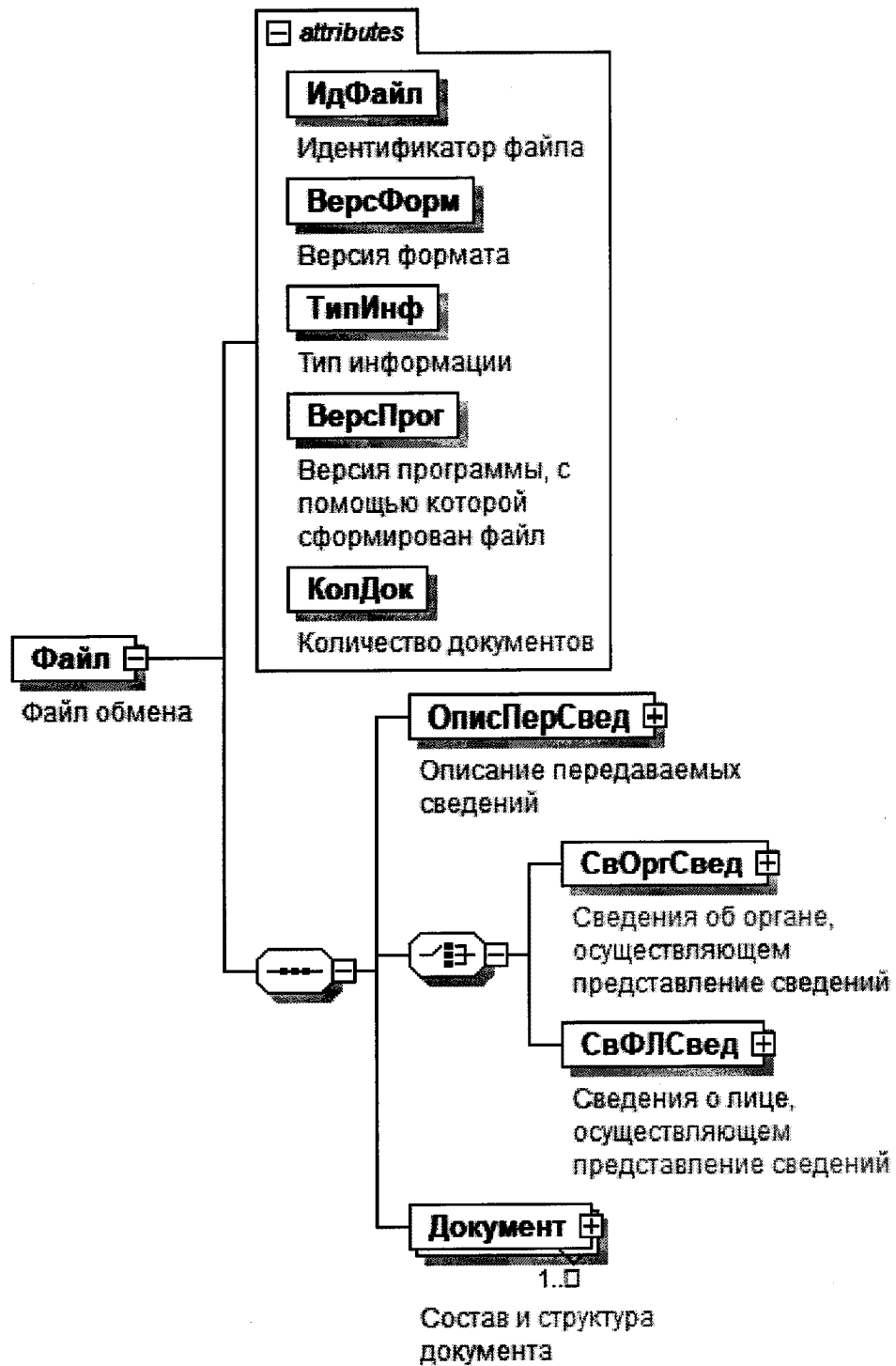


Рисунок 1. Диаграмма структуры файла обмена

Таблица 4.1

Файл обмена (Файл)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор файла	ИдФайл	A	T(1-255)	OY	Содержит (повторяет) имя сформированного файла (без расширения)
Версия формата	ВерсФорм	A	T(1-5)	O	Принимает значение: 4.01
Тип информации	ТипИнф	A	T(1-50)	OK	Принимает значение: ЗУКНИЗОБ
Версия программы, с помощью которой сформирован файл	ВерсПрог	A	T(1-40)	O	
Количество документов	КолДок	A	N(9)	O	Указывает количество повторений элемента <Документ>.
Описание передаваемых сведений	ОписПерСвед	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.2
Сведения об органе или организации, осуществляющих представление сведений	СвОргСвед	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.3
Сведения о физическом лице, осуществляющем представление сведений	СвФЛСвед	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.4
Состав и структура документа	Документ	C		OM	Состав элемента представлен в таблице 4.5

Таблица 4.2

Описание передаваемых сведений (ОписПерСвед)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код формы документа по КНД	КНД	A	T(=7)	OK	Типовой элемент <КНДТип>. Принимает значение: 1114015
Дата, по состоянию на которую представляются сведения	ДатаДок	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Код налогового органа - получателя сведений	КодНО	A	T(=4)	OK	Типовой элемент <СНОТип>. Указывается код УФНС России

Таблица 4.3

Сведения об органе (организации), осуществляющих представление сведений (СвОргСвед)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Полное наименование органа или организации, осуществляющих представление сведений	НаимОрг	A	T(1-1000)	O	
ИНН органа или организации, осуществляющих представление сведений	ИННОЛ	A	T(=10)	O	Типовой элемент <ИННОЛТип>
ОГРН органа или организации, осуществляющих представление сведений	ОГРН	A	T(=13)	O	Типовой элемент <ОГРНТип>

Таблица 4.4

Сведения о физическом лице, осуществляющем представление сведений (СвФЛСвед)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
ИНН физического лица, осуществляющего представление сведений	ИННФЛ	A	T(=12)	O	Типовой элемент <ИННФЛТип>
Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, осуществляющего представление сведений	ФИО	C		O	Типовой элемент <ФИОТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.7

Состав и структура документа (Документ)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Идентификатор документа	ИдДок	A	T(1-36)	O	Рекомендуется использовать глобально уникальный идентификатор
Тип документа	ТипДок	A	T(=1)	OK	Принимает значения: 1 – первичный; 2 – корректирующий.
Лист № 1. Земельные участки, изъятые из оборота и (или)	Лист1	C		O	Типовой элемент <ЗУКНТип>.
Лист № 2. Земельные участки, ограниченные в обороте	Лист2	C		O	Состав элемента представлен в таблице 4.6 Типовой элемент <ЗУКНТип>. Состав элемента представлен в таблице 4.6

Сведения о кадастровых номерах земельных участков (ЗУКНТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Кадастровый номер земельного участка	КадНом	A	T(1-100)	O	
Календарный год	Год	A		O	Типовой элемент <xs:gYear>. Год в формате ГГГГ
Дата начала периода	ДатаНачПер	A	T(=10)	H	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ
Дата окончания периода	ДатаКонПер	A	T(=10)	H	Типовой элемент <ДатаТип>. Дата в формате ДД.ММ.ГГГГ. Элемент обязателен при наличии <ДатаНачПер>

Фамилия, имя, отчество (ФИОТип)

Наименование элемента	Сокращенное наименование (код) элемента	Признак типа элемента	Формат элемента	Признак обязательности элемента	Дополнительная информация
Фамилия	Фамилия	A	T(1-60)	O	
Имя	Имя	A	T(1-60)	O	
Отчество (при наличии)	Отчество	A	T(1-60)	H	

Приложение № 4
к приказу Федеральной
налоговой службы
от «12» 05.10.11 г.
№ ФН-7-21/115 е

Порядок представления в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

1. Настоящий Порядок применяется при представлении в соответствии с пунктом 20 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации в налоговый орган по субъекту Российской Федерации (далее – управление ФНС России) сведений о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования федеральным органам исполнительной власти, федеральным государственным органам, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному по контролю и надзору в области таможенного дела, и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд (далее – сведения).

2. Сведения представляются в управление ФНС России по месту нахождения земельных участков, в отношении которых сформированы сведения.

3. Если сведения отнесены в соответствии с законодательством Российской Федерации к государственной тайне, их представление осуществляется на бумажном носителе с сопроводительным письмом в структурное подразделение управления ФНС России, выполняющее функции режимно-секретного подразделения.

Сведения, не отнесенные к государственной тайне, по выбору лица, уполномоченного на их представление, представляются в управление ФНС России в электронной форме либо на бумажном носителе с сопроводительным письмом.

4. При представлении сведений в электронной форме:

4.1. Архивный файл, содержащий представляемые сведения, предварительно должен быть проверен на отсутствие вредоносных программ («компьютерного вируса»);

4.2. При представлении сведений обеспечиваются меры, исключающие несанкционированный доступ к сведениям. Средства криптографической защиты информации (далее – СКЗИ) и усиленной квалифицированной электронной подписи (далее – УКЭП), применяемые при представлении сведений, должны быть совместимы и сертифицированы в установленном порядке. Допускается использование СКЗИ, прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия;

4.3. Лицо, уполномоченное на представление сведений (далее – отправитель), выбирает способ их представления в управление ФНС России (далее – получатель) по электронной почте или на электронных носителях;

4.4. При представлении сведений по электронной почте подлинность передаваемых сведений подтверждается УКЭП отправителя.

Сформированные файлы со сведениями, подписанные УКЭП, архивируются программой-упаковщиком в архивный файл (размер файла не должен превышать 25 Мбайт).

Для каждого архивного файла средствами электронной почты формируется почтовое сообщение (в поле темы сообщения указывается имя архивного файла). Архивный файл является вложением почтового сообщения.

Сведения считаются представленными после получения по электронной почте отправителем информации об успешном приеме почтового сообщения получателем;

4.5. При представлении сведений на электронных носителях сформированные файлы со сведениями, подписанные УКЭП отправителя, передаются в виде архивного файла, содержащегося на электронном носителе.

Передача (доставка) электронного носителя осуществляется с приложением реестра представляемых сведений в двух экземплярах за подписью уполномоченного представителя отправителя и уполномоченного представителя получателя. Один экземпляр реестра передается получателю, второй экземпляр реестра возвращается отправителю с подписью получателя принимающей стороны.

Электронные носители помещаются в упаковку, исключающую возможность их повреждения или извлечения информации из нее без нарушения целостности упаковки.