



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ) ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

П Р И К А З

Министерство юстиции Российской Федерации
Регистрационный № 39863

от "26" ноября 2015.

18 ноября 2015 г.

Москва

№ 856

Об утверждении формы инвестиционной декларации

В соответствии с подпунктом «г» пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 ноября 2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Крымского федерального округа и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6658; 2015, № 1, ст. 66) п р и к а з ы в а ю:

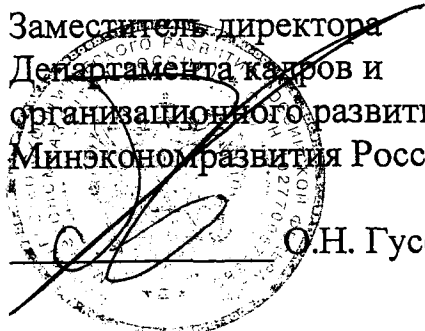
1. Утвердить прилагаемую форму инвестиционной декларации.
2. Признать не подлежащим применению приказ Министерства Российской Федерации по делам Крыма от 14 апреля 2015 г. № 93 «Об утверждении формы инвестиционной декларации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 5 мая 2015 г., регистрационный № 37123).

В Е Р Н О:

Врио Министра

Заместитель директора
Департамента кадров и
организационного развития
Минэкономразвития России

Н.Р. Подгузов


О.Н. Гусев

Форма инвестиционной декларации

Титульный лист

Содержит следующую информацию:

1. Наименование лица, представляющего в высший исполнительный орган государственной власти Республики Крым или высший исполнительный орган государственной власти города федерального значения Севастополя инвестиционную декларацию (далее — заявитель):

полное и сокращенное наименование заявителя (для юридических лиц)/фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, дата и место рождения, пол, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя).

2. Полное и сокращенное наименование инвестиционного проекта.

3. Дата составления инвестиционной декларации.¹

4. Предупреждение о конфиденциальности следующего содержания:

«Настоящая инвестиционная декларация представляется на рассмотрение на конфиденциальной основе для принятия решения о заключении договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне и не может быть использована для каких-либо иных целей. Принимая на рассмотрение данную инвестиционную декларацию, получатель берет на себя ответственность за обеспечение конфиденциальности сведений, приведенных в инвестиционной декларации.».

¹ Инвестиционная декларация должна быть составлена не более чем за три месяца до даты представления в высший исполнительный орган государственной власти Республики Крым или высший исполнительный орган государственной власти города федерального значения Севастополя соответственно.

I. Резюме проекта

1.1. Цель инвестиционного проекта с указанием краткого описания инвестиционного проекта.

1.2. Виды деятельности, осуществляемые в рамках реализации инвестиционного проекта с учетом требований, установленных Федеральным законом от 29 ноября 2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Крымского федерального округа и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 48, ст. 6658; 2015, № 1, ст. 66) (далее — Закон № 377-ФЗ), с указанием ОКВЭД.

1.3. Информация о наличии у заявителя категории субъекта малого или среднего предпринимательства (МСП) (в форме таблицы с показателями: суммарной доли участия в уставном капитале организации Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, иностранных, общественных, религиозных организаций, фондов; средней численности работников за предшествующий календарный год; выручки от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость за предшествующий год) в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4006; № 43, ст. 5084; 2008, № 30, ст. 3615, 3616; 2009, № 31, ст. 3923; № 52, ст. 6441; 2010, № 28, ст. 3553; 2011, № 27, ст. 3880; № 50, ст. 7343; 2013, № 27, ст. 3436, 3477; № 30, ст. 4071; № 52, ст. 6961; 2015, № 27, ст. 3947).²

1.4. Техничко-экономическое обоснование инвестиционного проекта, в том числе показатели эффективности реализации инвестиционного проекта (основные финансовые показатели доходности и окупаемости).

² В случае если заявитель является вновь созданным юридическим лицом, либо вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем информация о наличии категории МСП определяется в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24 июля № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.5. Количество планируемых к созданию рабочих мест, в том числе с привлечением иностранных специалистов, и размер средней заработной платы.

1.6. Предполагаемая потребность в специалистах с указанием специализации и квалификации, а также описания профиля деятельности.

1.7. Прогноз инвестиционных затрат:

1.7.1. Общий объем капитальных вложений, планируемый в рамках инвестиционного проекта и предусматривающий, в частности, объем капитальных вложений в первые три года с даты заключения договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне.

1.7.2. График осуществления ежегодного объема капитальных вложений, руб. (таблица 1 приложения к настоящей форме инвестиционной декларации).

1.7.3. Прогноз инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, руб. (таблица 2 приложения к настоящей форме инвестиционной декларации).

1.8. Реализация инвестиционного проекта на территории Республики Крым или территории города федерального значения Севастополя:

а) информация о наличии либо отсутствии прав на земельный(ые) участок(и), необходимый(ые) для реализации инвестиционной декларации, с указанием его (их) местоположения и площади;

б) информация о наличии либо отсутствии прав на объект(ы) недвижимости, необходимые для реализации инвестиционной декларации, с указанием его (их) местоположения и площади;

в) информация о наличии либо отсутствии инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта (электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, подъездные пути и другое).

1.9. Источники финансирования инвестиционного проекта.³

1.10. Срок реализации инвестиционного проекта.

³ Не заполняется субъектами МСП.

1.11. Планируемые этапы реализации инвестиционного проекта (с кратким описанием).

II. Общие сведения о заявителе

2.1. Наименование заявителя:

полное и сокращенное наименование заявителя (для юридических лиц)/фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя, дата и место рождения, пол, реквизиты основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя).

2.2. Дата государственной регистрации заявителя в качестве юридического лица (индивидуального предпринимателя), дата и номер свидетельства о государственной регистрации заявителя, наименование регистрирующего органа.

2.3. Место нахождения заявителя (адрес места жительства индивидуального предпринимателя).

2.4. Дата и номер государственной регистрации устава заявителя (для юридических лиц), дата и номер записи в ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей).

2.5. ОГРН, ИНН/КПП (для юридических лиц); ОГРНИП, ИНН (для индивидуальных предпринимателей).

2.6. Контакты: почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты (при наличии), сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии).

2.7. Организационная структура управления заявителя, краткое описание подразделений.⁴

2.8. Информация о наличии либо отсутствии у заявителя зарегистрированных в установленном порядке прав на объекты интеллектуальной собственности, в том числе в виде нематериальных активов.

⁴ Не заполняется субъектами МСП, индивидуальными предпринимателями.

2.9. Информация о наличии либо отсутствии у заявителя лицензий на осуществление деятельности.

III. Технический план инвестиционного проекта⁵

3.1. Описание производственно-технологических процессов. Основные технические параметры и стадии производства.

3.2. Место реализации проекта (с обоснованием выбора) и (или) строительной площадки, их особенности (обеспеченность транспортной, инженерной, инновационной, социальной инфраструктурой; наличие строительно-монтажных и вспомогательных ремонтных организаций; наличие и состояние производственных площадей и другое).

3.3. Сведения о земельных участках, предполагаемых к использованию в ходе осуществления деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта.

3.3.1. Кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка.

3.3.2. Местоположение.

3.3.3. Категория земель.

3.3.4. Вид разрешенного использования.

3.3.5. Площадь.

3.3.6. Информация о собственнике земельного участка либо других лицах, владеющих и пользующихся земельным участком (не являющихся собственниками земельного участка).

3.3.7. Сведения об обременениях земельного участка.

3.3.8. Информация, подтверждающая возможность предоставления заявителю необходимого земельного участка, а также факт обращения заявителя к собственнику земельного участка либо законному владельцу.

⁵ Пункты настоящего раздела обязательны для заполнения заявителем начиная с 1 января 2017 года. До указанной даты — на усмотрение заявителя.

3.4. Сведения об объектах недвижимости, предполагаемых к использованию в ходе осуществления деятельности в рамках реализации инвестиционного проекта.

3.4.1. Перечень объектов недвижимости.

3.4.2. Вид (название) объекта недвижимости.

3.4.3. Местоположение.

3.4.4. Назначение объекта.

3.4.5. Кадастровый (условный) либо инвентаризационный номер земельного участка, на котором располагается объект.

3.4.6. Правообладатель объекта.

3.4.7. Сведения об обременениях объекта недвижимости.

3.4.8. Техническое описание объекта.

3.4.9. Подключение к сетям инженерно-технического обеспечения объекта.

3.4.9.1. Фактическое состояние инженерно-технического обеспечения объекта (в качестве приложения к настоящей инвестиционной декларации представить подтверждение наличия инфраструктурного обеспечения инвестиционного проекта (электроэнергия, водоснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, подъездные пути и прочее)).

3.4.9.2. Необходимые мощности для реализации инвестиционного проекта (в качестве приложения к настоящей инвестиционной декларации представить подтверждение уровня проектной мощности инфраструктурного обеспечения, технические условия).

3.5. Описание необходимой инфраструктуры (внешней и внутренней) для осуществления деятельности на территории свободной экономической зоны. Дополнительно представляются данные в виде таблицы (таблица 1 приложения к настоящей форме инвестиционной декларации).

3.6. Сведения о производственном, технологическом и ином оборудовании с указанием технических характеристик и потребностей в инфраструктуре, а также материальных ресурсах, необходимых для

реализации инвестиционного проекта. Требования к оборудованию и качеству применяемых материалов.

3.7. Сведения о степени готовности заявителя к началу деятельности на территории свободной экономической зоны (наличие оборудования, опытных образцов, технической документации, лицензий на производство, патентов, наличие предварительных договоренностей и (или) соглашений о намерениях с поставщиками и подрядчиками на осуществление строительных работ и поставку оборудования).

3.8. Объем производства заявителя за пять последних отчетных периодов (кварталов) с выделением основных видов (типов) продукции (товаров, работ, услуг). Предполагаемый объем производства заявителя на пять отчетных периодов (кварталов). В случае если заявитель осуществляет деятельность менее пяти отчетных периодов (кварталов), следует указывать данные с момента начала осуществления деятельности.

3.9. Основные и планируемые поставщики, подрядчики: наименование организации (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя), место нахождения организации (адрес места жительства индивидуального предпринимателя), описание поставляемой продукции, степень участия в проектах, срок сотрудничества (при наличии).

3.10. Основные и планируемые покупатели, заказчики: наименование организации (фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя), место нахождения организации (адрес места жительства индивидуального предпринимателя), доля организации (индивидуального предпринимателя) в общем объеме продаж, срок сотрудничества (при наличии).

3.11. Количество и квалификация производственного, инженерно-технического и иного персонала, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

4. Подтверждение достоверности указанных сведений следующего содержания:

«Достоверность сведений, содержащихся в инвестиционной декларации, и возможность достижения целей инвестиционного проекта подтверждаю.»

(Ф. И. О. заявителя)

(подпись)

«__» _____ 20__ г.

М. П.

Инвестиционная декларация подготавливается в печатной (оригинал и копия) и электронной форме.

Приложение
к форме инвестиционной декларации,
утвержденной приказом
Минэкономразвития России
от «11» 11 2015 г. № 856

Таблица 1. График осуществления ежегодного объема капитальных вложений, руб.

Объекты/ направления вложений	1-й год				2-й год				3-й год				4-й год	Каждый последующий год реализации проекта
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
ИТОГО														

Указываются все объекты капитальных вложений.

Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта: поквартально в первые три года реализации инвестиционного проекта, начиная с четвертого года — годовые.

Таблица 2. Прогноз инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, руб.

Объекты/ направления вложений	1-й год				2-й год				3-й год				4-й год	Каждый последующий год реализации проекта
	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.		
ИТОГО														

Указываются все объекты и направления инвестиционных затрат, за исключением капитальных вложений, указанных в таблице 1 настоящего приложения.

Данные представляются на весь срок реализации инвестиционного проекта: поквартально в первые три года реализации проекта, начиная с четвертого года — годовые.