



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ  
(ФСТ РОССИИ)



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 35252

от "17" декабря 2014 г.

## П Р И К А З

от «17» ноября 2014 г.

№ 2054-э

г. Москва

### **О внесении изменений и дополнений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 50, ст. 7358; 2012, № 53 (часть I), ст. 7614; ст. 7616; ст. 7643; 2013, № 19, ст. 2330; № 30 (часть I), ст. 4077; № 52 (часть I), ст. 6976; ст. 6982; 2014, № 26 (часть I), ст. 3366; ст. 3406; № 30 (часть I), ст. 4218; № 42, ст. 5615), постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 20, ст. 2500; № 32, ст. 4306; 2014, № 2 (часть I), ст. 82; № 9, ст. 911; № 23, ст. 2996; № 27, ст. 3770; № 28, ст. 4050; № 33, ст. 4588; № 41, ст. 5541) **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести в Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25.02.2014, регистрационный № 31412) (далее – Методические указания), изменения и дополнения согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Приложение 1 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Приложение 1.1 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Приложение 2 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Приложение 4 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему приказу.

6. Приложение 6 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему приказу.

7. Приложение 7 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему приказу.

8. Приложение 8 к Методическим указаниям изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему приказу.

9. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Руководитель

Федеральной службы по тарифам



С. Новиков

**КОПИЯ ВЕРНА**

Нач. отдела  
делопроизводства правления  
ФСТ России

Изменения и дополнения, вносимые в Методические указания  
по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,  
утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э

1. В пункте 7 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (зарегистрирован Минюстом России 25.02.2014, регистрационный № 31412) (далее – Методические указания) слова «и потребление воды регулируемой организацией на собственные нужды» исключить.

2. В пункте 11 Методических указаний слова «целевых показателей деятельности регулируемой организации» заменить словами «плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения».

3. Пункт 15 Методических указаний дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации.».

4. Пункт 22 Методических указаний изложить в следующей редакции:

«22. Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, учитываются в размере, рассчитанном исходя из ставки процента, равной ставке рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату привлечения таких средств (заключения договора займа, кредитного договора), увеличенной в 1,5 раза, но не менее 4 процентных пунктов. По решению органа регулирования тарифов для регулируемых организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения в населенных пунктах с численностью населения менее 100 тысяч человек, указанная ставка процента может быть с учетом региональных особенностей определена в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату привлечения заемных средств, увеличенной более чем в 1,5 раза, но в размере не менее 4 процентных пунктов.».

5. В подпункте 1 пункта 25 Методических указаний слова «, а также управленческих услуг (в размере, подтверждающем экономическую обоснованность и эффективность управленческих услуг по всем субъектам Российской Федерации, на территории которых регулируемая организация осуществляет регулируемую деятельность)» заменить словами «услуг в экономически обоснованном размере».

6. Подпункт 4 пункта 31 Методических указаний исключить.

7. Дополнить Методические указания пунктом 32(1) следующего содержания:

«32(1). Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов, указанных в подпунктах 1 - 7 пункта 15 настоящих Методических указаний.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, по предложению этой гарантирующей организации, устанавливается на более низком уровне.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не учитывается при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации, не являющейся гарантирующей.».

8. В пункте 40 Методических указаний:

подпункт 7 изложить в следующей редакции:

«7) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).»;

подпункт 8 исключить.

9. Пункт 73 Методических указаний изложить в следующей редакции:

«73. Срок возврата инвестированного капитала устанавливается по решению органа регулирования тарифов в зависимости от величины предельных (минимальных и (или) максимальных) индексов роста цен (тарифов), учитываемых при переходе к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования тарифов (при переходе к новому долгосрочному периоду регулирования):

в отношении организаций, осуществляющих деятельность с использованием централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких

систем по концессионному соглашению или договору аренды таких систем и (или) объектов, - равным от 10 до 30 лет;

в отношении иных регулируемых организаций – равным от 20 до 30 лет.».

10. В пункте 84 Методических указаний:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) показатели энергосбережения и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии).»;

подпункт 5 исключить.

11. В пункте 85 Методических указаний:

абзац второй изложить в следующей редакции:

$$\langle \text{НВВ}_i = \text{ТР}_i + A_i + \text{ПР}_i + \text{ПР}_i^{\text{ГО}} + \Delta \text{НВВ}_i^c, (30) \rangle;$$

дополнить абзацем девятым следующего содержания:

« $\text{ПР}_i^{\text{ГО}}$  - расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации на год  $i$ , тыс. руб.;».

12. В пункте 86 Методических указаний:

после абзаца 7 дополнить абзацем следующего содержания:

«Величина нормативного уровня прибыли может быть определена органом регулирования тарифов по годам в течение долгосрочного периода регулирования на разном уровне в соответствии с мероприятиями, предусмотренными инвестиционной программой.»;

в абзаце 8 слова «, в том числе прибыль, остающаяся в распоряжении регулируемой организации, в размере не менее 3 процентов текущих расходов» исключить.

13. Дополнить Методические указания пунктом 86(1) следующего содержания:

«86(1). Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации определяется в размере 5 процентов текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 88 настоящего документа (за исключением расходов на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним), и расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, по предложению этой гарантирующей организации устанавливается на более низком уровне.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации не учитывается при определении необходимой валовой выручки регулируемой организации, не являющейся гарантирующей.

Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации рассчитывается по формуле:

$$ПР_i^{ГО} = N^{ГО} \cdot (TR_i - ЗС_i + A_i), (31.1)$$

где:

$N^{ГО}$  - для гарантирующей организации, не являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере 5 %, для гарантирующей организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, устанавливается в размере менее 5 % по предложению такой организации;

$ЗС_i$  - расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая возврат сумм основного долга и процентов по ним, тыс. руб.».

14. Абзац 11 пункта 90 Методических указаний изложить в следующей редакции:

« $\Delta Ц П_i$  – степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.».

15. Пункт 93 Методических указаний изложить в следующей редакции:

«93. Корректировка необходимой валовой выручки с учетом степени исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов

централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Основами ценообразования и определяется на  $i$ -год по формуле (36). Данная величина не может превышать 3% от плановой необходимой валовой выручки, установленной на долгосрочный период регулирования, в абсолютном выражении.

$$\Delta ЦП_i = \min \left\{ (1 - A_{i-2}); \frac{П_{кор,i-2}}{100} \right\} \cdot НВВ_{i-2} \cdot (1 + ИПЦ_{i-1}) \cdot (1 + ИПЦ_i), \quad (36)$$

где:

$A_{i-2}$  – агрегированный показатель надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанный в соответствии с порядком и правилами определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр (зарегистрирован Минюстом России 23.07.2014, регистрационный № 33236), без учета показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

$П_{кор,i-2}$  - максимальный процент корректировки  $i$ -го года, определяемый следующим образом:

для 2015 года:  $П_{кор2015} = 1\%$ ;

для 2016 года:  $П_{кор2016} = 1\%$ ;

для 2017 года:  $П_{кор2017} = 2\%$ ;

начиная с 2018 года:  $П_{кор2018} = 3\%$ ».

16. В пункте 116 Методических указаний:

в абзаце 5 слова «тыс. руб./куб.м в час» заменить словами «тыс. руб./куб. м в сут.»;

в абзаце 7 слова «тыс. руб./м» заменить словами «тыс. руб./км»;

в абзаце 8 слово «м» заменить словом «км».

17. В абзаце 5 пункта 117 Методических указаний слова «куб.м/час» заменить словами «куб.м/сут.».

18. Пункт 119 Методических указаний дополнить абзацем следующего содержания:

« $t_{\text{пр}}$  – ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.».



**Баланс водоснабжения**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Иstekший год (i-4)		Иstekший год (i-3)		Иstekший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Oчередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3			4	5	4	6	7	8	9
<b>1</b>	<b>Водоподготовка</b>										
1.1	Объем воды из источников водоснабжения:	тыс. куб. м									
1.1.1	из поверхностных источников	тыс. куб. м									
1.1.2	из подземных источников	тыс. куб. м									
1.1.3.	доочищенная сточная вода для нужд технического водоснабжения	тыс. куб. м									
1.2	Объем воды, прошедшей водоподготовку	тыс. куб. м									
1.3	Объем технической воды, поданной в сеть	тыс. куб. м									
1.4	Объем питьевой воды, поданной в сеть	тыс. куб. м									
<b>2</b>	<b>Приготовление горячей воды</b>										
2.1	Объем воды из собственных источников	тыс. куб. м									
2.2	Объем приобретенной питьевой воды	тыс. куб. м									
2.3	Объем горячей воды, поданной в сеть	тыс. куб. м									
<b>3</b>	<b>Транспортировка питьевой воды</b>										
3.1	Объем воды, поступившей в сеть:	тыс. куб. м									
3.1.1	из собственных источников	тыс. куб. м									
3.1.2	от других операторов	тыс. куб. м									
3.1.3.	получено от других территорий дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м									
3.2	Потери воды	тыс. куб. м									
3.3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м									
3.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м									
3.5.	Передано на другие территории,	тыс. куб. м									

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Иstekший год (i-4)		Иstekший год (i-3)		Иstekший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3			4	5	4	6	7	8	9
	дифференцированные по тарифу										
4	<b>Транспортровка технической воды</b>										
4.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м									
4.2	Потери воды	тыс. куб. м									
4.3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м									
4.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м									
5	<b>Транспортровка горячей воды</b>										
5.1	Объем воды, поступившей в сеть	тыс. куб. м									
5.2	Потери воды	тыс. куб. м									
5.3	Потребление на собственные нужды	тыс. куб. м									
5.4	Объем воды, отпущенной из сети	тыс. куб. м									
6	<b>Отпуск питьевой воды</b>										
6.1	Объем воды, отпущенной абонентам:	тыс. куб. м									
6.1.1	по приборам учета	тыс. куб. м									
6.1.2	по нормативам	тыс. куб. м									
6.2	для приготовления горячей воды	тыс. куб. м									
6.3	при дифференциации тарифов по объему	тыс. куб. м									
6.3.1	в пределах i-го объема	тыс. куб. м									
6.4	По абонентам	тыс. куб. м									
6.4.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
6.4.1.1	организация 1	тыс. куб. м									
6.4.1.2	организация 2	тыс. куб. м									
6.4.1.n	организация n	тыс. куб. м									
6.4.2	собственным абонентам	тыс. куб. м									
7	<b>Отпуск технической воды</b>										
7.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м									
7.2	при дифференциации тарифов по объему										
7.2.1	в пределах i-го объема	тыс. куб. м									

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (i-4)		Истекший год (i-3)		Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ождид	
1	2	3			4	5	4	6	7	8	9
7.3	По абонентам	тыс. куб. м									
7.3.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
7.3.1.1	организация 1	тыс. куб. м									
7.3.1.2	организация 2	тыс. куб. м									
7.3.1.п	организация п	тыс. куб. м									
7.3.2	собственным абонентам	тыс. куб. м									
<b>8</b>	<b>Отпуск горячей воды</b>										
8.1	Объем воды, отпущенной абонентам	тыс. куб. м									
8.2.1	по приборам учета	тыс. куб. м									
8.2.2	по нормативам	тыс. куб. м									
8.3.1	в соответствии с санитарными нормами	тыс. куб. м									
8.3.2	с нарушениями санитарных норм	тыс. куб. м									
8.3.2.1	по температуре	тыс. куб. м									
8.3.2.2	по качеству воды	тыс. куб. м									
8.4	при дифференциации тарифов по объему										
8.4.1	в пределах i-го объема	тыс. куб. м									
8.5	По абонентам	тыс. куб. м									
8.5.1	другим организациям, осуществляющим водоснабжение	тыс. куб. м									
8.5.1.1	организация 1	тыс. куб. м									
8.5.1.2	организация 2	тыс. куб. м									
8.5.1.п	организация п	тыс. куб. м									
8.5.2	собственным абонентам	тыс. куб. м									
<b>9</b>	<b>Объем воды, отпущаемой новым абонентам</b>	тыс. куб. м									
9.1	Увеличение отпуща питьевой воды в связи с подключением абонентов	тыс. куб. м									
9.2	Снижение отпуща питьевой воды в связи с прекращением водоснабжения	тыс. куб. м									
<b>10</b>	<b>Изменение объема отпуща питьевой воды в</b>	тыс. куб. м									

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (i-4)		Истекший год (i-3)		Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3			4	5	4	6	7	8	9
	<b>связи с изменением нормативов потребления и установкой приборов учета</b>										
<b>11</b>	<b>Темп изменения потребления воды</b>	<b>%</b>									

Баланс водоотведения

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Иstekший год (i-4)		Иstekший год (i-3)		Иstekший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
<b>1</b>	<b>Прием сточных вод</b>										
1.1	Объем сточных вод, принятых у абонентов	тыс. куб. м									
1.1.1	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м									
1.1.2	сверх норматива по объему	тыс. куб. м									
1.2	По категориям сточных вод:										
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. куб. м									
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м									
1.2.2.1	от абонентов, которым установлены тарифы	тыс. куб. м									
1.2.2.2	от других абонентов	тыс. куб. м									
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м									
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м									
1.2.5	у прочих абонентов, в том числе:	тыс. куб. м									
1.2.5.1	категория абонентов 1	тыс. куб. м									
1.2.5.2	категория абонентов 2	тыс. куб. м									
1.2.5.п	категория абонентов п	тыс. куб. м									
1.3	По абонентам	тыс. куб. м									
1.3.1	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м									
1.3.1.1	организация 1	тыс. куб. м									
1.3.1.2	организация 2	тыс. куб. м									
1.3.1.п	организация п	тыс. куб. м									

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Иstekший год (i-4)		Иstekший год (i-3)		Иstekший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд	
1	2	3			4	5	6	7	8	9	10
1.3.2	от собственных абонентов	тыс. куб. м									
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м									
1.4.1	Организованный приток	тыс. куб. м									
1.4.2	Неорганизованный приток	тыс. куб. м									
1.5	Поступило с территорий, дифференцированных по тарифу	тыс. куб. м									
2	<b>Объем транспортируемых сточных вод</b>	тыс. куб. м									
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м									
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м									
3	<b>Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения</b>	тыс. куб. м									
3.1	Объем сточных вод, прошедших очистку	млн куб. м									
3.2	Сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	млн куб. м									
4	<b>Объем обезвоженного осадка сточных вод</b>	тыс. куб. м									
5	<b>Темп изменения объема отводимых сточных вод</b>	%									

**Смета расходов**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Производственные расходы</b>	тыс. руб.					
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.					
1.1.1	Реагенты	тыс. руб.					
1.1.2	Горюче-смазочные материалы	тыс. руб.					
1.1.3	Материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.					
1.2	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс. руб.					
1.2.1	электроэнергия	тыс. руб.					
1.2.2	теплоэнергия	тыс. руб.					
1.2.3	теплоноситель	тыс. руб.					
1.2.4	топливо	тыс. руб.					
1.2.5	холодная вода	тыс. руб.					
1.3	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и индивидуальными предпринимателями, связанные с эксплуатацией централизованных систем, либо объектов в составе таких систем	тыс. руб.					
1.4	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе налоги и сборы:	тыс. руб.					
1.4.1	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.					
1.4.2	Отчисления на социальные нужды производственного персонала, в том числе	тыс. руб.					

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
	налоги и сборы						
1.5	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.					
1.6	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.					
1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.					
1.7.1	Услуги по обращению с осадком сточных вод						
1.7.2	Расходы на амортизацию автотранспорта						
1.7.3	Контроль качества воды и сточных вод						
1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание						
<b>2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>					
2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.					
2.2	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.					
2.3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.					
2.3.1	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.					
2.3.2	Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.					
<b>3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>					



№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.					
3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.					
3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.					
3.1.3	аудиторские услуги	тыс. руб.					
3.1.4	консультационные услуги	тыс. руб.					
3.1.5	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.					
3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.					
3.2	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.					
3.2.1	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.					
3.2.2	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, в том числе налоги и сборы	тыс. руб.					
3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих состав таких систем	тыс. руб.					
3.4	Служебные командировки	тыс. руб.					
3.5	Обучение персонала	тыс. руб.					
3.6	Страхование производственных объектов	тыс. руб.					
3.7	Прочие административные расходы	тыс. руб.					
3.7.1	Расходы на амортизацию непроизводственных	тыс. руб.					

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
	активов						
3.7.2	Расходы по охране объектов и территорий	тыс. руб.					
4	<b>Сбытовые расходы гарантирующих организаций</b>	тыс. руб.					
4.1	Расходы по сомнительным долгам, в размере не более 2 % НВВ	тыс. руб.					
5	<b>Амортизация</b>	тыс. руб.					
5.1	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и водоотведения	тыс. руб.					
6	<b>Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату</b>	тыс. руб.					
6.1	Аренда имущества	тыс. руб.					
6.2	Концессионная плата	тыс. руб.					
6.3	Лизинговые платежи	тыс. руб.					
6.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.					
7	<b>Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов</b>	тыс. руб.					
7.1	Налог на прибыль	тыс. руб.					
7.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.					
7.3	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.					
7.4	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.					
7.5	Земельный налог	тыс. руб.					
7.6	Транспортный налог	тыс. руб.					
7.7	Прочие налоги и сборы, за исключением налогов и сборов с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных	тыс. руб.					

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	ожд	
1	2	3	4	5	6	7	8
	расходов						
<b>8</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>					
8.1	Средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.					
8.2	Расходы на капитальные вложения	тыс. руб.					
8.3	Расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.					
<b>9</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации</b>	<b>тыс. руб.</b>					
<b>10</b>	<b>Итого НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>					

Расчет тарифа методом экономически обоснованных расходов (заграт)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ожд					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.									
1.1	Производственные расходы	тыс. руб.									
1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.									
1.3	Административные расходы	тыс. руб.									
1.4	Сбытовые расходы	тыс. руб.									
1.5	Амортизация	тыс. руб.									
1.6	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.									
1.7	Налоги и сборы	тыс. руб.									
1.8	Нормативная прибыль	тыс. руб.									
1.9	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.									
2	<b>Недополученные доходы/расходы прошлых периодов</b>	тыс. руб.									
2.1	Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) в прошлом периоде	тыс. руб.									
2.2	Недополученные доходы прошлых периодов регулирования	тыс. руб.									
2.3	Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств	тыс. руб.									

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ождид					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	<b>Итого НВВ</b>	тыс. руб.									
4	<b>Объем водоснабжения (водоотведения)</b>	тыс. куб. м									
5	<b>Тариф на водоснабжение (водоотведение)</b>	руб. куб. м									
5.1	Темп роста тарифа	%									

**Расчет тарифа методом доходности инвестированного капитала**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекий год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ожд					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>									
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.									
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.									
1.1.1.1	индекс эффективности расходов	%									
1.1.1.2	индекс потребительских цен										
1.1.1.3	индекс количества активов										
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.									
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.									
1.2	Возврат капитала	тыс. руб.									
1.2.1	Полная величина инвестированного капитала	тыс. руб.									
1.2.2	Срок возврата инвестированного капитала	лет									
1.3	Доход на инвестированный капитал	тыс. руб.									
1.3.1	Первоначальный инвестированного капитала размер	тыс. руб.									
1.3.2	Доходность первоначального размера инвестированного капитала	%									
1.3.3	База инвестированного капитала	тыс. руб.									
1.3.4.	Чистый оборотный капитал	тыс. руб.									
1.3.4.1	Норматив чистого оборотного капитала	%									
1.3.5	Норма доходности	%									

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ождид					
1	2	3					8	9	10	11	12
1.3.5.1	Норма доходности нового капитала	%									
1.3.5.2	Норма доходности старого капитала	%									
<b>2</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>									
2.1	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации										
2.2	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.									
2.3	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы	тыс. руб.									
2.4	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и	тыс. руб.									

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)			1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ожд	год					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения											
2.5	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	тыс. руб.										
3	<b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>	<b>тыс. руб.</b>										
4	<b>Тариф на водоснабжение (водоотведение)</b>	<b>руб./куб. м</b>										
5	<b>Объем водоснабжения (водоотведения)</b>	<b>тыс. куб. м</b>										
5.1	Темп роста тарифа	%										



Расчет тарифа методом индексации

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ождид					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.									
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.									
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.									
1.1.1.1	индекс эффективности расходов	тыс. руб.									
1.1.1.2	индекс потребительских цен	тыс. руб.									
1.1.1.3	индекс количества активов	тыс. руб.									
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.									
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.									
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.									
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.									
1.2	Амортизация	тыс. руб.									
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.									
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.									
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.									
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.									
2	<b>Корректировка НВВ</b>	тыс. руб.									
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых										

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ождид					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	сточных вод										
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов, предусмотренных прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации										
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов										
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение утвержденной инвестиционной программы										
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией значений показателей надежности и качества										

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	план	ождид					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения										
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств										
3	<b>Итого НВВ для расчета тарифа</b>	тыс. руб.									
4	<b>Тариф на водоснабжение (водоотведение)</b>	руб./куб. м									
5	<b>Объем водоснабжения (водоотведения)</b>	тыс. куб. м									
6	Темп роста тарифа	%									

**Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения**

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.						
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.						
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.						
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.						
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.						
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.						
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.						
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.						
1.2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.						
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.						
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.						
1.3	Налог на прибыль	%						
2	Структура расходов							
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.						
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.						
2.1.2	расходы на подключение сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.						
2.1.3	расходы на подключение сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.						
2.1.4	расходы на подключение сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.						
2.1.5	расходы на подключение сетей диаметром от 150 мм до 200 мм	тыс. руб.						

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
	(включительно)							
2.1.6	расходы на подключение сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.						
2.1.7	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.						
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.						
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.						
3	Протяженность сетей	км						
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км						
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км						
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км						
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км						
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км						
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км						
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км						
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км						
4	Подключаемая нагрузка	куб. м в сутки						
5	Предлагаемые тарифы на подключение							
5.1	Базовая ставка тарифа на протяженность сетей	тыс. руб./км						
5.2	Коэффициенты дифференциации тарифа в зависимости от диаметра сетей							
5.2.1	коэффициент для сетей диаметром 40 мм и менее	-						
5.2.2	коэффициент для сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	-						

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Всего за период	1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
5.2.3	коэффициент для сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	-						
5.2.4	коэффициент для сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	-						
5.2.5	коэффициент для сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	-						
5.2.6	коэффициент для сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	-						
5.2.7	коэффициент для сетей диаметром от 250 мм и более	-						
5.3	Базовая ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м						