



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ  
(Росстандарт)**

МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ТОРГОВЛИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**П Р И К А З**

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

Регистрационный № 36583  
Москва

от 27 марта 2015 г.

13 марта 2015 г.

№ 297

**Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»**

В целях реализации части 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, ст. 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, ст. 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, ст. 7643; 2013, № 30, ст. 4072; 2014, № 26, ст. 3377; № 30, ст. 4260; № 48, ст. 6637) и постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (Собрание законодательства Российской Федерации 2012, № 8, ст. 1024; 2012, № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954; 2014, № 14, ст. 1627) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых

в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства».

2. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель  
Федерального агентства



А.В.Абрамов



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Федерального агентства  
по техническому регулированию  
и метрологии  
от 13 марта 2015 г. № 297

**Правила  
формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены  
жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с  
Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства»**

1. Настоящие Правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Правила), разработаны в соответствии с частью 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации 2008, № 30, ст. 3617; № 49, ст. 5723; 2009, № 19, ст. 2281; № 52, ст. 6419; 2010, № 22, ст. 2695; № 30, ст. 3996, ст. 3997; 2011, № 1, ст. 19; № 25, ст. 3531; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4562, ст. 4592; № 49, ст. 7027; 2012, № 29, ст. 3998; № 53, ст. 7615, ст. 7643; 2013, № 30, ст. 4072; 2014, № 26, ст.3377; № 30, ст. 4260; № 48, ст. 6637) (далее – Федеральный закон) и постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (Собрание законодательства Российской Федерации 2012, № 8, ст. 1024; 2012, № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954; 2014, № 14, ст. 1627) (далее - Перечень) и определяют порядок формирования списков граждан, работающих в Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии (далее - Росстандарт), территориальных органах Росстандарта, а также в организациях, находящихся в ведении Росстандарта, имеющих право быть принятыми в члены

жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом (далее - Списки).

2. При наличии оснований, предусмотренных Перечнем, в Списки могут быть включены:

1) граждане, замещающие должности государственной гражданской службы Российской Федерации и (или) замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в Росстандарте и территориальных органах Росстандарта;

2) граждане, для которых работа в находящихся в ведении Росстандарта федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями, федеральных государственных учреждениях является основным местом работы.

3. Граждане, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы и (или) являющиеся работниками Росстандарта категории «руководители» и «помощники (советники)» высшей группы должностей, имеют право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов и внесены в Списки по решению Руководителя Росстандарта без учета оснований, предусмотренных подпунктами «а» и «в» пункта 6 (1) Перечня.

4. Граждане из числа лиц, предусмотренных пунктами 2 - 3 настоящих Правил, имеющие право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом, принимаются в члены жилищно-строительных кооперативов без учета оснований, предусмотренных Перечнем, - по отдельным решениям Правительства Российской Федерации.

5. Граждане, указанные в пункте 2 настоящих Правил, имеют право на однократное включение в Списки и однократное вступление в члены жилищно-строительного кооператива, которому передается земельный участок Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства в соответствии с Федеральным законом, за исключением случая, предусмотренного частью 3.1 статьи 16.5 Федерального закона.

6. В случае если граждане являются членами жилищно-строительного кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2003, № 27, ст. 2700; 2004, № 27, ст. 2711; № 41, ст. 3993; № 52, ст. 5276; 2005, № 1, ст. 15, ст. 17; № 10, ст. 763; № 30, ст. 3122, ст. 3128; 2006, № 1, ст. 17; № 17, ст. 1782; № 23, ст. 2380; № 27, ст. 2880, ст. 2881; № 31, ст. 3453; № 43, ст. 4412; № 50, ст. 5279, ст. 5282; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 23, ст. 24; № 10, ст. 1148; № 21, ст. 2455; № 26, ст. 3075; № 31, ст. 4009; № 45, ст. 5417; № 46, ст. 5553, ст. 2008; № 20, ст. 2251, ст. 2253; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3597, ст. 3616; № 52, ст. 6236; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 29, ст. 3582, ст. 3601; № 30, ст. 3735; № 52, ст. 6416, ст. 6419, ст. 6441; 2010, № 30, ст. 3998; 2011, № 1, ст. 47, ст. 54; № 13, ст. 1688; № 15, ст. 2029; № 25, ст. 3531; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4284; № 30, ст. 4562, ст. 4563, ст. 4567, ст. 4590, ст. 4594, ст. 4605; № 48, ст. 6732; № 49, ст. 7027, ст. 7043; № 50, ст. 7343, ст. 7359, ст. 7365, ст. 7366; № 51, ст. 7446, ст. 7448; 2012, № 26, ст. 3446, № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 14, ст. 1663; № 23, ст. 2881; № 27, ст. 3440, ст. 3477; № 30, ст. 4080; № 52, ст. 6961, ст. 6971, ст. 6976, ст. 7011; 2014, № 30, ст. 4218, ст. 4225, ст. 4235; № 43, ст. 5799; 2015, № 1, ст. 11, ст. 38) и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное срочное пользование, не допускается включение указанных граждан в Списки.

7. Рассмотрение заявлений граждан о включении в Списки и принятие решений о включении в Списки осуществляется:

1) комиссией по рассмотрению заявлений граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем работников Росстандарта (далее - Комиссия Росстандарта);

2) комиссиями в территориальных органах Росстандарта и подведомственных Росстандарту организациях (далее - Комиссии).

8. К заявлению о включении в Списки прилагаются заверенные в установленном порядке сведения и документы, подтверждающие наличие оснований, предусмотренных в Перечне.

9. Комиссия Росстандарта и Комиссии создаются на основании соответствующих приказов Росстандарта, его территориальных органов и подведомственных Росстандарту организаций.

10. Комиссия Росстандарта, Комиссии состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

11. Секретарь Комиссии Росстандарта, Комиссии обеспечивает работу Комиссии Росстандарта, Комиссии (прием заявлений, ведение протокола заседания Комиссии Росстандарта, Комиссии).

12. Комиссию Росстандарта возглавляет председатель, назначаемый из числа заместителей Руководителя Росстандарта.

13. Заседание Комиссии Росстандарта, Комиссии проводит председатель Комиссии Росстандарта, Комиссии, а при его отсутствии - заместитель председателя Комиссии Росстандарта, Комиссии.

14. Заседания Комиссии Росстандарта и Комиссий проводятся по мере необходимости и считаются правомочными, если на них присутствовало не менее двух третей членов комиссии.

15. Решение Комиссии Росстандарта и Комиссий принимается открытым голосованием простым большинством голосов. При равном исходе голосования мнение председателя Комиссии Росстандарта, председателей Комиссий является решающим.

16. Комиссия Росстандарта и Комиссии выполняют следующие функции:

1) проверяют сведения, содержащиеся в документах, представленных гражданами в подтверждение наличия установленных оснований для включения в Список;

2) направляют в случае необходимости запрос в государственные органы и организации для проверки сведений о наличии у граждан оснований для включения в Список;

3) принимают решение о включении граждан в Списки;

4) направляют в случае необходимости запросы с целью разъяснений в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

17. Комиссия Росстандарта, Комиссии не позднее 2 месяцев со дня поступления заявления гражданина о включении в Список рассматривают его и принимают решение о включении в Список либо об отказе во включении в Список.

18. Решения Комиссии Росстандарта, Комиссий оформляются протоколами, которые подписываются председателем, заместителем и членами комиссий.

19. О принятом решении Комиссия Росстандарта, Комиссии уведомляют граждан в течение одного месяца со дня принятия решения.

20. На основании решений Комиссии Росстандарта, Комиссии Списки утверждаются:

1) приказом Росстандарта – в случае утверждения Списков из числа граждан, замещающих должности федеральной государственной гражданской службы и (или) замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в Росстандарте;

2) приказом территориального органа Росстандарта – в случае утверждения Списков из числа граждан, замещающих должности федеральной государственной гражданской службы и (или) замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в территориальных органах Росстандарта;

3) приказом находящейся в ведении Росстандарта организации – в случае утверждения Списков из числа граждан, для которых работа в находящихся в ведении Росстандарта федеральных государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями, федеральных государственных учреждениях является основным местом работы.

21. Списки из числа граждан, указанных в подпунктах 2 и 3 пункта 20 настоящих Правил, утверждаются приказами после согласования включения граждан в Списки с Росстандартом.

22. Для согласования Списков территориальные органы Росстандарта, организации, находящиеся в ведении Росстандарта, направляют в Росстандарт мотивированное обращение, обосновывающее необходимость включения граждан в Списки, за подписью руководителя территориального органа Росстандарта, руководителя организации, находящей в ведении Росстандарта, с приложением Списков, копий решений Комиссий, а также заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих указанные в Перечне основания включения граждан в Списки.

23. Уполномоченное структурное подразделение Росстандарта (далее – структурное подразделение) рассматривает сведения и документы, указанные в пункте 22 настоящих Правил, и проверяет правильность оформления, комплектность документов, полноту содержащихся в них сведений, а также соответствие документов Перечню в срок, не более 30 (тридцати) календарных дней.

24. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в представленных документах, Комиссия Росстандарта, Комиссии возвращает их соответственно гражданину, в Росстандарт, территориальный орган Росстандарта, либо находящейся в ведении Росстандарта организации, с указанием причин возврата.

25. Проект письма о согласовании (отказе в согласовании) включения граждан в Списки подготавливается уполномоченным структурным подразделением и направляется на подписание заместителю Руководителя Росстандарта в соответствии с распределением обязанностей.

26. Письмо Росстандарта о согласовании (отказе в согласовании) включения граждан в Список направляется в территориальный орган Росстандарта, организации, находящиеся в ведении Росстандарта, в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

27. Отказ во включении граждан в Списки осуществляется в следующих случаях:

1) в случае, если гражданином не представлены сведения и документы, подтверждающие наличие оснований для включения в Списки, либо



представленные сведения и документы не подтверждают наличие у граждан оснований для включения в Списки;

2) гражданин ранее был включен в Списки и (или) является членом жилищно-строительного кооператива, созданного в соответствии с Федеральным законом.