



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от " 5 " ноября 2015 г.

№ 484/мр

Москва

**Об утверждении перечня видов подготовительных работ, которые могут выполняться до выдачи разрешений на строительство, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на Таманском и Керченском полуостровах**

На основании части 13 статьи 6 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 221-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи со строительством, с реконструкцией объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения, предназначенных для обеспечения транспортного сообщения между Таманским и Керченским полуостровами, и объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на Таманском и Керченском полуостровах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4347) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить перечень видов подготовительных работ, которые могут выполняться до выдачи разрешений на строительство, реконструкцию объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения на Таманском и Керченском полуостровах согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Л.О. Ставицкого.

Министр

М.А. Мень

**Перечень  
видов подготовительных работ, которые могут выполняться  
до выдачи разрешений на строительство, реконструкцию объектов  
инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения  
на Таманском и Керченском полуостровах**

1. Геодезические разбивочные работы для строительства.
2. Выполнение комплекса мероприятий по охране труда и безопасному проведению работ.
3. Разбивка в натуре основных осей зданий и сооружений и закрепление их пунктами и знаками.
4. Размещение и строительство временных зданий и сооружений производственного, складского, бытового и общественного назначения, временных источников и сетей электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, связи, временных очистных сооружений, объектов освещения, средств сигнализации.
5. Освобождение участков от деревьев и кустарников, в том числе вывоз мусора и частичное устройство щитов для защиты зеленых насаждений.
6. Освобождение строительной площадки для производства строительномонтажных работ, в том числе:
  - а) расчистка территории;
  - б) разборка и снос зданий, строений;
  - в) перенос и переустройство инженерных сетей, коммуникаций, попадающих в зону строительства, кроме сетей газораспределения, газопотребления и объектов магистрального трубопроводного транспорта;
  - г) вывоз и утилизация твердых бытовых отходов.
7. Осушение территории строительной площадки, проведение на ней других мероприятий, связанных с прекращением или изменением условий водопользования, а также с защитой окружающей среды и ликвидацией неблагоприятных условий строительства.
8. Понижение уровня грунтовых вод и водоотведение (дренажи и водоотливы) на строительной площадке.
9. Устройство берегоукрепления.
10. Устройство крановых путей.
11. Устройство ограждения строительной площадки, организация контрольно-пропускного режима.

12. Обеспечение строительной площадки противопожарным водоснабжением и инвентарем.

13. Устройство складских площадок и помещений для материалов, конструкций и оборудования.

14. Инженерная подготовка территории размещения объекта, включая строительство:

- а) подъездных путей и временных дорог;
- б) временных причалов и причальных сооружений;
- в) линий электропередач с трансформаторными подстанциями (до 1000 В);
- г) сетей водоснабжения и водозаборных сооружений;
- д) сетей газоснабжения и газораспределительных сооружений;
- е) канализационных коллекторов с очистными сооружениями;
- ж) жилых поселков для строителей;
- з) сооружений производственно-вспомогательного назначения;
- и) сооружений и устройств связи для управления строительством.

15. Разведочное бурение и исследование грунта.

16. Производство земельных работ, а именно:

- а) снятие и хранение плодородного слоя почвы (при наличии экологической экспертизы);
- б) разработка грунта;
- в) уплотнение и укрепление грунта;
- г) вертикальная планировка участка;
- д) перемещение грунта;
- е) устройство насыпей.

17. Устройство вспомогательных конструкций и приспособлений.