



МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 68997

от 27 сентября 2020 г.

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

ПРИКАЗ

Москва

30 марта 2022 г.

57/0411

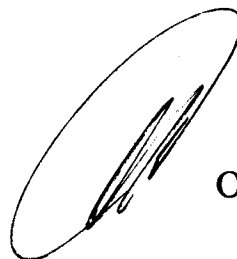
О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321

В соответствии с подпунктом 8² пункта 2 статьи 39.6, подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 1, ст. 45), пунктом 1 и подпунктом 5.26(7.2) пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 25, ст. 3052; 2020, № 7, ст. 855; 2021, № 47, ст. 7848), приказываю:

Внести в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321 (зарегистрирован Минюстом России 1 октября 2020 г., регистрационный № 60174), с изменениями, внесенными приказами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 января 2021 г. № П/0011 (зарегистрирован Минюстом России 3 марта 2021 г., регистрационный № 62653), от 27 октября 2021 г. № П/0484

(зарегистрирован Минюстом России 24 ноября 2021 г., регистрационный № 65959), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by several vertical strokes, enclosed within an oval shape.

О.А. Скуфинский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
от «30» марта 2022 г. № П/0111

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321

1. Дополнить пунктом 30.1 следующего содержания:

« 30.1	Подпункт 8 ² пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса <87>	В аренду со множественностью лиц на стороне арендатора	Участники долевого строительства в отношении индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе	Земельный участок, относящийся к общему имуществу собственников индивидуальных жилых домов в многоквартирном жилом комплексе, в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов	Договор участия в долевом строительстве в отношении индивидуального жилого дома в границах территории многоквартирного жилого комплекса *Выписка из ЕГРН об испрашиваемом земельном участке * Утвержденный проект
--------	--	--	---	---	---

				недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» <88>	планировки территории и проект межевания территории
--	--	--	--	---	---

».

2. Дополнить сноской «87» следующего содержания:

« <87> Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2022, № 1, ст. 45 ».

3. Дополнить сноской «88» следующего содержания:

« <88> Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2022, № 12, ст. 1785 ».