



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 38230

"28" июля 2015г.

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

## ПРИКАЗ

08 июля 2015г.

Москва

№ 1939

**Об утверждении требований к осуществлению деятельности  
и градостроительным регламентам в границах территории  
объекта культурного наследия федерального значения –  
достопримечательное место «Древний Радонеж, XIV – XV вв.»,  
расположенного в Московской области**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 5.1. Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607; 2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52 (ч. 1), ст. 5498; 2007, № 1 (ч. 1), ст. 21; № 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29 (ч. 1), ст. 3418; № 30 (ч. 2), ст. 3616; 2009, № 51, ст. 6150; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; № 51 (ч. 3), ст. 6810; 2011, № 30 (ч. 1), ст. 4563; № 45, ст. 6331; № 47, ст. 6606; № 49 (ч. 1), ст. 7015, ст. 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 50 (ч. 5), ст. 6960; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30 (ч. 1), ст. 4078; 2014, № 43, ст. 5799; № 49 (ч. 6), ст. 6928; 2015, № 10, ст. 1420) и пунктом 5.2.29. Положения о Министерстве культуры Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июля 2011 г. № 590 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 31, ст. 4758; № 44, ст. 6272; 2012, № 6, ст. 688; № 17, ст. 2018; № 26, ст. 3524; № 37, ст. 5001; № 39, ст. 5270; 2013, № 3, ст. 204; № 8, ст. 841; № 31, ст. 4239; № 33, ст. 4386; № 41, ст. 5182; № 45, ст. 5822; 2014, № 9, ст. 909; № 30 (ч. 2), ст. 4305; № 40 (ч. 3), ст. 5426, № 48, ст. 6860; 2015, № 2, ст. 491; № 4, ст. 664;

№ 9, ст. 1339; № 17 (ч. 4), ст. 2565; № 18, ст. 2728; № 20, ст. 2919),  
п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия федерального значения – достопримечательное место «Древний Радонеж, XIV – XV вв.», расположенного в Московской области (далее – Достопримечательное место), согласно приложению № 1 и его карту (схему) согласно приложению № 2.

2. Департаменту управления имуществом и инвестиционной политики (Б.Д. Мазо) обеспечить внесение сведений о Достопримечательном месте в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра культуры Российской Федерации Г.У.Пирумова.

Врио Министра



В.В. Аристархов



**КОПИЯ ВЕРНА**

Главный специалист-эксперт отдела делопроизводства и архива  
Департамента управления делами Министерства культуры РФ  
Крылкова М.А.

08.07.2019

## **I. Требования к осуществляемой деятельности и градостроительным регламентам в границах территории Достопримечательного места**

1. На территории Достопримечательного места выделяются объекты капитального и некапитального строительства, оказывающие негативное влияние на его предмет охраны согласно приложению № 2 настоящего Приказа;

1.1. реконструкция объектов, регламентированных пунктом 1 настоящей главы, осуществляется в соответствии с требованиями установленного режима, в границах которого расположен указанный объект.

### **2. Допускается:**

2.1. благоустройство территорий с использованием традиционных материалов и малых архитектурных форм, без применения ярких цветов и контрастных цветовых сочетаний;

2.2. проведение работ по рекультивации нарушенных земель в целях сохранения, восстановления (регенерации) утраченных элементов природного ландшафта;

2.3. проведение научно-исследовательских работ в целях выявления объектов археологического наследия;

2.4. консервация и музеефикация, связанные с сохранением, использованием и популяризацией объектов археологического наследия;

2.5. ремонт, реконструкция существующих линейных объектов;

2.6. ремонт, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры в существующих параметрах в границах полосы отвода автодороги;

2.7. ремонт, реконструкция, прокладка подземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующим благоустройством территории и рекультивацией нарушенных земель;

2.8. проведение санитарных рубок и рубок ухода.

### **3. Запрещается:**

3.1. перевод земель или земельных участков из одной категории в другую, кроме перевода земель или земельных участков в категорию особо охраняемых территорий и объектов, а также случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

- 3.2. проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ без археологического наблюдения, за исключением режимов использования земель, предусматривающих археологическую разведку;
- 3.3. строительство, реконструкция капитальных и временных зданий, строений и сооружений, в том числе линейных объектов, вышек сотовой связи вне специально установленных настоящими требованиями участков;
- 3.4. строительство новых капитальных объектов транспортной инфраструктуры в границах полосы отвода автодороги;
- 3.5. изменение уровня грунтовых вод, гидрологических условий при проведении земляных работ и благоустройства территорий;
- 3.6. установка рекламных конструкций;
- 3.7. создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с памятниками;
- 3.8. прокладка транзитных, магистральных наземных, надземных и подземных линейных объектов.

## **Глава II. Режим «Т»**

### **4. Режим «Т» допускает:**

- 4.1. реставрацию, консервацию, ремонт и приспособление объектов культурного наследия для современного использования;
- 4.2. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;
- 4.3. консервацию и музеефикацию объекта археологического наследия;
- 4.4. консервацию и музеефикацию срезов культурного слоя;
- 4.5. проведение мероприятий, направленных на сохранение территории кладбища в существующих границах до полной его консервации.

### **5. Режим «Т» запрещает:**

- 5.1. строительство зданий, строений и сооружений;
- 5.2. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки;
- 5.3. рубку ценных пород деревьев;
- 5.4. разведение костров, палов;
- 5.5. устройство туристических стоянок;
- 5.6. размещение на фасадах и крышах объектов культурного наследия кондиционеров, телеантенн и тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций;
- 5.7. прокладку подземных транзитных, наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций), размещение инженерного оборудования.

### Глава III. Режим «О»

#### 6. Режим «О» допускает:

- 6.1. реставрацию и ремонт объектов культурного наследия;
- 6.2. реконструкцию существующих зданий, строений и сооружений, при условии уменьшения их объемно-пространственной структуры;
- 6.3. воссоздание утраченных памятников истории и культуры;
- 6.4. проведение мероприятий, направленных на сохранение элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии;
- 6.5. расчистку и благоустройство русла рек;
- 6.6. применение кулисных зеленых насаждений для нейтрализации активно дисгармоничной застройки;
- 6.7. проведение археологических исследований с последующей музеефикацией объектов археологического наследия;
- 6.8. реконструкцию существующих наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные трассы;
- 6.9. изменение направления существующих пешеходных троп.

#### 7. Режим «О» запрещает:

- 7.1. строительство зданий, строений и сооружений;
- 7.2. реконструкцию зданий, строений и сооружений в существующих параметрах, а также с увеличением объемно-пространственной структуры объектов;
- 7.3. размещение на фасадах и крышах телеантенн и тарелок спутниковой связи, рекламных конструкций;
- 7.4. проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объектов культурного наследия;
- 7.5. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

### Глава IV. Режим «К»

#### 8. Режим «К» допускает:

- 8.1. сохранение и восстановление элементов природного ландшафта, особенностей рельефа, гидрографии, растительности, лесных территорий, склонов оврагов и пойменных долин, исторических трасс дорог;
- 8.2. осуществление сельскохозяйственной деятельности по производству зерновых культур и многолетних трав, а также использование территории пастбищ для выпаса домашних животных;

- 8.3. расчистку, восстановление сельскохозяйственных угодий от сорной древесно-кустарниковой растительности;
- 8.4. расчистку, восстановление и благоустройство водотоков;
- 8.5. устройство велосипедных и пешеходных дорожек;
- 8.6. строительство и реконструкцию линий освещения автомобильных дорог;
- 8.7. размещение автобусных остановок, санитарно-гигиенических сооружений;
- 8.8. реконструкцию существующих зданий, строений и сооружений, при условии уменьшения их объемно-пространственной структуры;
- 8.9. реконструкцию проезжей части дорог и тротуаров;
- 8.10. ремонт, реконструкцию автомобильных дорог;
- 8.11. реконструкцию существующих наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные трассы.

#### **9. Режим «К» запрещает:**

- 9.1. реконструкцию зданий, строений и сооружений в существующих параметрах, а также с увеличением объемно-пространственной структуры объектов;
- 9.2. изменение видов разрешенного использования земель сельскохозяйственного назначения;
- 9.3. нарушение сложившихся на момент вступления в силу настоящего приказа характерных контуров сельскохозяйственных угодий;
- 9.4. прокладку новых наземных трасс линий электропередачи;
- 9.5. строительство надземных пешеходных переходов;
- 9.6. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

### **Глава V. Режим «ОЛ»**

10. Режим «ОЛ» разделяется на два регламентных участка «ОЛ1» и «ОЛ2».

#### **10.1 Режим «ОЛ1» допускает:**

- 10.1.1. осуществление сельскохозяйственной деятельности по производству зерновых культур и многолетних трав;
- 10.1.2. выпас скота и производство многолетних кормовых трав;
- 10.1.3. использование земельных участков для воспроизводства лесов с учетом исторических данных;
- 10.1.4. реконструкцию существующих зданий, строений и сооружений, при условии уменьшения их объемно-пространственной структуры;
- 10.1.5. ремонт наземных трасс существующих линий электропередачи и прокладку новых;
- 10.1.6. ремонт, реконструкцию автомобильных дорог;

- 10.1.7. устройство пешеходных дорог и велосипедных дорожек;
- 10.1.8. строительство и реконструкцию линий освещения автомобильных дорог;
- 10.1.9. размещение автобусных остановок, санитарно-гигиенических сооружений.

#### **10.2 Режим «ОЛ1» запрещает:**

- 10.2.1. строительство зданий и сооружений на землях сельскохозяйственного использования и лесных территориях;
- 10.2.2. реконструкцию зданий, строений и сооружений в существующих параметрах, а также с увеличением объемно-пространственной структуры объектов;
- 10.2.3. установку ограждений земельных участков.

#### **10.3 Режим «ОЛ2» допускает:**

- 10.3.1. реконструкцию существующих зданий, строений и сооружений, при условии уменьшения их объемно-пространственной структуры;
- 10.3.2. сохранение и восстановление многолетних насаждений;
- 10.3.3. проведение мероприятий по укреплению береговой линии с применением естественных материалов и конструкций;
- 10.3.4. использование территорий в соответствии с их рекреационным назначением для зон отдыха.

#### **10.4 Режим «ОЛ2» запрещает:**

- 10.4.1. строительство зданий и сооружений;
- 10.4.2. реконструкцию зданий, строений и сооружений в существующих параметрах, а также с увеличением объемно-пространственной структуры объектов;
- 10.4.3. установку ограждений, за исключением ограждений спортивных площадок.

### **Глава VI. Режим «Р1»**

#### **11. Режим «Р1» допускает:**

- 11.1. ремонт, реконструкцию существующих зданий и сооружений;
- 11.2. строительство новых объектов капитального строительства, взамен сносимых ветхих или сгоревших на прежних местах;
- 11.3. устройство скатных крыш;
- 11.4. установку прозрачных (визуально проницаемых) ограждений с использованием штакетника, металлических решетчатых конструкций и других материалов;
- 11.5. использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;

11.6. устройство ограждений с воротами, калитками из дерева.

11.7. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах жилой застройки с режимом «Р1»:

11.7(1). новое строительство жилых домов и реконструкция существующих зданий, ограничение высоты застройки - до 7 м до верха кровли, протяженностью вдоль красной линии до 10 м;

11.7(2). строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, с размерами в плане не более 6 х 6 м;

11.7(3). ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, до 12%;

11.7(4) предельная высота ограждений участков – 1,6 м.

### **12. Режим «Р1» запрещает:**

12.1. строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);

12.2. устройство кровель с конструкциями ломаной формы, односкатных кровель;

12.3. установку спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа;

12.4. строительство малоэтажных блокированных домов (таунхаузов), многоквартирных домов;

12.5. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;

12.6. использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;

12.7. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

## **Глава VII. Режим «Р2»**

### **13. Режим «Р2» допускает:**

13.1. сохранение общей планировочной структуры и характера застройки индивидуальными жилыми домами в один или два порядка;

13.2. новое строительство и реконструкцию в пределах сложившегося морфологического типа застройки;

13.3. использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель.

13.4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах жилой застройки с режимом «Р2»:



13.4(1). новое строительство жилых домов и реконструкция существующих зданий, ограничение высоты застройки – до 8 м до верха кровли, протяженностью по линии застройки до 12 м;

13.4(2). увеличение параметров домов в плане не более чем на 20%;

13.4(3). строительство хозяйственных построек в глубине участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, с размерами не более 6 х 6 м, с отступом от красной линии;

13.4(4). ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, до 15%;

13.4(5). предельная высота ограждений участков – 1,6 м.

#### **14. Режим «Р2» запрещает:**

14.1. строительство хозяйственных построек и гаражей с выносом их на красную линию (на уровень ограждения участка);

14.2. устройство кровель с конструкциями ломаной формы;

14.3. установка спутниковых и телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа;

14.4. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;

14.5. использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;

14.6. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

### **Глава VIII. Режим «Р3»**

#### **15. Режим «Р3» допускает:**

15.1. строительство домов в пределах сложившегося морфологического типа застройки в садоводческих объединениях;

15.2. использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель;

15.3. озеленение, благоустройство участков, предоставленных для садоводства.

15.4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах застройки с режимом «Р3»:

15.4(1). новое строительство и реконструкция жилых и хозяйственных строений высотой – до 8 м до верха кровли, протяженностью по линии застройки до 12 м;

15.4(2). ограничение общей площади застройки участков, предоставленных для садоводства, до 20%;

15.4(3). предельная высота ограждений участков – 1,8 м.

**16. Режим «Р3» запрещает:**

- 16.1. разделение земельных участков, предоставленных для садоводства;
- 16.2. применение малоэтажных блокированных домов (таунхаусов), многоквартирных домов;
- 16.3. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- 16.4. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

**Глава IX. Режим «Р4»****17. Режим «Р4» допускает:**

- 17.1. новое строительство, ремонт и реконструкцию индивидуальной жилой застройки;
- 17.2. использование коричневых, зеленых, бежевых цветовых тонов в отделке фасадов и коричневых и зеленых цветовых тонов для кровель.
- 17.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах жилой застройки с режимом «Р4»:
  - 17.3(1). новое строительство жилых домов и реконструкция существующих зданий; ограничение высоты застройки – до 8 м до верха кровли, протяженностью по линии застройки до 12 м;
  - 17.3(2). увеличение параметров индивидуальных жилых домов в плане не более чем на 20%;
  - 17.3(3) строительство хозяйственных построек в глубине участков с размерами в плане не более 6 х 6 м;
  - 17.3(4) плотность жилой застройки в границах застроенных территорий не более 2000 кв. м на га;
  - 17.3(5). предельная высота ограждений участков – 1,8 м.

**18. Режим «Р4» запрещает:**

- 18.1. устройство кровель с конструкциями ломаной формы;
- 18.2. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;
- 18.3. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

**Глава X. Режим «Р5»****19. Режим «Р5» допускает:**

- 19.1. новое строительство и реконструкцию существующих объектов социального, культурного и бытового обслуживания;
- 19.2. размещение рекламных конструкций.

19.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах застройки с режимом «Р5»:

19.3(1). новое строительство и реконструкция зданий с ограничением высоты - до 8 м до верха кровли, протяженностью по красной линии до 16 м.

**20. Режим «Р5» запрещает:**

20.1. установку спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа;

20.2. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;

20.3. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

## **Глава XI. Режим «Р6»**

**21. Режим «Р6» допускает:**

21.1. реконструкцию и ремонт зданий и сооружений в существующих параметрах;

21.2. реконструкцию и ремонт инженерных объектов (очистные сооружения) в соответствии с техническими условиями эксплуатации;

21.3. использование посадок кулисных зеленых насаждений;

21.4. предельная высота ограждений участков – 1,8 м.

**22. Режим «Р6» запрещает:**

22.1. новое строительство объектов производственного и коммунального назначения;

22.2. проектирование зданий, строений и сооружений с применением не характерных для данной местности архитектурных решений;

22.3. использование прибрежно-защитной зоны рек и ручьев для размещения гаражей и производственных объектов;

22.4. установку спутниковых телевизионных антенн на фасадах, выходящих на красную линию застройки, за исключением прозрачных конструкций рамного типа.

22.5. использование сплошных (визуально не проницаемых) металлических или бетонных ограждений.

## **Глава XII. Режим «Р7»**

**23. Режим «Р7» допускает:**

23.1. строительство зданий и сооружений рекреационного назначения.

23.2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах застройки с режимом «Р7»:

23.2(1). новое строительство зданий рекреационного назначения высотой - до 9 м до верха кровли, протяженностью по красной линии до 20 м.

**24. Режим «Р7» запрещает:**

24.1. использование сплошных металлических или бетонных ограждений;

24.2. устройство кровель с конструкциями ломаной формы;

24.3. использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;

24.4. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

**Глава XIII. Режим «Р8»**

**25. Режим «Р8» допускает:**

25.1. осуществлять капитальный ремонт существующих зданий, строений и сооружений;

25.2. посадку древесно-кустарниковой растительности в целях озеленения и благоустройства территории, а также плодовых культур.

**26. Режим «Р8» запрещает:**

26.1. строительство зданий, строений и сооружений;

26.2. размещение рекламных конструкций;

26.3. предоставление земельных участков для дачного строительства и крестьянско-фермерского хозяйства, а также размещения объектов промышленного назначения;

26.4. прокладка новых наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций);

26.5. проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

**Глава XIV. Режим «Р9»**

**27. Режим «Р9» допускает:**

27.1. строительство временных строений и сооружений;

27.2. музеефикацию археологических объектов;

27.3. реконструкцию существующих наземных и надземных инженерных сетей (коммуникаций) с последующей их прокладкой в подземные трассы;

27.4. реконструкцию объектов транспортной и инженерной инфраструктуры, связанных с техническим обслуживанием транспортных средств без увеличения объемно-пространственной структуры объектов;

27.5. строительство объектов спортивных площадок, видовых площадок, мест отдыха населения;

27.6. размещение автобусных остановок, санитарно-гигиенических сооружений;

27.7. устройство экологических автостоянок и парковок для туристических, экскурсионных автобусов и легкового автотранспорта.

27.8. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах территории с режимом «Р9»:

27.8(1). высота строений и сооружений - до 5,0 м до верха кровли, с размерами 6 х 6 м.

**28. Режим «Р9» запрещает:**

28.1. строительство капитальных объектов любого назначения;

28.2. устройство сплошных металлических или бетонных ограждений;

28.3. использование чрезмерно активных цветовых решений в отделке фасадов;

28.4. загрязнение почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

28.5. прокладку наземных трасс линий электропередачи;

28.6. строительство надземных пешеходных переходов;

28.7 устройство ограждений высотой более 1,5 м;

28.8 проведение всех видов земляных и строительных работ без археологической разведки.

## Глава XV. Режим «Р10»

**29. Режим «Р10» допускает:**

29.1. реконструкцию и капитальный ремонт существующих зданий, сооружений.

29.2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства в границах территории с режимом «Р10»:

29.2(1). реконструкция объектов капитального строительства при ограничении высоты - до 8 м до верха кровли, протяженностью по красной линии до 20 м и не более 60 м в глубину участка.

**30. Режим «Р10» запрещает:**

30.1. размещение новых объектов капитального строительства.

30.2. устройство сплошных металлических и/или бетонных ограждений;

30.3 устройство ограждений высотой более 1,5 м.

## Глава XVI. Режим «Р11»

**31. Режим «Р11» допускает:**

31.1. использование земель, предусматривающее сохранение территории кладбищ в существующих границах.

**32. Режим «Р11» запрещает:**

- 32.1. строительство зданий, строений и сооружений, не относящихся к похоронному назначению;
- 32.2. расширение границ территории существующих кладбищ.

**Глава XVII. Режим «Р12»****33. Режим «Р12» допускает:**

- 33.1. реконструкцию существующих зданий, строений и сооружений, при условии уменьшения их объемно-пространственной структуры;
- 33.2. посадку древесно-кустарниковой растительности в целях озеленения и благоустройства территории.



















**34. Режим «Р12» запрещает:**

- 34.1. строительство зданий строений и сооружений;
  - 34.2. реконструкцию зданий, строений и сооружений в существующих параметрах, а также с увеличением объемно-пространственной структуры объектов;
  - 34.3. размещение временных строений и сооружений, за исключением временных сооружений, размещенных на период реконструкции объектов.
-

**Карта (схема) требований к осуществлению деятельности и  
градостроительным регламентам в границе территории  
Достопримечательного места**



**Условные обозначения  
к карте (схеме) требований к осуществлению деятельности и  
градостроительным регламентам в границах территории  
Достопримечательного места**

-  - граница территории Достопримечательного места
-  - Режим «Т»
-  - Режим «О»
-  - Режим «К»
-  - Режим «ОЛ»
-  - Режим «Р1»
-  - Режим «Р2»
-  - Режим «Р3»
-  - Режим «Р4»
-  - Режим «Р5»
-  - Режим «Р6»
-  - Режим «Р7»
-  - Режим «Р8»
-  - Режим «Р9»
-  - Режим «Р10»
-  - Режим «Р11»
-  - Режим «Р12»
-  - объекты диссонансной застройки