

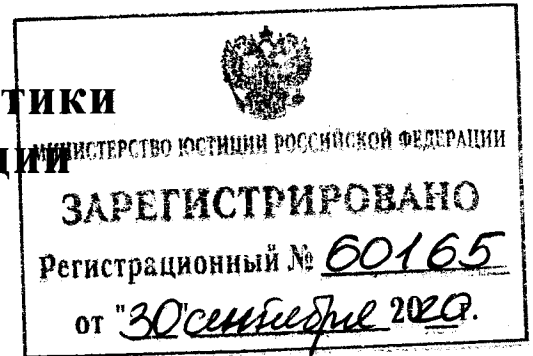


**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

*до августа 2020г.*

Москва



№ 678

**Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

В соответствии с частью 5 статьи 16<sup>5</sup> Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. II), ст. 3617; 2018, № 1 (ч. I), ст. 90) п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

2. Признать утратившим силу приказ Минэнерго России от 8 июля 2015 г. № 459 «Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (зарегистрирован Минюстом России 28 июля 2015 г., регистрационный № 38231).

Министр

А.В. Новак

УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Минэнерго России  
от «20» августа 2020 г. № 678

## ПРАВИЛА

**формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30 (ч. II), ст. 3617; 2020, № 17, ст. 2725) (далее – Закон № 161-ФЗ, списки, жилищно-строительный кооператив соответственно).

2. При наличии оснований, предусмотренных перечнем категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; 2019, № 10, ст. 992) (далее – перечень), в списки могут быть включены граждане:

а) замещающие должности федеральной государственной гражданской службы и (или) замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в Минэнерго России (далее – работники Минэнерго России);

б) работающие в подведомственных Минэнерго России федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями (далее – предприятия);

в) работающие в подведомственных Минэнерго России федеральных государственных учреждениях, в том числе являющихся научными организациями (далее – учреждения).

3. Работники Минэнерго России, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы категорий «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, имеют право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов и включены в списки по решению Министра энергетики Российской Федерации без учета оснований, предусмотренных подпунктами «а» и «в» пункта 6<sup>1</sup> перечня.

4. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений, имеющие право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, принимаются в члены жилищно-строительных кооперативов без учета оснований, предусмотренных перечнем, – по отдельным решениям Правительства Российской Федерации<sup>1</sup>.

5. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений имеют право на однократное включение в списки и однократное вступление в члены жилищно-строительного кооператива, которым передаются земельные участки единого института развития в жилищной сфере в соответствии с Законом № 161-ФЗ.

6. В целях формирования списков в Минэнерго России образовывается комиссия по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Законом № 161-ФЗ (далее – комиссия).

Положение о комиссии и ее состав утверждаются приказом Минэнерго России.

7. Работники Минэнерго России, предприятий и учреждений, претендующие на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – претенденты), представляют в комиссию заявление о включении в списки (далее – заявление) (рекомендуемый образец приведен в приложении к настоящим Правилам), а также

---

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 9 перечня.

документы и сведения, предусмотренные пунктами 8 и 9 настоящих Правил и пунктами 1, 6<sup>1</sup> и 7 перечня.

8. К заявлению прилагаются следующие документы и сведения:

а) копия паспорта;

б) копия трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности, содержащие сведения:

о стаже федеральной государственной гражданской службы для федеральных государственных гражданских служащих (далее – служащие) Минэнерго России;

об общем стаже работы служащих в Минэнерго России;

о стаже работы работников в учреждениях и предприятиях;

о стаже работы в других федеральных государственных органах, федеральных государственных учреждениях и федеральных государственных унитарных предприятиях;

в) иные сведения и копии документов, подтверждающие соответствие претендентов основаниям, предусмотренным перечнем.

9. Руководители предприятий и учреждений представляют в комиссию утвержденные ими предварительные списки работников указанных организаций, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных кооперативов, с приложением их заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил.

10. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) рассматривает заявления претендентов, а также проверяет сведения и документы, предоставленные ими в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

б) направляет в случае необходимости запросы в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у претендентов оснований, необходимых для включения их в списки;

в) принимает решение о включении (об отказе во включении) претендентов в списки (далее – решение о включении в списки, решение об отказе во включении в списки);

г) ведет журнал учета документов и журнал учета работников Минэнерго России, предприятий и учреждений, включенных в списки.

11. Заявления, а также документы и сведения, предусмотренные пунктами 8 и 9 настоящих Правил, представленные в комиссию, претендентам не возвращаются.

12. Не позднее рабочего дня, следующего за днем представления в комиссию заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, указанные документы регистрируются комиссией в журнале учета документов.

Решение о включении в списки (решение об отказе во включении в списки) принимается комиссией в срок, не превышающий 30 рабочих дней с момента регистрации заявлений, а также документов и сведений, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, и отражается в протоколе заседания комиссии.

Решение о включении в списки оформляется приказом Минэнерго России, подписываемым Министром энергетики Российской Федерации или иным уполномоченным им лицом, в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии.

Решение об отказе во включении в списки оформляется письмом Минэнерго России с указанием причин такого отказа, подписываемым председателем комиссии, в течение 5 рабочих дней с даты заседания комиссии.

13. Отказ во включении претендентов в списки допускается в случаях, если:

а) представленные претендентами сведения и документы, указанные в пункте 8 настоящих Правил, не подтверждают наличие оснований, предусмотренных перечнем, и (или) в указанных документах и сведениях содержится недостоверная информация;

б) претенденты ранее были включены в списки и (или) являются членами жилищно-строительного кооператива.

Приложение  
к Правилам формирования списков граждан,  
имеющих право быть принятыми в члены  
жилищно-строительных кооперативов,  
создаваемых в целях обеспечения жильем  
граждан в соответствии с Федеральным  
законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ  
«О содействии развитию жилищного  
строительства»,  
утвержденным  
приказом Минэнерго России  
от «20» августа 2020 г. № 678.  
(рекомендуемый образец)

Председателю комиссии по формированию  
списков граждан, имеющих право быть  
принятыми в члены жилищно-строительных  
кооперативов, создаваемых в целях  
обеспечения жильем граждан в соответствии  
с Федеральным законом от 24 июля 2008 г.  
№ 161-ФЗ «О содействии развитию  
жилищного строительства»

\_\_\_\_\_  
(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

от \_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество (при наличии),  
должность, номер телефона)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены  
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения  
жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г.  
№ 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»**

Прошу включить меня, \_\_\_\_\_,  
(Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

К настоящему заявлению прилагаются следующие сведения и копии документов:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись)